REPUBLIQUE ET CANTON DE GENEVE
Chancellerie d'Etat
Service communication et information

Genève, le 17 février 2026

Aux représentantes et représentants
des médias

Communiqué de presse conjoint du département du territoire, de la Fondation Praille-Acacias-Vernets et de la Fondation pour les terrains industriels de Genève

Projet Praille Acacias Vernets (PAV): 3e édition du Forum des acteurs du PAV

La troisième édition du Forum des acteurs du PAV a réuni 450 participants, confirmant le rôle central de cet événement dans la mobilisation des acteurs publics et privés de la régénération urbaine du périmètre Praille Acacias Vernets (PAV). Centrée sur le passage de la planification à la vie réelle dans les quartiers, cette édition a souligné une étape majeure du projet: l'arrivée en 2026 des premiers habitants et occupants dans les nouveaux quartiers.

Une journée d'échanges, de visions croisées et de retours d'expérience

En présence de Nicolas Walder, conseiller d'Etat chargé du département du territoire, et Delphine Bachmann, conseillère d'Etat chargée du département de l'économie, de l'emploi et de l'énergie, cette édition a proposé un nouveau format enrichi, permettant un dialogue ouvert sur les enjeux actuels du projet et la mise en lumière des priorités stratégiques: déployer une nouvelle méthode pour accompagner le développement du quartier des Acacias, soutenir une économie urbaine diversifiée dans l'ensemble du périmètre PAV, réaliser des quartiers animés et cohérents afin de proposer des logements pour toutes et tous dans un contexte de rareté foncière et accélérer les réponses aux enjeux de la transition climatique en activant tous les leviers de la durabilité.

2026: une étape clé pour la nouvelle urbanité genevoise

En présentant l'actualité opérationnelle, Saskia Dufresne, directrice générale de la direction Praille Acacias Vernets, Vinh Dao, directeur général de la Fondation Praille-Acacias-Vernets, et Guillaume Massard, directeur général de la Fondation pour les terrains industriels de Genève (FTI), ont souligné l'impact des premières grandes réalisations qui matérialisent les ambitions du projet portées depuis plus de vingt ans:

En 2025:

- Remise à ciel ouvert de la Drize, élément structurant des futurs quartiers et première étape du retour de la nature en ville

- Ouverture du chantier de l'îlot A de l'Etoile dans la perspective de réaliser 319 logements à l'horizon 2029

En 2026:

- Livraison de quelque 870 logements dans les quartiers des Vernets et de l'Etoile et installation des premiers habitants et occupants
- Lancement des premiers appels à investisseurs pour la mise en œuvre du PLQ Acacias 1
- Lancement du concours d'architecture pour l'une de deux tours emblématiques du projet PAV, dont 70% des surfaces seront dédiées au logement et qui intégrera des équipements publics majeurs
- Inauguration officielle du Campus Pictet de Rochemont
- Adoption prévue du PLQ Etoile 2

Pour Saskia Dufresne, "ces avancées démontrent pleinement le passage de la planification au déploiement de quartiers habités et la capacité de l'Opérateur urbain à engager, avec les communes et l'ensemble des partenaires publics et privés, cette transformation urbaine ambitieuse portée par le projet PAV au service de toute la population."

Des temps forts d'échange pour aborder concrètement les défis

Quatre tables rondes, animées par plus de quinze intervenants, ont permis aux participantes et participants d'actualiser leurs connaissances et d'échanger sur les défis actuels et futurs du projet PAV:

1. PLQ Acacias 1: accompagner sa mise en œuvre en s'appuyant sur une maîtrise d'œuvre urbaine; avec la participation du groupement mandataire.
2. Transition et relogement des entreprises: état et évolution du tissu industriel et artisanal du périmètre PAV; en présence d'entreprises locales et superficiaires actuels.
3. Vernets et Etoile: ancrer la vie quotidienne dans les nouveaux quartiers accueillant leurs premiers habitants et occupants; avec des témoignages d'acteurs opérationnels privés et publics.
4. Réduction de l'impact environnemental du projet: identifier les filières et développer l'économie circulaire; avec la participation de spécialistes internes et externes.

Regards extérieurs pour enrichir les perspectives

Après Nantes en 2024 et Copenhague en 2025, le Forum 2026 a mis en lumière la ville de Bruxelles, sa dynamique urbaine et les défis d'une densification nécessaire dans un espace limité. Kristiaan Borret, maître architecte de la région Bruxelles Capitale de 2015 à 2025 et actuellement professeur à l'Université de Gand, département d'architecture, et d'Urban Planning, a présenté cette démarche et offert un éclairage inspirant.

Une vision commune confirmée

En conclusion, les trois directeurs généraux ont remercié l'ensemble des acteurs engagés dans la concrétisation des Vernets et de l'Etoile, désormais habités. Ils ont également réaffirmé leur volonté de poursuivre, avec les Villes de Carouge, Genève et Lancy, ainsi qu'avec l'ensemble des partenaires publics, privés et de toute la population, la co-construction des futurs quartiers au cœur de Genève, dans une perspective de cohérence, de durabilité et d'engagement pour une qualité de vie remarquable pour toutes et tous.

- Photos de l'événement à télécharger via ce lien
- Programme à consulter via ce lien
- pav.ge.ch

Pour tout complément d'information: Mme Pascale Vieux Lautens, responsable communication, FPAV, T. 022 394 90 16.