

Extrait du registre foncier Bien-fonds Collonge-Bellerive / 9451



Cet extrait n'a aucun effet juridique !

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique	6616 Collonge-Bellerive
Tenue du registre foncier	fédérale
Numéro d'immeuble	9451
Forme de registre foncier	fédérale
E-GRID	CH 37638 15465 69
Surface	2'710 m ² , Mensuration Officielle
Mutation	
Numéro(s) plan(s):	Aucun
Part de surface grevée	
Nom local	Vésenaz
Couverture du sol	
Bâtiments/Constructions	Bâtiment plus grand que 20 m ² non classé ailleurs, N° bâtiment: 6261 Surface totale 218 m ² (souterrain) Habitation à un seul logement, N° bâtiment: 294, 335 m ² Route d'Hermance 24, 1222 Vésenaz
Mention de la mensuration officielle	
Observation	Provient de : 8126 A (12840 du 08.12.2009)
Immeubles dépendants	Aucun(e)

Propriété

Propriété individuelle	
SI COMKER SA, société anonyme, GENEVE,	11.07.1972 A1929 Achat

Mentions

26.03.1930 A406	Précarité ID.2007/000308
15.04.2019 2019/3446/0	Faillite ID.2019/002622

Servitudes

21.06.1912 DI34-92	(D) (Type A) Interdiction de certaines constructions (limitation d'assiette FD et FS, voir rubrique exercice) ID.2010/003095, 77749 à charge de B-F Collonge-Bellerive/9452
29.12.1961 A2783	(D) (Type D) Interdiction de certains établissements (limitation d'assiette FD, voir rubrique exercice) ID.2010/003130, 70951 à charge de B-F Collonge-Bellerive/6938 à charge de B-F Collonge-Bellerive/6939 à charge de B-F Collonge-Bellerive/6940
29.12.1961 A2783	(D) (Type A) Destination de villas (limitation d'assiette FD, voir rubrique exercice) ID.2010/003134, 70952 à charge de B-F Collonge-Bellerive/6938 à charge de B-F Collonge-Bellerive/6939 à charge de B-F Collonge-Bellerive/6940
17.10.1969 A2560	(C) (Type G) Canalisations multiples ID.2010/003154, 71802 en faveur de B-F Collonge-Bellerive/6622 en faveur de B-F Collonge-Bellerive/6938 en faveur de B-F Collonge-Bellerive/6939 en faveur de B-F Collonge-Bellerive/6940
17.10.1969 A2560	(C) (Type G) Canalisation d'égout ID.2010/003217, 71803-A en faveur de B-F Collonge-Bellerive/6938 en faveur de B-F Collonge-Bellerive/6939
17.10.1969 A2560	(C) (Type G) Canalisation d'égout ID.2010/003218, 71803-B en faveur de B-F Collonge-Bellerive/6622 en faveur de B-F Collonge-Bellerive/6940
22.06.2000 5292	(C) (Type C) Destination de route ID.2004/045945, 46522 en faveur de ETAT DE GENEVE, état, GENEVE

Charges foncières

Aucun(e)

Annotations

(Droit de profiter des cases libres, voir droits de gage)

29.01.2016 2016/912/0 (C) IP gage ID.2016/001029
en faveur de RAMPINI & CIE SA, société anonyme,
GENEVE (IDE: CHE-105.818.043)
09.01.2018 2018/122/0 Saisie(s) définitive ID.2018/000171, R.saisie 5057.1
22.02.2019 2019/1567/0 Saisie(s) ID.2019/001368

Texte contrat

Servitude, (Type C) Assiette : symbole C3 au plan original annexé au RS
Destination de route, ID.2004/045945, 46522
Servitude, (Type A) FD 6622 limité au périmètre de l'ancienne parcelle 4748A, figurée par la zone L3,
Interdiction de certaines constructions (limitation FD 9451 limité au périmètre de l'ancienne parcelle 4748B, figurée par la zone L3, voir BD et plan RF annexé
d'assiette FD et FS, voir..., FS limité au périmètre de l'ancienne parcelle figurée par la zone D1, voir BD et plan RF annexé au RS.
ID.2010/003095, 77749 Voir photocopies (DI 34 N°92 et T 563 N°48) annexées au RS
Servitude, (Type D) FD 9451 limité au périmètre de l'ancienne parcelle 8126A, figurée par la zone L3, voir BD et plan RF annexé
Interdiction de certains établissements (limitation au RS
d'assiette FD, voir rubri..., Voir photocopie annexée au RS.
ID.2010/003130, 70951
Servitude, (Type A) FD 9451 limité au périmètre de l'ancienne parcelle 8126A, figurée par la zone L3, voir BD et plan RF annexé
Destination de villas au RS
(limitation d'assiette FD, Voir photocopie annexée au RS 70951.
voir rubrique exercice),
ID.2010/003134, 70952
Servitude, (Type G) Voir photocopie annexée au RS.
Canalisations multiples, Assiette : trait interrompu teinté en bleu au plan annexé à la Pj A.2783/1961
ID.2010/003154, 71802
Servitude, (Type G) Assiette : trait interrompu teinté en bleu au plan original annexé au RS 71802.
Canalisation d'égout, Voir photocopie annexée au RS.
ID.2010/003217, 71803-A

Rapport de droit A
Servitude, (Type G) Assiette : trait interrompu teinté en bleu au plan original annexé au RS 71802.
Canalisation d'égout, Voir photocopie annexée au RS.
ID.2010/003218, 71803-B

Rapport de droit B

Droits de gage immobilier

15.02.2011 2011/1424/0 Cédule hypothécaire sur papier au porteur, Fr. 10'000'000.00, 1er rang,
Intérêt max. 12%, Droit de gage individuel
Porteur BANQUE CANTONALE VAUDOISE, entreprise de droit public, 15.02.2011 2011/1424/0
LAUSANNE

Affaires en suspens

Affaires du registre foncier jusqu'au 02.09.2020 Aucun(e)

Explications :

1. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations", "Droits de gage immobiliers": la colonne de gauche contient la date et la pièce justificative de l'inscription sur l'immeuble (rang); la colonne de droite contient la date et la pièce justificative d'une inscription complémentaire.
2. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations": C = charge; D = droit; CD = charge et droit.
3. ID = numéro d'identification, R = radiation d'un droit

Cet extrait a été imprimé avec les options suivantes :

Données historiques:	Non affiché
Numéro de radiation:	Non affiché
Structure détaillée de la propriété:	Non affiché
ID des autres droits:	Affiché
ID des gages immobiliers:	Non affiché
Tous les titres de droit:	Affiché
Extrait détaillé des autres droits:	Affiché
Extrait détaillé des gages immobiliers:	Affiché