



Jeudis de l'environnement

OCEV

25 mars 2021

L'amiante et les enjeux pour la construction

Carmelo Stendardo

- co-fondateur de l'Atelier d'Architecture 3BM3 en 2000
- diplômé en 1987
- actif essentiellement sur le territoire genevois mais également suisse et à l'étranger (Singapour, Luxembourg, Dubaï, ...)
- plus de 30 collaborateurs
- projets à différentes échelles et de différente nature (rénovations, transformations, restaurations, démolitions-reconstructions, nouvelles constructions, ...)



Radiographie d'un matériau considéré d'antan comme miraculeux

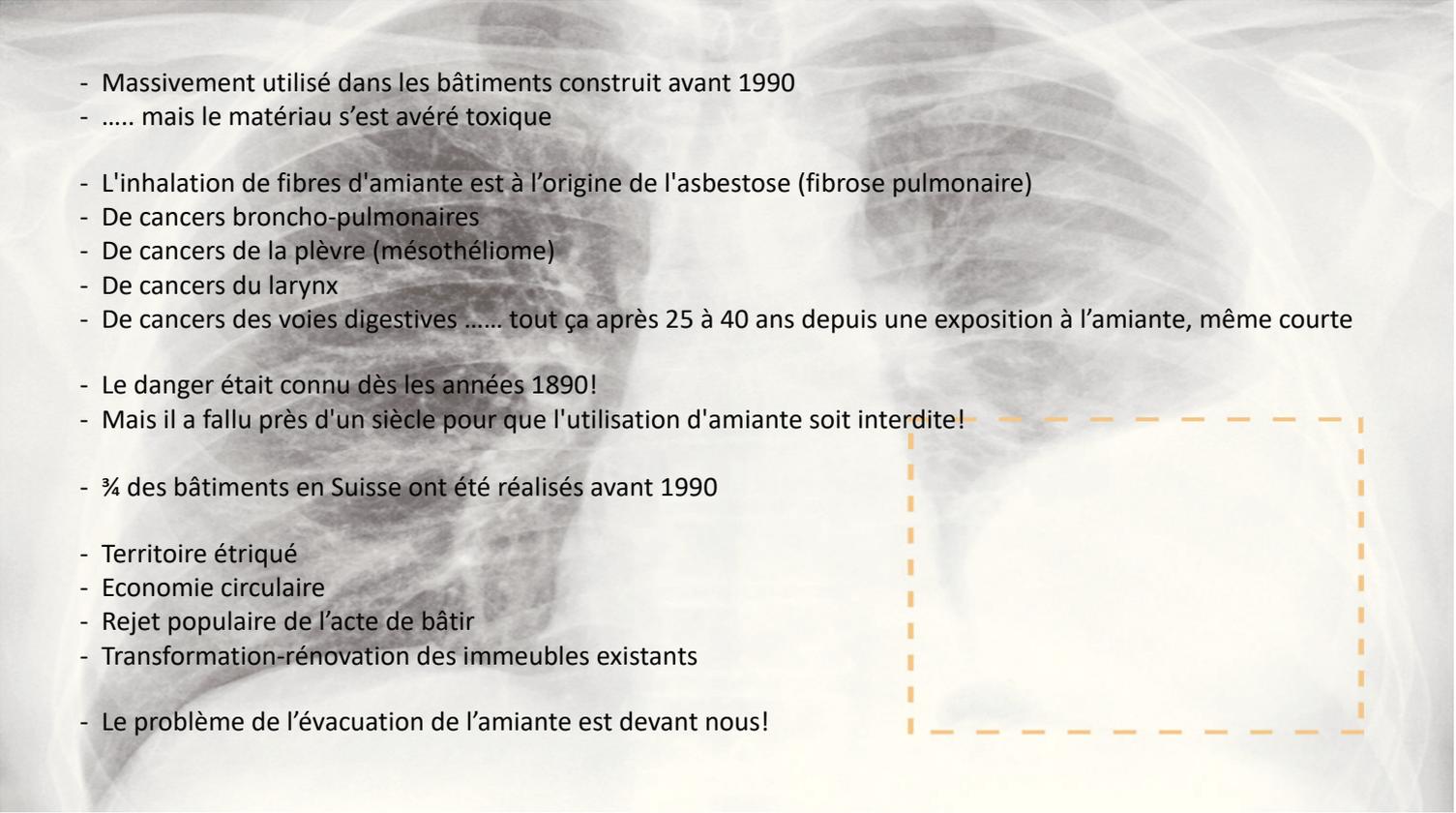
- Utilisé depuis l'antiquité
- Intérêt industriel dès la fin du XIXe siècle
- Résistance à la chaleur
- Résistance au feu
- Résistance la tension
- Résistance aux agressions électriques
- Résistance aux agressions chimiques
- Pouvoir absorbant

Forme friable

- Calorifugeages
- Flocages
- Feuilles
- Feutres
- Colles
- Mastics
- Plaques cartonnées, tressés ou tissés

Forme non friable

- Incorporé dans des produits en ciment
- Incorporé dans des liants divers (colles, peintures, joints, mortiers à base de plâtre, béton bitumineux, matériaux de friction, asphaltes routiers, d'étanchéité, etc.)
- Patins de frein
- Garniture de chaudières
- Garniture de fours électriques
- installations électriques

- 
- Massivement utilisé dans les bâtiments construits avant 1990
 - mais le matériau s'est avéré toxique
 - L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de l'asbestose (fibrose pulmonaire)
 - De cancers broncho-pulmonaires
 - De cancers de la plèvre (mésothéliome)
 - De cancers du larynx
 - De cancers des voies digestives tout ça après 25 à 40 ans depuis une exposition à l'amiante, même courte
 - Le danger était connu dès les années 1890!
 - Mais il a fallu près d'un siècle pour que l'utilisation d'amiante soit interdite!
 - ¾ des bâtiments en Suisse ont été réalisés avant 1990
 - Territoire étriqué
 - Economie circulaire
 - Rejet populaire de l'acte de bâtir
 - Transformation-rénovation des immeubles existants
 - Le problème de l'évacuation de l'amiante est devant nous!

Enjeux pour la construction

Planification

- Temporelle
- Economique

Exécution

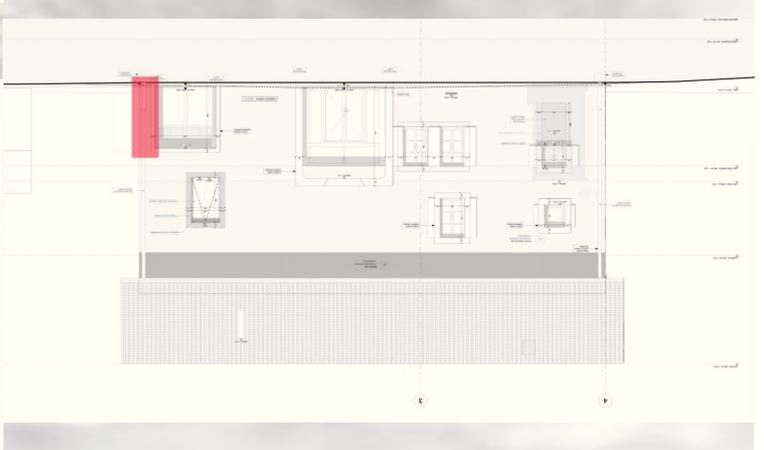
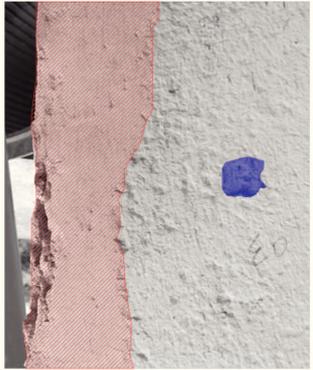
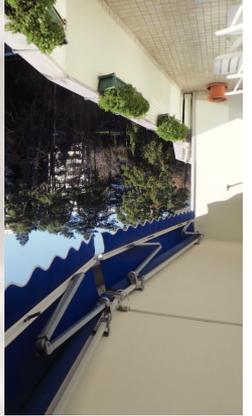
- Sites occupés
- Espace de travail

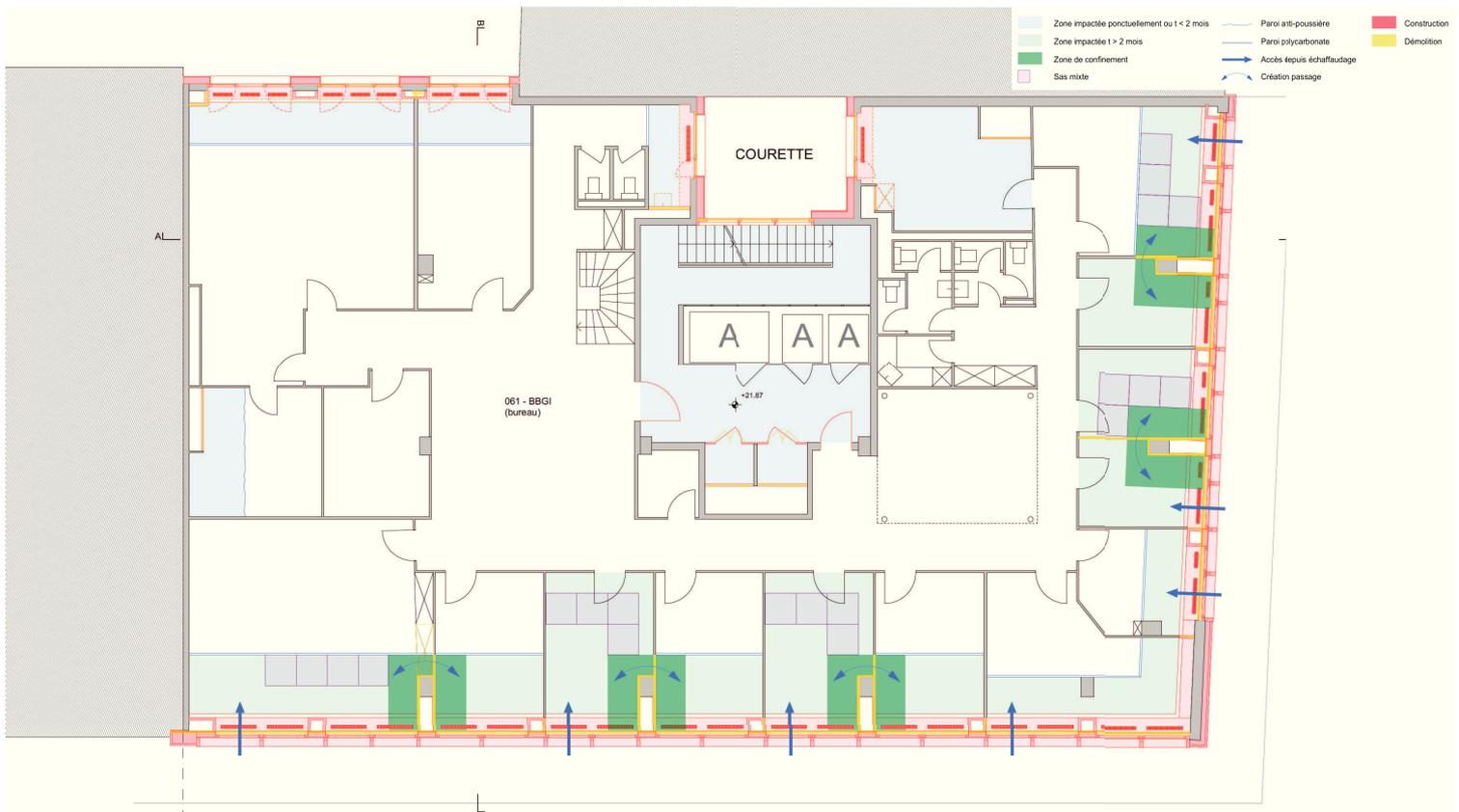
Gestion des coûts

- Imprévus

Qualifications

- Qualité et compétences du diagnostiqueur
- Coûts des laboratoires
- Erreurs de laboratoire

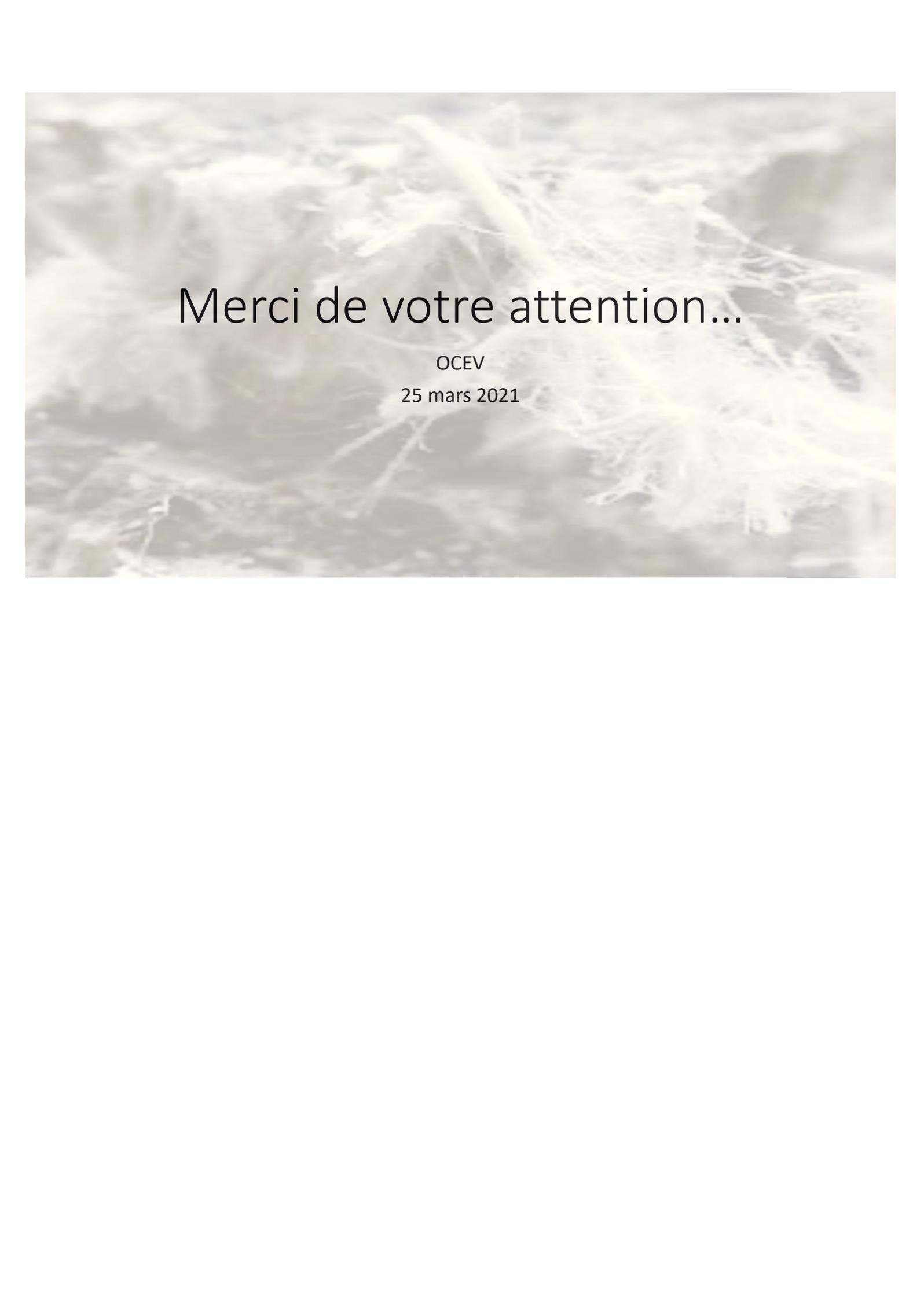




1 échantillon pris au cutter = 810.- ttc

3 échantillons sur crépis = 1'100.- ttc

..sans oublier les autres matières dangereuses!



Merci de votre attention...

OCEV

25 mars 2021