

# DECISION PROVISoire DE VENTE VALIDEE (ZD 1231 PPE)

Le 17 décembre 2024

Immeuble sis chemin des Grands-Esserts 1 à Veyrier

Autorisation de construire n° DD 112'992/2

Pour toute information sur la commercialisation :

MELCARNE SA  
Galerie Jean-Malbuisson 15  
1204 Genève  
022.797.17.37  
www.melcarne.ch  
info@melcarne.ch

| Adresse                     | Etage | Numéro de lot PPE | Nombre de pièces | Prix de vente des logements CHF |
|-----------------------------|-------|-------------------|------------------|---------------------------------|
| chemin des Grands-Esserts 1 | 0     | 2.01              | 5                | 877'884                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 0     | 2.02              | 4                | 703'080                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 0     | 2.03              | 5                | 848'052                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 0     | 2.04              | 4                | 691'692                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 1     | 3.01              | 4                | 705'156                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 1     | 3.02              | 3                | 476'820                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 1     | 3.03              | 5                | 845'340                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 1     | 3.04              | 4                | 693'132                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 1     | 3.05              | 3                | 490'944                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 1     | 3.06              | 5                | 874'716                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 2     | 4.01              | 4                | 713'856                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 2     | 4.02              | 3                | 482'700                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 2     | 4.03              | 5                | 855'828                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 2     | 4.04              | 4                | 701'424                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 2     | 4.05              | 3                | 496'836                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 2     | 4.06              | 5                | 885'204                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 3     | 5.01              | 4                | 731'268                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 3     | 5.02              | 3                | 494'472                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 3     | 5.03              | 5                | 885'204                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 3     | 5.04              | 4                | 724'632                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 3     | 5.05              | 3                | 514'488                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 3     | 5.06              | 5                | 912'468                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 4     | 6.01              | 4                | 739'980                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 4     | 6.02              | 3                | 500'364                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 4     | 6.03              | 5                | 895'692                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 4     | 6.04              | 4                | 732'924                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 4     | 6.05              | 3                | 520'380                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 4     | 6.06              | 5                | 922'956                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 5     | 7.01              | 4                | 748'680                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 5     | 7.02              | 3                | 506'256                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 5     | 7.03              | 5                | 906'180                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 5     | 7.04              | 4                | 741'216                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 5     | 7.05              | 3                | 526'260                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 5     | 7.06              | 5                | 933'444                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 6     | 8.01              | 4                | 757'380                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 6     | 8.02              | 3                | 512'136                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 6     | 8.03              | 5                | 916'668                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 6     | 8.04              | 4                | 749'508                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 6     | 8.05              | 3                | 532'152                         |
| chemin des Grands-Esserts 1 | 6     | 8.06              | 5                | 943'932                         |

|                               |  |  |  |            |
|-------------------------------|--|--|--|------------|
| Prix de vente total logements |  |  |  | 28'691'304 |
|-------------------------------|--|--|--|------------|

|                               |    |          |        |           |
|-------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| Places de parking intérieures | 54 | unités à | 56'596 | 3'056'184 |
|-------------------------------|----|----------|--------|-----------|

|                     |  |  |  |                   |
|---------------------|--|--|--|-------------------|
| Prix de vente total |  |  |  | <b>31'747'488</b> |
|---------------------|--|--|--|-------------------|