

APPARTEMENT EN PPE N° 8.03
(feuillet PPE n° 6527-29)

EXPERTISE IMMOBILIERE

PROPRIETE DE :

Monsieur EL SOLH Majid
Rue Jean-Antoine Gautier 5 / 1201 Genève

DEBITEUR :

Monsieur EL SOLH Majid

ETABLI A LA DEMANDE DE :

L'Office des Poursuites de la République et du Canton de Genève.

Genève, le 1^{er} avril 2019
PJ/ro

En date du 20 février 2019, l'Office des Poursuites de Genève, a demandé au soussigné de procéder à l'expertise de la propriété sise rue Jean-Antoine Gautier 5 à Genève.

Le soussigné s'est rendu sur place le 20 mars 2019 en présence d'une représentante de la régie pour la visite des lieux, et après tous les renseignements nécessaires, la présente expertise a été effectuée.

1. SITUATION

SITUATION CADASTRALE

Commune de Genève-Cité / plan 54 / parcelle n° 6527, m2 427 / habitation à plusieurs logements n° A10 m2 365.

ADRESSE

Rue Jean-Antoine Gautier 5 / 1201 Genève

ZONE DE CONSTRUCTION

Zone 2

Protections des rives de la rade

PROPRIETAIRE

Monsieur EL SOLH Majid
Feuillet PPE n° 6527-29

DESIGNATIONS DES LOTS PPE

lot n° 8.03	appartement de 4 pièces au 6 ^{ème} étage	m2	66.00	27/1000
	balcon	m2	8.00	
	usage de cave au sous-sol			

ACCES

Direct par le quai du Mont-Blanc puis la rue Jean-Antoine Gautier, transports publics à proximité.

CARACTERE DE LA CONSTRUCTION

Ce bâtiment d'angle (A10) mitoyen par deux façades avec une toiture à 2 pans a été construit en 1935.

Il comprend 10 niveaux, dont :

- un sous-sol avec des caves et locaux techniques.
- un rez-de-chaussée avec l'entrée de l'immeuble et un logement.
- du 1^{er} étage au 7^{ème} étage avec des logements.

- des combles avec des logements.

Le bâtiment est cadastré.

PARTICULARITES

Bonne situation au cœur de Genève dans le quartier des Pâquis, en face de l'hôtel Président Wilson, relativement calme, à proximité du lac, des commerces et des écoles.

2. ORIENTATION

Nord et ouest

3. DISTRIBUTION

Cet appartement d'angle de 4 pièces avec balcon et vue dégagée est situé au 6^{ème} étage de l'immeuble. Il dispose d'une cave et se compose de :

- un hall d'entrée avec le sol en parquet, les murs en paille d'avoine peinte et le plafond peint.
- une douche équipée d'une douche italienne, d'un meuble lavabo et d'un wc avec le sol en carrelage, les murs en faïences et le plafond peint.
- un séjour avec le sol en parquet, les murs en paille d'avoine peinte et le plafond peint.
une cuisine ouverte équipée de meubles en placage bois, d'un plan de travail en stratifié, d'une plonge inox, d'une hotte, d'une cuisinière, d'un frigo et d'un lave-vaisselle de marque Progress.
- deux chambres avec le sol en moquette, les murs en paille d'avoine peinte et le plafond peint.

Bon état d'entretien.

4. DESCRIPTION DE LA CONSTRUCTION

Les fondations, les murs porteurs et de refends sont en béton armé, les façades sont crépies et en pierre naturelle au niveau du rez-de-chaussée.

La charpente est en bois avec pannes et chevrons.

La toiture à 4 pans est en tuiles avec ferblanterie en cuivre.

Les menuiseries extérieures sont en PVC avec vitrages isolants, fermées par des stores en aluminium.

Le système de chauffage est central à gaz par radiateurs avec une chaudière Elco (250kw) et un bouilleur Hoval pour la production d'eau chaude. Selon le service d'entretien, ces installations ont été remplacées en 2014.

Il y a un ascenseur « Schindler » pour 5 personnes du rez-de-chaussée aux combles, charge 400 kg.

Bon état d'entretien général.

5. SERVITUDES OU RESTRICTIONS

Voir feuillets annexés.

6. DOCUMENTS CONSULTES

Registre foncier électronique SITG.
Attestation de propriété
Etat descriptif
Cahier de répartition des locaux
Aucun plan n'a été remis à l'expert.

7. REMARQUES

Le prix au m2 de la valeur intrinsèque tient compte du taux de vétusté.

Selon la régie, la rénovation des façades et de la toiture est prévue dans les 5 ans.

Compte tenu de l'historique de la parcelle et de l'absence de mention au registre spécifique, le risque de pollution est très faible.

8. ESTIMATION DES VALEURS

A) VALEUR INTRINSEQUE

Appartement :	66,00 m2 à frs 12'000,--/m2	Frs	792'000,--
Balcon :	8,00 m2 à frs 6'000,--/m2	Frs	48'000,--
Total		Frs	840'000,--
		=====	

B) VALEUR DE RENDEMENT

Non considérée

C) VALEUR DE GAGE

Non considérée

Après visite des lieux, et compte tenu de ce qui précède, l'expert estime la valeur de cette propriété en l'état et libre d'occupant à la somme de frs :

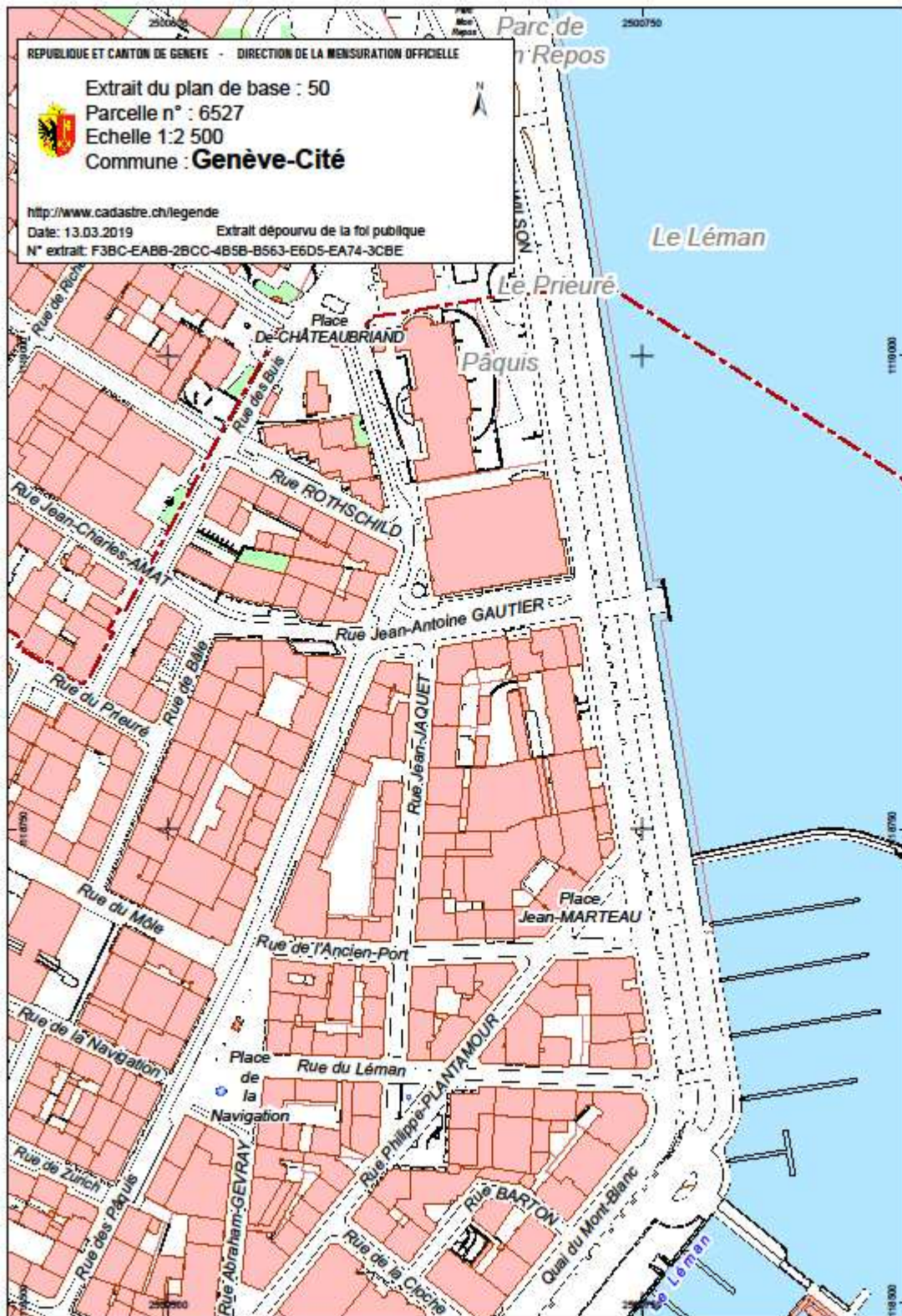
Frs 840'000,--

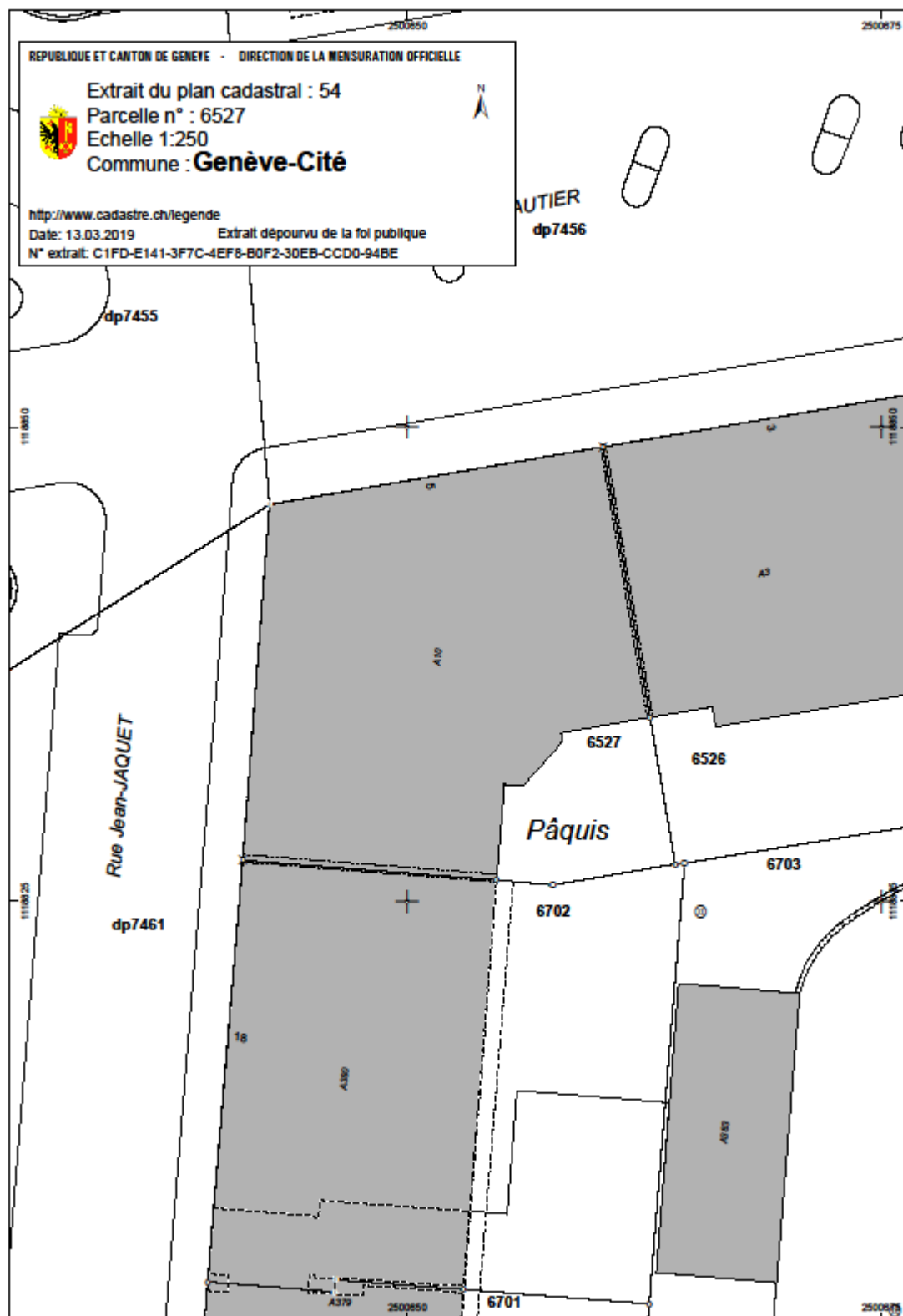
=====

(huit cent quarante mille francs)

Genève, le 1^{er} avril 2019
PJ/ro

Patrik JEANNERAT
Architecte







Extrait de la mensuration officielle et du registre foncier

Dépourvu de foi publique

Produit le 13.03.2019

Commune:	Genève-Cité (21)		
Immeuble No:	6527	Type: Privé	Surface(m2): 427
Plan(s) No(s):	54		
Nom Local(locaux):	Pâquis		

BATIMENT(S)

No: A10	Surface (m2 sur parcelle): 365	Surface totale (m2): 365
Destination:	Hab plusieurs logements	
Adresse(s):	Rue Jean-Antoine GAUTIER 5	

ETAT DE LA PROPRIETE

Pour des informations plus précises concernant le régime de propriété, les types d'immeubles et leurs propriétaires, voir le registre foncier.

Immeuble 21/6527

Le nom du propriétaire est désormais disponible seulement à partir d'un extrait sur le site
<https://ge.ch/terextraitfoncier>

Extrait du registre foncier Bien-fonds Genève-Cité / 6527



Cet extrait n'a aucun effet juridique !

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique	6621.1 Genève-Cité	
Tenue du registre foncier	cantonale	
Numéro d'immeuble	6527	
Forme de registre foncier	cantonale	
E-GRID	CH 44636 58872 22	
Surface	427 m², Mensuration Officielle	
Mutation		
Numéro(s) plan(s):	Aucun	
Part de surface grevée		
Nom local	Pâquis	
Couverture du sol		
Bâtiments/Constructions	Habitation à plusieurs logements, N° bâtiment: A10, 365 m²	Rue Jean-Antoine GAUTIER 5, 1201 Genève
Mention de la mensuration officielle		
Observation	Cahier de PPE (10505 du 19.12.1997) Nouveau cahier (11045 du 08.12.1998)	
Immeubles dépendants	Aucun(e)	

Propriété

PPE Genève-Cité/6527-1 sur 40/1'000
PPE Genève-Cité/6527-2 sur 11/1'000
PPE Genève-Cité/6527-3 sur 29.5/1'000
PPE Genève-Cité/6527-4 sur 29.5/1'000
PPE Genève-Cité/6527-5 sur 21/1'000
PPE Genève-Cité/6527-6 sur 24/1'000
PPE Genève-Cité/6527-7 sur 29.5/1'000
PPE Genève-Cité/6527-8 sur 13/1'000
PPE Genève-Cité/6527-9 sur 29.5/1'000
PPE Genève-Cité/6527-10 sur 21/1'000
PPE Genève-Cité/6527-11 sur 29.5/1'000
PPE Genève-Cité/6527-12 sur 24/1'000
PPE Genève-Cité/6527-13 sur 13/1'000
PPE Genève-Cité/6527-15 sur 24/1'000
PPE Genève-Cité/6527-16 sur 29.5/1'000
PPE Genève-Cité/6527-17 sur 13/1'000
PPE Genève-Cité/6527-18 sur 43/1'000
PPE Genève-Cité/6527-19 sur 21/1'000
PPE Genève-Cité/6527-20 sur 32/1'000
PPE Genève-Cité/6527-21 sur 24/1'000
PPE Genève-Cité/6527-22 sur 32/1'000
PPE Genève-Cité/6527-23 sur 21/1'000
PPE Genève-Cité/6527-24 sur 24/1'000
PPE Genève-Cité/6527-25 sur 29.5/1'000
PPE Genève-Cité/6527-26 sur 13/1'000
PPE Genève-Cité/6527-27 sur 32/1'000
PPE Genève-Cité/6527-28 sur 21/1'000
PPE Genève-Cité/6527-29 sur 27/1'000
PPE Genève-Cité/6527-30 sur 29.5/1'000
PPE Genève-Cité/6527-31 sur 13/1'000
PPE Genève-Cité/6527-32 sur 32/1'000
PPE Genève-Cité/6527-33 sur 24/1'000
PPE Genève-Cité/6527-34 sur 27/1'000
PPE Genève-Cité/6527-35 sur 29.5/1'000
PPE Genève-Cité/6527-36 sur 13/1'000
PPE Genève-Cité/6527-37 sur 61.5/1'000
PPE Genève-Cité/6527-38 sur 19/1'000
PPE Genève-Cité/6527-39 sur 21.5/1'000
PPE Genève-Cité/6527-40 sur 29.5/1'000

Mentions

02.04.2012 2012/3186/0

Gage sur les parts ID.2012/006520

Servitudes

19.12.1997 10505

(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062308, 41632.1
en faveur de ABDEL RAHIM Fathy Ahmed Hassan, 15.02.2001 1218
10.11.1942

19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062309, 41632.2 en faveur de REY Christine Josiane, 23.02.1955	22.12.2011 2011/13604/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062311, 41632.3 en faveur de GLAUSER Michèle Elisabeth, 28.06.1957	16.05.2001 3892
19.12.1997 10505	en faveur de GLAUSER Pierre François, 31.03.1955	16.05.2001 3892
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062313, 41632.4 en faveur de COLOMBEY Jean-Pierre Alexis, 19.02.1937	14.04.1999 3335
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062315, 41634.5 en faveur de BORER Christophe Gérard, 26.02.1968	23.06.2003 5257
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062318, 41632.6 en faveur de ABECASSIS Diane, 06.09.1925	14.04.1999 3345 13.09.2006 2006/9371/0 Modification
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062319, 41632.7 en faveur de COMPTOIR RS SA, société anonyme, FRIBOURG	29.07.2013 2013/6233/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062321, 41632.8 en faveur de DE SENGHER May, 26.06.1954	05.02.2013 2013/938/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062325, 41632.9 en faveur de METRAL BIOLEY Dominique Lilianne, 30.10.1954	02.04.2012 2012/3185/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062327, 41632.10 en faveur de PPE Genève-Cité/6527-28	28.11.2013 2013/9834/0 Extension
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062329, 41632.11 en faveur de GIOVENNI Daniel Plinio, 19.10.1968	14.05.1999 4442
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062330, 41632.12 en faveur de REY Christine Josiane, 23.02.1955	22.12.2011 2011/13604/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062331, 41632.13 en faveur de HAVELOCK Kirk, 10.05.1984	17.06.2011 2011/6218/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062332, 41632.14 en faveur de SOCIETE IMMOBILIERE RUE GAUTIER NO 5, EN LIQUIDATION, société anonyme, GENEVE	19.12.1997 10505
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062335, 41632.15 en faveur de PIRENNE François Henri, 02.08.1979	30.04.2009 2009/4134/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062336, 41632.16 en faveur de LIANANTONAKIS Nikolaos, 13.05.1976	13.08.2008 2008/8797/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062338, 41632.17 en faveur de GROB Corinne Camille, 07.01.1947	24.11.2006 2006/12514/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062339, 41632.18 en faveur de BOLSTERLI Pierre Emile, 20.10.1973	07.03.2013 2013/1882/0
19.12.1997 10505	en faveur de ROHNER Sébastien Paul, 17.03.1971	07.03.2013 2013/1882/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062340, 41632.19 en faveur de DE MEULEMEESTER Michiel Pieter-Jan, 22.01.1986	01.02.2017 2017/1078/0
19.12.1997 10505	en faveur de CLAES Stef Paul, 12.09.1983	01.02.2017 2017/1078/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062341, 41632.20 en faveur de WETTERWALD Fatima, 03.09.1957	01.03.2010 2010/1973/0
19.12.1997 10505	en faveur de WETTERWALD Paul Etienne, 16.03.1955	01.03.2010 2010/1973/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062342, 41632.21 en faveur de BOLSTERLI Pierre Emile, 20.10.1973	07.10.2015 2015/9540/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062343, 41632.22 en faveur de BARNEZET Jean-Loup Gaston, 17.12.1948	14.04.1999 3340
19.12.1997 10505		19.03.2008 2008/2934/0 Modification
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062344, 41632.23 en faveur de BELAICH Danielle, 10.07.1939	21.04.1999 3582
19.12.1997 10505	en faveur de BELAICH Georges, 15.12.1935	
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062345, 41632.24 en faveur de BERTSCH Claire-Marie, 16.04.1945	26.04.2004 2004/3709/0
19.12.1997 10505	en faveur de CASAGNI Dominique Floriane, 04.05.1946	26.04.2004 2004/3709/0
19.12.1997 10505	en faveur de GONTARD Catherine Thérèse, 30.09.1941	26.04.2004 2004/3709/0
19.12.1997 10505	en faveur de STEINER Jacques Paul, 17.06.1939	26.04.2004 2004/3709/0
19.12.1997 10505	en faveur de STEINER Pierre Jean-Charles, 14.05.1951	26.04.2004 2004/3709/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062346, 41632.25 en faveur de PONCE GALLONE Marlène Madeleine Louise, 03.12.1944	22.12.2011 2011/13602/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062347, 41632.26 en faveur de COMTE Suzanne, 05.12.1945	14.04.1999 3336
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062349, 41632.27 en faveur de WETTERWALD Fatima, 03.09.1957	03.09.2012 2012/8617/0
19.12.1997 10505	en faveur de WETTERWALD Paul Etienne, 16.03.1955	03.09.2012 2012/8617/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062351, 41632.28 en faveur de ROLLIER Jean, 22.03.1903	03.05.1999 3984
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062352, 41632.29	

19.12.1997 10505	en faveur de JACQUIER Imelda, 22.09.1943 14.04.1999 3339 (C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062354, 41632.30 en faveur de CARPENTIER DE CHANGY Christiane, 14.04.1999 3349 06.01.1948
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062356, 41632.31 en faveur de BOLSTERLI Pierre Emile, 20.10.1973 07.10.2015 2015/9540/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062360, 41632.32 en faveur de BOLSTERLI Pierre Emile, 20.10.1973 07.10.2015 2015/9540/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062364, 41632.33 en faveur de PONCE GALLONE Marlène Madeleine 22.12.2011 2011/13602/0 Louise, 03.12.1944
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062374, 41632.34 en faveur de BOLSTERLI Pierre Emile, 20.10.1973 07.10.2015 2015/9540/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062378, 41632.35 en faveur de GUEDICHE Ali, 05.12.1945 08.12.2015 2015/12107/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062380, 41632.36 en faveur de WENGER Niklaus, 31.07.1946 14.12.1999 12590 en faveur de WENGER Geneviève Pierrette Esther, 28.01.1950
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062386, 41632.37 en faveur de FARNOUDI Bijan Frederic, 19.09.1977 03.11.2015 2015/10617/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062390, 41632.38 en faveur de EL SOLH Majid, 28.09.1965 18.05.2016 2016/4430/0
19.12.1997 10505	(C) (Type F) Usage de cave ID.2004/062392, 41632.39 en faveur de MARCHIO Jean Marius, 11.08.1926 03.05.1999 3983

Charges foncières

Aucun(e)

Annotations

(Droit de profiter des cases libres, voir droits de gage)

Aucun(e)

Texte contrat

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062308, 41632.1 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062309, 41632.2 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062311, 41632.3 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062313, 41632.4 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062315, 41634.5 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062318, 41632.6 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062319, 41632.7 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062321, 41632.8 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062325, 41632.9 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062327, 41632.10 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062329, 41632.11 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062330, 41632.12 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062331, 41632.13 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062332, 41632.14 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Servitude, (Type F) Usage de cave, ID.2004/062335, 41632.15 cette servitude pourra être transformée en servitude foncières en fav. d'un feuillet. Servitude personnelle et librement transmissible d'usage de cave. Voir plan symbole 20.

Page 4 sur 5

Extrait du registre foncier Propriété par étages Genève-Cité / 6527-29



Cet extrait n'a aucun effet juridique !

Affaire registre foncier en suspens

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique	6621.1 Genève-Cité
Tenue du registre foncier	cantonale
Numéro d'immeuble	6527-29
Forme de registre foncier	cantonale
E-GRID	CH 71805 71270 06
Immeuble de base	B-F Genève-Cité/6527
Quote-part	27/1'000
Droit exclusif	8.03 appartement, balcon
Observation	Cahier de PPE voir immeuble de base (10505 du 19.12.1997)
Immeubles dépendants	Aucun(e)

Propriété

Propriété individuelle
EL SOLH Majid, 28.09.1965, 18.05.2016 2016/4430/0 Achat

Mentions

19.12.1997 10505 Règlement PPE - Modification : Pj. 2475 du 20.03.2018
- ID.2004/061320

Servitudes

Aucun(e)

Charges foncières

Aucun(e)

Annotations

(Droit de profiter des cases libres, voir droits de gage)
Aucun(e)

Texte contrat

Aucun(e)

Droits de gage immobilier

18.05.2016 2016/4431/0	Cédule hypothécaire sur papier au porteur, Fr. 700'000.00, 1er rang, Intérêt max. 12%, Droit de gage individuel Porteur SB SAANEN BANK SA, société anonyme, SAANEN (IDE: 17.06.2016 2016/5672/0 CHE-105.931.834)
------------------------	---

Affaires en suspens

Affaires du registre foncier jusqu'au 15.02.2019 2018/8706/0 du 20.09.2018 09:10 annotation(s)

Explications :

1. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations", "Droits de gage immobiliers": la colonne de gauche contient la date et la pièce justificative de l'inscription sur l'immeuble (rang); la colonne de droite contient la date et la pièce justificative d'une inscription complémentaire.
2. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations": C = charge, D = droit, CD = charge et droit.
3. ID = numéro d'identification, R = radiation d'un droit

Cet extrait a été imprimé avec les options suivantes :

Données historiques:	Non affiché
Numéro de radiation:	Non affiché
Structure détaillée de la propriété:	Non affiché
ID des autres droits:	Affiché
ID des gages immobiliers:	Non affiché
Tous les titres de droit:	Affiché
Extrait détaillé des autres droits:	Affiché
Extrait détaillé des gages immobiliers:	Affiché

REPUBLIQUE ET CANTON DE GENEVE

REGISTRE FONCIER



PLAN DE SERVITUDE N° : RS 41632

Commune : Genève-Cité

Echelle 1 : 250

USAGE (contenu: voir Registre Foncier)

Plan informatisé ne bénéficiant pas de la foi publique.

<http://www.cadastre.ch/legende>

Date: 22.03.2019

Emoluments: 0.-



Joine GAUTIER
dp7456

dp7455

1118560

A57 6446

1118925

Rue Jean-JAQUET

dp7461

12 17 23 24 25 18 36 26 22 35 27 19 34 28 20 33 29 21 32 30 9 10 15 16 14 6 8 11 7 5 4 3 2 13 1

6527

6526

6703

6702

A379

6704

2500675

1118960

1118925

2500675