

# HÔPITAL GUSTAVE JULLIARD (HUG)

ET REQUALIFICATION DE L'ESPACE ALCIDE-JENTZER À GENÈVE

ouvrage 2655

**Maître de l'ouvrage**  
République et canton de Genève  
Département des finances  
Office des bâtiments  
Boulevard Saint-Georges 16  
1205 Genève

**Pool ACTE V :**  
**Architecte concepteur**  
Lauréat du concours  
**Auteur du projet et**  
**Direction des Etudes**  
Association Brunet-Saunier  
Architecture  
Odile Seyler & Jacques Lucan  
Gerold Zimmerli  
Rue Dupetit-Thouars 17  
F-75003 Paris

**Architectes de réalisation**  
**Responsable coûts,**  
**délais et qualité**  
Burckhardt+Partner SA  
Avenue Industrielle 14  
1227 Carouge

**Ingénieur civil**  
Thomas Jundt Ingénieurs civils sa  
1227 Carouge

**Ingénieur CVC-S-E et MCR**  
Tecnoservice Engineering SA  
2074 Marin-Epagnier

**Ingénieur sécurité**  
srg | engineering  
Ingénieurs-Conseils Scherler SA  
1209 Genève

**Physique du bâtiment**  
Gartenmann Engineering AG  
3013 Berne

**Ingénieur façadier**  
Emmer Pfenninger Partner AG  
4142 Münchenstein

**Bureaux techniques**  
**Planificateur conseil :**  
Groupement TDBL SA  
p.a. Techdata SA  
1227 Les Acacias

**Ingénieur géotechnique :**  
GADZ SA  
1213 Petit-Lancy

**Ingénieur conseil transport :**  
Citec Ingénieurs-Conseils SA  
1227 Les Acacias

**Ingénieur environnement :**  
CSD Ingénieurs sa  
1227 Carouge

**Ingénieur sécurité de chantier :**  
Orqual SA  
1227 Carouge

**Traitement des déchets :**  
Alterego Concept SA  
1213 Petit-Lancy

**Géomètre**  
J.-C. Wasser SA  
1227 Carouge

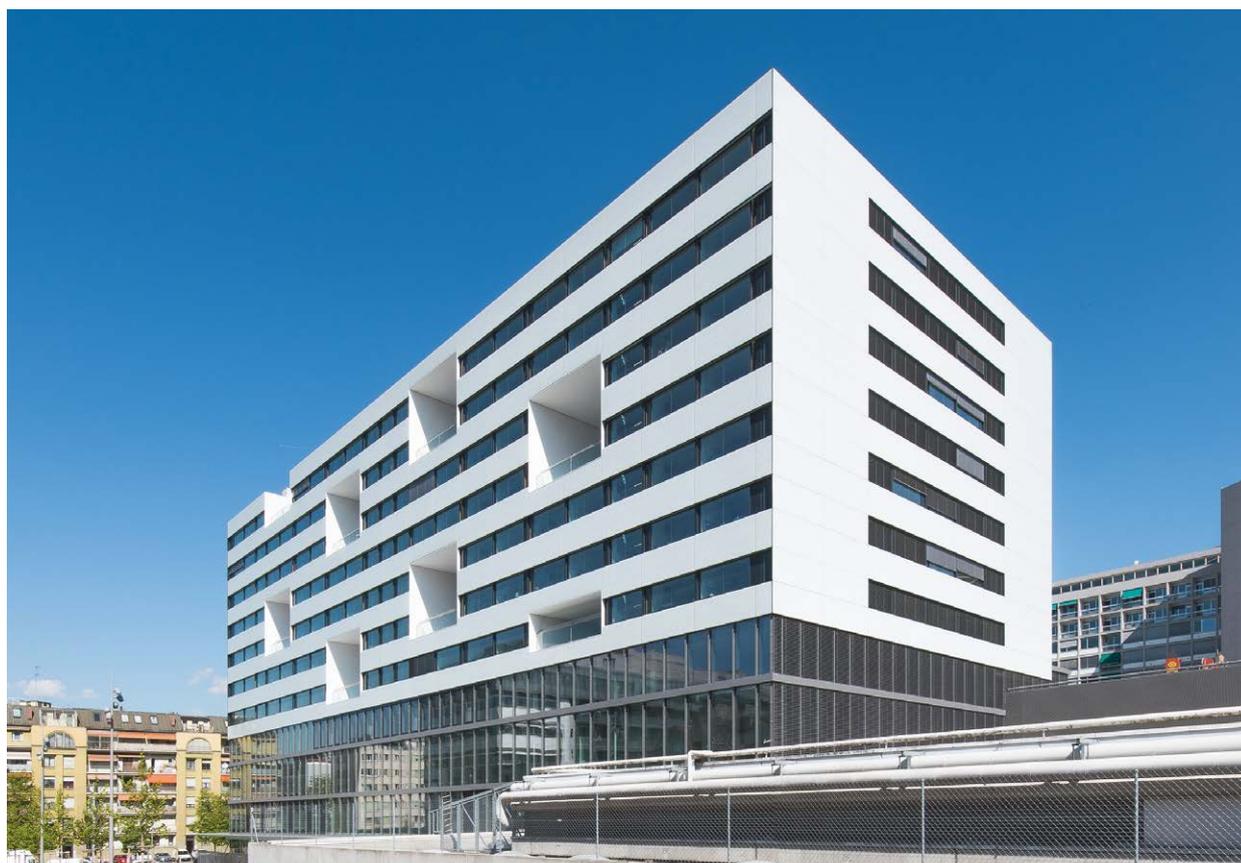
**Coordonnées**  
Rue Alcide-Jentzer 17  
1205 Genève

Conception 2005 – 2010  
Réalisation 2011 – 2016

Edité en Suisse



CENTRE D'INFORMATION  
ARCHITECTURE ET CONSTRUCTION



## HISTORIQUE / SITUATION

**Un quartier en évolution.** Implanté au cœur de la ville depuis les années 1940, le complexe des Hôpitaux universitaires de Genève (HUG) est un monde en soi. Prenant sa place dans le quartier fortement urbanisé de La Cluse, il ne cesse de s'agrandir au gré des besoins sanitaires d'une population en constante augmentation. Cet essor démographique, mais aussi l'évolution des technologies médicales, le vieillissement des bâtiments des HUG et les nouvelles

exigences de confort hospitalier incitent les autorités à envisager une nouvelle construction afin de garantir, pour tous, un accès équitable à des soins de qualité. Dans la foulée du vote pour le crédit d'étude, un concours d'architecture est organisé en 2005. Après quelques ajustements et études complémentaires, l'autorisation de construire se voit délivrée en 2010. Les travaux commencent dès l'année suivante et se terminent cinq ans plus tard, en décembre 2016.





## PROGRAMME

**Autonomie connectée.** La multitude d'affectations concentrées dans le volume bâti témoigne du caractère kaléidoscopique du projet. Émergeant sur le boulevard, l'imposant édifice se divise en deux parties distinctes, avec un socle de quatre niveaux soutenant un bloc de huit étages.

Les quatre tranches inférieures se raccordent au bâtiment voisin, assurant une continuité fonctionnelle avec le reste du complexe. Elles permettent d'accéder à toutes les fonctions de l'hôpital (transport et admission des patients) et accueillent les diverses zones publiques (entrée principale, restaurant et pharmacie). S'y trouvent également les soins intensifs et six salles d'opération ; des espaces destinés à la vocation universitaire de l'hôpital (salles de visioconférences, centre de l'innovation, auditorio) ; des bureaux pour le corps médical ; un espace de détente et un centre de physiothérapie. Trois sous-sols disposent encore de places de stationnement, de locaux techniques et de vestiaires.

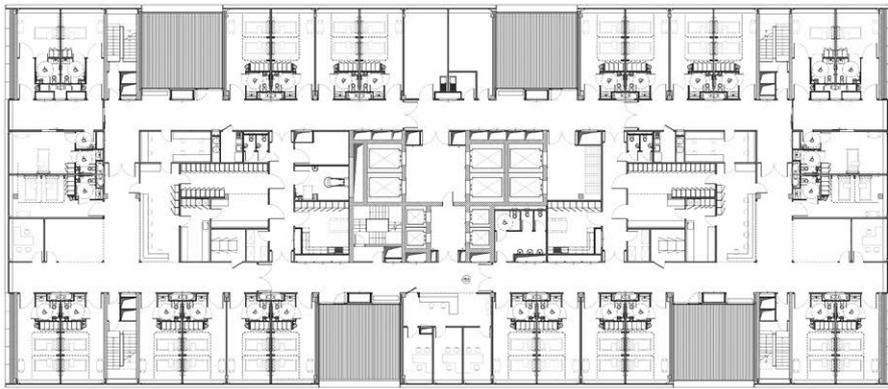
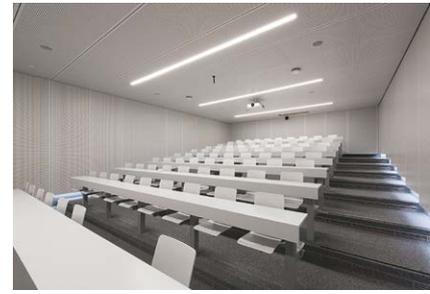
Complètement autonome, les sept niveaux supérieurs sont réservés à l'hospitalisation. Ils abritent notamment cent nonante-six chambres (individuelles ou à deux lits) et quatorze unités de soin. Accessibles aux malades et aux visiteurs, des loggias apportent une lumière naturelle jusqu'au centre du volume.

## PROJET

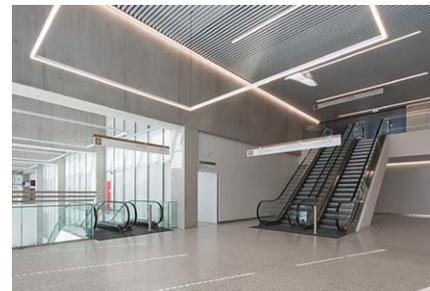
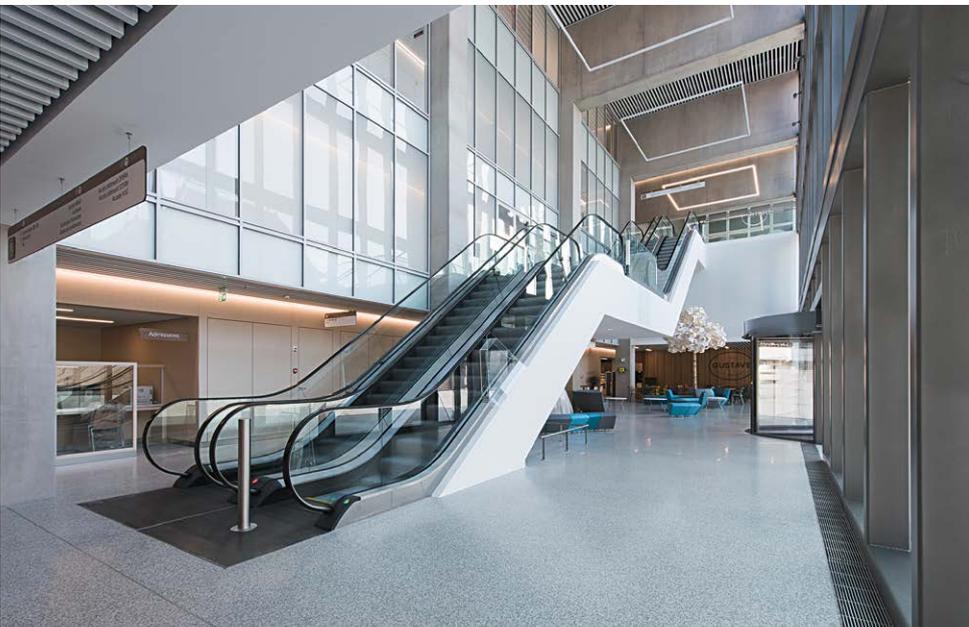
**Réponses concrètes.** Le nouveau bâtiment concilie deux exigences de force équivalente. Pensé comme un hôtel, il propose un cadre rassurant à des personnes fragilisées qui nécessitent une attention permanente. Dans le même temps, il est le lieu de travail destiné à un personnel hautement qualifié et soumis à de lourdes responsabilités.

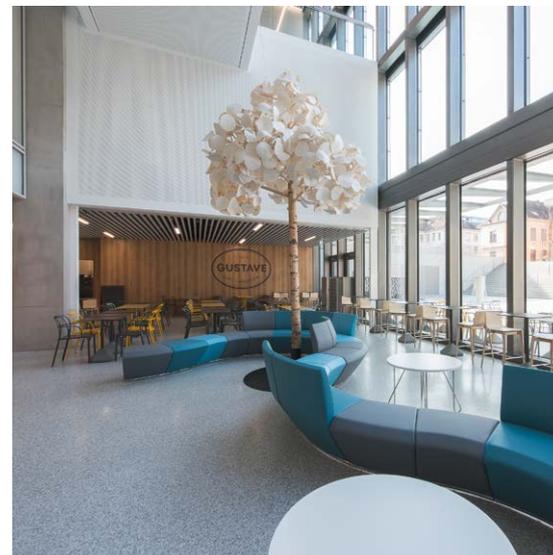
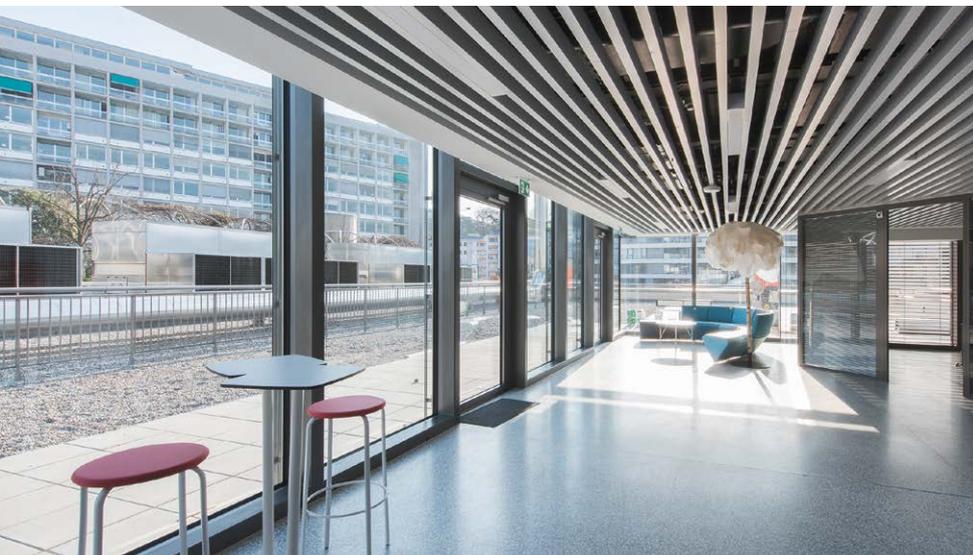
L'hôpital se doit alors d'offrir un cadre agréable, avec des locaux ergonomiques qui s'organisent de façon intelligible dans une ambiance sereine et accueillante, jamais perturbés par un équipement technique pourtant omniprésent. Afin de garantir confort et efficacité, les flux du public, des patients et du personnel sont séparés.





Plan d'étage type





Ce fonctionnalisme clair dissimule un principe constructif classique et économique avec un système poteaux-dalles en béton armé, contreventé par des noyaux durs s'encastrant dans les sous-sols. Le concept énergétique met en avant une architecture climatique équilibrée, en lien avec la météo locale et limitant les rejets de CO<sub>2</sub>.

La lumière naturelle reste par exemple la source d'éclairage principale ; l'eau de pluie est récoltée pour les WC, l'arrosage et le nettoyage des parkings. Les besoins en chaleur sont couverts à cinquante-six pour cent par la récupération d'énergie, à treize pour cent

par les cinq cent mètres carrés de capteurs solaires posés sur la toiture et à trente et un pour cent grâce au réseau d'eau surchauffé de l'immense ensemble hospitalier.

À l'image de sa façade tournée le long d'une rue Alcide-Jentzer devenue esplanade publique, espace de respiration et lieu de passage, le bâtiment tisse un lien réel avec la ville. Équipement public d'une ampleur considérable et d'une folle complexité, il s'impose dans le site et s'inscrit comme un nouveau jalon d'une histoire sans cesse en mouvement. Celle des HUG.

### CARACTÉRISTIQUES

Surface brute de plancher SP :	40 955 m <sup>2</sup>
Surface brute de plancher SEP :	3 146 m <sup>2</sup>
Emprise au rez :	2 535 m <sup>2</sup>
Volume SIA :	157 400 m <sup>3</sup>
Coût total (TTC) :	253 000 000.-
Coût m <sup>3</sup> SIA (CFC 2) :	1 072.- TTC
Coût m <sup>3</sup> SIA (CFC 2+3) (TTC) :	1 170.- TTC
Nombre de niveaux :	Rez + 12
Nombre de niveaux souterrains :	3

## entreprises adjudicataires et fournisseurs

liste non exhaustive

**Maçonnerie - Béton armé**  
IMPLENIA SUISSE SA  
1213 Onex

**Travaux spéciaux**  
IMPLENIA SUISSE SA  
1213 Onex

**Echafaudages**  
IMPLENIA SUISSE SA  
1213 Onex

**Façades vitrées**  
PROGIN SA METAL  
1180 Rolle

**Façades - Enduits**  
BISANTI SÀRL  
1226 Thônex

**Étanchéité**  
ETICO SA  
1227 Carouge

**Portes métalliques**  
ACM ATELIER CONCEPT  
MENUISERIE SA  
1214 Vernier

**Menuiserie - Portes**  
ANDRÉ SA  
1169 Yens-sur-Morges

**Tableaux électriques**  
GROUPE E CONNECT SA  
1228 Plan-les-Ouates

**Electricité - Opéra - Mises à terre**  
KREUTZER & CIE SA  
1205 Genève

**Electricité - Mises à terre**  
SEDELEC SA  
1227 Carouge

**Rail d'énergie - GTB - MCR**  
SIEMENS SUISSE SA  
1228 Plan-les-Ouates

**Obturations - Isolations**  
Coupe-feu  
FIRE SYSTEM SA  
1227 Les Acacias

**Portes coulissantes métal**  
Rideaux coupe-feu, rapide, grille  
AAV CONTRACTORS SA  
1228 Plan-les-Ouates

**Sprinkler**  
ABARISK SA  
1032 Romanel-sur-Lausanne

**Appel Personnel Soignant (APS)**  
ASCOM SOLUTIONS SA  
1018 Lausanne

**Contrôle d'accès**  
NSP SECURITY MANAGEMENT SA  
1196 Gland

**Détection incendie**  
SECURITON SA  
1205 Genève

**Chauffage - Ventilation froid - Opéra**  
HÄLG & CIE SA  
1228 Plan-les-Ouates

**Ventilation - Chauffage**  
HÄLG & CIE SA  
MINO SA  
1228 Plan-les-Ouates

**Calorifugeage des inst.techniques**  
WERNER ISOLATIONS SA  
1203 Genève

**Installations sanitaires**  
A. SCHNEIDER SA  
1227 Carouge

**TROGER SA**  
1222 Vésenaz

**MARTIN SANITAIRES SA**  
1211 Genève

**Installations sanitaires et**  
Fluides médicaux  
TAPERNOUX SA  
1233 Bernex

**Installation Vapeur**  
DESPIAZ SA  
1523 Granges-Marnand

**GTM-MCR Opéra**  
Vannes et Actuateurs Bdl2  
JOHNSON CONTROLS SYSTEMS  
& SERVICE GMBH  
1217 Meyrin

**Serrurerie courante Bdl2**  
BRANDT SA  
1630 Bulle

**Serrurerie « Opéra »**  
SPRING CONSTRUCTIONS  
MÉTALLIQUES SÀRL  
1219 Le Lignon

**Serrurerie - Mise en passe**  
MUL-T-LOCK  
1203 Genève

**Ascenseurs - Escalators**  
ASCENSEURS SCHINDLER SA  
1258 Perly

**Chapes**  
BALZAN ET IMMER SA  
1234 Vessy

**Dallage en pierre artificielle**  
MARDECO SA  
1263 Crassier

**Carrelages**  
Revêtements de murs  
BAGATTINI SA  
1201 Genève

**Revêtement de sols**  
LACHENAL SA  
1201 Genève

**Revêtements de sol en bois**  
« Opéra »  
MS SERVICES SA  
1227 Carouge

**Revêtement de sols - Moquette**  
HKM SA  
1213 Petit-Lancy

**Revêtements collés**  
J. BODENMANN SA  
1348 Le Brassus

**Enduits - Cloisons**  
DSD SA  
1224 Chêne-Bougeries

**Enduits - Cloisons « Opéra »**  
BELLONI SA  
1227 Carouge

**Protections de cloisons 6q.3**  
WIDER SA GENÈVE  
1242 Satigny

**Peinture - Papier peint Bdl2**  
RST ENTREPRISE GÉNÉRALE SA  
1212 Grand-Lancy

**Menuiserie**  
R. FRAGNIÈRE SA  
1225 Chêne-Bourg

**Protections murales**  
« Acrovyn Opéra »  
ATELIER SERVICES SA  
1010 Lausanne

**Portes - Menuiserie Bdl2**  
G. SCIBOZ SA  
1726 Farvagny

**Menuiserie Auditoire**  
SCHWAB-SYSTEM,  
JOHN SCHWAB SA  
3236 Gampelen

**Faux-plafonds**  
R. MAZZOLLI SA  
1228 Plan-les-Ouates

**JURR ET CUENAT SA**  
1214 Vernier

**Vitrages intérieurs spéciaux**  
LINDNER AG  
8307 Effetikon

**Canaux de sol**  
LOGOTEM SA  
1214 Vernier

**Décoration d'intérieur**  
MPS  
DÉCORATION D'INTÉRIEUR SÀRL  
1279 Chavannes-de-Bogis

**Nettoyages DT + Installations**  
Communes - Opéra  
JL SERVICES SA  
1201 Genève

**Nettoyages du bâtiment Opéra**  
MPM FACILITY SERVICES SA  
1227 Carouge

**Nettoyages du bâtiment Bdl2**  
LA GENEVOISE D'ENTRETIEN SA  
1219 Châtelaine

**Signalétique du bâtiment**  
PELFINI GRAVURE SA  
1207 Genève

**Aménagements extérieurs**  
RAMPINI & CIE SA  
1214 Vernier