REPUBLIQUE ET CANTON DE GENEVE
Chancellerie d'Etat
Service communication et information

Genève, le 14 février 2025

Aux représentantes et représentants
des médias

Communiqué de presse conjoint du département du territoire (DT), de la Fondation Praille-Acacias-Vernets (FPAV) et de la Fondation pour les terrains industriels de Genève (FTI)

Projet Praille Acacias Vernets (PAV) - 2e édition du Forum des acteurs du PAV

La deuxième édition du Forum des acteurs du PAV a réuni plus de 400 professionnels pour impulser une dynamique de co-construction entre tous les acteurs qui participent au projet de renouvellement urbain du périmètre Praille Acacias Vernets. Avec le prochain lancement d'appels à projets et de concours d'architecture, l'année 2025 marque une étape clé pour façonner ensemble les nouveaux quartiers du périmètre PAV. Cette journée a souligné l'importance de mobiliser toutes les compétences et d'anticiper les défis urbanistiques, économiques et environnementaux. Tables rondes, retours d'expérience et visites de terrain ont illustré cette ambition partagée, plaçant la co-construction au centre de la transformation du territoire genevois.

La co-construction pour réaliser des lieux vivants, accessibles à tous et orientés vers un avenir durable a été au cœur de cette deuxième édition du Forum des acteurs du PAV. L'Opérateur urbain, composé de la Direction Praille Acacias Vernets du département du territoire du canton de Genève, de la Fondation PAV et de la FTI, a réuni plus de 400 professionnels – praticiens de l'urbanisme et de l'immobilier, investisseurs, concepteurs, experts, représentants des collectivités, décideurs, entreprises locales, collectifs – pour les inviter à participer activement à la phase opérationnelle du projet.

L'année 2025 marque notamment le lancement d'appels à projet et de concours d'architecture, ouvrant ainsi de nouvelles perspectives de collaboration pour réaliser l'un des plus grands projets de renouvellement urbain en Europe qui débouchera sur la réalisation de neuf nouveaux quartiers vivants et accueillants au cœur de Genève, tout en relevant les défis environnementaux de la ville du 21e. siècle. Cette approche collaborative a pour objectif de fédérer tous les acteurs et toutes les filières participant à la fabrique de la ville autour d'une responsabilité collective.

Mobiliser toutes les compétences

Antonio Hodgers, Conseiller d'État chargé du département du territoire, a lancé un appel fort : « Le projet PAV est entré dans sa phase opérationnelle. La livraison annoncée, entre fin 2025 et début 2026, du quartier Quai Vernets, du Campus Pictet de Rochemont, sans oublier la première étape de remise à ciel ouvert de la Drize en sont la preuve. Dans les années à venir, nous assisterons notamment à l'ouverture du chantier du parvis de la patinoire des Vernets et à celui de l'aménagement de la voie verte le long des berges de l'Arve. Cette accélération

appelle de nouveaux savoir-faire. Pour réaliser l'ambitieux programme du projet PAV, nous avons besoins de mobiliser tous les acteurs professionnels, politiques, opérationnels, associatifs ainsi que la population genevoise ».

« Le périmètre Praille Acacias Vernets compte aujourd'hui quelque 1 600 entreprises pour 23 000 emplois, a rappelé pour sa part la Conseillère d'État Delphine Bachmann, chargée de l'économie et de l'emploi. Elle a aussi insisté sur la nécessaire collaboration entre les secteurs public et privé. Car ce grand projet de mutation urbaine touchera de nombreuses entreprises amenées à se reloger dans ou hors du périmètre au gré de la réalisation des nouvelles constructions. Le mouvement a déjà commencé, comme en témoigne le projet de la coopérative aux Cherpines, qui, d'ici 2027, réalisera un nouveau bâtiment industriel et artisanal pour accueillir des entreprises actuellement installées dans le périmètre PAV. »

Fabrique collective de la ville

Pour illustrer ce mode de co-construction, Madame Sisse Norman Canguilhem, vice-présidente du Green Building Council, a partagé l'exemple inspirant de Copenhague et de ses initiatives en matière de biodiversité et de partenariat public-privé dans le renouvellement de son port, transformé en un nouveau quartier dynamique.

Une table ronde en plénière a passé en revue les outils et plateformes indispensables à une fabrique collaborative de la ville, invitant les participants à imaginer de nouvelles méthodes de co-construction en s'appuyant sur des exemples concrets.

En fin de matinée, deux tables rondes simultanées ont permis d'approfondir les perspectives sur la co-construction de l'espace public et la création d'une ville productive. D'un côté, les représentants des Villes de Lancy, Genève et Carouge ont échangé sur l'aménagement et la dynamisation des espaces publics pour une ville inclusive. De l'autre, les discussions se sont orientées vers la mixité des activités économiques et l'établissement de partenariats innovants, essentiels à l'animation des futurs quartiers.

En début d'après-midi, des visites des chantiers Campus Pictet de Rochemont, Quai Vernets et de la remise à ciel ouvert de la Drize ont permis aux participants de constater concrètement l'évolution du projet sur le terrain.

En conclusion de ce deuxième forum, Saskia Dufresne, Directrice générale de la Direction Praille Acacias Vernets, a quant à elle rappelé que « la co-construction entre toutes les parties prenantes sera la seule méthode possible pour répondre aux attentes des Genevoises et Genevois et pour mener à bien ce projet unique de régénération urbaine qui marquera le territoire de Genève. »

Programme à consulter via ce lien

pav.ge.ch

Pour tout complément d'information :

Pascale Vieux Lautens, responsable communication de la Fondation Praille Acacias Vernets, T. 022 394 90 16