

Immeuble : 4041 ATHENEE 38

Propriétaire : SUTIN John, GENPROP SA, représentés par l'OFFICE DES POURSUITES

Référence	Etage	Désignation	N° objet	Résiliation	Renouvellement	Date échéance bail	Loyer annuel
400 010.12	Rez	4 pièces & 1/2	3	3	12	31.03.2025	26'400.00
410 010.12	1er	4 pièces & 1/2	11	3	12	28.02.2025	26'400.00
420 010.14	2ème	4 pièces & 1/2	21	3	12	30.11.2024	30'000.00
420 020.12	2ème	3 pièces	26	3	12	31.05.2025	12'000.00
430 010.10	3ème	3 pièces	36	3	3	31.12.2024	11'520.00
440 010.10	4ème	Studio	42	3	3	30.11.2024	8'283.00
440 020.11	4ème	3 pièces	46	0	0		15'354.00
450 010.14	5ème	4 pièces & 1/2	55	3	12	30.11.2024	31'200.00
460 010.10	6ème	4 pièces & 1/2	61	3	3	31.01.2025	15'745.80
460 020.12	6ème	Studio	63	3	12	28.02.2025	12'000.00
460 030.10	6ème	3 pièces	66	3	3	31.01.2025	10'312.80
470 010.10	7ème	4 pièces & 1/2	71	3	12	30.11.2024	22'200.00
470 020.10	7ème	Studio	72	3	12	31.10.2025	8'400.00
470 030.12	7ème	4 pièces & 1/2	75	3	12	31.05.2025	25'200.00
		Total					255'015.60

S.E. ou O.
Genève, le 8 août 2024

COMPTOIR IMMOBILIER SA

Immeuble : 5041 ATHENEE 38 (MEUBLE)

Propriétaire : SUTIN John, GENPROP SA, représentés par l'OFFICE DES POURSUITES

Référence	Etage	Désignation	N° objet	Résiliation	Renouvellement	Date échéance bail	Loyer annuel
400 001.10	Rez	Bureau	1	6	60	28.02.2025	25'200.00
400 002.12	Rez	3 pièces meublé	2	3	12	30.11.2024	27'600.00
404 004.14	Rez sup.	Studio meublé	4	3	12	31.05.2025	18'000.00
404 005.12	Rez sup.	Studio meublé	5	3	12	31.07.2025	19'800.00
404 006.16	Rez sup.	Studio meublé	6	1	1	30.09.2024	20'400.00
404 010.10	Rez sup.	4 pièces meublé	7	3	12	30.09.2025	45'600.00
404 011.14	Rez sup.	3 pièces meublé	8	0	0	30.09.2024	27'600.00
410 012.16	1er	Studio meublé	12	1	1	30.09.2024	19'200.00
410 013.14	1er	Studio meublé	13	3	12	30.06.2025	19'200.00
410 014.12	1er	Studio meublé	14	1	1	30.09.2024	19'200.00
410 015.11	1er	4 pièces meublé	15	0	0		47'760.00
410 016.12	1er	3 pièces meublé	16	1	1	30.09.2024	30'000.00
420 010.14	2ème	Studio meublé	24	1	1	30.09.2024	20'400.00
420 022.14	2ème	Studio meublé	22	1	1	30.09.2024	22'200.00
420 023.18	2ème	Studio meublé	23	0	0	31.10.2024	20'400.00
420 025.11	2ème	4 pièces meublé	25	0	0		50'400.00
430 031.18	3ème	5 pièces meublé	31-32	1	1	31.08.2024	60'000.00
430 033.16	3ème	Studio meublé	33	1	1	31.10.2024	22'200.00
430 034.12	3ème	Studio meublé	34	3	12	30.11.2024	22'200.00
430 035.12	3ème	4 pièces meublé	35	3	12	31.01.2025	51'600.00
440 041.11	4ème	4 pièces meublé	41	0	0		52'200.00
440 043.14	4ème	Studio meublé	43	1	1	30.09.2024	19'200.00
440 044.18	4ème	Studio meublé	44	1	1	30.09.2024	20'400.00
440 045.13	4ème	4 pièces meublé	45	0	0		50'400.00
450 051.11	5ème	4 pièces meublé	51	0	0		51'600.00
450 052.18	5ème	Studio meublé	52	1	1	31.10.2024	20'400.00
450 053.13	5ème	Studio meublé	53	0	0		22'200.00
450 054.14	5ème	Studio meublé	54	0	0	31.01.2025	22'200.00
		A reporter					847'560.00

Immeuble : 5041 ATHENEE 38 (MEUBLE)

Propriétaire : SUTIN John, GENPROP SA, représentés par l'OFFICE DES POURSUITES

Référence	Etage	Désignation	N° objet	Résiliation	Renouvellement	Date échéance bail	Loyer annuel
		Report					847'560.00
450 056.12	5ème	3 pièces meublé	56	1	1	30.09.2024	33'600.00
460 008.16	6ème	Studio meublé	62	1	1	31.08.2024	22'200.00
460 009.12	6ème	Studio meublé	64	3	12	31.01.2025	15'600.00
460 010.11	6ème	4 pièces meublé	65	0	0		54'000.00
470 010.17	7ème	3 pièces meublé	76	0	0		32'400.00
470 073.10	7ème	Studio meublé	73	1	1	30.09.2024	16'800.00
470 074.12	7ème	Studio meublé	74	3	12	31.03.2025	20'400.00
		Total					1'042'560.00

S.E. ou O.
Genève, le 8 août 2024

COMPTOIR IMMOBILIER SA