

APPARTEMENT EN PPE N° 5.06
(Feuillet PPE n° 6786-119)

EXPERTISE IMMOBILIERE

PROPRIETE DE :

Monsieur LOPEZ-IBARRA Zacarias Manuel
Avenue Adrien-Lachenal 25A / 1290 Versoix

DEBITEUR :

Monsieur LOPEZ-IBARRA Zacarias Manuel

ETABLI A LA DEMANDE DE :

L'Office des Poursuites de la République et du Canton de Genève.

Genève, le 16 septembre 2019
PJ/ro

En date du 14 juin 2019, l'Office des Poursuites de Genève, a demandé au soussigné de procéder à l'expertise de la propriété sise Avenue Adrien-Lachenal 25A à Versoix.

Le soussigné s'est rendu sur place le 3 septembre 2019 en présence du propriétaire et de Madame Martine Kohler de l'office des poursuites pour la visite des lieux, et après tous les renseignements nécessaires, la présente expertise a été effectuée.

1. SITUATION

SITUATION CADASTRALE

Commune de Versoix / plan 20 / parcelle n° 6786, m2 1502 / habitation - activités n° 1201, m2 407, surface totale m2 410, habitation plusieurs logements n° 1384, m2 110, dépôt n° 3131, m2 343, surface totale m2 344, autre bâtiment n° 3870, m2 7, véranda n° 4355, m2 4, autre bât. 20m2 et plus, bâtiment souterrain n° 3871, m2 92.

ADRESSE

Avenue Adrien-Lachenal 25A / 1290 Versoix

ZONE DE CONSTRUCTION

Zone dév. 4A

PROPRIETAIRE

Monsieur LOPEZ-IBARRA Zacarias Manuel
Feuillet PPE n° 6786-119

DESIGNATION DU LOT PPE

lot n° 5.06	appartement au 3 ^{ème} étage	m2	74.00	28.6/1000
balcon		m2	24.00	

ACCES

Direct par la route de Suisse puis la route de Saint-Loup, la gare de Versoix est à 5 minutes à pied et le centre centre-ville de Genève à 30 minutes en voiture ou en train.

CARACTERE DE LA CONSTRUCTION

Ce bâtiment n°1384 avec une toiture plate est situé dans l'ancien silo des moulins de Versoix et a été transformé il y a une quinzaine d'années. Il comprend 13 niveaux, dont :

- un sous-sol avec des caves.
- du rez-de-chaussée au 11^{ème} étage avec des logements.

Le bâtiment est cadastré.

PARTICULARITES

Situation un peu bruyante par le train avec vue dégagée sur le cimetière, proche des commerces et des écoles.

2. ORIENTATION

Nord, sud et ouest.

3. DISTRIBUTION

Cet appartement de 3 pièces avec balcon, sans parking est situé au 3^{ème} étage de l'immeuble, il dispose d'une cave au sous-sol et se compose de :

- un hall d'entrée avec le sol en parquet mosaïque, les murs crépis et le plafond peint.
- une cuisine ouverte sur le séjour équipée de meubles en placage bois, d'un plan de travail stratifié, d'une plonge inox, d'une cuisinière, d'une hotte, d'un lave-vaisselle et d'un frigo Bosch, avec le sol en carrelage, les murs crépis et le plafond peint.
- un séjour avec balcon en résine, le sol en parquet mosaïque, les murs crépis et le plafond peint.
- une salle de bains équipée d'une baignoire, d'un wc et d'un lavabo avec le sol en carrelage, les murs en faïences et le plafond peint.
- deux chambres avec le sol en parquet mosaïque, les murs crépis et le plafond peint.

Etat d'entretien moyen.

4. DESCRIPTION DE LA CONSTRUCTION

Les fondations, les murs porteurs et de refends sont en béton armé, les murs de façades sont recouverts de tôles thermolaquées et d'isolation périphérique avec crépi, la dalle de toiture est plate et recouverte d'une étanchéité.

Les balcons et escaliers extérieurs sont en métal peint.

Les menuiseries extérieures avec vitrages isolants sont fermées par des stores à lamelles en aluminium.

Système de chauffage à gaz à basse température avec une chaudière Buderus.

Il y a un ascenseur « Schindler » du sous-sol au 9^{ème} étage.

Bon état d'entretien général de l'immeuble.

5. SERVITUDES OU RESTRICTIONS

Voir feuillet annexé.

6. DOCUMENTS CONSULTES

Registre foncier électronique SITG.
Attestation de propriété
Etat descriptif
Cahier de répartition des locaux
Acte de vente du 12 avril 2005
Aucun plan n'a été remis à l'expert.

7. REMARQUES

Cet immeuble construit en zone de développement il y a plus de 10 ans, n'est plus sous le contrôle de l'état de Genève.

Le prix au m2 de la valeur intrinsèque tient compte du taux de vétusté.

Des travaux de nettoyage et d'entretien sont à prévoir à court terme.

Compte tenu de l'historique de la parcelle et de l'absence de mention au registre spécifique, le risque de pollution est très faible.

8. ESTIMATION DES VALEURS

A) VALEUR INTRINSEQUE

Appartement n° 5.06 :	74,00 m2 à frs	7'500,--/m2	Frs	555'000,--
Balcon :	24,00 m2 à frs	3'750,--/m2	Frs	90'000,--
		Total	Frs	645'000,--
				=====

B) VALEUR DE RENDEMENT

Non considérée

C) VALEUR DE GAGE

Non considérée

Après visite des lieux et compte tenu de ce qui précède, l'expert estime la valeur vénale de cette propriété en l'état et libre d'occupant à la somme de :

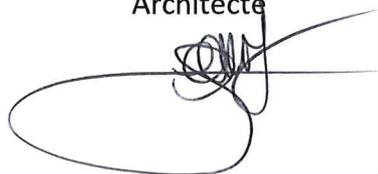
FRS 645'000,--

=====

(six cent quarante-cinq mille francs)

Genève, le 16 septembre 2019
PJ/ro

Patrik JEANNERAT
Architecte

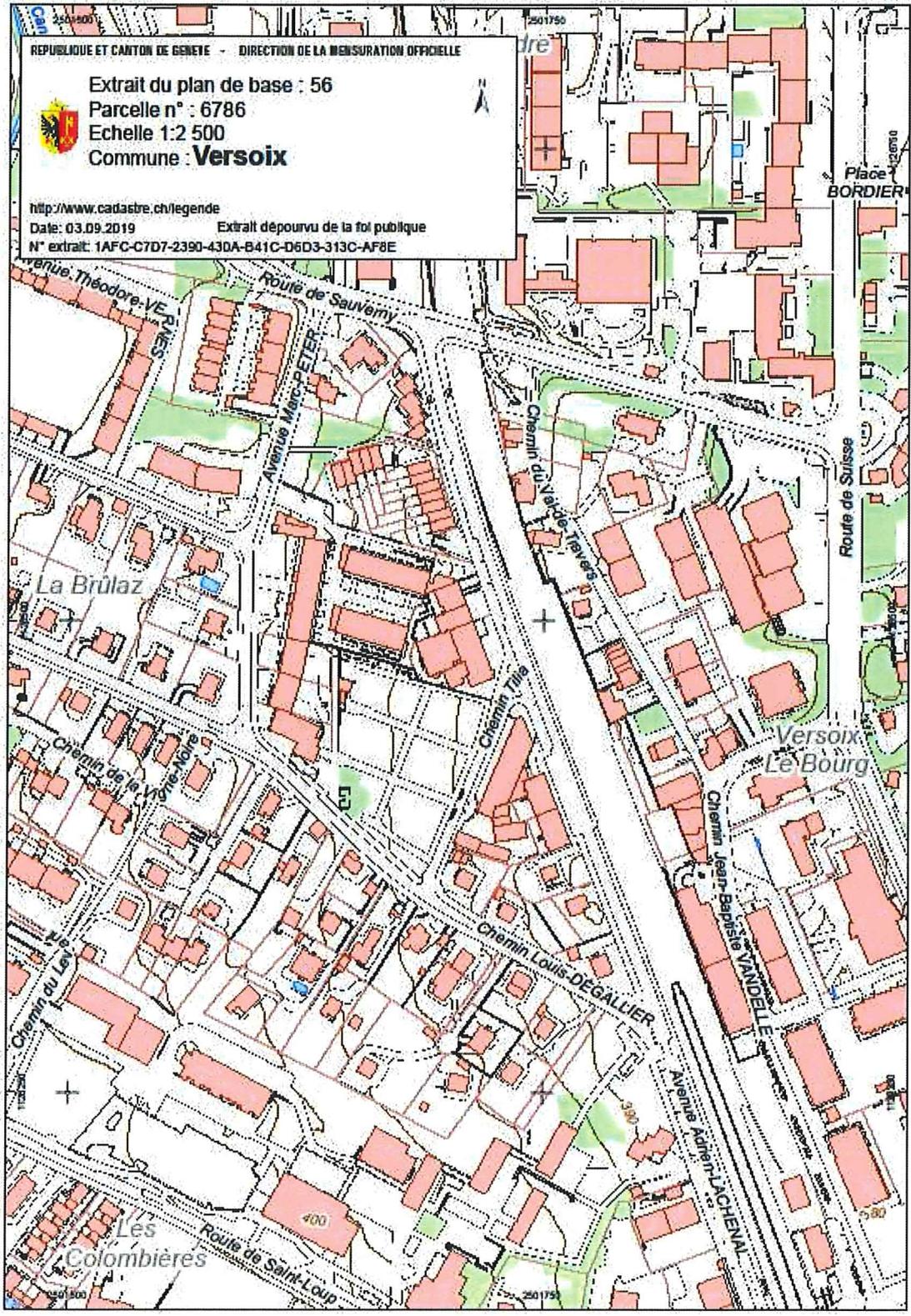
A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a vertical stroke and a horizontal line extending to the right.

REPUBLIQUE ET CANTON DE GENÈVE - DIRECTION DE LA MESURATION OFFICIELLE



Extrait du plan de base : 56
Parcelle n° : 6786
Echelle 1:2 500
Commune : **Versoix**

<http://www.cadastre.ch/legende>
Date: 03.09.2019 Extrait dépourvu de la foi publique
N° extrait: 1AFC-C7D7-2390-430A-B41C-D6D3-313C-AF8E





Extrait de la mensuration officielle et du registre foncier

Dépourvu de foi publique

Produit le 23.08.2019

Commune:	Versoix (47)		
Immeuble No:	6786	Type: Privé	Surface(m2): 1502
Plan(s) No(s):	20		
Nom Local(localux):	La Brûlaz		

BATIMENT(S)

No: 1201	Surface (m2 sur parcelle): 407	Surface totale (m2): 410
Destination:	Habitation - activités	
Sur plusieurs immeubles		
Adresse(s):	Avenue Adrien- LACHENAL 25	

No: 1384	Surface (m2 sur parcelle): 110	Surface totale (m2): 110
Destination:	Hab plusieurs logements	
Adresse(s):	Avenue Adrien- LACHENAL 25A	

No: 3131	Surface (m2 sur parcelle): 343	Surface totale (m2): 344
Destination:	Dépôt	
Sur plusieurs immeubles		

No: 3870	Surface (m2 sur parcelle): 7	Surface totale (m2): 7
Destination:	Autre bât. < 20 m2	

No: 4355	Surface (m2 sur parcelle): 4	Surface totale (m2): 4
Destination:	Véranda	

BATIMENT(S) SOUTERRAIN(S)

No: 3871	Surface (m2 sur parcelle): 92	Surface totale (m2): 92
Destination:	Autre bât. 20 m2 et plus	

ETAT DE LA PROPRIETE

Pour des informations plus précises concernant le régime de propriété, les types d'immeubles et leurs propriétaires, voir le registre foncier.

Immeuble 47/6786

Le nom du propriétaire est désormais disponible seulement à partir d'un extrait sur le site <https://ge.ch/terextraitfoncier>

Extrait du registre foncier Bien-fonds Versoix / 6786



Cet extrait n'a aucun effet juridique !

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique	6644 Versoix
Tenue du registre foncier	fédérale
Numéro d'immeuble	6786
Forme de registre foncier	fédérale
E-GRID	CH 16856 56392 05
Surface	1'502 m ² , Mensuration Officielle
Mutation	
Numéro(s) plan(s):	Aucun
Part de surface grevée	
Nom local	La Brûlaz
Couverture du sol	
Bâtiments/Constructions	Dépôt, N° bâtiment: 3131, 343 m ² Surface totale 344 m ² (sur plusieurs immeubles) Bâtiment plus petit que 20m ² , N° bâtiment: 3870, 7 m ² Bâtiment plus grand que 20 m ² non classé ailleurs, N° bâtiment: 3871 Surface totale 92 m ² (souterrain) Véranda, N° bâtiment: 4355, 4 m ² Habitation - activités, N° bâtiment: 1201, 407 m ² Surface totale 410 m ² (sur plusieurs immeubles) Habitation à plusieurs logements, N° bâtiment: 1384, 110 m ² Avenue Adrien-LACHENAL 25, 1290 Versoix Avenue Adrien-LACHENAL 25A, 1290 Versoix
Mention de la mensuration officielle	
Observation	Cahier de PPE 5455 du 26.06.2003 Nouveau cahier de PPE 13698 du 23.12.2004
Immeubles dépendants	Aucun(e)

Propriété

PPE Versoix/6786-101 sur 8.3/1'000	26.06.2003 5455 Constitution de PPE
PPE Versoix/6786-102 sur 7.6/1'000	23.12.2004 2004/13698/0 Modification de PPE
PPE Versoix/6786-103 sur 10.1/1'000	26.06.2003 5455 Constitution de PPE
PPE Versoix/6786-104 sur 7.6/1'000	23.12.2004 2004/13698/0 Modification de PPE
PPE Versoix/6786-105 sur 2.8/1'000	26.06.2003 5455 Constitution de PPE
PPE Versoix/6786-106 sur 4.6/1'000	23.12.2004 2004/13698/0 Modification de PPE
PPE Versoix/6786-107 sur 5.5/1'000	26.06.2003 5455 Constitution de PPE
PPE Versoix/6786-108 sur 209.1/1'000	23.12.2004 2004/13698/0 Modification de PPE
PPE Versoix/6786-109 sur 22.8/1'000	26.06.2003 5455 Constitution de PPE
PPE Versoix/6786-110 sur 24.6/1'000	23.12.2004 2004/13698/0 Modification de PPE
PPE Versoix/6786-111 sur 90/1'000	26.06.2003 5455 Constitution de PPE
PPE Versoix/6786-112 sur 22.8/1'000	23.12.2004 2004/13698/0 Modification de PPE
PPE Versoix/6786-113 sur 28.6/1'000	26.06.2003 5455 Constitution de PPE
PPE Versoix/6786-114 sur 89.1/1'000	23.12.2004 2004/13698/0 Modification de PPE
PPE Versoix/6786-115 sur 25.6/1'000	26.06.2003 5455 Constitution de PPE
PPE Versoix/6786-116 sur 25.6/1'000	23.12.2004 2004/13698/0 Modification de PPE
	26.06.2003 5455 Constitution de PPE

PPE Versoix/6786-117 sur 89.1/1'000	23.12.2004 2004/13698/0 Modification de PPE
PPE Versoix/6786-118 sur 122.5/1'000	26.06.2003 5455 Constitution de PPE
PPE Versoix/6786-119 sur 28.6/1'000	23.12.2004 2004/13698/0 Modification de PPE
PPE Versoix/6786-120 sur 25.6/1'000	26.06.2003 5455 Constitution de PPE
PPE Versoix/6786-121 sur 30.6/1'000	23.12.2004 2004/13698/0 Modification de PPE
PPE Versoix/6786-122 sur 57.2/1'000	26.06.2003 5455 Constitution de PPE
PPE Versoix/6786-123 sur 61.7/1'000	23.12.2004 2004/13698/0 Modification de PPE

Mentions

26.06.2003 5455
26.06.2003 5455

Règlement PPE ID.2005/002368
PPE avant construction ID.2005/002369

Servitudes

11.04.1910 D111-37	(D) (Type C) Passage à pied, à véhicules et chevaux ID.2004/014681, 15408 à charge de B-F Versoix/6795	
03.07.1980 A1649	(D) (Type G) Canalisations multiples ID.2004/016977, 17881 à charge de B-F Versoix/6795 à charge de B-F Versoix/6858	
03.07.1980 A1649	(D) (Type C) Passage à pied et pour tous véhicules ID.2004/016978, 17882 à charge de B-F Versoix/6795 à charge de B-F Versoix/6858	
21.08.1989 6282	(D) (Type A) Distance et vue droite ID.2004/014158, 14835 à charge de B-F Versoix/6795	
13.06.2001 4634	(C) (Type A) Distance et vue droite ID.2004/050422, 51059 en faveur de B-F Versoix/6640 en faveur de ETAT DE GENEVE, état, GENEVE	
26.06.2003 5455	(C) (Type F) Usage de terrasse ID.2004/057196, 57948 en faveur de PPE Versoix/6786-123	
26.06.2003 5455	(C) (Type F) Usage de jardin ID.2004/057198, 57950 en faveur de PPE Versoix/6786-110	
26.06.2003 5455	(C) (Type F) Usage d'emplacements de parkings extérieurs et de livraisons ID.2004/057199, 57951 en faveur de ARIEX DEVELOPPEMENTS	20.12.2013 2013/10854/0
26.06.2003 5455	IMMOBILIERS SA, société anonyme, NYON (IDE: CHE-450.638.460)	
26.06.2003 5455	(D) (Type A) Emplètement (mur du bâtiment no 1201 au 2ème-3ème et 4ème étage) ID.2004/057200, 57952 à charge de B-F Versoix/6640	
26.06.2003 5455	(C) (Type F) Usage de cave ID.2005/002637, 57947.1 en faveur de ARIEX DEVELOPPEMENTS	20.12.2013 2013/10854/0
26.06.2003 5455	IMMOBILIERS SA, société anonyme, NYON (IDE: CHE-450.638.460)	
26.06.2003 5455	(C) (Type F) Usage de cave ID.2005/002639, 57947.2 en faveur de DEGRAS Rahman, 17.02.1975	12.02.2018 2018/1204/0
26.06.2003 5455	en faveur de SINKOVIC Janja, 30.09.1980	12.02.2018 2018/1204/0
26.06.2003 5455	(C) (Type F) Usage de cave ID.2005/002640, 57947.3 en faveur de WILDI Barbara, 14.08.1965	18.12.2007 2007/13906/0
26.06.2003 5455	(C) (Type F) Usage de cave ID.2005/002641, 57947.4 en faveur de PPE Versoix/6786-116	27.05.2005 2005/5656/0 Extension
26.06.2003 5455	(C) (Type F) Usage de cave ID.2005/002643, 57947.5 en faveur de LOPEZ-IBARRA Zacarias Manuel,	15.04.2005 2005/3973/0
26.06.2003 5455	26.06.1969	
26.06.2003 5455	(C) (Type F) Usage de cave ID.2005/002645, 57947.6 en faveur de ARIEX DEVELOPPEMENTS	20.12.2013 2013/10854/0
26.06.2003 5455	IMMOBILIERS SA, société anonyme, NYON (IDE: CHE-450.638.460)	
26.06.2003 5455	(C) (Type F) Usage de cave ID.2005/002648, 57947.7 en faveur de ARIEX DEVELOPPEMENTS	20.12.2013 2013/10854/0
26.06.2003 5455	IMMOBILIERS SA, société anonyme, NYON (IDE: CHE-450.638.460)	
26.06.2003 5455	(C) (Type F) Usage de cave ID.2005/002649, 57947.8 en faveur de ARIEX DEVELOPPEMENTS	20.12.2013 2013/10854/0
26.06.2003 5455	IMMOBILIERS SA, société anonyme, NYON (IDE: CHE-450.638.460)	
26.06.2003 5455	(C) (Type F) Usage de cave ID.2005/002650, 57947.9 en faveur de ARIEX DEVELOPPEMENTS	20.12.2013 2013/10854/0

26.06.2003 5455	IMMOBILIERS SA, société anonyme, NYON (IDE: CHE-450.638.460) (C) (Type F) Usage de cave ID.2005/002652, 57947.11 en faveur de ARIEX DEVELOPPEMENTS	20.12.2013 2013/10854/0
26.06.2003 5455	IMMOBILIERS SA, société anonyme, NYON (IDE: CHE-450.638.460) (C) (Type F) Usage de cave ID.2014/007655, 57947.10 en faveur de ARIEX DEVELOPPEMENTS	20.12.2013 2013/10854/0
Observation: 23.12.2004 2004/13698/0	Rectification du N° RS (Pj. 9908/2014) (C) (Type F) Usage de terrasse ID.2005/002666, 62061 en faveur de PPE Versoix/6786-123	

Charges foncières

Aucun(e)

Annotations

(Droit de profiter des cases libres, voir droits de gage)

Aucun(e)

Texte contrat

Servitude, (Type A) Distance et vue droite, ID.2004/014158, 14835	Voir plan Voir conditions A.1649/1980 : Fixation d'assiette et extension
Servitude, (Type C) Passage à pied, à véhicules et chevaux, ID.2004/014681, 15408	Les frais d'entretien dudit passage seront à la charge des utilisateurs. Ladite servitude de passage ne confèrera pas à ses bénéficiaires le droit de stationner des véhicules, étant toutefois précisé que la Commune de Versoix se réserve le droit de stationner ses véhicules nécessaires à l'entretien du cimetière ou aux cérémonies funèbres. Assiette: symbole C2 au plan RF annexé au RS
Servitude, (Type G) Canalisations multiples, ID.2004/016977, 17881	Voir plan Voir conditions FS limités au périmètre des anc. parc. 5719 - 5720
Servitude, (Type C) Passage à pied et pour tous véhicules, ID.2004/016978, 17882	Voir plan Voir conditions FS limités au périmètre des anc. parc. 5719 - 5720
Servitude, (Type A) Distance et vue droite, ID.2004/050422, 51059	Voir plan Voir conditions
Servitude, (Type F) Usage de terrasse, ID.2004/057196, 57948	Une servitude d'usage extérieur de terrasse. L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du fonds dominant. 12398/2004 : Modification d'assiette, voir plan annexé à la Pj. 13698/2004, symbole F1
Servitude, (Type F) Usage de jardin, ID.2004/057198, 57950	L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du fonds dominant. 13698/2004 : Modification d'assiette Voir plan annexé à la Pj 13698/2004, symbole F1, chiffre 1
Servitude, (Type F) Usage d'emplacements de parkings extérieurs et de livraisons, ID.2004/057199, 57951	Voir plan Voir conditions Parkings : 2-3 = PARATTE
Servitude, (Type A) Empiètement (mur du bâtiment no 1201 au 2ème-3ème et 4ème étage), ID.2004/057200, 57952	Voir plan
Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2005/002637, 57947.1	L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du bénéficiaire. Cette servitude est transmissible par succession et ne sera cessible qu'à des copropriétaires de la parcelle 6786. La servitude pourra en tout temps être transformée en servitude réelle, sans le consentement du fonds servant. 13698/2004 Modification voir Pj Voir plan annexé à la Pj 13698/2004, symbole F2, chiffre 1

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2005/002639, 57947.2 L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du bénéficiaire. Cette servitude est transmissible par succession et ne sera cessible qu'à des copropriétaires de la parcelle 6786. La servitude pourra en tout temps être transformée en servitude réelle, sans le consentement du fonds servant.

13698/2004 Modification voir Pj

Voir plan annexé à la Pj 13698/2004, symbole F2, chiffre 2

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2005/002640, 57947.3 L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du bénéficiaire. Cette servitude est transmissible par succession et ne sera cessible qu'à des copropriétaires de la parcelle 6786. La servitude pourra en tout temps être transformée en servitude réelle, sans le consentement du fonds servant.

13698/2004 Modification voir Pj

Voir plan annexé à la Pj 13698/2004, symbole F2, chiffre 3

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2005/002641, 57947.4 L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du bénéficiaire. Cette servitude est transmissible par succession et ne sera cessible qu'à des copropriétaires de la parcelle 6786. La servitude pourra en tout temps être transformée en servitude réelle, sans le consentement du fonds servant.

13698/2004 Modification voir Pj

Voir plan annexé à la Pj 13698/2004, symbole F2, chiffre 4

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2005/002643, 57947.5 L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du bénéficiaire. Cette servitude est transmissible par succession et ne sera cessible qu'à des copropriétaires de la parcelle 6786. La servitude pourra en tout temps être transformée en servitude réelle, sans le consentement du fonds servant.

13698/2004 Modification voir Pj

Voir plan annexé à la Pj 13698/2004, symbole F2, chiffre 5

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2005/002645, 57947.6 L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du bénéficiaire. Cette servitude est transmissible par succession et ne sera cessible qu'à des copropriétaires de la parcelle 6786. La servitude pourra en tout temps être transformée en servitude réelle, sans le consentement du fonds servant.

13698/2004 Modification voir Pj

Voir plan annexé à la Pj 13698/2004, symbole F2, chiffre 6

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2005/002648, 57947.7 L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du bénéficiaire. Cette servitude est transmissible par succession et ne sera cessible qu'à des copropriétaires de la parcelle 6786. La servitude pourra en tout temps être transformée en servitude réelle, sans le consentement du fonds servant.

13698/2004 Modification voir Pj

Voir plan annexé à la Pj 13698/2004, symbole F2, chiffre 7

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2005/002649, 57947.8 L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du bénéficiaire. Cette servitude est transmissible par succession et ne sera cessible qu'à des copropriétaires de la parcelle 6786. La servitude pourra en tout temps être transformée en servitude réelle, sans le consentement du fonds servant.

13698/2004 Modification voir Pj

Voir plan annexé à la Pj 13698/2004, symbole F2, chiffre 8

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2005/002650, 57947.9 L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du bénéficiaire. Cette servitude est transmissible par succession et ne sera cessible qu'à des copropriétaires de la parcelle 6786. La servitude pourra en tout temps être transformée en servitude réelle, sans le consentement du fonds servant.

13698/2004 Modification voir Pj

Voir plan annexé à la Pj 13698/2004, symbole F2, chiffre 9

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2005/002652, 57947.11 L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du bénéficiaire. Cette servitude est transmissible par succession et ne sera cessible qu'à des copropriétaires de la parcelle 6786. La servitude pourra en tout temps être transformée en servitude réelle, sans le consentement du fonds servant.

13698/2004 Modification voir Pj

Voir plan annexé à la Pj 13698/2004, symbole F2, chiffre 11

Servitude, (Type F) Usage de terrasse, ID.2005/002666, 62061 L'usage de cette terrasse est exclusif. Toutefois le propriétaire du lot 13.03 s'oblige d'ores et déjà à laisser libre accès à la terrasse pour toute réfection du toit, etc... et notamment en manière d'incendie. Les frais d'entretien de cette terrasse sont à la charge du fonds dominant.

Voir plan original, symbole F1

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2014/007655, 57947.10 L'usage accordé est exclusif. Les frais de construction, de réparation et d'entretien sont à la charge du bénéficiaire. Cette servitude est transmissible par succession et ne sera cessible qu'à des copropriétaires de la parcelle 6786. La servitude pourra en tout temps être transformée en servitude réelle, sans le consentement du fonds servant.

13698/2004 Modification voir Pj

Voir plan annexé à la Pj 13698/2004, symbole F2, chiffre 10

Droits de gage immobilier

Aucun(e)

Affaires en suspens

Affaires du registre foncier jusqu'au 08.06.2019 Aucun(e)

Explications :

1. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations", "Droits de gage immobiliers": la colonne de gauche contient la date et la pièce justificative de l'inscription sur l'immeuble (rang), la colonne de droite contient la date et la pièce justificative d'une inscription complémentaire.
2. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations": C = charge; D = droit; CD = charge et droit.
3. ID = numéro d'identification, R = radiation d'un droit.

Cet extrait a été imprimé avec les options suivantes :

Données historiques:	Non affiché
Numéro de radiation:	Non affiché
Structure détaillée de la propriété:	Non affiché
ID des autres droits:	Affiché
ID des gages immobiliers:	Non affiché
Tous les titres de droit:	Affiché
Extrait détaillé des autres droits:	Affiché
Extrait détaillé des gages immobiliers:	Affiché



