

Clos 25 | Bâtiment A

Route de Certoux 25 - Perly | parcelle 1934

Projet grille de prix au 2 juillet 2025

N° App	Lot	Etage	Nb pièces	Orientation	Surface Pondérée Cahier PPE	Cave	Parking sous-sol	Prix de vente / hors parking(s)	Prix de vente / parking inclus
A001	2.01	Rez	4.0	Sud-ouest	147	1	1	1 203 627	1 263 627
A101	3.01	1er	5.0	Nord-ouest	138	1	1	1 129 417	1 189 417
A102	3.02	1er	5.0	Sud	141	1	1	1 154 059	1 214 059
A201	4.01	2eme	5.0	Nord-ouest	138	1	1	1 140 599	1 200 599
A202	4.02	2eme	5.0	Sud	141	1	1	1 165 485	1 225 485
A301	5.01	3eme / Attique	4.0	Triple	189	1	2	1 581 920	1 701 920
					894	6	7	7 375 107	7 795 107

Places de parking voiture CHF 60'000.- l'unité

4 Places de parking MOTOS CHF 10'000.- l'unité

Clos 25 | Bâtiment B

Route de Certoux 25 - Perly | parcelle 1934

Projet grille de prix au 2 juillet 2025

N° App	Lot	Etage	Nb pièces	Orientation	Surface Pondérée Cahier PPE	Cave	Parking sous-sol	Prix de vente / hors parking(s)	Prix de vente / parking inclus
B001	2.02	Rez	4.0	Nord-est	106	1	1	860 431	920 431
B002	2.03	Rez	5.0	Sud-ouest	131	1	1	1 068 626	1 128 626
B003	2.04	Rez	5.0	Sud-ouest	177	1	2	1 441 100	1 561 100
B004	2.05	Rez	2.5	Nord	64	1	1	517 234	577 234
B101	3.03	1er	4.0	Nord-est	104	1	1	854 250	914 250
B102	3.04	1er	5.0	Sud-ouest	117	1	1	961 031	1 021 031
B103	3.05	1er	5.0	Sud-ouest	136	1	2	1 117 096	1 237 096
B104	3.06	1er	3.0	Nord	79	1	1	648 901	708 901
B201	4.03	2eme	4.0	Nord-est	104	1	1	862 708	922 708
B202	4.04	2eme	5.0	Sud-ouest	117	1	1	970 546	1 030 546
B203	4.05	2eme	5.0	Sud-ouest	136	1	2	1 128 156	1 248 156
B204	4.06	2eme	3.0	Nord	79	1	1	655 326	715 326
B301	5.02	3eme / attique	5.0	Nord-est	178	1	2	1 488 353	1 608 353
B302	5.03	3eme / attique	4.0	Sud-ouest	152	1	1	1 270 729	1 330 729
					1 680	14	18	13 844 487	14 924 487

Places de parking voiture CHF 60'000.- l'unité

4 Places de parking voiture CHF 10'000.- l'unité