

DECISION PROVISOIRE DE VENTE VALIDEE LE 20.12.2023

Immeuble PPE - Avenue Curé-Baud 22 à Lancy

Autorisation de construire n° DD 113'094

Pour toute information sur la commercialisation : Allreal Romandie SA
Route de Saint-Julien 198
1228 Plan-Les-Ouates
022 929 90 50

| Adresse | Etage | Numéro de lot PPE | Nombre de pièces | surface m2 | Balcons | Terrasses | Prix de vente avec PV 32% |
|------------------------|-------|-------------------|------------------|-------------|-------------|-----------|---------------------------|
| Avenue de Curé-Baud 22 | Rez | 2.01 | 4 | 105 | 21 | | 1'040'590 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | Rez | 2.02 | 4 | 88 | 10 | | 837'876 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | 1 | 3.01 | 5 | 122 | 21 | | 1'193'750 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | 1 | 3.02 | 4 | 92 | 10 | | 873'916 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | 1 | 3.03 | 3 | 71 | 10 | | 684'717 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | 2 | 4.01 | 5 | 122 | 21 | | 1'193'750 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | 2 | 4.02 | 4 | 92 | 10 | | 873'916 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | 2 | 4.03 | 3 | 71 | 10 | | 684'717 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | 3 | 5.01 | 5 | 122 | 21 | | 1'193'750 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | 3 | 5.02 | 4 | 92 | 10 | | 873'916 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | 3 | 5.03 | 3 | 71 | 10 | | 684'717 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | 4 | 6.01 | 4 | 93 | | 37 | 937'876 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | 4 | 6.02 | 4 | 93 | | 55 | 986'530 |
| Totaux | | | | 1234 | 154 | 92 | 12'060'020 |
| | | | | | 1339 | | |
| | | | m2 | | | | |
| Avenue de Curé-Baud 22 | | Dépôt | 9 | | | | 13'500 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | | | 10 | | | | 15'000 |
| Avenue de Curé-Baud 22 | | | 12 | | | | 18'000 |

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Prix de vente total logements | 12'106'520 |
|-------------------------------|-------------------|

| | | | | | | | |
|--|----|----------|-------|--|--|--|---------|
| Places de parking intérieures voitures | 11 | unités à | ##### | | | | 495'000 |
| Places de parking intérieures motos | 2 | unités à | 8'000 | | | | 16'000 |

| | |
|---------------------|-------------------|
| Prix de vente total | 12'617'520 |
|---------------------|-------------------|