

# CO-CONSTRUIRE UN NOUVEAU QUARTIER

## QUELS ELEMENTS VOUS PARAISSENT PRIORITAIRES ?

### ENTOUREZ LES CASES

1 : PEU INTÉRESSANT

2 : POURQUOI PAS

3 : À FAVORISER

«Nous tous – adultes et enfants, écrivains et lecteurs –, nous avons l'obligation de rêver. Une obligation d'imaginer.

Il est facile de se conduire comme si personne ne pouvait rien changer,

comme si nous étions dans un monde où la société est énorme et l'individu moins que rien ; (...)

Mais la vérité, c'est que les individus changent sans cesse leur monde, les individus fabriquent l'avenir, et ils le font en imaginant que les choses peuvent être différentes.» Neil Gaiman

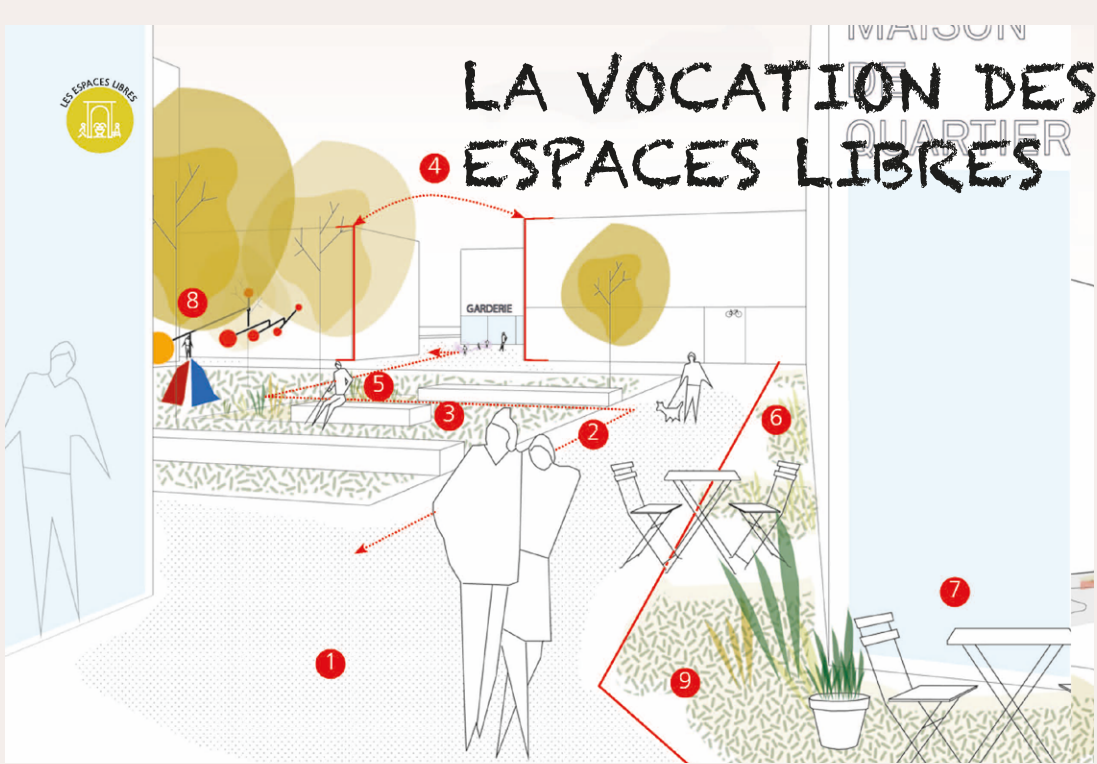
NOUS POURRONS ALORS ÉVALUER SELON CHAQUE THÉMATIQUE QUELS ENJEUX VOUS PARAISSENT PRIORITAIRES DANS LA PLANIFICATION D'UN NOUVEAU QUARTIER DE QUALITÉ !

- Préserver le caractère collectif et ouvert des espaces libres, en particulier lorsque la densité du nouveau quartier est élevée.

1

2

3



- Dimensionner les espaces libres de manière à favoriser la proximité, le sentiment de sécurité et les relations sociales. Éviter les places de dimension excessive, car au-delà d'une certaine distance, il est constaté que le contact entre les personnes de part et d'autre de la place devient difficile.

1

2

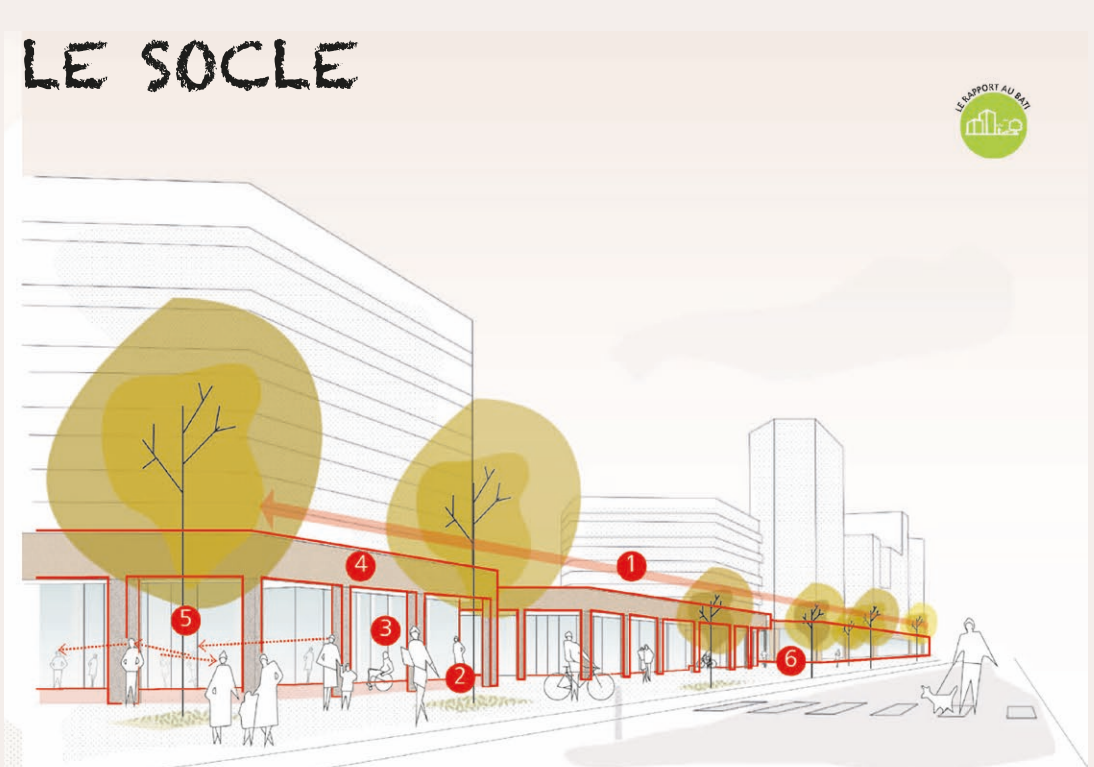
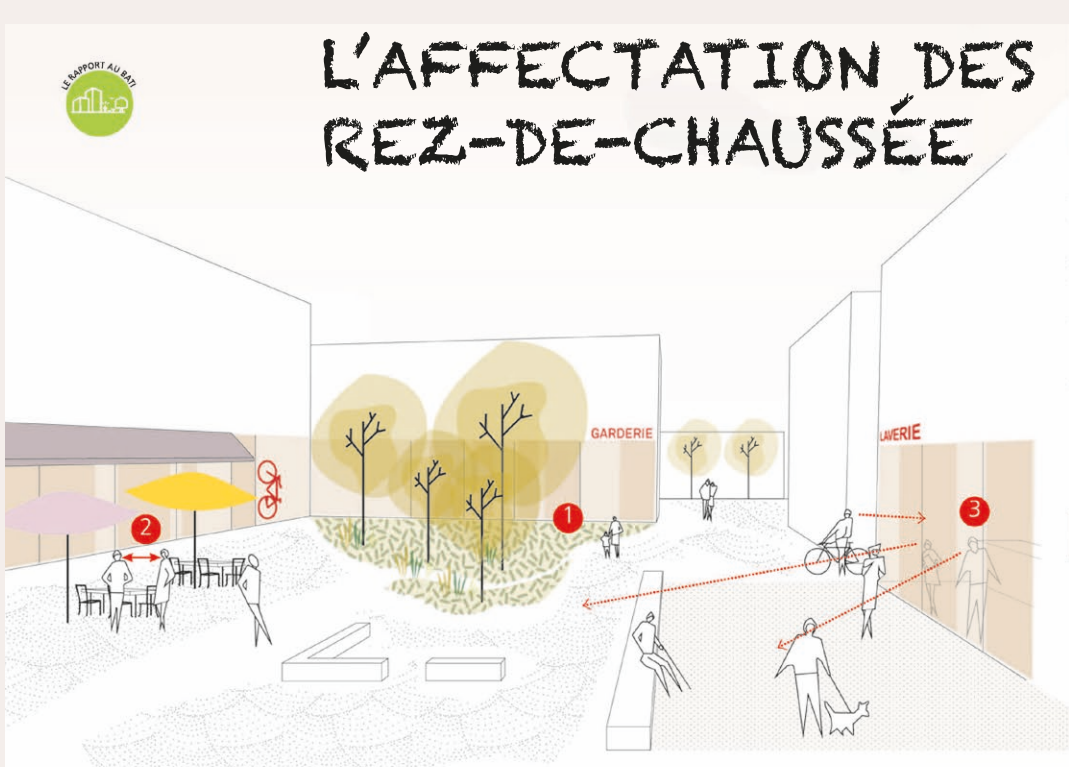
3

- Jouer des transparences pour animer les rez-de-chaussée et améliorer le sentiment de sécurité des piétons.

1

2

3



- Donner une épaisseur au socle, aménager des seuils (entrées, portiques, arcades, etc.) et des transitions avec l'espace urbain, pour éviter les façades lisses et stériles. Distinguer le socle du corps de bâtiment.

1

2

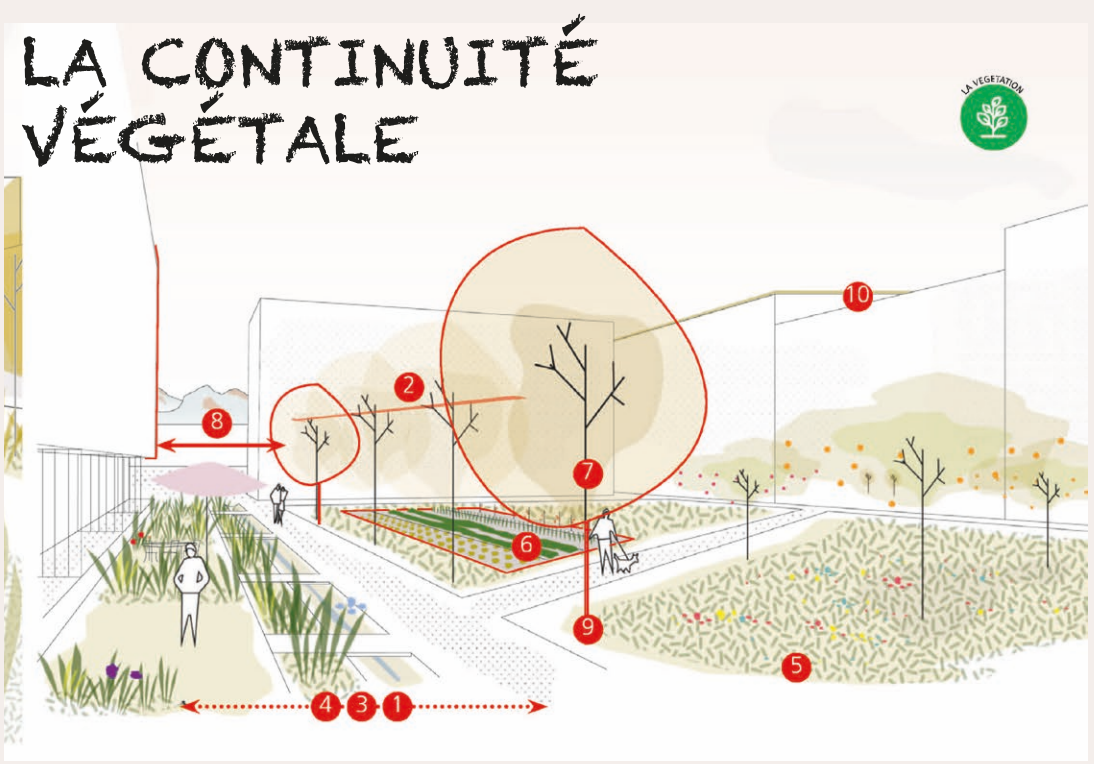
3

- Favoriser au maximum les surfaces perméables afin de maintenir un climat agréable et une bonne humidité naturelle des sols.

1

2

3



- Dans les quartiers fortement résidentiels, envisager la plantation de fruitiers et proposer la mise à disposition de potagers ou surfaces en gestion collective.

1

2

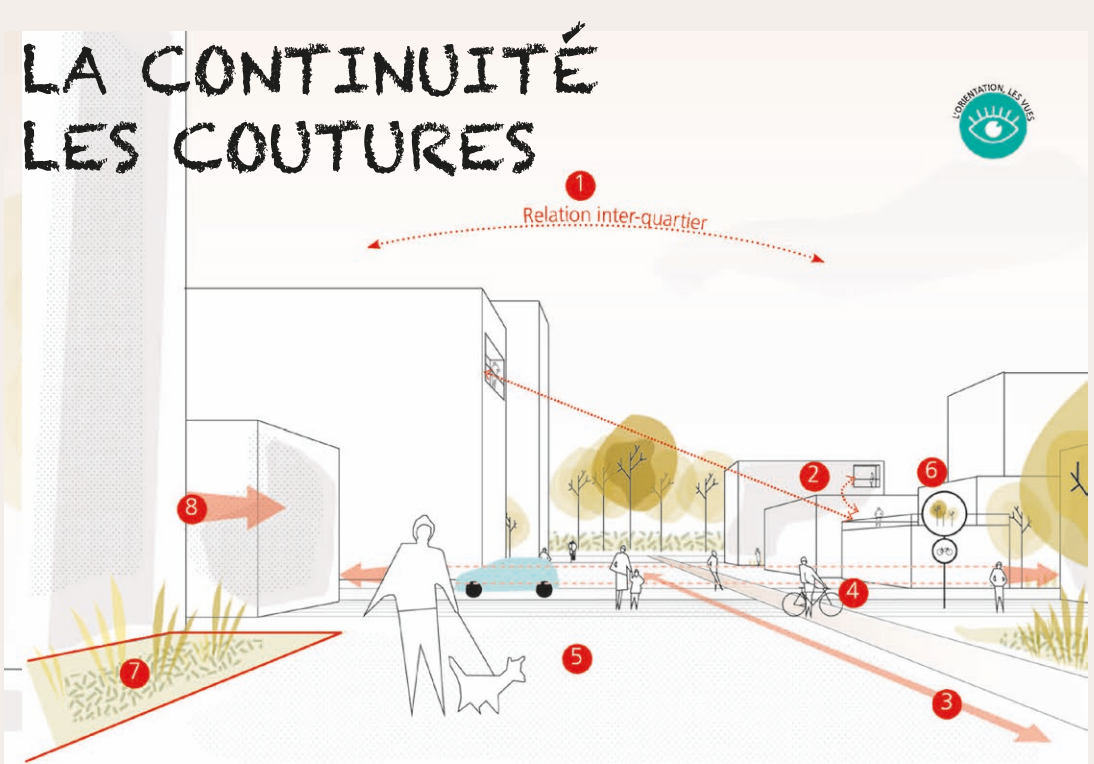
3

- Reconnaître le grand paysage et les vues importantes à l'échelle du territoire (Salève, Jura, Rhône, Vieille Ville, jet d'eau, PAV, etc.).

1

2

3



- Hiérarchiser et qualifier les itinéraires et renforcer leurs identités et leur signalétique en collaboration avec la Ville.

1

2

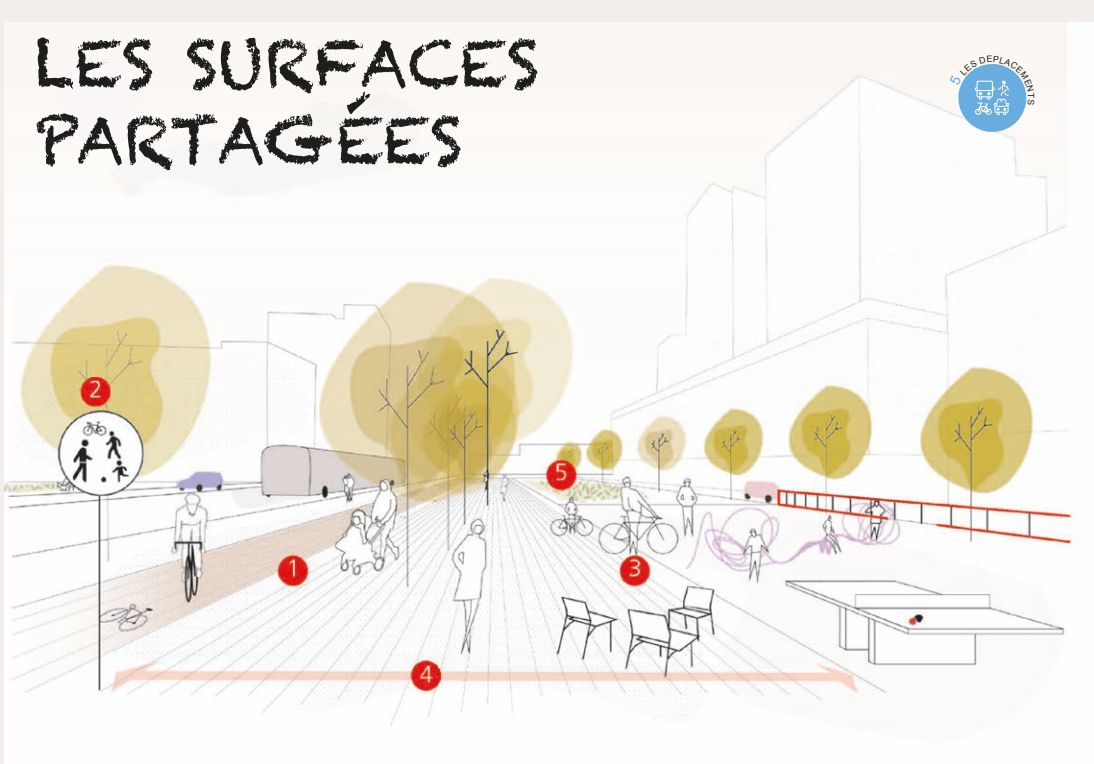
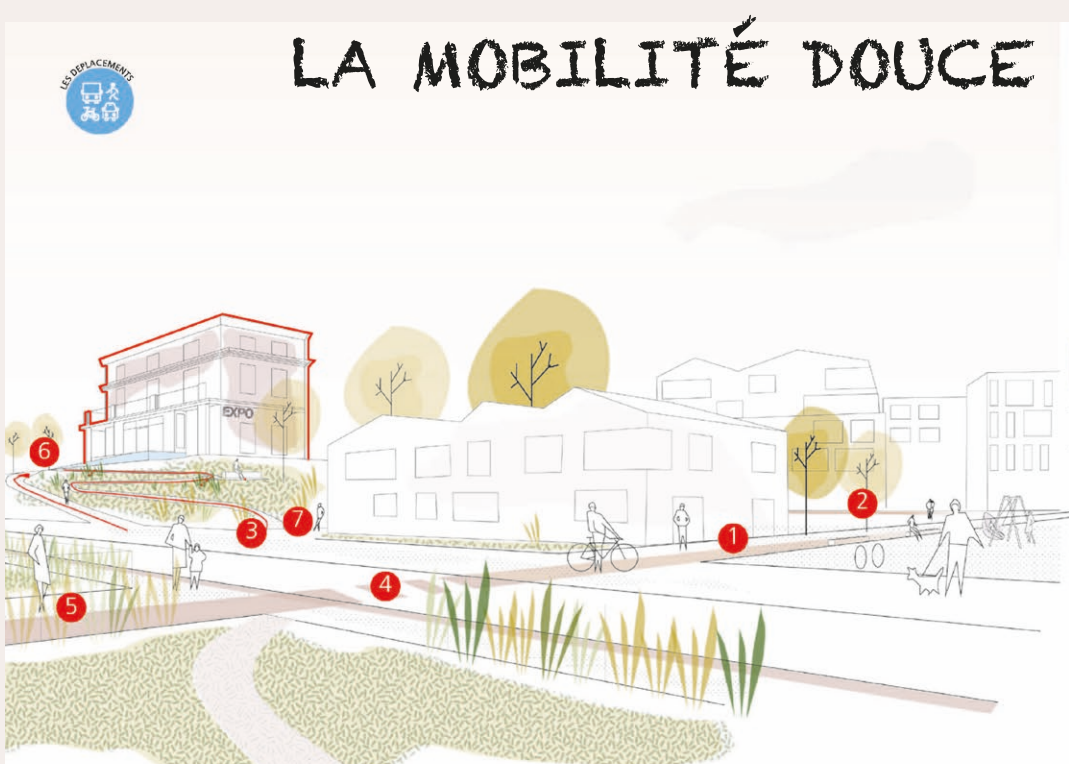
3

- Pérenniser et relier les itinéraires cyclistes existants en coordination avec la Ville.

1

2

3



- Aménager des surfaces partagées entre les piétons et les cyclistes, exemptes de tous véhicules motorisés.

1

2

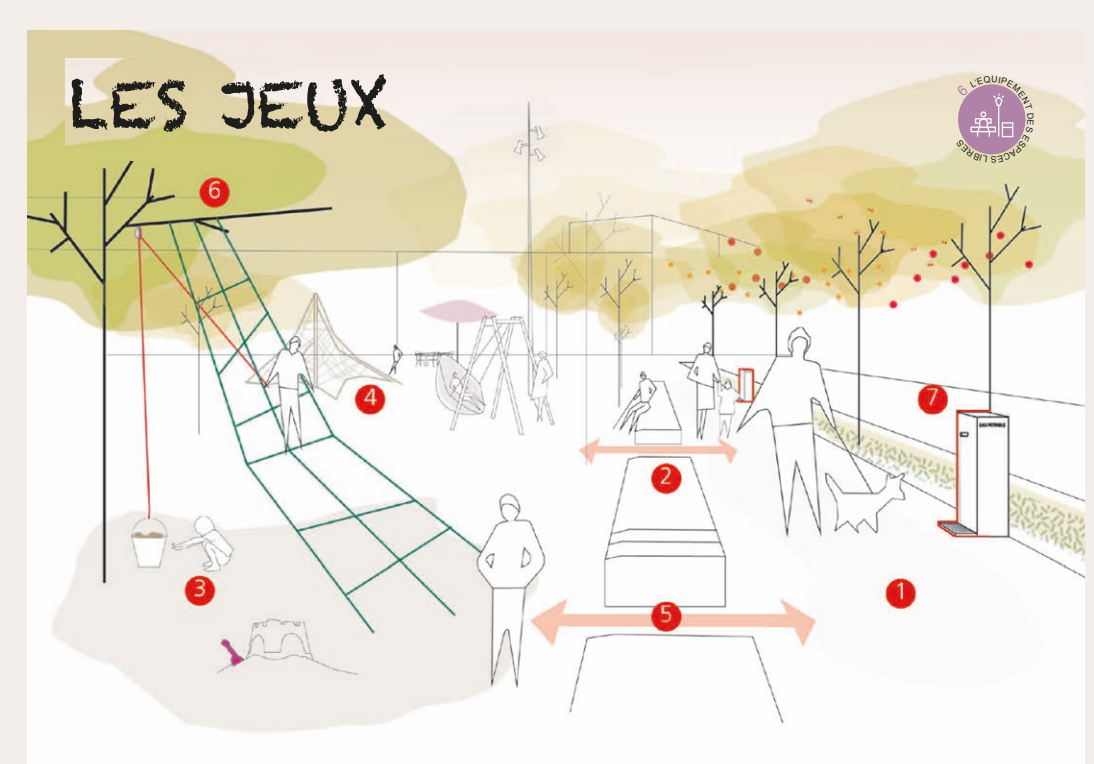
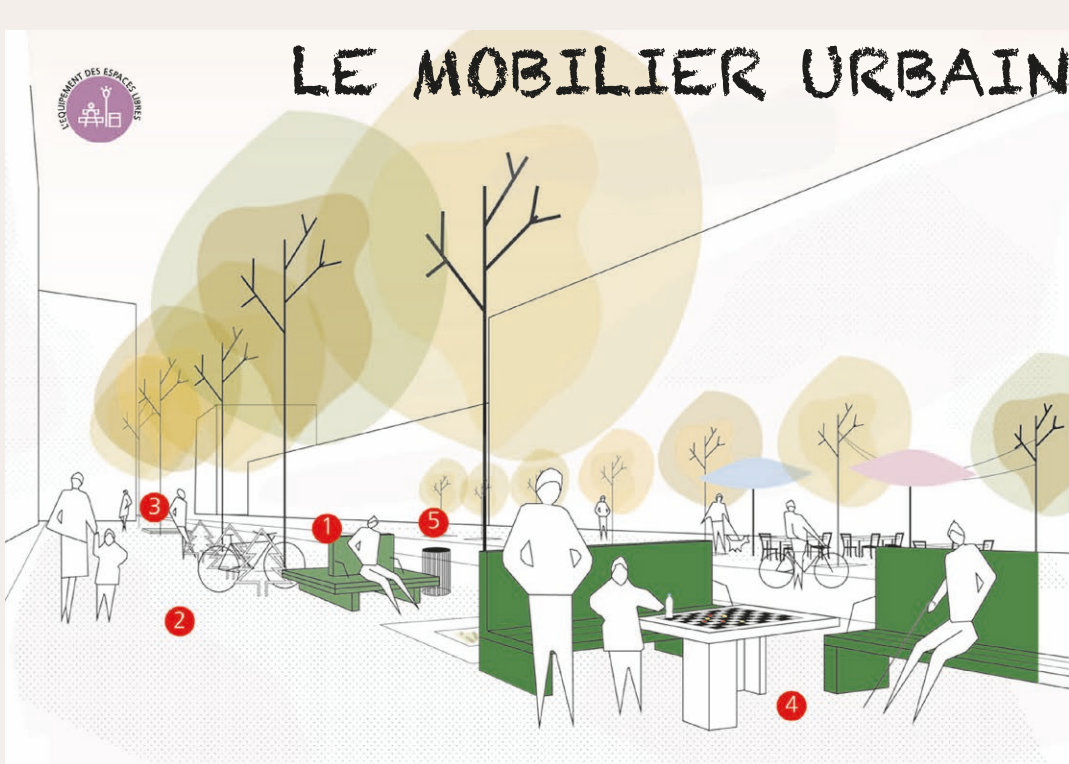
3

- Mettre en oeuvre du mobilier innovant et attractif combinant plusieurs fonctions pour différents utilisateurs. Par exemple: tables avec jeux de société, épingle à vélo et embellissement, art urbain et jeux, etc.

1

2

3



- Privilégier l'implantation des aires de jeux à proximité des lieux d'activités des adultes et des lieux de passage.

1

2

3

«Les villes ont oublié les enfants» Francesco Tonucci



# CO-CONSTRUIRE UN NOUVEAU QUARTIER

## QUELLES AMBITIONS ?

ONE PLANET LIVING, WWF  
Label conçu par le WWF pour mesurer la durabilité des projets selon 10 principes et 10 objectifs :

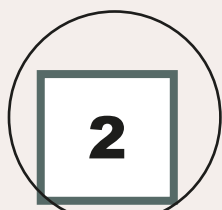


1. **ZÉRO CARBONE : atteindre la neutralité carbone en mettant en place des mesures d'efficacité énergétique, l'approvisionnement en énergies**

- Souhaitez-vous que les porteurs de projet s'engagent de manière à diminuer l'empreinte carbone des futurs bâtiments ?



Peu intéressant



Pourquoi pas



A favoriser



2. **ZÉRO DÉCHET : éliminer les flux de déchets vers les décharges et les incinérateurs**

- Souhaitez-vous favoriser/implémenter des mesures visant à la réduction des déchets ménagers incinérables (composte in situ,...) ?



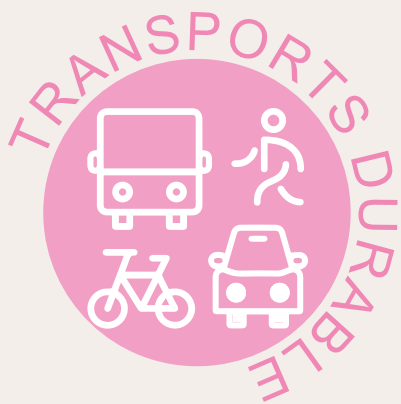
Peu intéressant



Pourquoi pas



A favoriser



3. **TRANSPORTS DURABLES : réduire la dépendance vis-à-vis des véhicules personnels et réduire significativement les émissions de CO2 dus au transport**

- Souhaitez-vous inciter et favoriser l'utilisation des modes doux et des transports communs pour les nouveaux habitants du quartier ?



Peu intéressant



Pourquoi pas



A favoriser

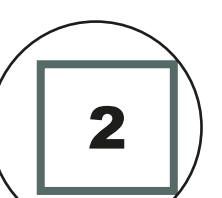


4. **MATÉRIAUX LOCAUX ET DURABLES : transformer le système d'approvisionnement en matières premières de manière à avoir un impact positif net sur l'environnement et l'économie locale**

- Souhaitez-vous favoriser/imposer l'utilisation de matériaux locaux et durables dans le quartier des Palettes ?



Peu intéressant



Pourquoi pas



A favoriser

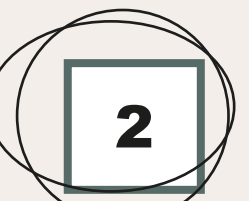


5. **ALIMENTATION LOCALE ET DURABLE : transformer le secteur agroalimentaire de manière à avoir un impact positif à la fois sur l'environnement, l'économie locale et le bien-être de la population**

- Souhaitez-vous favoriser/réserver des espaces en pleine terre ou microserres en toiture dans le quartier des Palettes pour une microproduction locale ?



Peu intéressant



Pourquoi pas



A favoriser



6. **GESTION DURABLE DE L'EAU : avoir un impact positif sur les ressources locales d'eau ainsi que sur son approvisionnement**

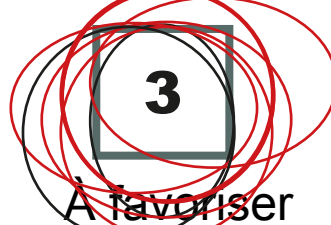
- Souhaitez-vous favoriser/imposer une gestion responsable de l'eau (ruissellement à ciel ouvert, revalorisation in situ, gestion pour la consommation des ménages, etc.) ?



Peu intéressant



Pourquoi pas

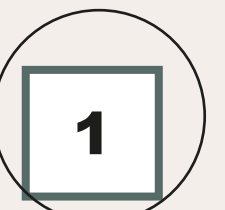


A favoriser



7. **HABITATS NATURELS ET BIODIVERSITÉ : régénérer l'environnement dégradé et contrer la perte de biodiversité**

- Souhaitez-vous favoriser une approche qui tend à maintenir, voire augmenter la qualité de la biodiversité présente aujourd'hui sur le secteur ?



Peu intéressant



Pourquoi pas

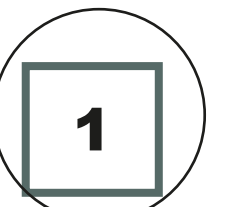


A favoriser



8. **CULTURE ET HÉRITAGE : protéger et promouvoir les patrimoines culturels locaux**

- Souhaitez-vous développer une vie socioculturelle dans le quartier des Palettes avec des locaux dédiés aux rassemblements ?



Peu intéressant



Pourquoi pas



A favoriser

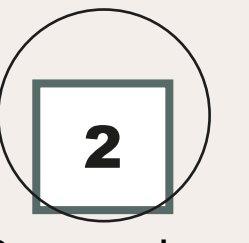


9. **ÉQUITÉ ET PARTENARIATS LOCAUX : s'assurer que des quartiers ont un impact positif sur l'ensemble de la société**

- Souhaitez-vous promouvoir la mixité sociale et fonctionnelle dans le quartier des Palettes ?



Peu intéressant



Pourquoi pas



A favoriser



10. **QUALITÉ DE VIE ET BIEN-ÊTRE : promouvoir une qualité de vie et un bien-être mental, physique et spirituel notamment grâce à des mesures visant à impliquer l'ensemble des personnes dans des actions sociales et environnementales.**

- Souhaitez-vous promouvoir une approche qualitative pour améliorer le bien-être des habitants du futur quartier ?



Peu intéressant



Pourquoi pas



A favoriser