

**Note à l'intention des participants : « merci de nous avoir rejoint. Votre micro & caméra sont volontairement coupés. Nous allons commencer la visioconférence à 18h30 ».**

# **SEMAILLES - LANCY**

## **IMAGINER ENSEMBLE UN QUARTIER**

### **ATELIER 2 : DÉPLACEMENTS**



# INSTRUCTIONS POUR ZOOM

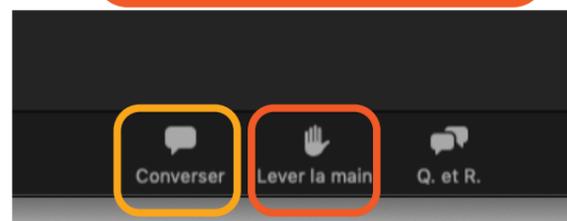
Merci de configurer vos options pour afficher **l'intervenant** en haut à droite :



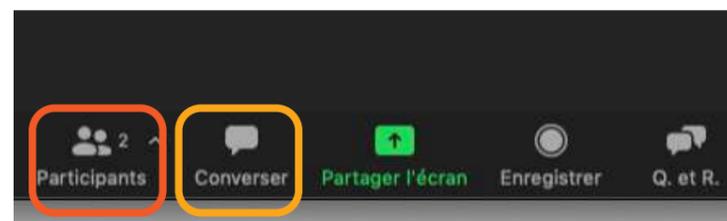
En tant que participants vos interventions sont les bienvenues.

Pour cela vous disposez de deux moyens, en bas de la fenêtre:

- La **messagerie** pour écrire vos remarques et questions
- L'outil **lever la main** pour demander la parole et apparaître à l'écran

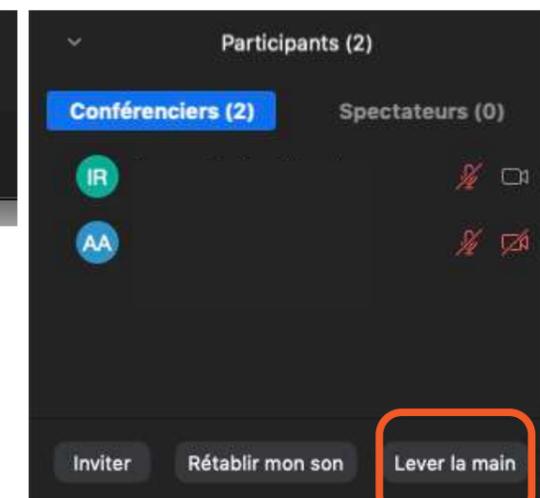


Méthode 1



1

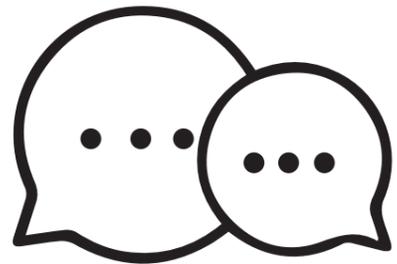
Méthode 2



2

# ORGANISATION DE LA DISCUSSION

0. Processus cantonal et démarche communale
1. Restitution de la séance de concertation I du 10 octobre 2020
2. Identification des thèmes et enjeux
3. Présentation et discussion autour de 4 scénarios, différents et contrastés



Scénario « Une esplanade pour le quartier » - 15mn

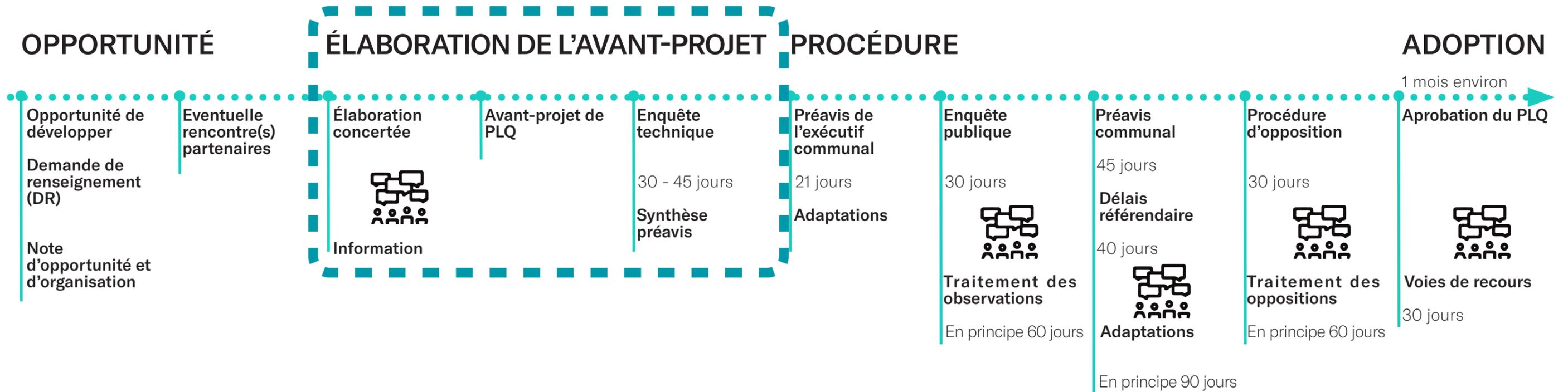
Scénario « Une pièce de nature » - 15mn

Scénario « Une place animée et un nouveau parc » - 15mn

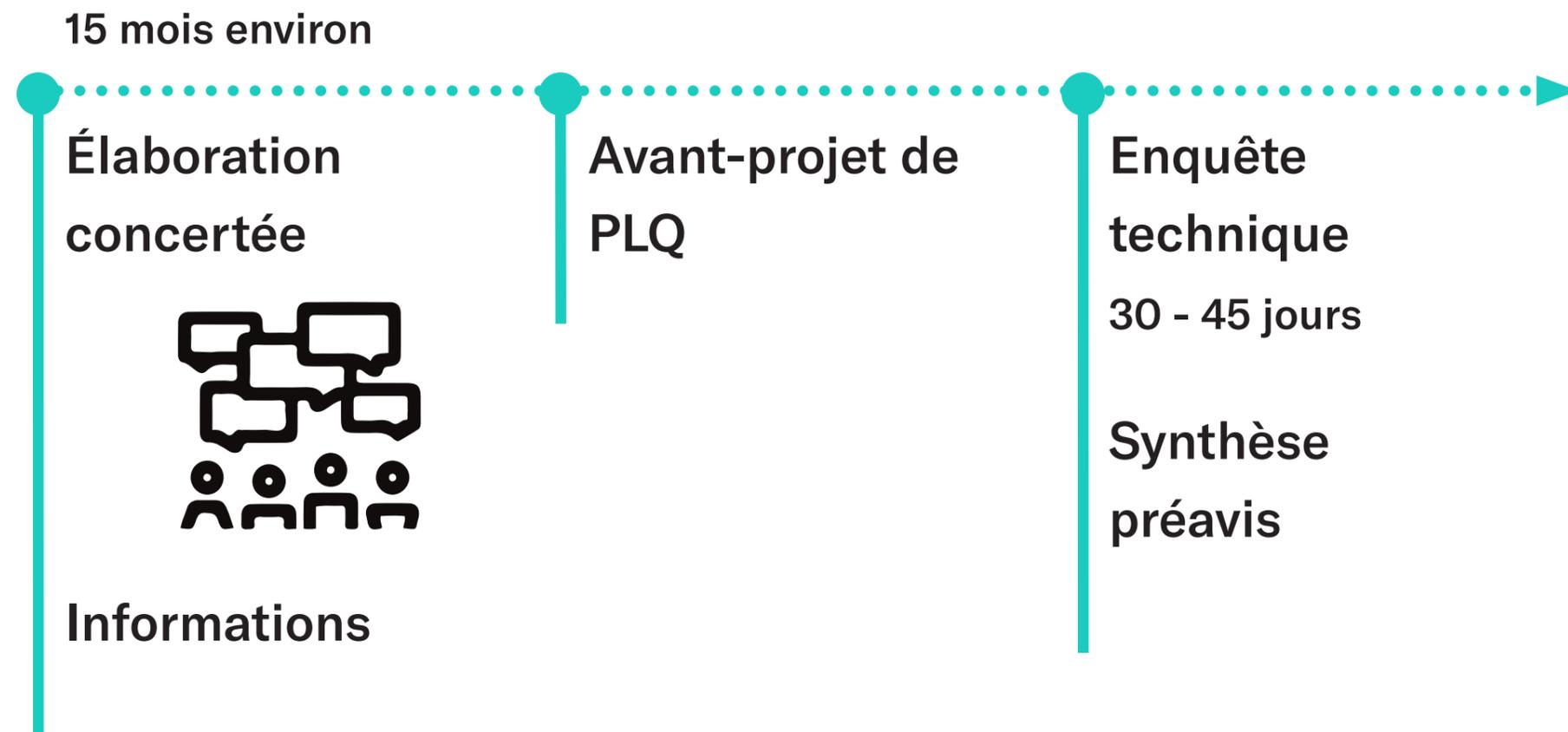
Scénario « Un quartier perméable » - 15mn

4. Bilan de la discussion et questionnaire en ligne

# 0. PROCESSUS CANTONAL ET DÉMARCHE COMMUNALE



## ÉLABORATION DE L'AVANT-PROJET



# 0. PROCESSUS CANTONAL ET DÉMARCHE COMMUNALE

## PROCESSUS DE CONCERTATION

### Étape 2 – PARTICIPER.GE.CH

2



The screenshot shows the website interface for PARTICIPER.GE.CH. At the top, there is a purple navigation bar with the word "PARTICIPER" in white. To the right of the bar are a search bar labeled "Rechercher", a language dropdown menu set to "Français", and links for "S'inscrire" and "Se connecter". Below the navigation bar is a light blue header with three menu items: "Accueil", "Concertations", and "Aide". The main content area features a large photograph of a diverse group of people in a meeting, with a semi-transparent yellow and purple overlay. The text "La plateforme de dialogue public de Genève et sa région" is displayed in white over the image, along with a purple button labeled "JE M'INSCRIS".

**La plateforme de dialogue public de Genève et sa région**

[JE M'INSCRIS](#)

**Qui sommes-nous?**

participer.ge.ch est une plateforme numérique mise à disposition par la République et canton de Genève pour promouvoir le dialogue public et la participation citoyenne à l'échelle de la région.

[S'INSCRIRE >](#)

# **1. RESTITUTION DE LA CONCERTATION I DU 10 OCTOBRE 2020**

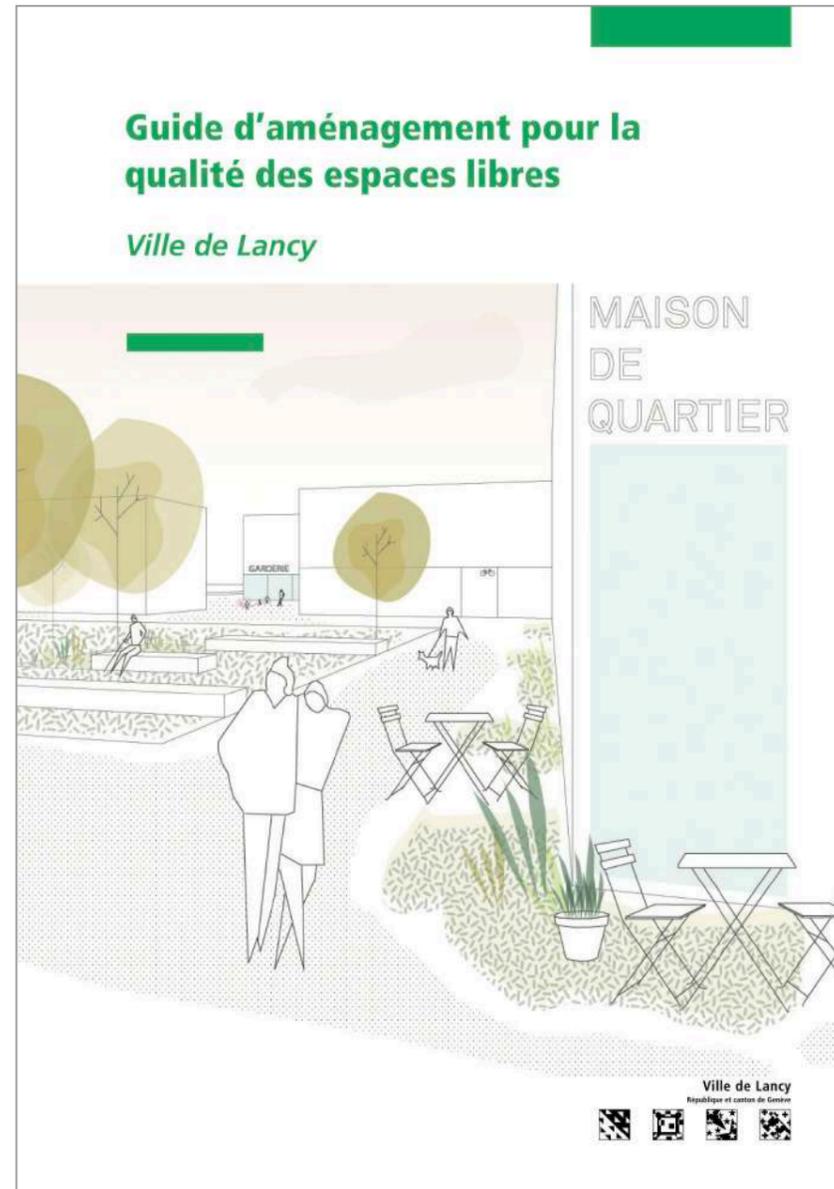
# 1. SYNTHÈSE DE LA CONCERTATION I



Restitution détaillée de la séance de concertation I du 10 octobre 2020  
disponible sur [participer.ge.ch](https://participer.ge.ch)

# 1. SYNTHÈSE DE LA CONCERTATION I

## DEUX QUESTIONNAIRES



One  
planet  
living®



1. ZÉRO CARBONE

2. ZÉRO DÉCHETS

3. TRANSPORTS DURABLES

4. MATÉRIAUX LOCAUX ET DURABLES

5. ALIMENTATION LOCALE ET DURABLE

6. GESTION DURABLE DE L'EAU

7. HABITATS NATURELS ET BIODIVERSITÉ

8. CULTURE ET HÉRITAGE

9. ÉQUITÉ ET PARTENARIATS LOCAUX

10. QUALITÉ DE VIE ET BIEN-ÊTRE

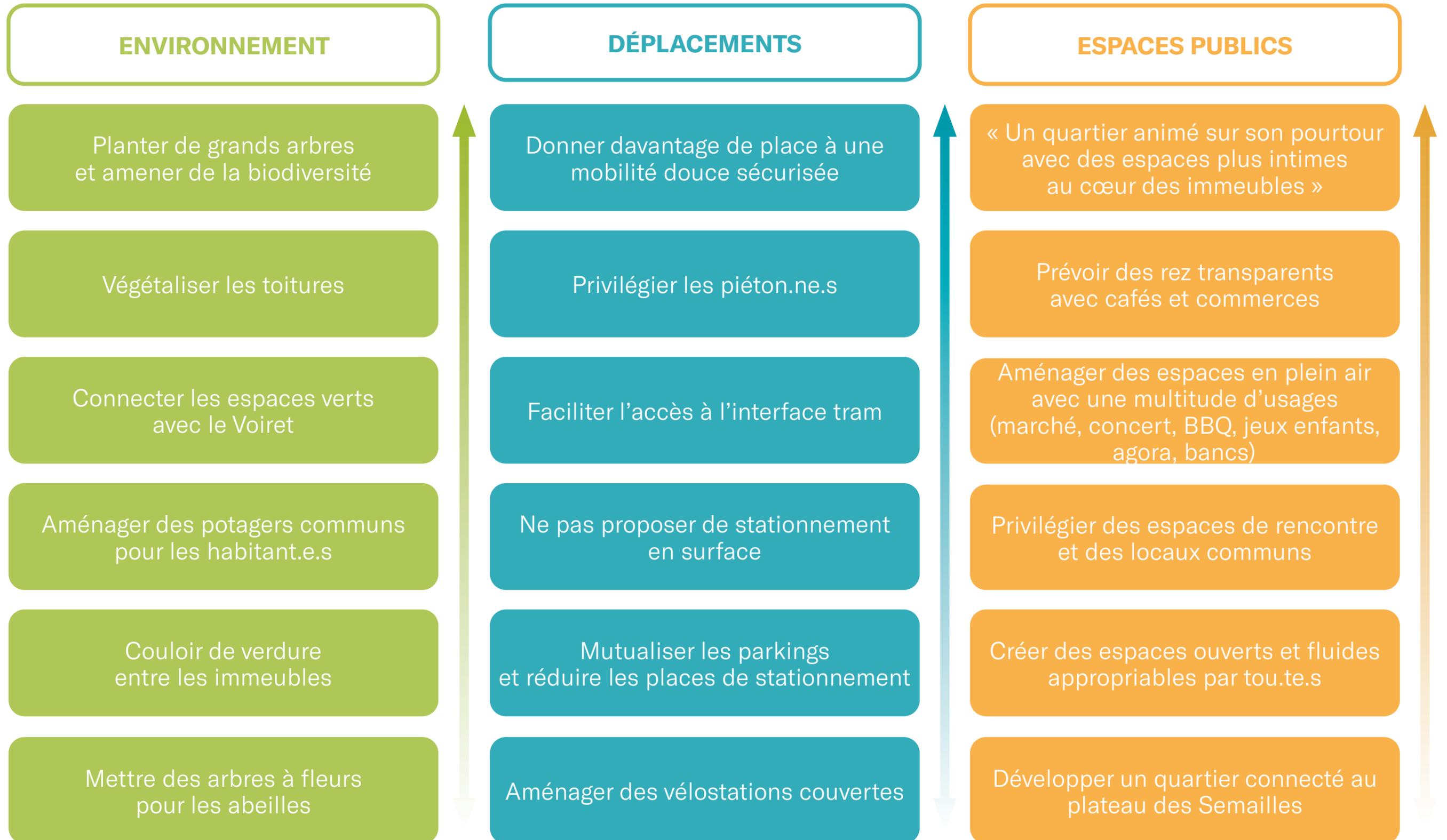
Plus de 80% des participant.e.s se sont montré.e.s favorables aux propositions des deux questionnaires.

Adhésion de la majorité à co-construire un quartier exemplaire et respectueux de l'environnement.

# 1. SYNTHÈSE DE LA CONCERTATION 1

## TROIS ATELIERS

Enjeux thématiques, classés par ordre de récurrence lors des discussions



## **2. IDENTIFICATION DES THÈMES ET ENJEUX**

## 2. IDENTIFICATION DES THÈMES ET ENJEUX

### 2.1 ENVIRONNEMENT

#### Un patrimoine arboré

- 104 arbres
- 34 arbres à forte valeur ou potentiel de développement

#### Des aménagements paysagers planifiés

- Plantation de nouveaux arbres le long du tram
- Un parc dans le PLQ des Rambossons
- La chambre verte

#### Une demande pour une forte végétalisation

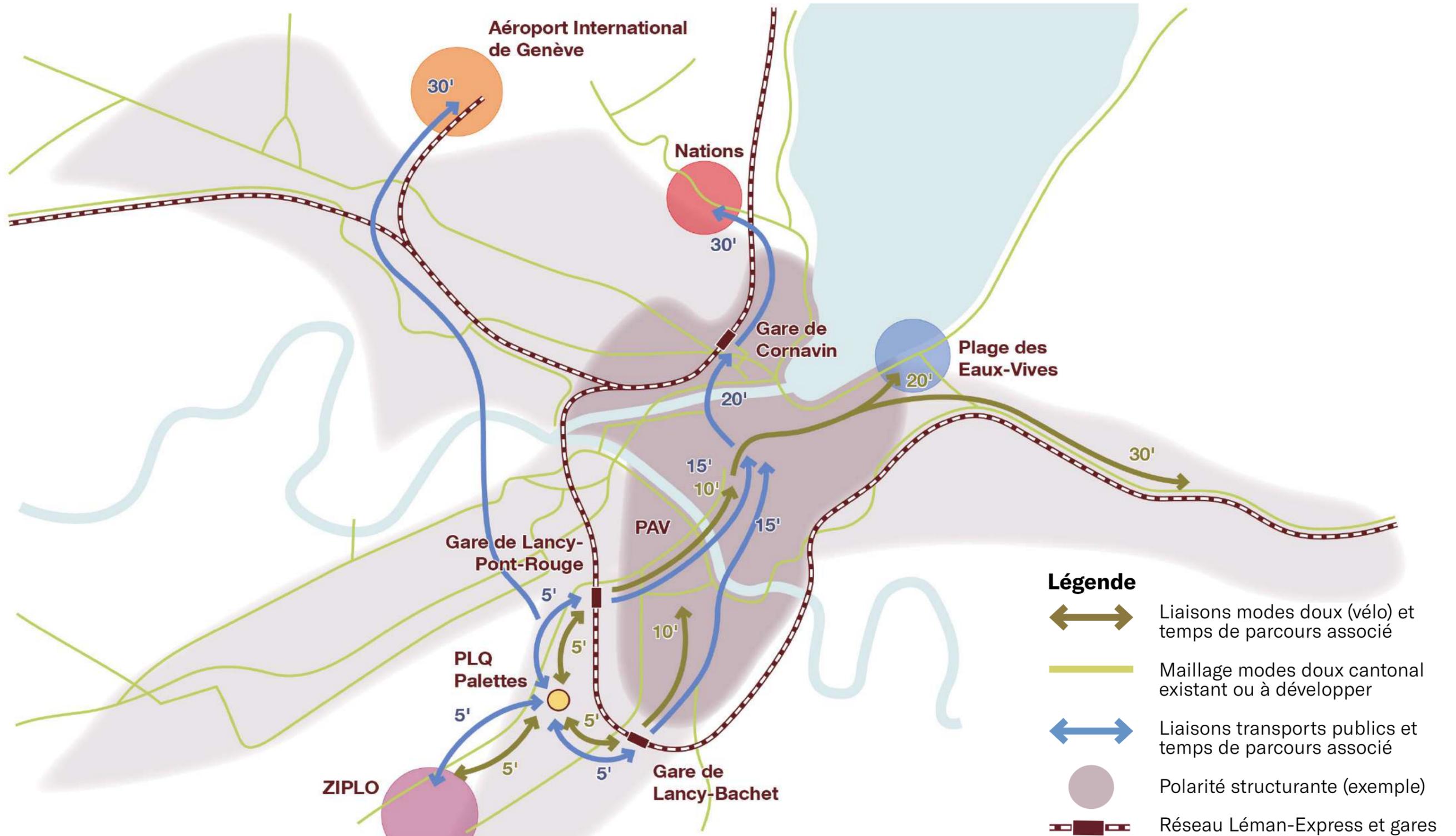
- Toitures
- Grands arbres
- Potagers communs
- Pleine terre
- Îlots de fraîcheur
- Promotion de la biodiversité

#### Une relation à créer entre le nouveau quartier et le Voiret



# 2. IDENTIFICATION DES THÈMES ET ENJEUX

## 2.2 DÉPLACEMENTS



# 2. IDENTIFICATION DES THÈMES ET ENJEUX

## 2.2 DÉPLACEMENTS

### Légende



Réseau structurant des modes doux



Maillage modes doux local existant ou à développer



Réseau structurant des transports publics



Arrêts de transports publics



Interface multimodale



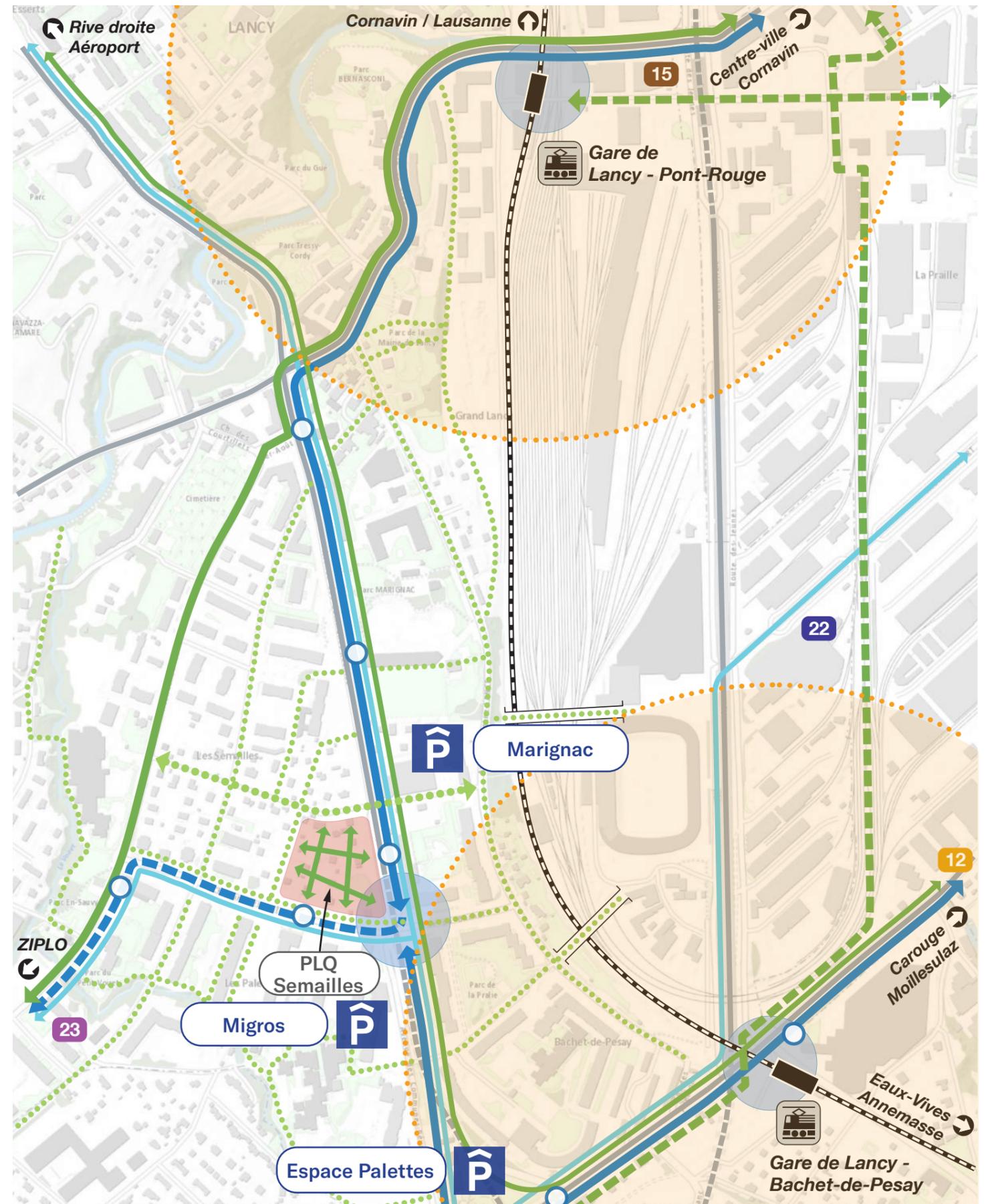
Réseau Léman-Express et gares



Rayon de 10 minutes à pied autour des gares du Léman Express



Parkings publics



# 2. IDENTIFICATION DES THÈMES ET ENJEUX

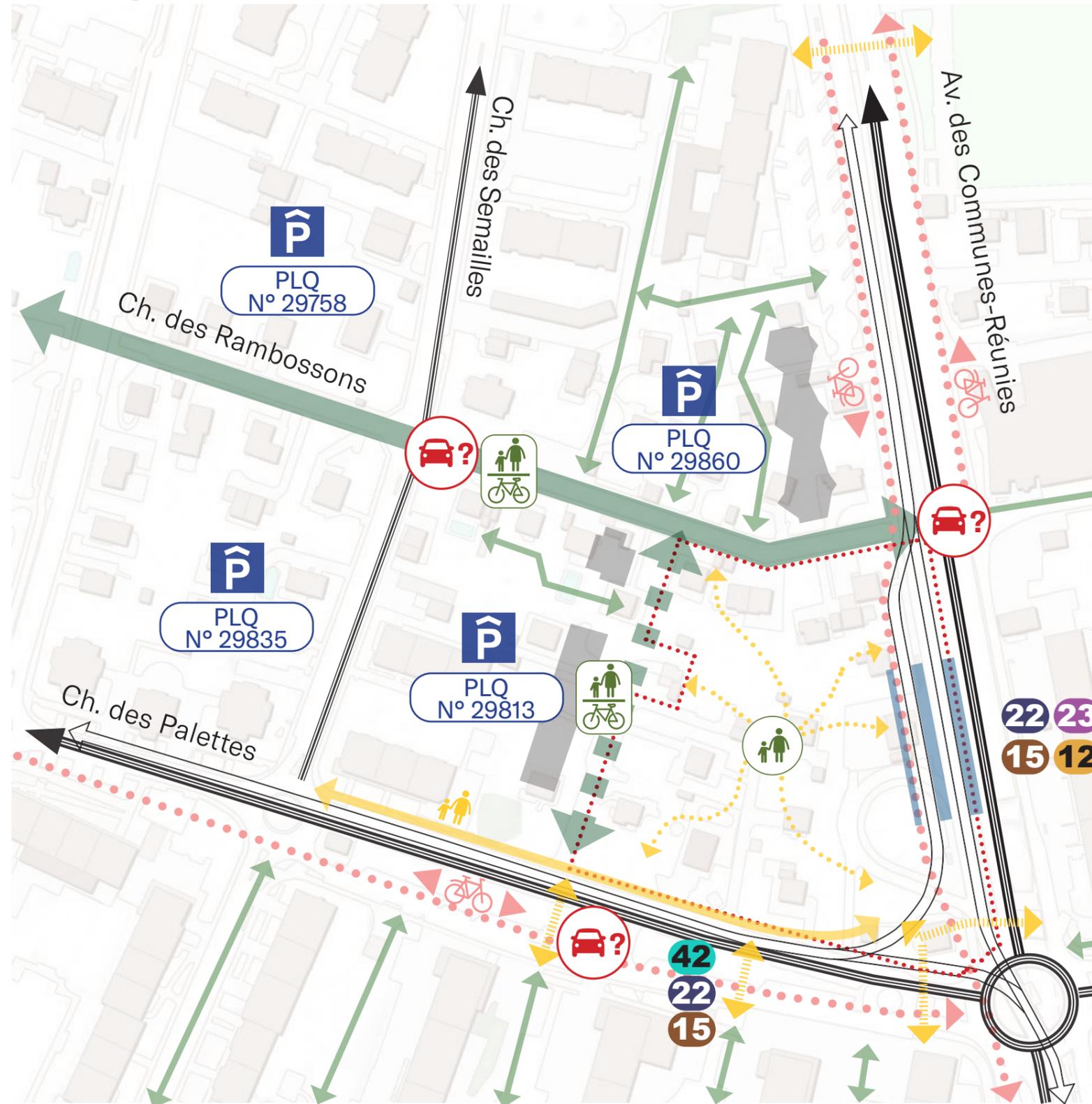
## 2.2 DÉPLACEMENTS

Mise en relation du ch. des Rambossons avec le ch. des Palettes par les **modes doux**

Des **espaces piétons** généreux et sécurisés permettant la perméabilité piétonne du quartier

Assurer une **accessibilité cyclable** sécurisée et confortable au PLQ et assurer le stationnement (RDC et velostation)

Un accès à **l'interface de transports publics** facilité en lien avec le nouveau quartier et les quartier existants (visibilité, jalonnement, réduction des obstacles physiques)



### 1. Scénario règlement actuel

Parking selon le ratio en vigueur en zone IV\*, soit 0.8 pl./100 m<sup>2</sup>  
3 accès à l'étude

### 2. Scénario intermédiaire

Parking selon un ratio tenant compte de l'excellente desserte en TP et de la tendance à la baisse du taux de motorisation env. 0.5 pl./100 m<sup>2</sup>

### 3. Scénario quartier exemplaire

Stationnement fonctionnel en surface (PMR, livraison, dépose-minute, police municipale, SIS) et stationnement privé mutualisé avec l'offre existante permettant de répondre aux besoins réels (PLQ et parking public à proximité)

\*Selon RPFSP et SN 40 281

Migros à env. 150 m **P**  
Espace Palettes à env. 400m **P**

Gare Lancy-Bachet

# 2. IDENTIFICATION DES THÈMES ET ENJEUX

## 2.3 PROGRAMMES

Programme actif sur l'espace public

Des programmes en lien avec les cœurs d'îlot

*Programme communal*

Locaux commerciaux

Locaux associatifs

Police municipale

Programme intergénérationnel mutualisé: crèche et IEPA  
(immeubles avec encadrement pour personnes âgées)

*Demande de programme de la concertation*

Locaux culturels

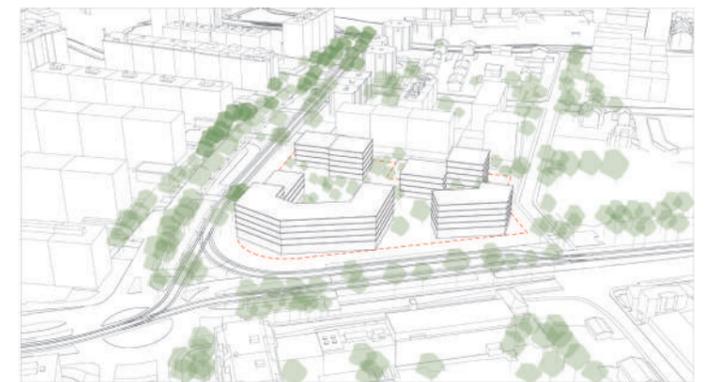
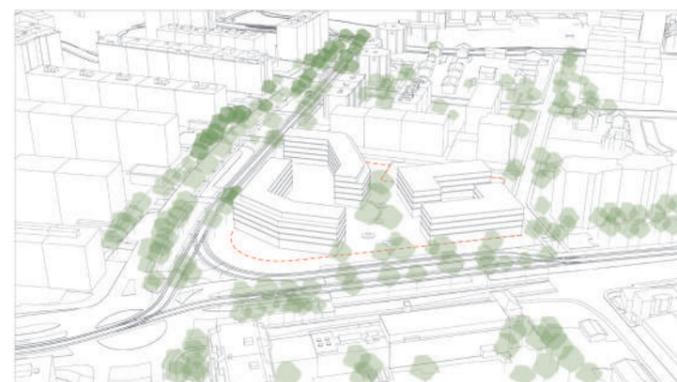
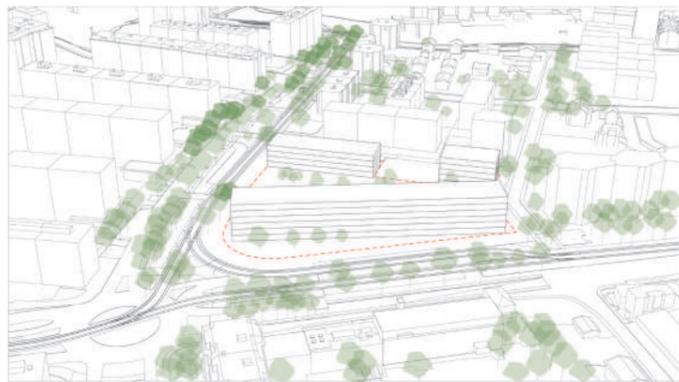
Épiceries alternatives et cafés pour animer

Locaux communs

Espaces de rencontre en plein air  
(jardins partagés, table de ping-pong, BBQ, bancs)



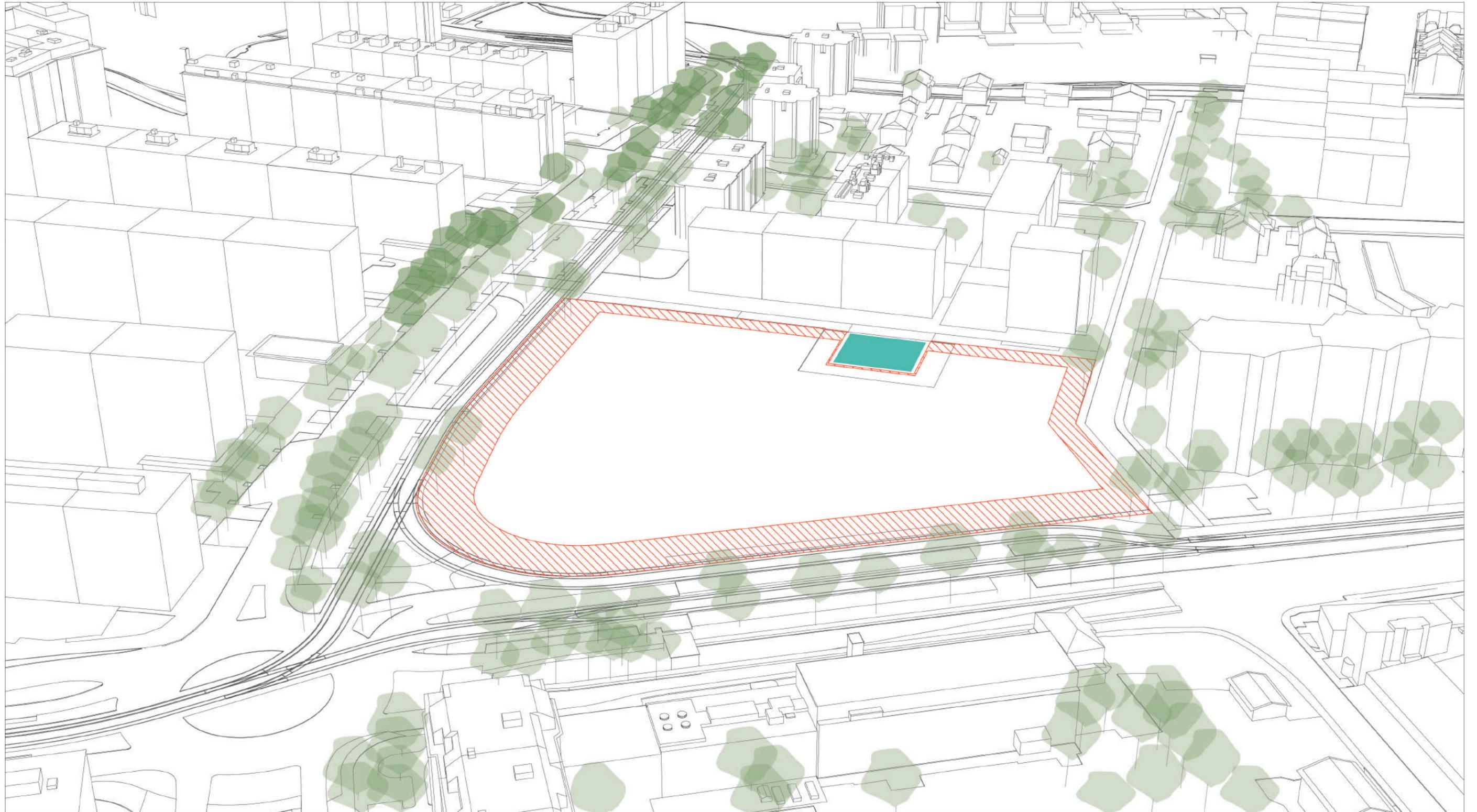
### 3. QUATRE SCÉNARIOS



### 3. QUATRE SCÉNARIOS

*Contraintes du périmètre*

*Retrait de 12m au tram - Retrait de min 6m à la limite de propriété - Enclave hors périmètre, place de jeux*



### 3. QUATRE SCÉNARIOS

«Une esplanade pour le quartier»



*Une implantation linéaire qui s'inscrit dans le PDQ de 2012*

*3 aires d'implantation*

Glattpark, Opfikon - Zürich

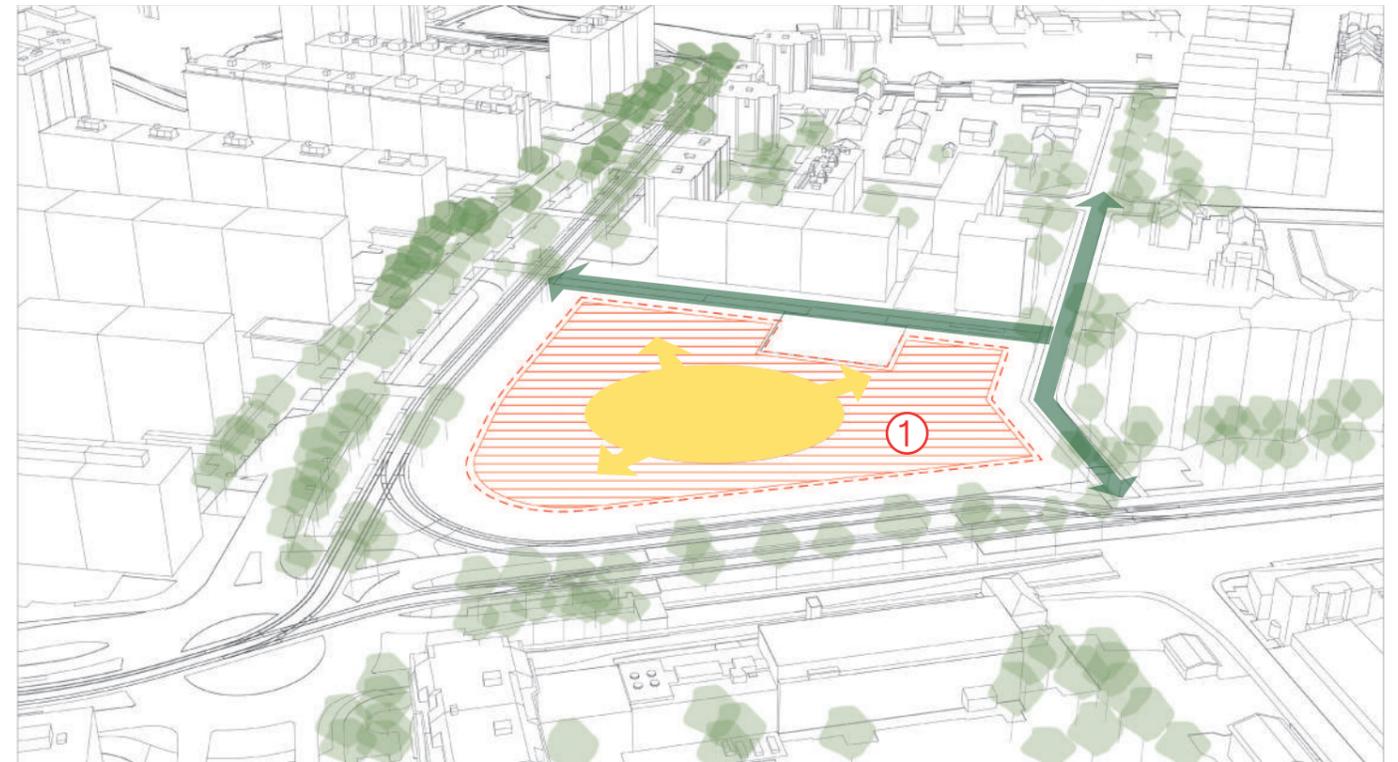
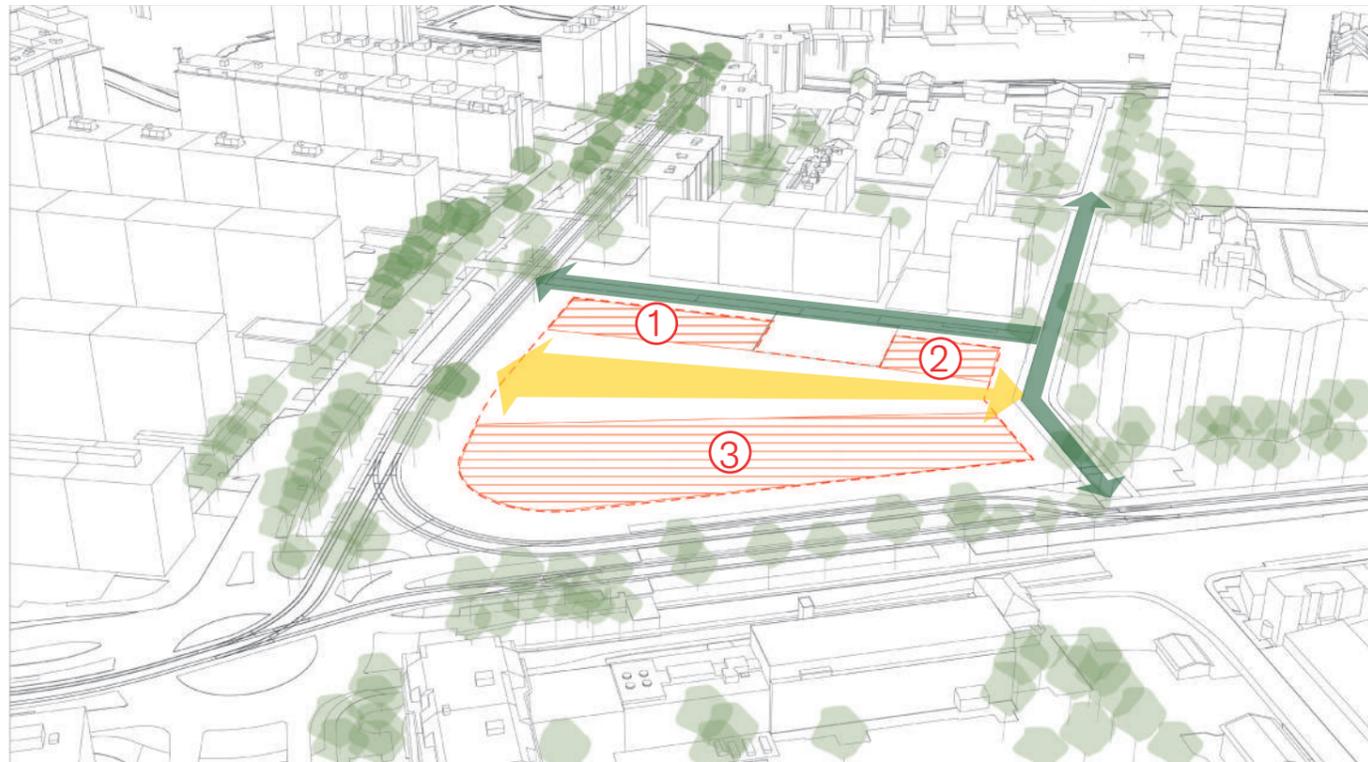
«Une pièce de nature»



*Un grand espace végétalisé et protégé pour le quartier*

*1 aire d'implantation*

Square Mont-Blanc - Genève



### 3. QUATRE SCÉNARIOS

«Une place animée et un nouveau parc»



*Des espaces publics diversifiés pour le quartier*

*2 aires d'implantation*

*Courtyard of Silence - Helsinki*

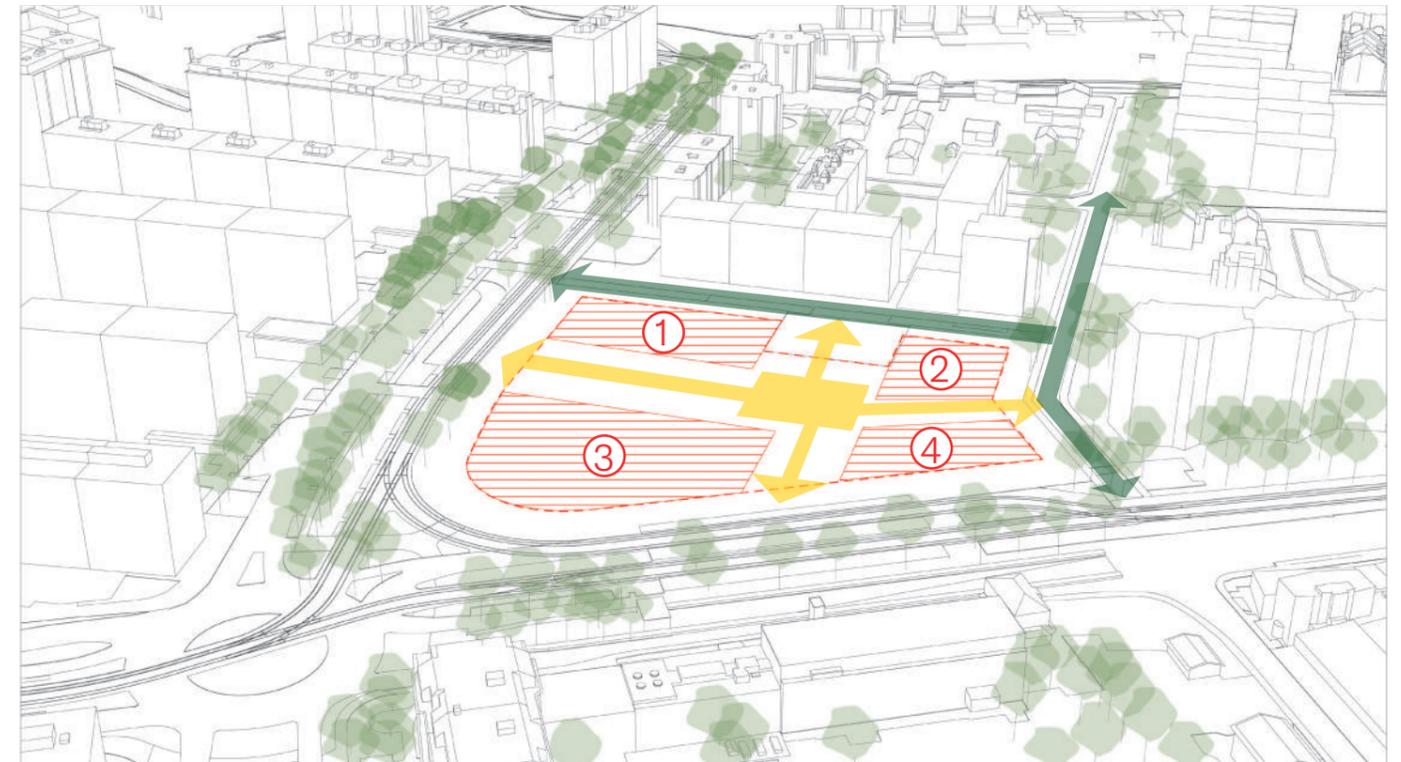
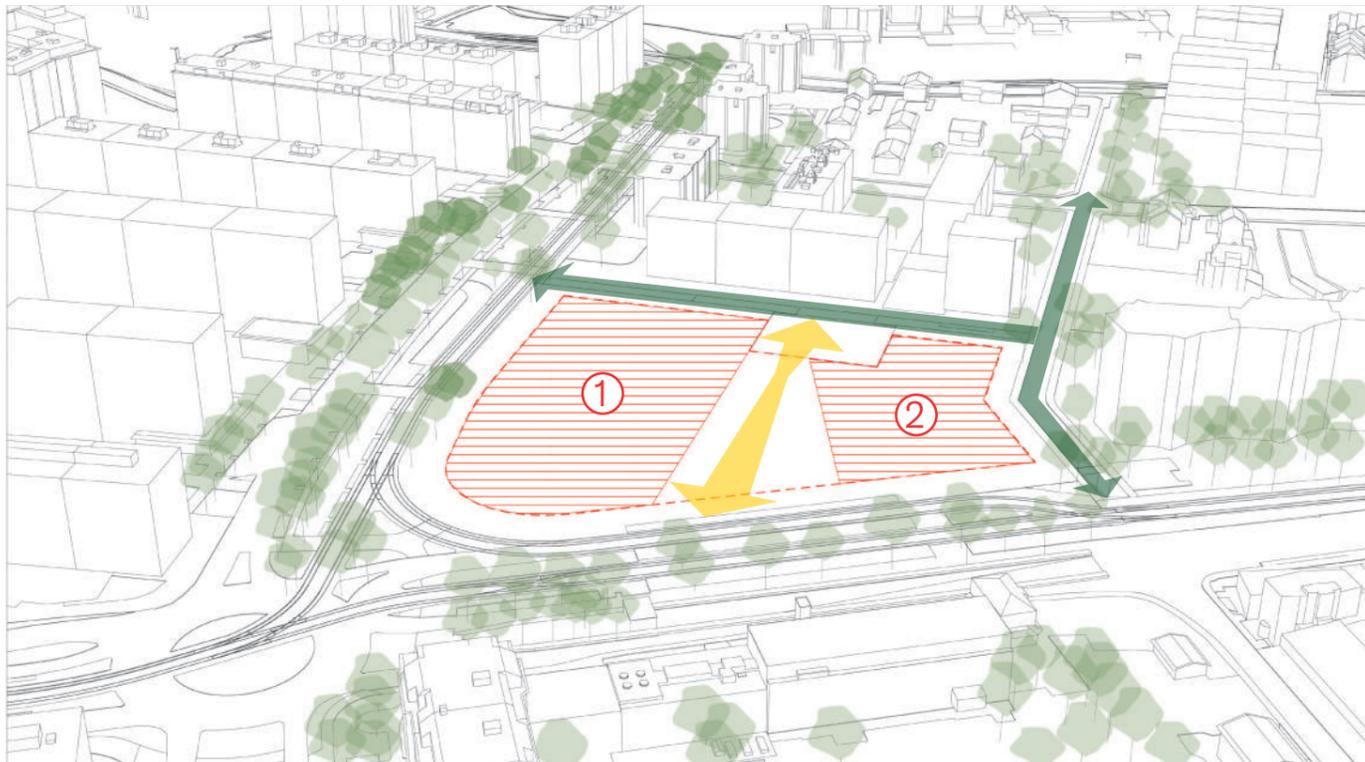
«Un quartier perméable»



*Un quartier qui offre une multitude de cheminements dans une ambiance végétalisée*

*4 aires d'implantation*

*Schwatzpark - Bâle*

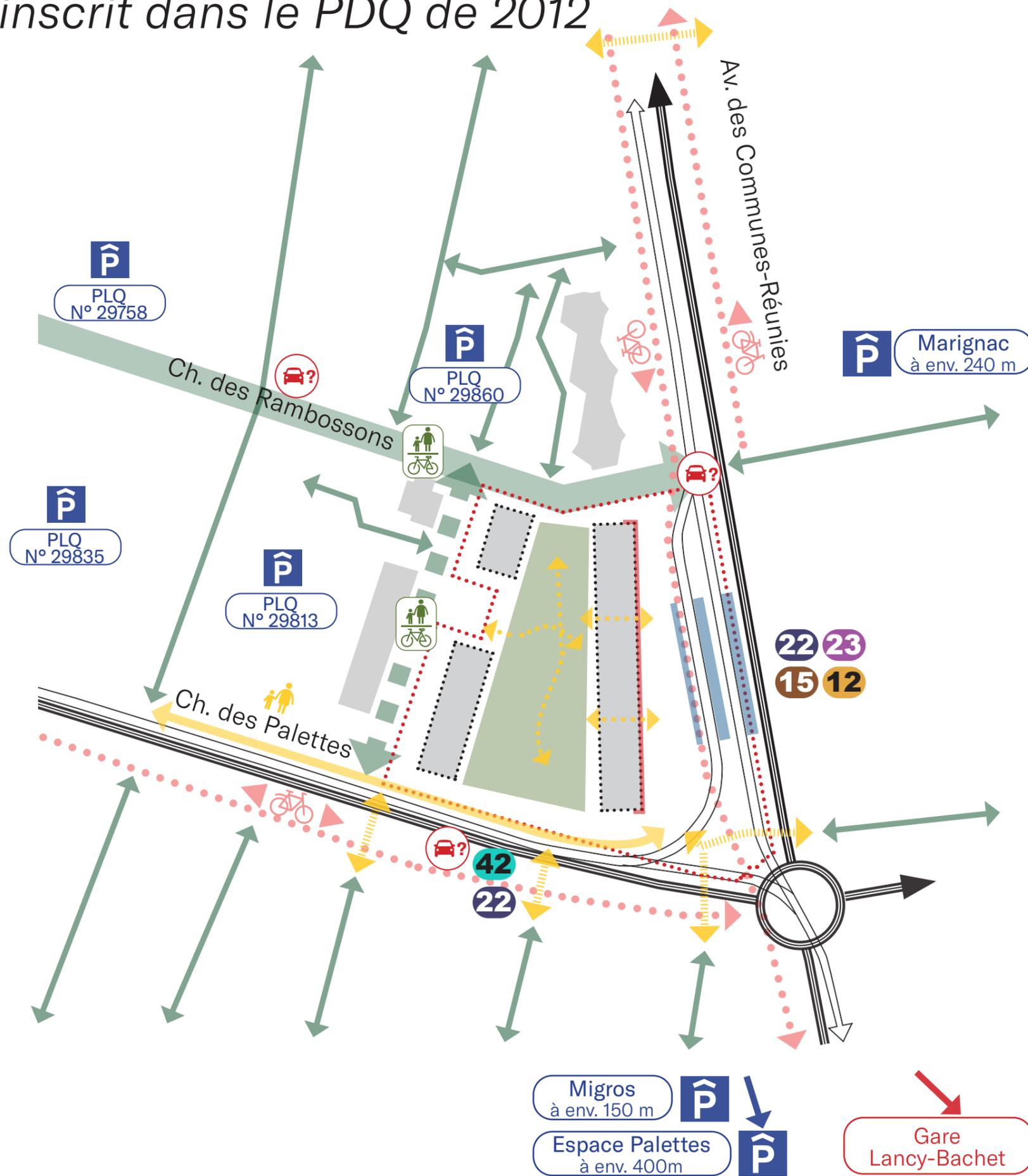


### 3.1 UNE ESPLANADE POUR LE QUARTIER

Une implantation linéaire qui s'inscrit dans le PDQ de 2012

3 aires d'implantation

- Trame orthogonale issue du PDQ des Semailles de 2012
- Grand espace ouvert au centre du quartier

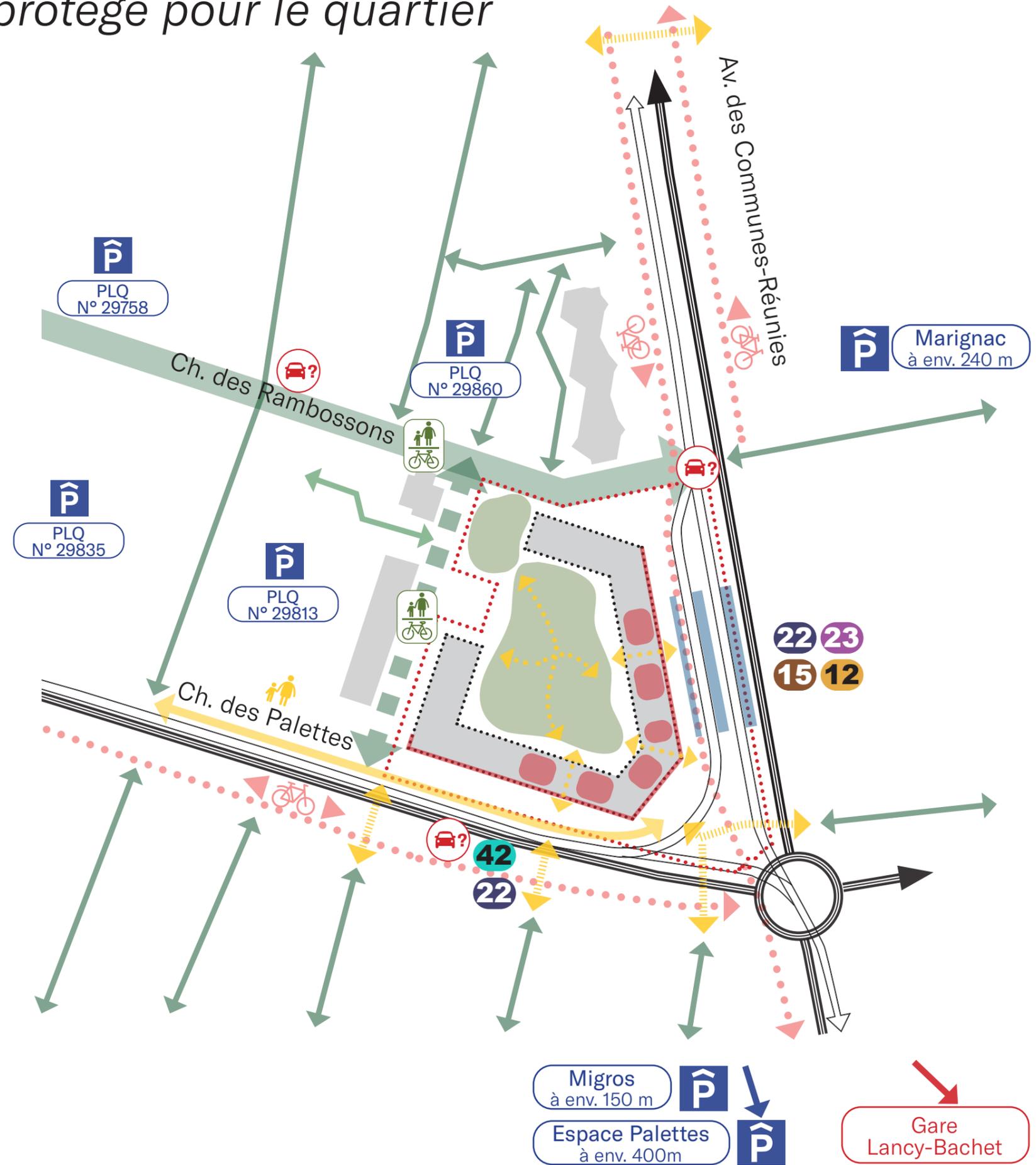




## 3.2 UNE PIÈCE DE NATURE

*Un grand espace végétalisé et protégé pour le quartier  
1 aire d'implantation*

- Créer un espace végétalisé au cœur de l'implantation de plus de 2800 m<sup>2</sup>
- Créer une nouvelle perméabilité mobilité douce pour connecter le chemin des Palettes
- Des rez-de-chaussée actifs le long de l'interface tram

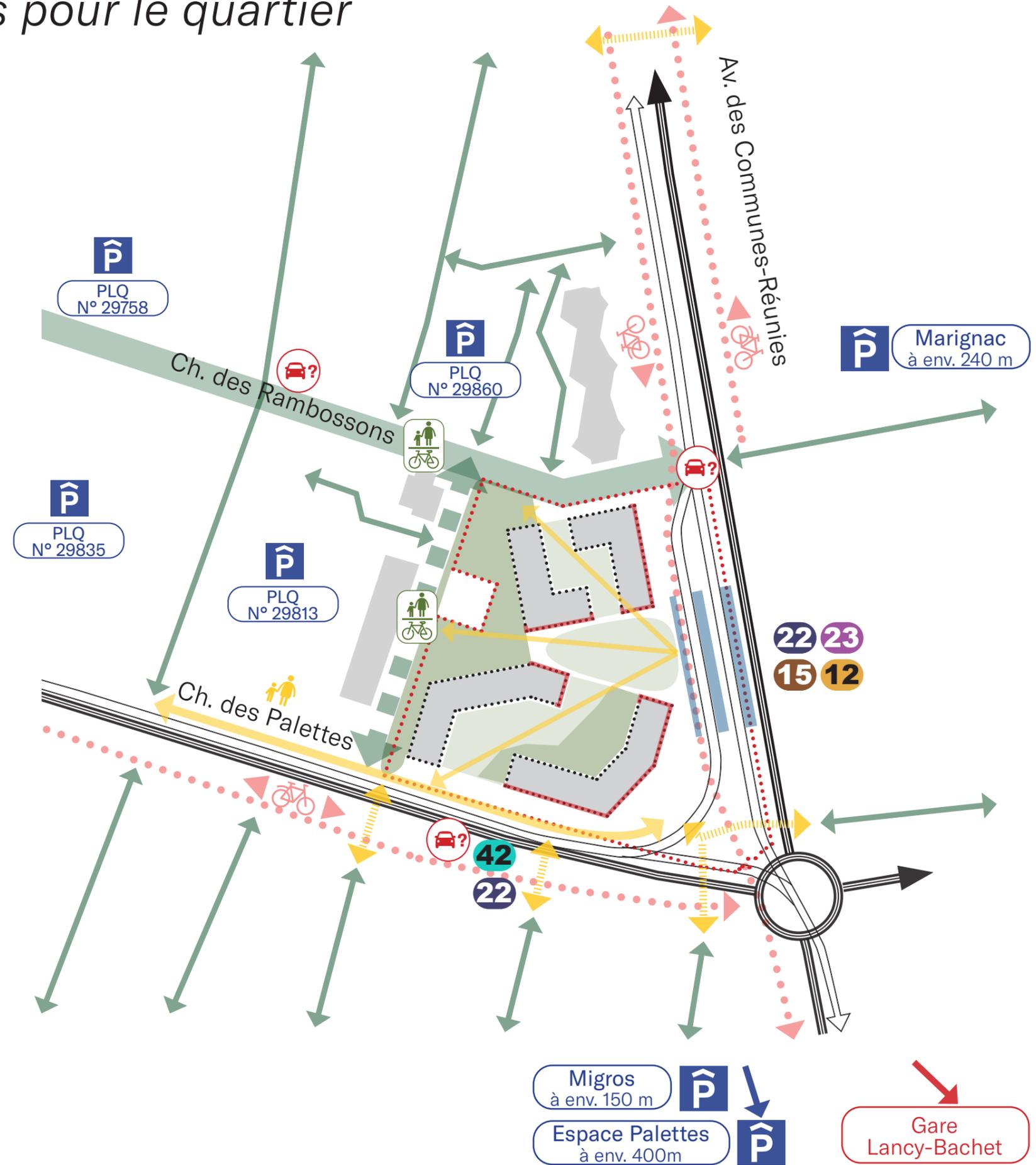




### 3.3 UNE PLACE ANIMÉE ET UN NOUVEAU PARC

*Des espaces publics diversifiés pour le quartier  
2 aires d'implantations*

- Une grande place ouverte sur l'interface
- Des espaces intimes dans les cœurs d'îlots pour les habitant.e.s.
- Un parc à l'arrière du quartier assurant la continuité végétale
- Un rayonnement de l'interface du tram à travers le quartier, pour relier l'ensemble du secteur

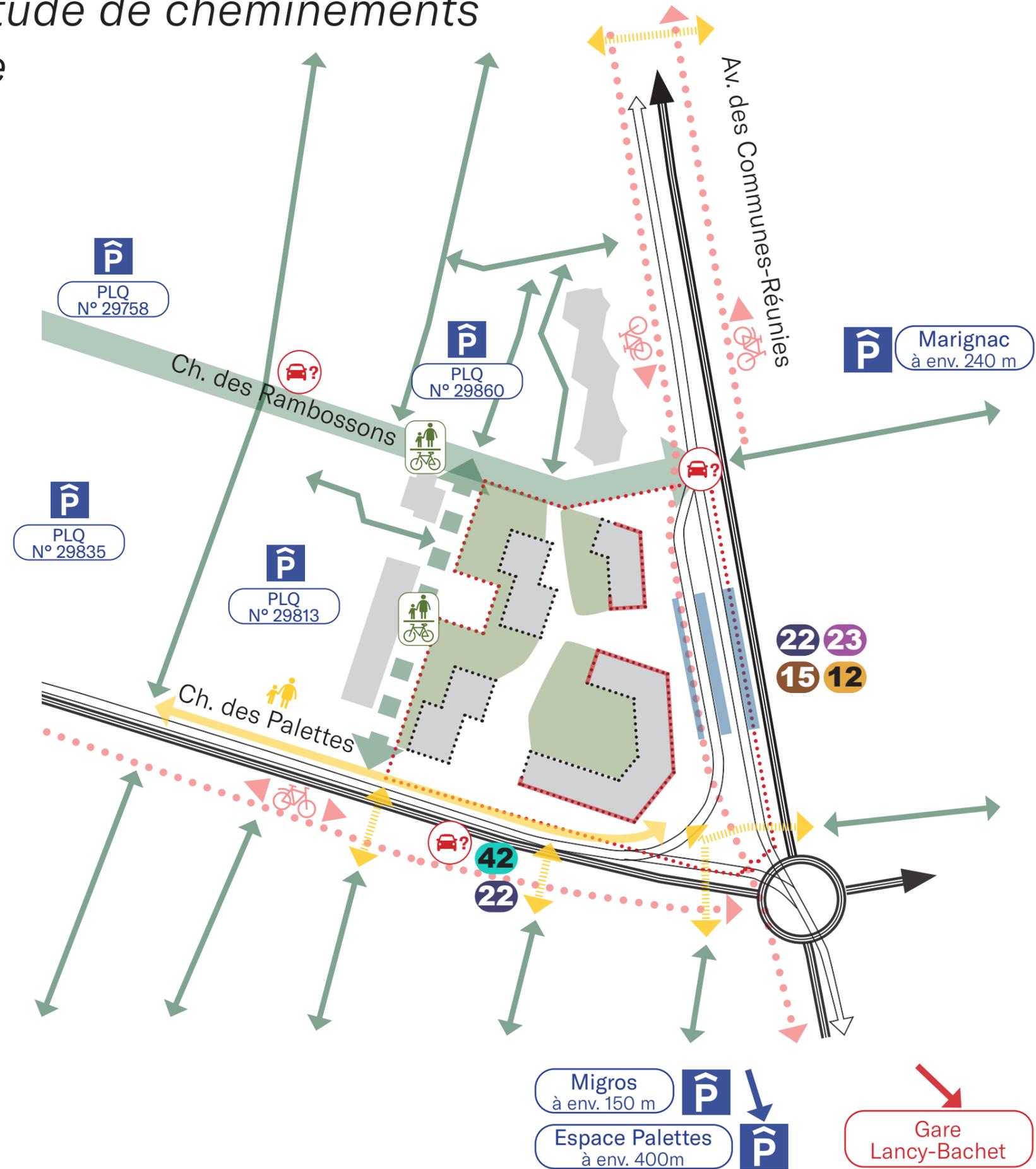




### 3.4 UN QUARTIER PERMÉABLE

*Un quartier qui offre une multitude de cheminements dans une ambiance végétalisée*  
*4 aires d'implantation*

- Des cheminements multiples
- Des perméabilités nord-sud et est-ouest
- Une ambiance très végétalisée





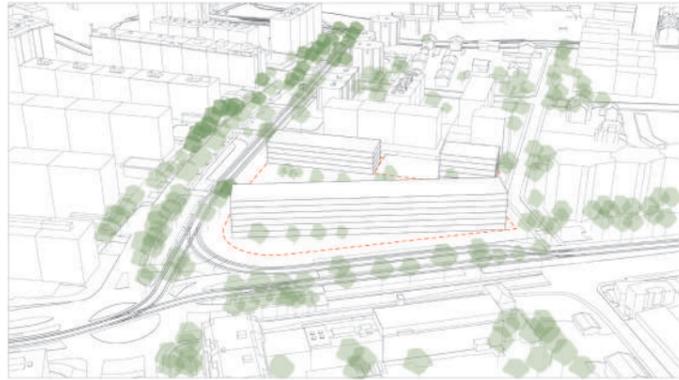
## **4. BILAN DES DISCUSSIONS ET QUESTIONNAIRE EN LIGNE**

# 4. BILAN DES DISCUSSIONS

« Une esplanade pour le quartier »

*Une implantation linéaire qui s'inscrit dans le PDQ de 2012*

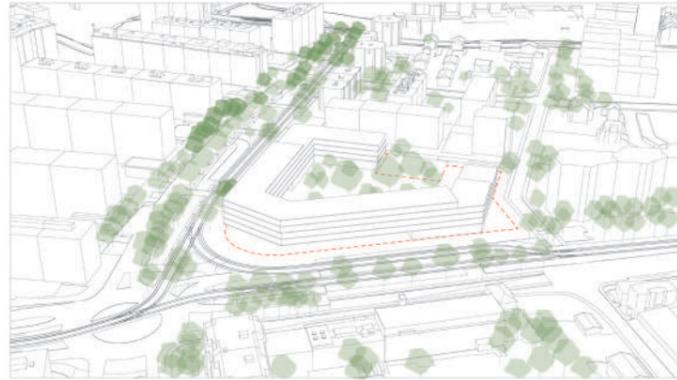
3 aires d'implantation



« Une pièce de nature »

*Un grand espace végétalisé et protégé pour le quartier*

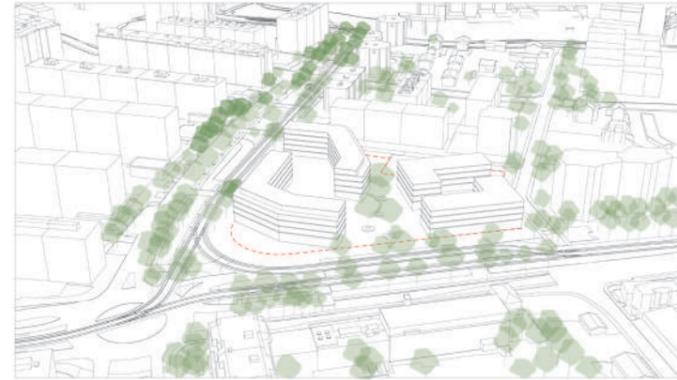
1 aire d'implantation



« Une place animée et un nouveau parc »

*Des espaces publics diversifiés pour le quartier*

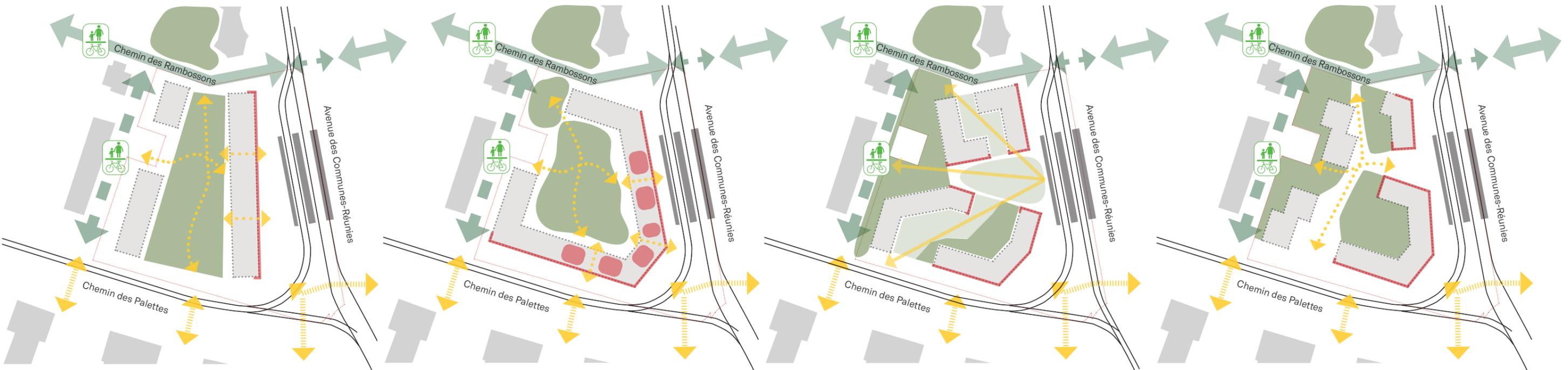
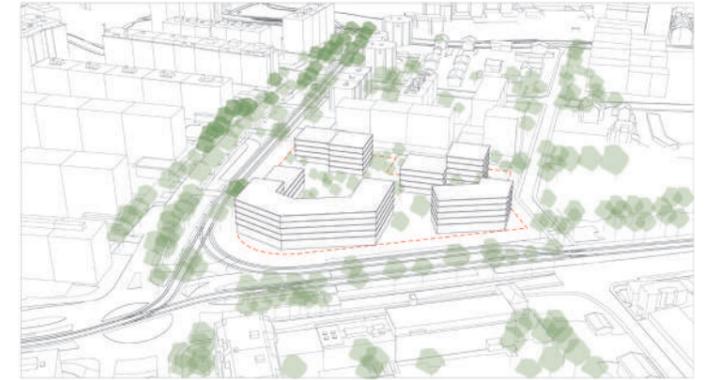
2 aires d'implantation



« Un quartier perméable »

*Un quartier qui offre une multitude de cheminements dans une ambiance végétalisée*

4 aires d'implantation



## 4. QUESTIONNAIRE EN LIGNE

Cette présentation et les maquettes seront accessibles en ligne sur [participer.ge.ch](https://participer.ge.ch) ainsi que des **questionnaires** pour évaluer les 4 scénarios.

Ils permettront de compléter les discussions d'aujourd'hui :

- évaluer les scénarios
- ajouter des observations, des remarques, des propositions
- recueillir vos avis personnels

À remplir d'ici au plus tard le 7 février 2021



**MERCI POUR VOTRE ATTENTION**

PROCHAINS RENDEZ-VOUS

**MARDI 2 FÉVRIER À 18H30**  
POUR DISCUTER DES ESPACES PUBLICS