

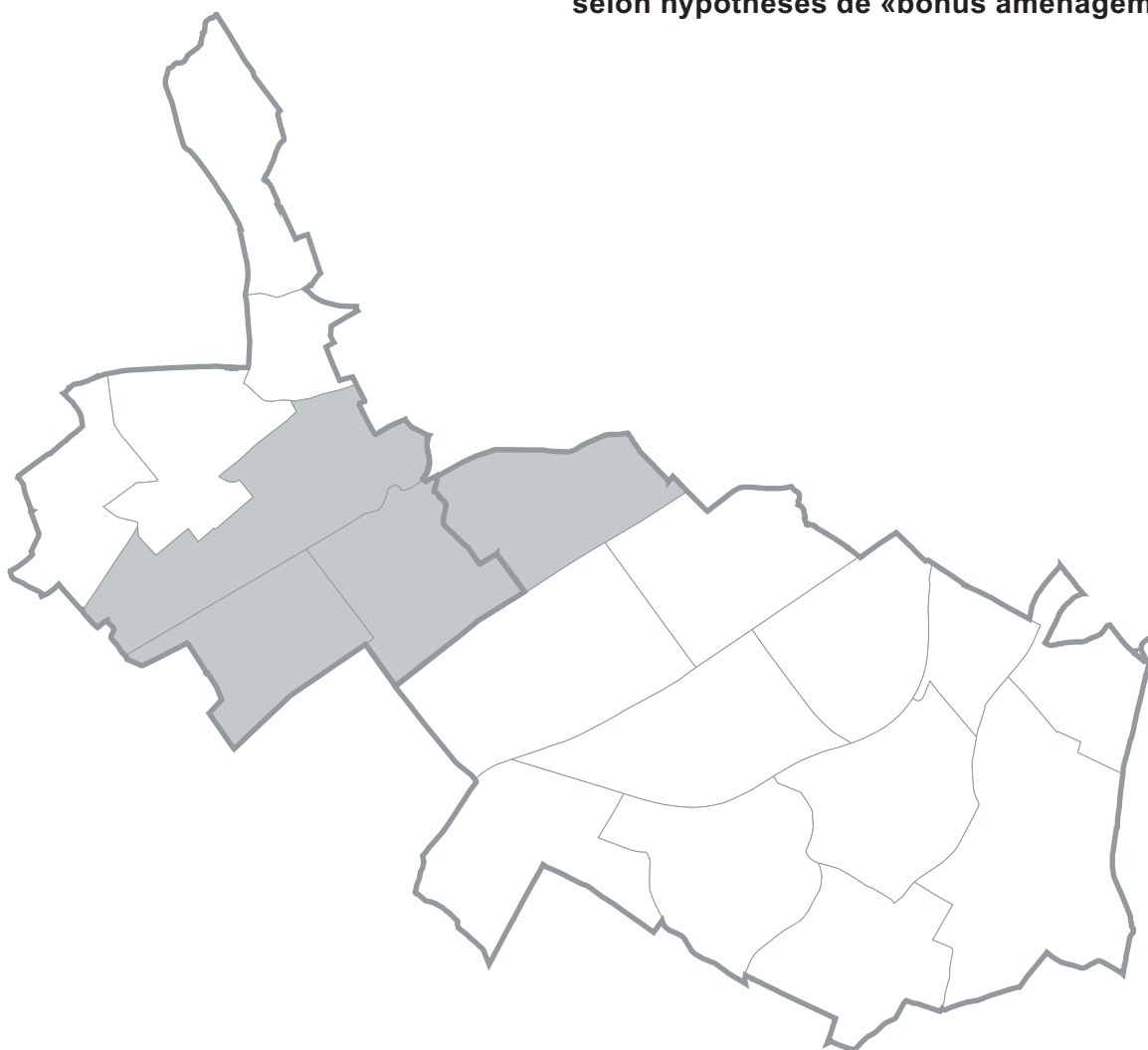
PROJECTIONS D'EFFECTIFS D'ÉLÈVES EN LIEN AVEC LE PROJET D'AMÉNAGEMENT «LES CHERPINES»

COMMUNES DE CONFIGNON ET PLAN-LES-OUATES

IMPACT DES PROJETS DE LOGEMENTS
SUR LES INFRASTRUCTURES SCOLAIRES DE L'ENSEIGNEMENT PRIMAIRE

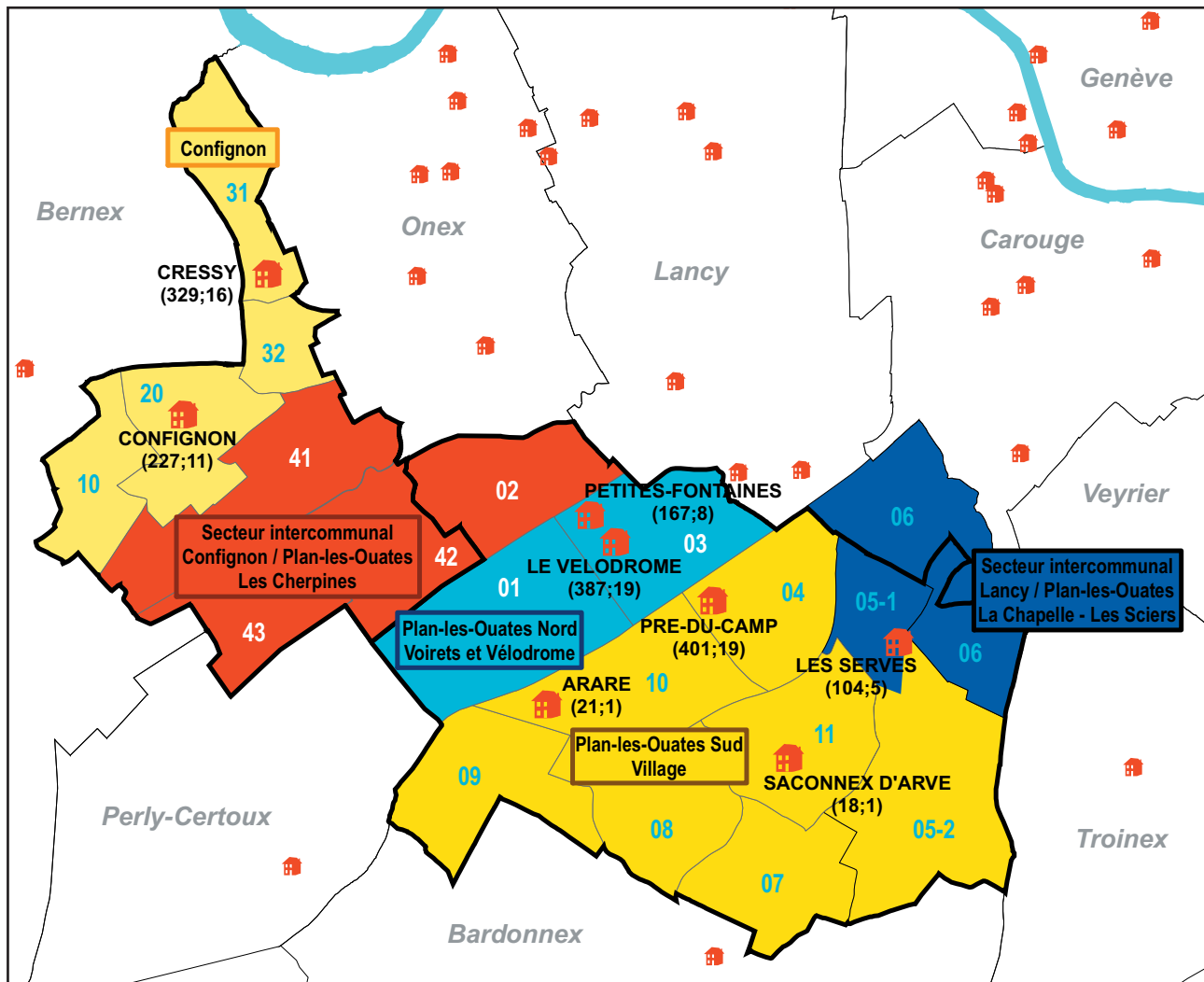
Scénarios d'évolution des besoins de nouvelles classes 2016 - 2035

Étude de septembre 2011 mise à jour
selon hypothèses de «bonus aménagement»



Genève - SRED, 2012 - Document 12.026

Périmètre étudié



Rappel : Groupe de travail de l'étude de septembre 2011

Département de l'instruction publique (DIP)

Direction de la logistique

Mme Marta Perucchi Graf directrice

Service de la scolarité

M. Jean-Luc Boesiger directeur ad interim

Service de la recherche en éducation (SRED)

M. Bernard Engel collaborateur scientifique

M. Youssef Hrizi collaborateur scientifique

M. Michel Pillet collaborateur scientifique, directeur adjoint ad interim

Département des constructions et des technologies de l'information (DCTI)

Direction générale de l'Office de l'urbanisme

M. Ruben Villenave chef de projet

Commune de Confignon

Mme Elena Giario service social, responsable

M. Mario Rodriguez secrétaire général adjoint

Commune de Plan-les-Ouates

Mme Patricia Bussard service des écoles et de la petite enfance, responsable secteur «école»

M. Philippe Zosso service constructions et aménagement, responsable

Avec la participation de **Mme Florence Lambelet-Chéron** service d'urbanisme - Ville de Genève

Le présent rapport est une mise à jour de l'étude réalisée à l'automne 2011¹ à la demande des communes de Confignon et Plan-les-Ouates.

Cette étude visait à estimer l'impact du projet intercommunal «Les Cherpines» sur les besoins d'infrastructures scolaires de l'enseignement primaire public de ces deux communes.

Les informations relatives aux projets de futurs nouveaux logements sont élaborées par l'Office de l'urbanisme du DU et la société «INTERFACE/S» en collaboration avec les spécialistes en charge du projet dans les communes de Confignon et Plan-Les-Ouates. Lors de la précédente étude, un volume de 3'000 logements avait été retenu.

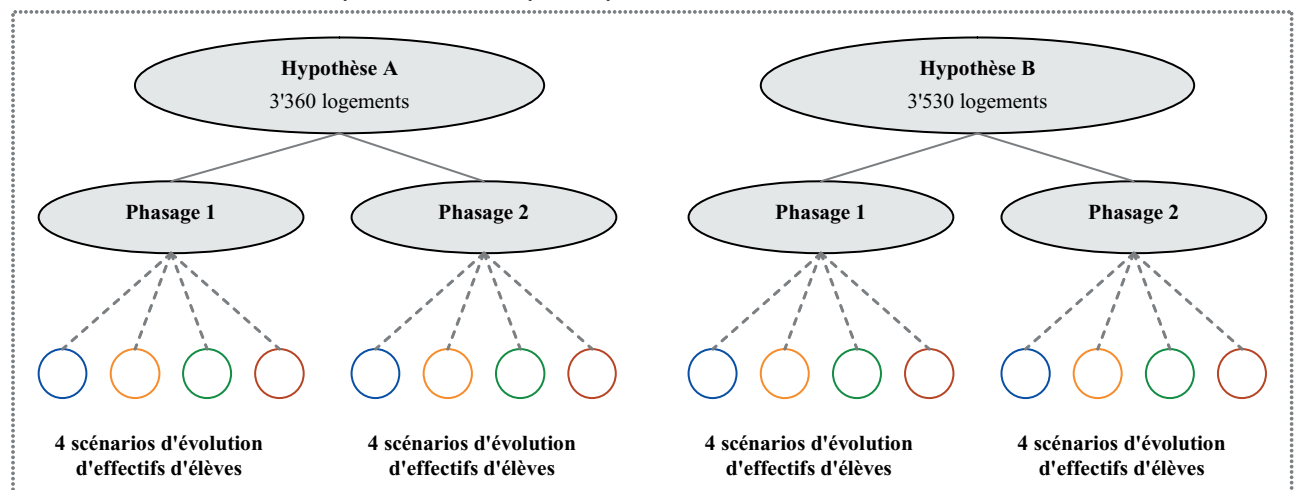
Suite à la réunion du comité de pilotage en charge du projet «Les Cherpines» du 15 juin 2012, un dispositif de «bonus aménagement» a été proposé pour permettre d'attribuer, selon certaines conditions, un pourcentage supplémentaire de logements aux constructeurs immobiliers. De ce fait, le nombre de futurs nouveaux logements a été revu à la hausse et deux hypothèses sont envisagées :

- hypothèse A : 3'360 logements ;
- hypothèse B : 3'530 logements.

Les catégories de logements se répartissent de la manière suivante : 25% HBM ; 50% LIBRE/PPE ; 25% LUP (dont 25% HBM, 25% HM, 50% LIBRE/PPE).

PRÉVISION D'EFFECTIFS D'ÉLÈVES SOUS FORME DE SCÉNARIOS

Vue d'ensemble déclinée pour Les Cherpines par commune



Quatre scénarios de logements : deux hypothèses de production de logements selon deux phasages

Devant la difficulté à valider une unique planification suffisamment solide, compte tenu de l'ampleur et du phasage encore très hypothétique pouvant s'échelonner sur plus d'une quinzaine d'années, deux scénarios de phasage pour chacune des deux hypothèses de production de logements sont retenus.

➤ Hypothèse A : 3'360 logements

Phasage 1

	TOTAL	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Confignon	2'240	336	336	224	224	224	112	112	112	112	112	112	112	112	0	0	0	0
Plan-les-Ouates	1'120	224	224	224	224	224	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total "Les Cherpines"	3'360	560	560	448	448	448	112	112	112	112	112	112	112	112				

Phasage 2

	TOTAL	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Confignon	2'240	336	0	336	0	224	0	224	0	224	0	224	0	224	0	224	0	224
Plan-les-Ouates	1'120	224	0	224	0	224	0	224	0	224	0	0	0	0	0	0	0	0
Total "Les Cherpines"	3'360	560		560		448		448		448		224		224		224		224

¹ Projections d'effectifs d'élèves en lien avec le projet d'aménagement «Les Cherpines» - Communes de Confignon et Plan-les-Ouates, SRED (2011) → <http://www.ge.ch/recherche-education/doc/recherches-activites/ploc/cherpines.pdf>

➤ Hypothèse B : 3'530 logements

Phasage 1

	TOTAL	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Confignon	2'353	352	352	235	235	235	118	118	118	118	118	118	118	118	0	0	0	0
Plan-les-Ouates	1'177	236	236	235	235	235	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total "Les Cherpines"	3'530	588	588	470	470	470	118	118	118	118	118	118	118	118				

Phasage 2

	TOTAL	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Confignon	2'353	352	0	352	0	236	0	236	0	236	0	236	0	235	0	235	0	235
Plan-les-Ouates	1'177	236	0	236	0	235	0	235	0	235	0	0	0	0	0	0	0	0
Total "Les Cherpines"	3'530	588		588		471		471		471		236		235		235		235

Quatre scénarios de population : source OCSTAT

Pour rappel, l'étude propose quatre scénarios d'évolution des effectifs d'élèves des deux communes tirés des projections démographiques réalisées par l'Office cantonal de la statistique (OCSTAT) du Département des finances (DF).

L'OCSTAT réalise périodiquement des projections démographiques pour estimer l'évolution de la population résidante du canton. Ces projections de population sont réalisées pour une période longue de plusieurs dizaines d'années.

La dernière étude publiée en avril 2011² couvre la période 2010-2040 et propose quatre scénarios alternatifs d'évolution de la population, «ces scénarios dessinant un chenal entre les rives duquel devrait évoluer, en toute vraisemblance, la population du canton».

PROJECTIONS DÉMOGRAPHIQUES POUR LE CANTON

QUATRE SCÉNARIOS DE L'OCSTAT

- **Scénario I «morosité économique».** Ce scénario décrit une situation où le développement est fortement freiné par une situation économique ou financière défavorable, un accroissement annuel du parc de logements faible, et un solde migratoire peu élevé.
- **Scénario II «tendance récente».** Ce scénario se base sur une vision cohérente de la situation observée cette dernière décennie, avec une conjoncture économique plutôt favorable, un parc de logements qui continue à se développer parfois avec quelques difficultés (retards dans les grands chantiers, constructions morcelées).
- **Scénario III «engagement transfrontalier».** Ce scénario illustre un contexte économique favorable à une croissance du nombre d'emplois, un fort engagement de l'État pour réaliser rapidement les projets de construction envisagés depuis quelques années, et donc un parc immobilier qui se développe assez rapidement.
- **Scénario IV «dynamisme urbain».** Ce scénario reflète un contexte inédit marqué par une dynamique démographique, une politique de développement du parc immobilier basée sur la valorisation de la ville (densification du canton, limitation de la dispersion spatiale) et un solde migratoire très élevé.

Source : OCSTAT 2011 (résumé)

² Projections démographiques pour le canton de Genève. Population résidante de 2010 à 2040. Communications statistiques n°39 - Avril 2011 - Office cantonal de la statistique (OCSTAT).

Scénarios d'évolution

HYPOTHÈSE A : 3'360 logements

A.1 Phasage 1 *page 6*

A.2 Phasage 2 *page 8*

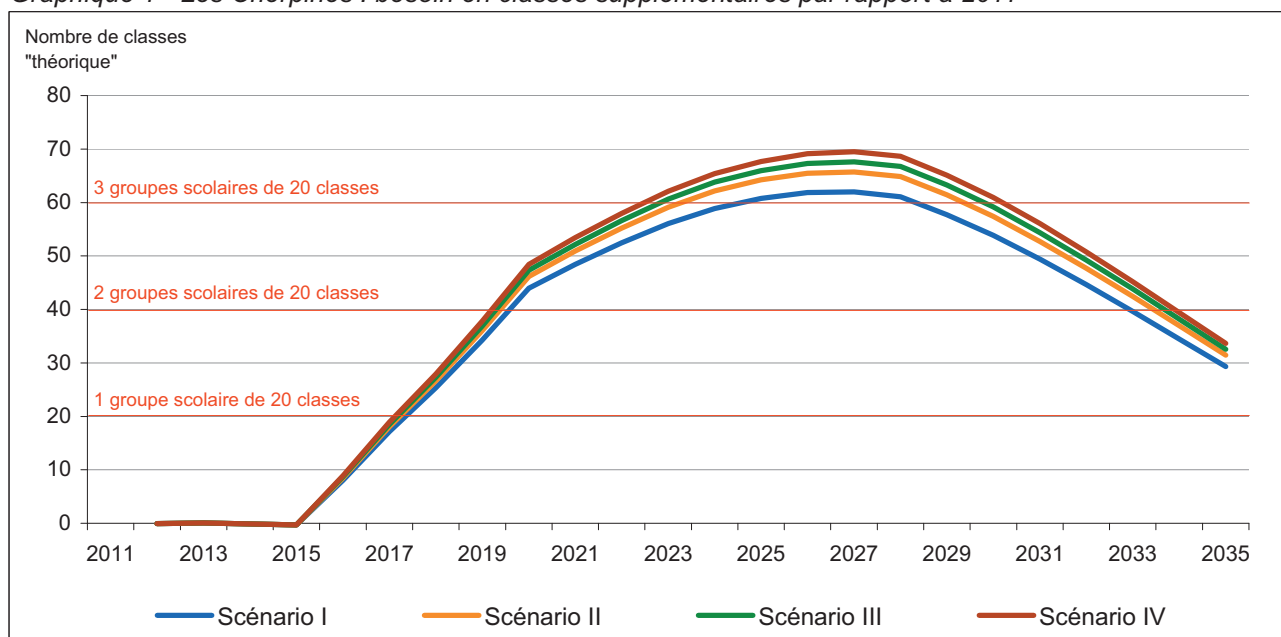
A.1 Hypothèse A de 3'360 logements - Phasage 1

Scénarios d'évolution des besoins de nouvelles classes

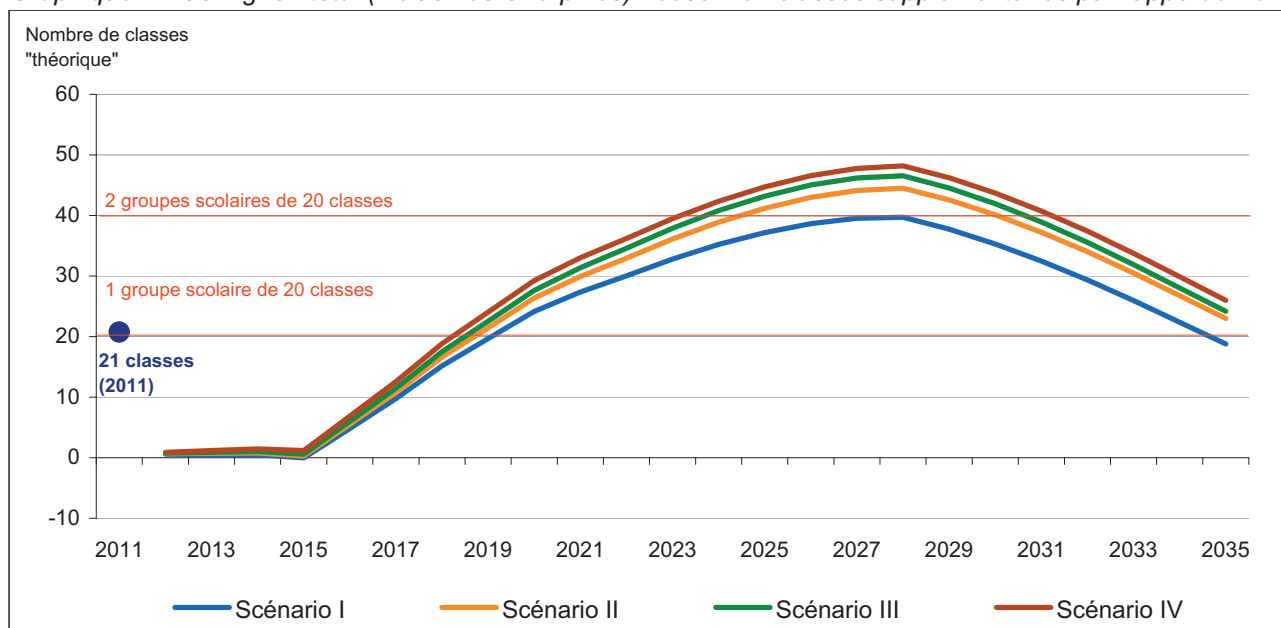
Rappel : phasage 1

	TOTAL	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Confignon	2'240	336	336	224	224	224	112	112	112	112	112	112	112	112	0	0	0	0
Plan-les-Ouates	1'120	224	224	224	224	224	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total "Les Cherpines"	3'360	560	560	448	448	448	112	112	112	112	112	112	112	112	0	0	0	0

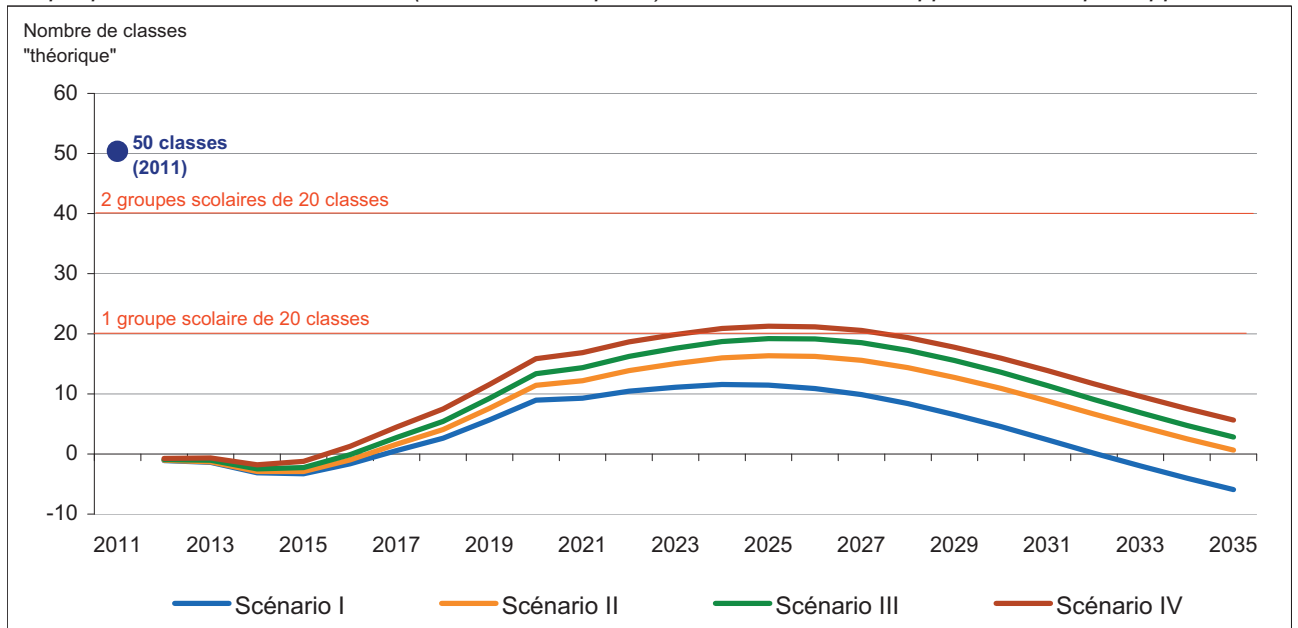
Graphique 1 - Les Cherpines : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



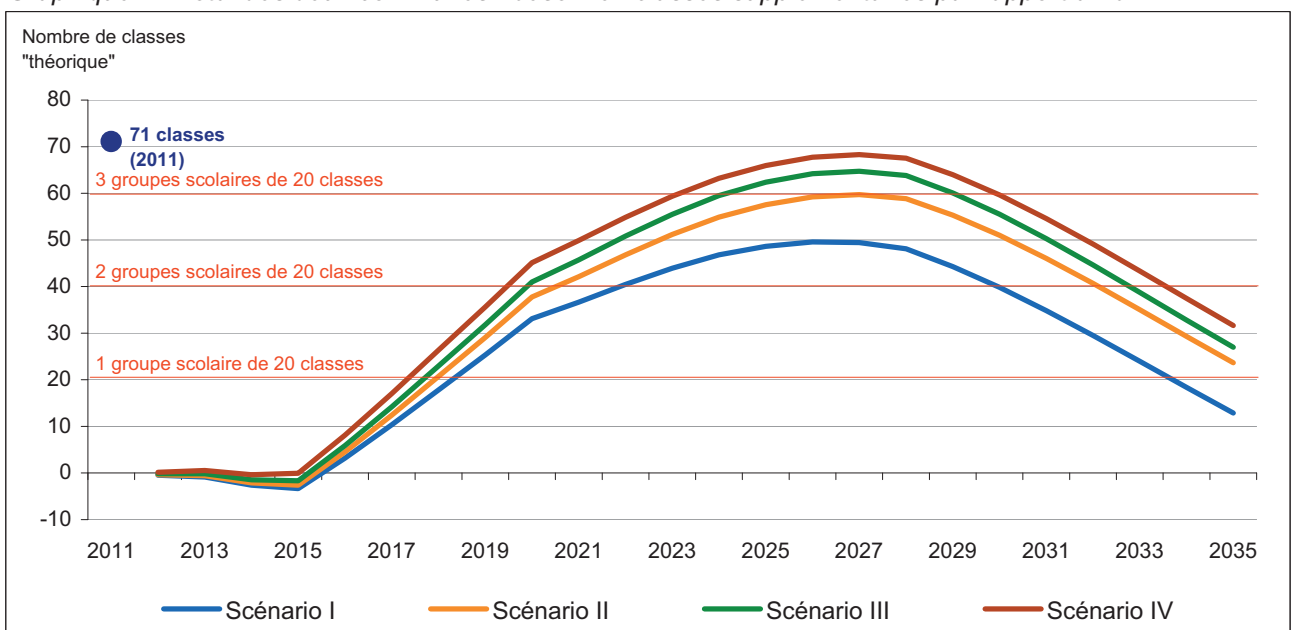
Graphique 2 - Confignon total (inclus Les Cherpines) : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



Graphique 3 - Plan-les-Ouates total (inclus Les Cherpines) : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



Graphique 4 - Total des deux communes : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



Clés de lecture - Hypothèse A de 3'360 logements - Phasage 1

Les courbes représentent le nombre de classes supplémentaires (1P-8P) attendues par rapport à la situation actuelle (2011) selon quatre scénarios. Ce nombre de classes «théorique» est calculé avec un effectif moyen de 20 élèves DOMICILIÉS sur le territoire communal, donc indépendamment des échanges avec les communes voisines.

Gr. 1 - Les seuls projets de logements du futur quartier Les Cherpines engendrent un besoin compris entre 62 et 69 classes selon les scénarios, soit l'équivalent de 3,1 (scénario I) à 3,5 (scénario IV) groupes scolaires de 20 classes.

Gr. 4 - Sur l'ensemble des deux communes, compte tenu des évolutions dans les quartiers existant, on peut s'attendre, à un besoin de 49 à 68 classes supplémentaires, soit au minimum 2,5 groupes scolaires de 20 classes, pouvant nettement dépasser les 3 groupes scolaires selon les différents scénarios.

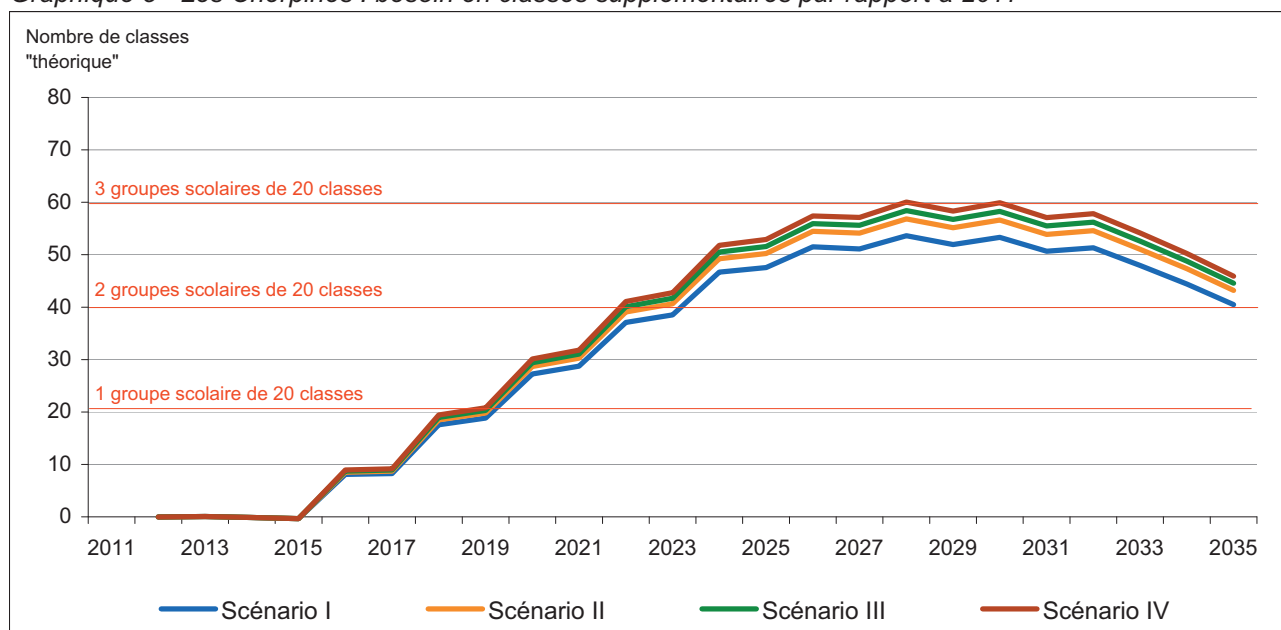
A.2 Hypothèse A de 3'360 logements - Phasage 2

Scénarios d'évolution des besoins de nouvelles classes

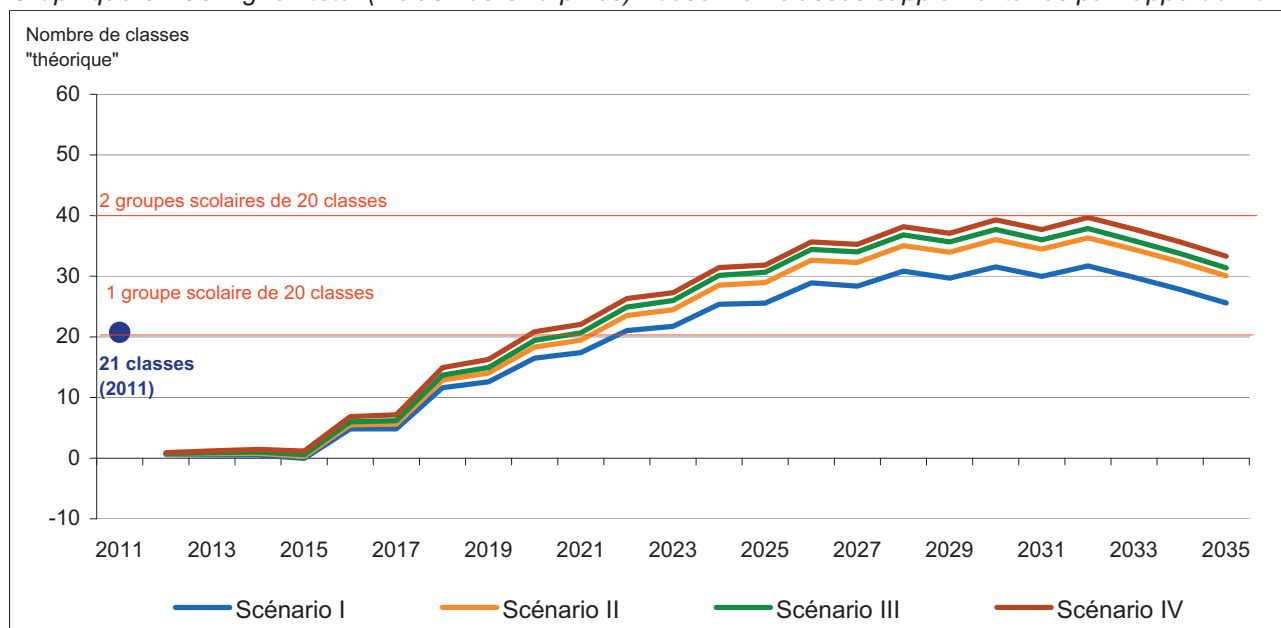
Rappel : phasage 2

	TOTAL	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Confignon	2'240	336	0	336	0	224	0	224	0	224	0	224	0	224	0	224	0	224
Plan-les-Ouates	1'120	224	0	224	0	224	0	224	0	224	0	0	0	0	0	0	0	0
Total "Les Cherpines"	3'360	560	0	560	0	448	0	448	0	448	0	224	0	224	0	224	0	224

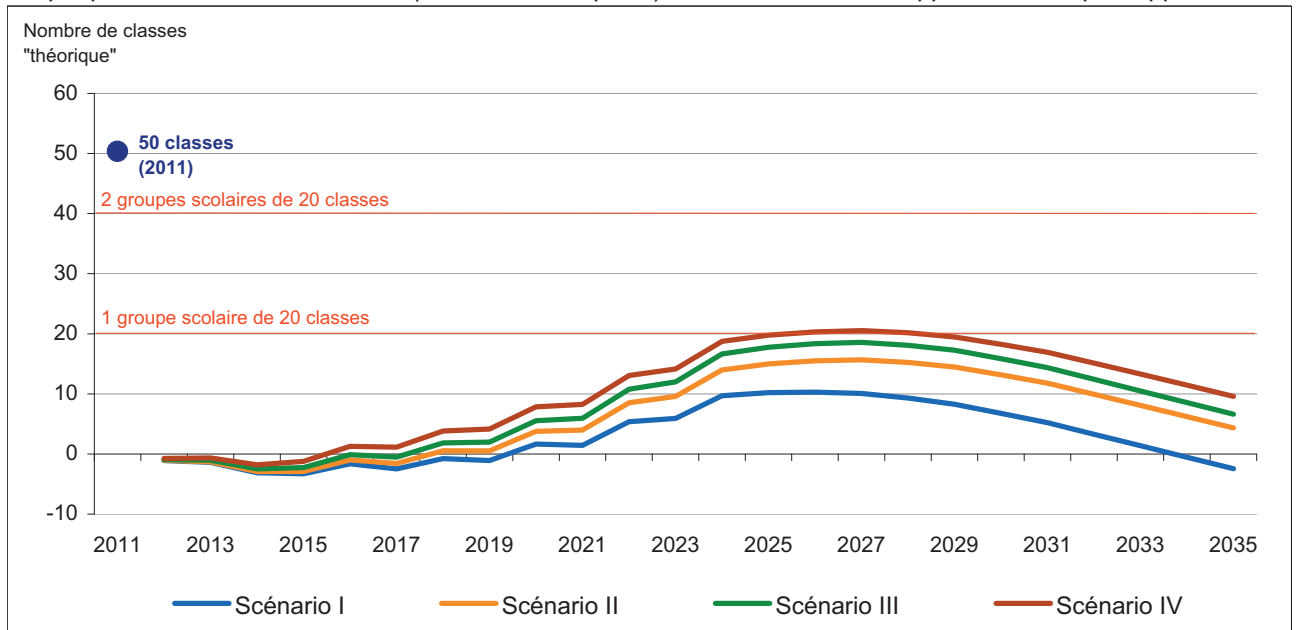
Graphique 5 - Les Cherpines : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



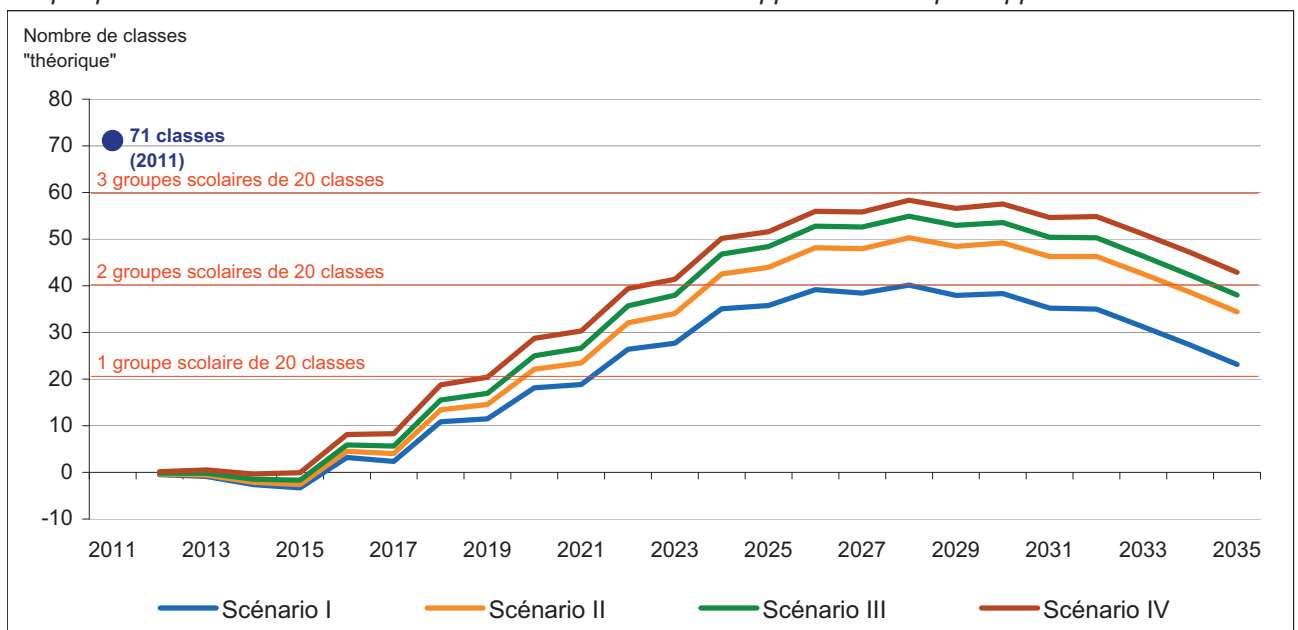
Graphique 6 - Confignon total (inclus Les Cherpines) : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



Graphique 7 - Plan-les-Ouates total (inclus Les Cherpines) : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



Graphique 8 - Total des deux communes : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



Clés de lecture - Hypothèse A de 3'360 logements - Phasage 2

Les courbes représentent le nombre de classes supplémentaires (1P-8P) attendues par rapport à la situation actuelle (2011) selon quatre scénarios. Ce nombre de classes «théorique» est calculé avec un effectif moyen de 20 élèves DOMICILIÉS sur le territoire communal, donc indépendamment des échanges avec les communes voisines.

Gr. 5 - Le second projet de construction, qui voit les derniers logements du futur quartier Les Cherpines disponibles en 2032, génère un besoin maximal estimé à 54 classes en 2028 avec le scénario I (environ 2,7 groupes scolaires de 20 classes) et 60 classes selon le scénario IV (3 groupes scolaires de 20 classes).

Gr. 7 - Sur l'ensemble des deux communes, compte tenu des évolutions dans les quartiers existant, un besoin de 40 à 58 classes supplémentaires est à prévoir, soit au minimum 2 groupes scolaires de 20 classes, pouvant atteindre les 3 groupes scolaires selon les scénarios

Scénarios d'évolution

HYPOTHÈSE B : 3'530 logements

B.1 Phasage 1 *page 12*

B.2 Phasage 2 *page 14*

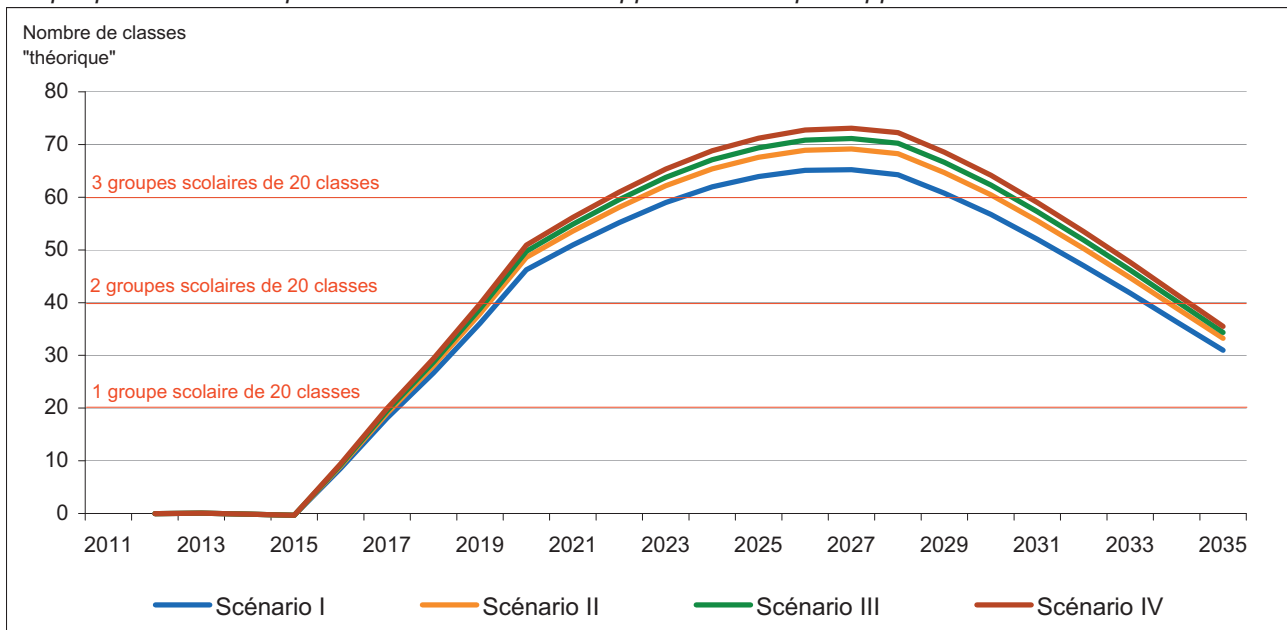
B.1 Hypothèse B de 3'530 logements - Phasage 1

Scénarios d'évolution des besoins de nouvelles classes

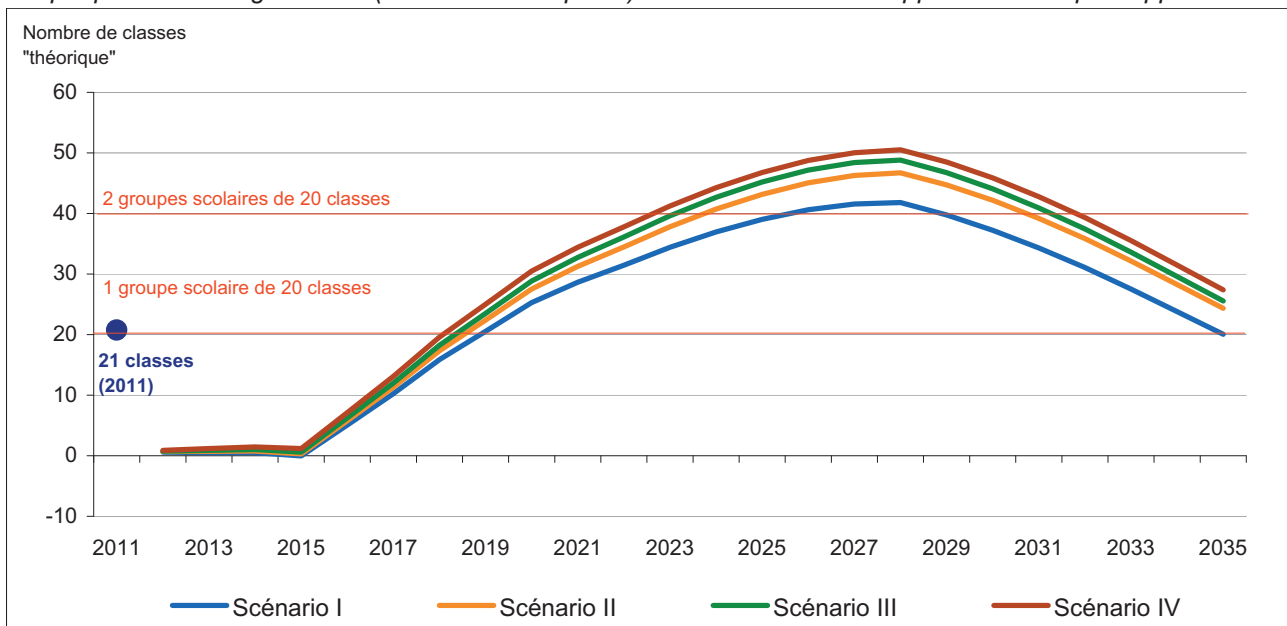
Rappel : phasage 1

	TOTAL	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Confignon	2'353	352	352	235	235	235	118	118	118	118	118	118	118	118	0	0	0	0
Plan-les-Ouates	1'177	236	236	235	235	235	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total "Les Cherpines"	3'530	588	588	470	470	470	118	118	118	118	118	118	118	118	0	0	0	0

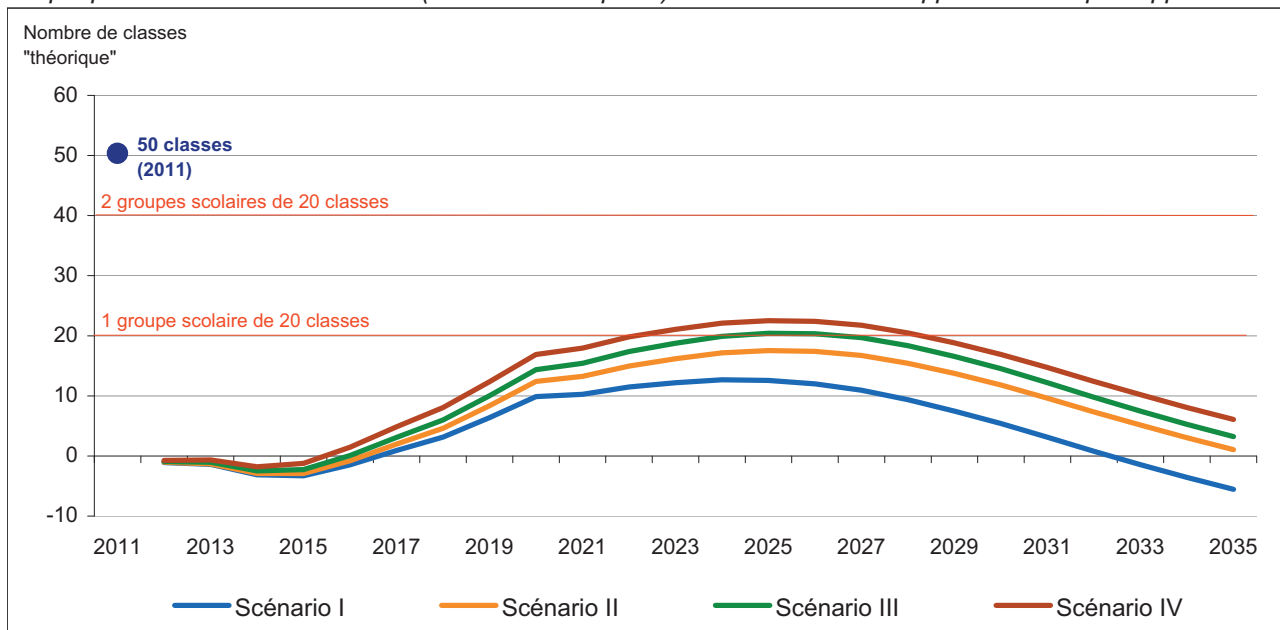
Graphique 9 - Les Cherpines : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



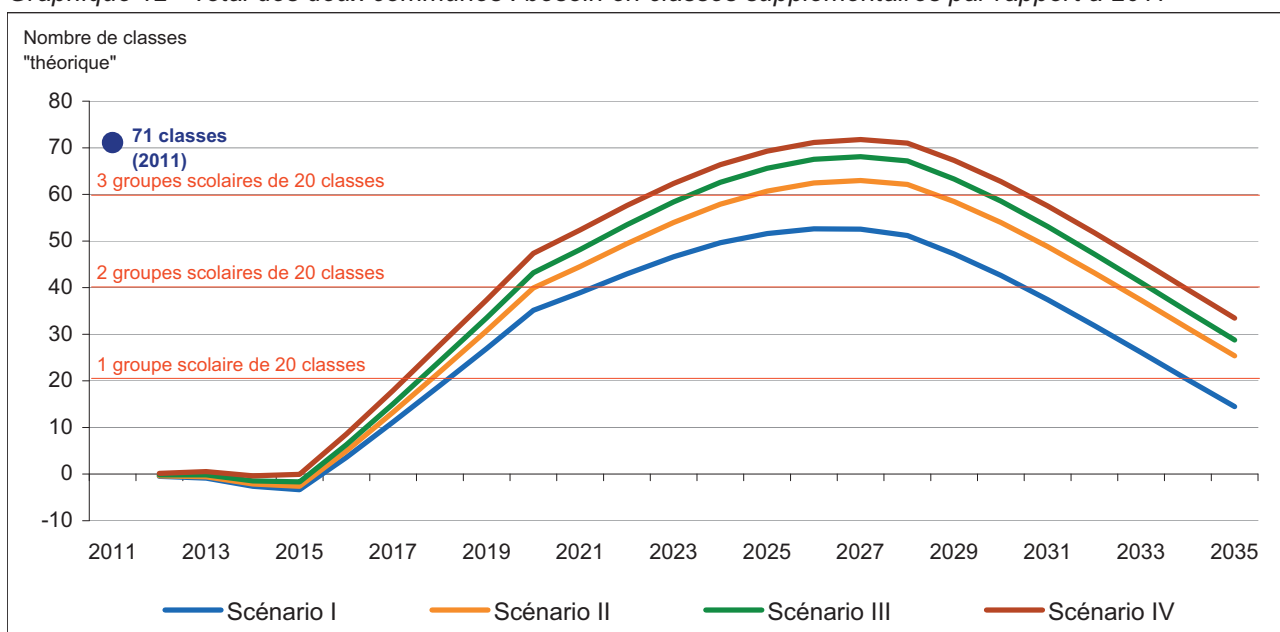
Graphique 10 - Confignon total (inclus Les Cherpines) : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



Graphique 11 - Plan-les-Ouates total (inclus Les Cherpines) : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



Graphique 12 - Total des deux communes : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



Clés de lecture - Hypothèse B de 3'530 logements - Phasage 1

Les courbes représentent le nombre de classes supplémentaires (1P-8P) attendues par rapport à la situation actuelle (2011) selon quatre scénarios. Ce nombre de classes «théorique» est calculé avec un effectif moyen de 20 élèves DOMICILIÉS sur le territoire communal, donc indépendamment des échanges avec les communes voisines.

Gr. 9 - Les seuls projets de logements du futur quartier Les Cherpines engendrent un besoin compris entre 65 et 73 classes selon les scénarios, soit l'équivalent de 3,3 (scénario I) à 3,7 (scénario IV) groupes scolaires de 20 classes.

Gr. 12 - Sur l'ensemble des deux communes, compte tenu des évolutions dans les quartiers existant, on peut s'attendre, à un besoin de 53 à 72 classes supplémentaires, soit au minimum un peu plus de 2,5 groupes scolaires de 20 classes, pouvant atteindre les 3,5 groupes scolaires selon les différents scénarios.

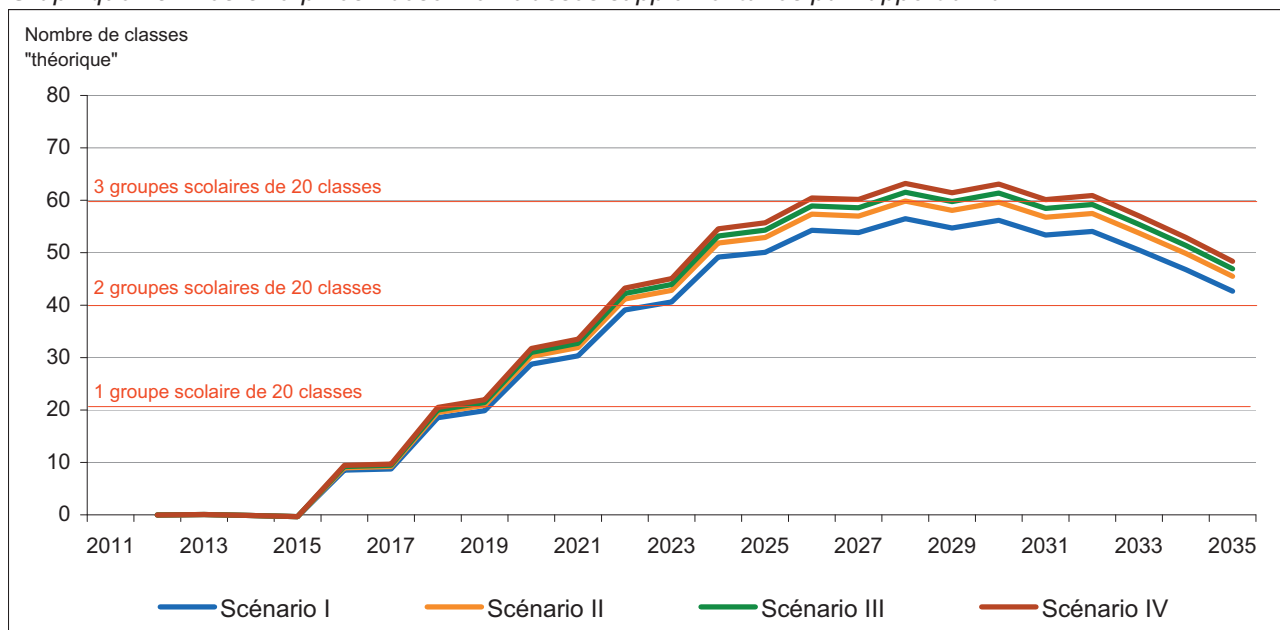
B.2 Hypothèse B de 3'530 logements - Phasage 2

Scénarios d'évolution des besoins de nouvelles classes

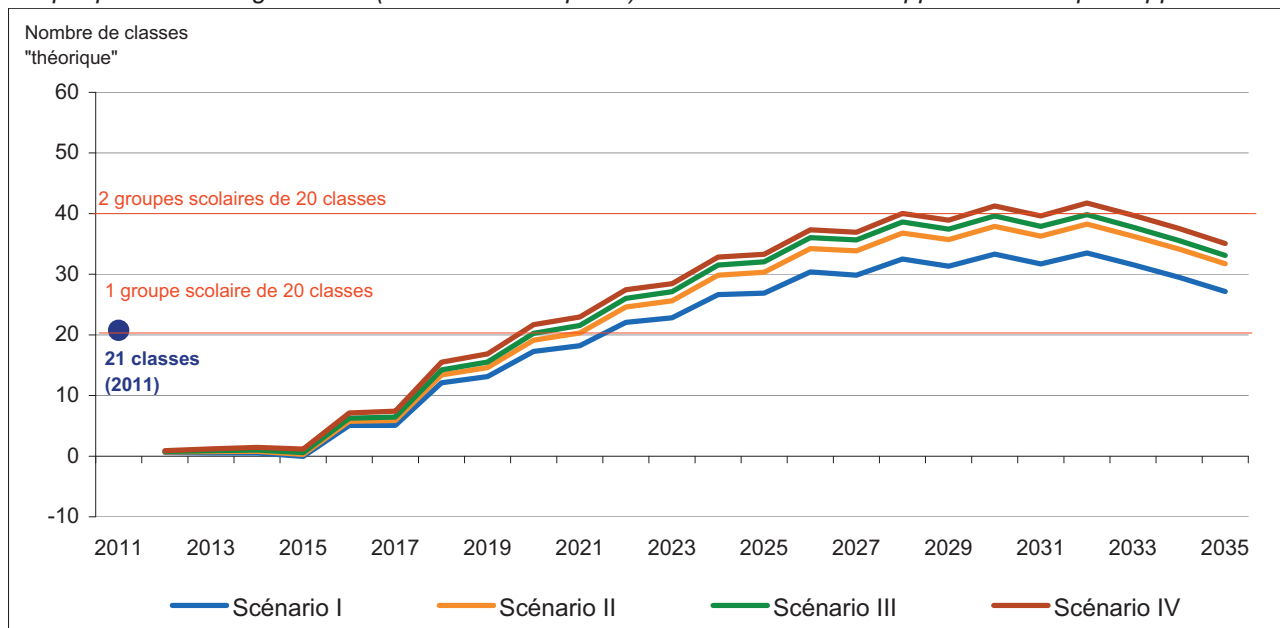
Rappel : phasage 2

	TOTAL	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Conflignon	2'353	352	0	352	0	236	0	236	0	236	0	236	0	235	0	235	0	235
Plan-les-Ouates	1'177	236	0	236	0	235	0	235	0	235	0	0	0	0	0	0	0	0
Total "Les Cherpines"	3'530	588	0	588	0	471	0	471	0	471	0	236	0	235	0	235	0	235

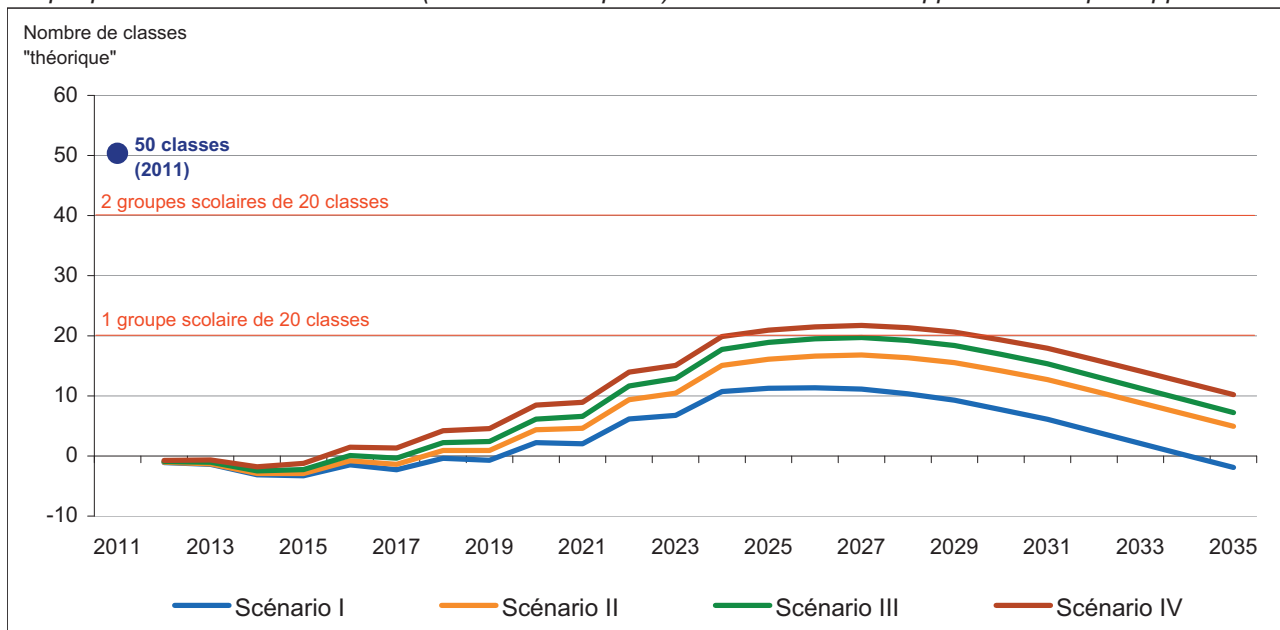
Graphique 13 - Les Cherpines : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



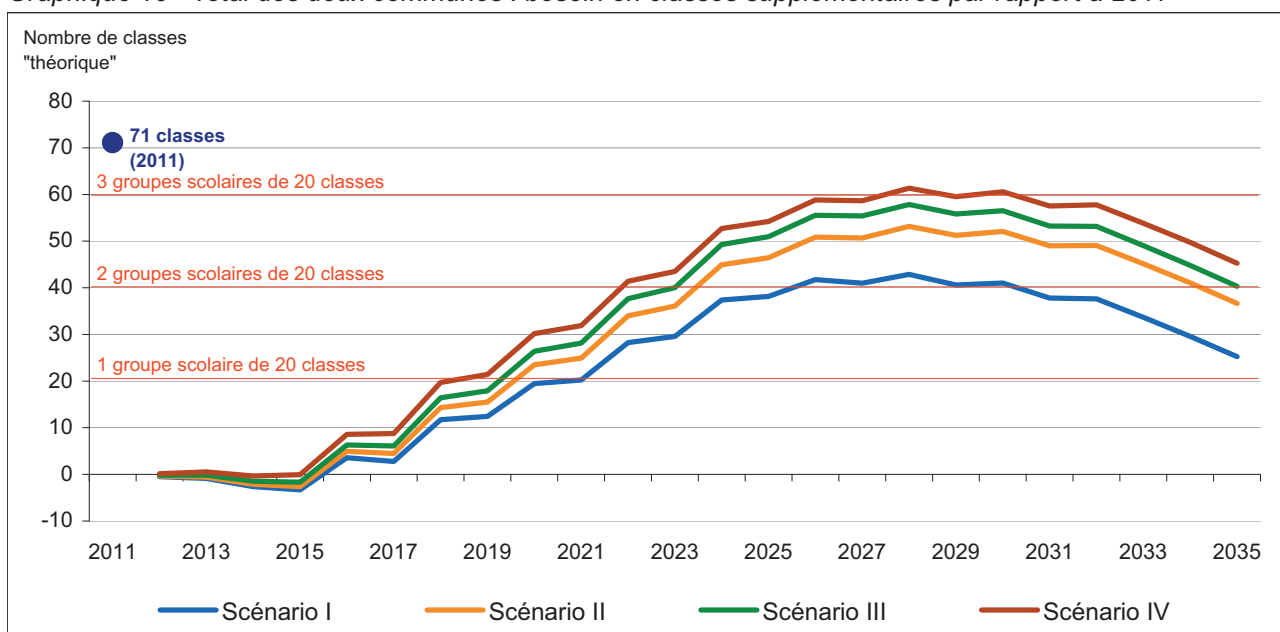
Graphique 14 - Conflignon total (inclus Les Cherpines) : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



Graphique 15 - Plan-les-Ouates total (inclus Les Cherpines) : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



Graphique 16 - Total des deux communes : besoin en classes supplémentaires par rapport à 2011



Clés de lecture - Hypothèse B de 3'530 logements - Phasage 2

Les courbes représentent le nombre de classes supplémentaires (1P-8P) attendues par rapport à la situation actuelle (2011) selon quatre scénarios. Ce nombre de classes «théorique» est calculé avec un effectif moyen de 20 élèves DOMICILIÉS sur le territoire communal, donc indépendamment des échanges avec les communes voisines.

Gr. 13 - Le second projet de construction, qui voit les derniers logements du futur quartier Les Cherpines disponibles en 2032, génère un besoin maximal estimé à 56 classes en 2028 avec le scénario I (environ 2,8 groupes scolaires de 20 classes) et 63 classes selon le scénario IV (3,2 groupes scolaires de 20 classes).

Gr. 16 - Sur l'ensemble des deux communes, compte tenu des évolutions dans les quartiers existant, un besoin de 43 à 61 classes supplémentaires est à prévoir, soit au minimum 2 groupes scolaires de 20 classes, pouvant atteindre les 3 groupes scolaires selon les scénarios.

Récentes publications du SRED en matière de prévision d'effectifs scolaires

Prévisions cantonales

- Prévision des effectifs d'élèves de l'enseignement primaire et de l'enseignement spécialisé. Prévision à 4 ans de terme : 2012-2015. Genève : SRED (2011).
<http://www.ge.ch/recherche-education/doc/stat-indicateurs/previsions/ep/previsions-ep.pdf>
- Prévision des effectifs d'élèves du Cycle d'orientation. Prévision à 4 ans de terme : 2012-2015. Genève : SRED (2012).
<http://www.ge.ch/recherche-education/doc/stat-indicateurs/previsions/co/previsions-co.pdf>
- Prévision des effectifs d'élèves de l'enseignement postobligatoire. Horizon 2012-2015. Genève : SRED (2012).
<http://www.ge.ch/recherche-education/doc/stat-indicateurs/previsions/po/previsions-po.pdf>

Prévisions localisées

- Tableau de bord de l'évolution des effectifs d'enfants préscolaires et d'élèves de l'enseignement primaire par quartier. Horizon 2012-2015. Genève : SRED (2012).
<http://www.ge.ch/recherche-education/doc/recherches-activites/ploc/online.pdf>
- Documents synthétiques pour chacune des communes participant à l'exercice prévisionnel
<http://www.ge.ch/recherche-education/previsions/resultats.asp>
- Projections d'effectifs d'élèves en lien avec le projet d'aménagement «Les Cherpines» - Communes de Confignon et Plan-les-Ouates. Genève : SRED (2011).
<http://www.ge.ch/recherche-education/doc/recherches-activites/ploc/cherpines.pdf>
- Secteur intercommunal La Chapelle-Les Sciens - Communes de Lancy et Plan-les-Ouates. Genève : SRED (2011).
<http://www.ge.ch/recherche-education/doc/recherches-activites/ploc/la-chapelle-les-sciens.pdf>

Notes d'information

- Note d'information du SRED No 18, «Prévisions d'effectifs d'élèves : analyse rétrospective des exercices prévisionnels», février 2005.
<http://www.ge.ch/recherche-education/doc/publications/notesinfo/notes-sred-18.pdf>
- Note d'information du SRED No 26, «Évolution des effectifs d'élèves de l'enseignement obligatoire public ; prévision à court terme et scénarios à moyen-long terme», août 2006.
<http://www.ge.ch/recherche-education/doc/publications/notesinfo/notes-sred-26.pdf>
- Note d'information du SRED No 47, «Prévisions cantonales d'effectifs d'élèves pour la période 2011-2014», mai 2011.
<http://www.ge.ch/recherche-education/doc/publications/notesinfo/notes-sred-47.pdf>
- Note d'information du SRED No 50, «Prévisions cantonales d'effectifs d'élèves de l'enseignement public ; prévisions à court terme et scénarios à moyen-long terme», juillet 2012.
<http://www.ge.ch/recherche-education/doc/publications/notesinfo/notes-sred-50.pdf>

Contacts SRED

michel.pillet@etat.ge.ch / 022 546 71 57
youssef.hrizi@etat.ge.ch / 022 546 71 32
bernard.engel@etat.ge.ch / 022 546 71 08