Charte d'engagement THQMAT

REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX

THQMAT
TRÈS HAUTE QUALITÉ
MATÉRIAUX - AIR INTÉRIEUR
TECHNIQUES CONSTRUCTIVES

Démarche THQMAT

Très Haute Qualité des Matériaux, de l'Air intérieur et des Techniques constructives pour un habitat sain.

Cette Charte s'inscrit dans une démarche de construction et de rénovation saine et concrétise les recommandations pour le choix de matériaux sains dans la construction, dans le cadre du Dispositif THQMAT et de son Référentiel.

La signature de cette charte donne un accès exclusif à

- un coaching personnalisé de la part d'un expert THQMAT;
- un diagnostic COV, sur demande du signataire, assorti de recommandations de bonnes pratiques et suivi d'un certificat Low-COV en fonction des mesures.

THQMAT
TRÈS HAUTE QUALITÉ
MATÉRIAUX - AIR INTÉRIEUR
TECHNIQUES CONSTRUCTIVES



Matériaux sains pour l'environnement

Certains matériaux et produits de construction contiennent des substances dangereuses et préoccupantes pour notre environnement. Une mise sur le marché n'est pas synonyme de produit sans risque car un grand nombre de substances ne sont pas réglementées ou sont en cours d'évaluation.

Ces substances perturbent les systèmes naturels avec la contamination persistante du vivant, des sols, de l'air, de l'eau des rivières et des lacs.

Choisir des matériaux et produits sains dans la construction préserve l'environnement.



Qualité de l'air intérieur pour la santé

Nous passons 90% de notre temps à l'intérieur des bâtiments dont la qualité de l'air est péjorée par des poussières et émissions nocives de matériaux et produits de construction ou par une ventilation défectueuse ou un manque d'aération.

Des émissions de composés organiques volatils (COV) ou de formaldéhyde, par exemple, provoquent maux de têtes, irritations, allergies, dérèglements hormonaux, maladies chroniques, cancers.

Assurer une bonne qualité de l'air intérieur protège la santé des personnes.



Principes constructifs pour une durabilité améliorée

Les techniques de construction impactent la durée de vie du bâtiment et la réutilisation de matériaux sains.

Certains principes constructifs ou techniques de construction emploient ou assemblent des matériaux problématiques qui nécessiteront très probablement un assainissement lors de futures interventions ou en fin de vie du bâtiment.

Opter pour des techniques constructives saines prolonge la durée vie du bâtiment, assure un réemploi de matériaux sains, et renforce un réseau de savoir-faire local.

Pour le bâtiment, ou partie du bâtiment, situé à:

N° EGID:

Signataire de la Charte THQMAT (MO, représentant, architecte, régie) et coordonnées:

Le signataire s'engage à:

- Construire et rénover selon la démarche THQMAT, en s'inspirant du Référentiel pour le choix de matériaux sains dans la construction.
- S'assurer de la mise en œuvre de ses engagements THQMAT auprès de ses mandataires.

L'Etat de Genève met à disposition:

- Un accès exclusif à un coaching personnalisé de votre projet de la part d'un expert THQMAT.
- Un Diagnostic COV assorti de recommandations de bonnes pratiques et suivi d'un Certificat Low-COV en fonction des mesures.
- Un espace onligne sur ge.ch valorisant votre engagment à partir des informations fournies sur votre projet.

Signatures:

Fait, le _____ à _____

Signataire
(MO, représentant, architecte, régie)

_____

SABRA - OCEV – Etat de Genève

_____