

**DECISION PROVISoire DE VENTE VALIDEE (ZD 1173 PPE)
LE 19.11.2020**

Immeubles sis mail du Décanat 6 et route de Pré-Marais 28 à Bernex

Autorisation de construire DD 111'778

Pour toute information sur la commercialisation :

Naef Immobilier Genève SA
Avenue Eugène-Pittard 14-16
1211 Genève 6

<https://chenes-bernex.ch>

Tel.: 022 839 38 98

Les 2/3 des appartements seront attribués en priorité aux Bernésiens selon un accord avec la Commune de Bernex. Le dépôt des dossiers d'inscription se fait en ligne uniquement sur le site dédié.

Ces prix de vente incluent 1 place de parc par appartement, 2 places pour les grands appartements.

Adresse	Etage	Numéro de lot PPE	Nombre de pièces	Prix de vente des logements CHF
Mail du Décanat 6	0	3.03	4	839'700
Mail du Décanat 6	0	3.04	5	828'200
Mail du Décanat 6	0	3.01	5	768'300
Mail du Décanat 6	0	3.02	3	614'300
Route de Pré-Marais 28	0	3.01	4	782'100
Route de Pré-Marais 28	0	3.02	4	738'500
Route de Pré-Marais 28	0	3.03	5	754'600
Route de Pré-Marais 28	0	3.04	4	673'400
Mail du Décanat 6	1	4.03	6	1'042'800
Mail du Décanat 6	1	4.04	4	741'800
Mail du Décanat 6	1	4.05	3	342'000
Mail du Décanat 6	1	4.01	4	665'500
Mail du Décanat 6	1	4.02	5	844'800
Route de Pré-Marais 28	1	4.01	6	991'100
Route de Pré-Marais 28	1	4.02	5	823'600
Route de Pré-Marais 28	1	4.03	5	760'100
Route de Pré-Marais 28	1	4.04	5	804'900
Mail du Décanat 6	2	5.03	6	1'072'900
Mail du Décanat 6	2	5.04	4	763'800
Mail du Décanat 6	2	5.05	3	352'500
Mail du Décanat 6	2	5.01	4	685'300
Mail du Décanat 6	2	5.02	5	868'700
Route de Pré-Marais 28	2	5.01	6	1'019'200
Route de Pré-Marais 28	2	5.02	5	847'500
Route de Pré-Marais 28	2	5.03	5	783'800

Route de Pré-Marais 28	2	5.04	5	828'600
Mail du Décanat 6	3	6.03	6	1'093'000
Mail du Décanat 6	3	6.04	4	778'500
Mail du Décanat 6	3	6.05	3	359'500
Mail du Décanat 6	3	6.01	4	698'500
Mail du Décanat 6	3	6.02	5	884'600
Route de Pré-Marais 28	3	6.01	6	1'037'900
Route de Pré-Marais 28	3	6.02	5	863'500
Route de Pré-Marais 28	3	6.03	5	799'700
Route de Pré-Marais 28	3	6.04	5	844'400
Mail du Décanat 6	4	7.03	6	1'113'000
Mail du Décanat 6	4	7.04	4	793'200
Mail du Décanat 6	4	7.05	3	366'500
Mail du Décanat 6	4	7.01	4	711'600
Mail du Décanat 6	4	7.02	5	900'600
Route de Pré-Marais 28	4	7.01	6	1'056'600
Route de Pré-Marais 28	4	7.02	5	879'500
Route de Pré-Marais 28	4	7.03	5	815'500
Route de Pré-Marais 28	4	7.04	5	860'200
Mail du Décanat 6	5	8.03	6	1'133'100
Mail du Décanat 6	5	8.04	4	807'900
Mail du Décanat 6	5	8.05	3	373'400
Mail du Décanat 6	5	8.01	4	724'800
Mail du Décanat 6	5	8.02	5	916'500
Route de Pré-Marais 28	5	8.01	6	1'122'000
Route de Pré-Marais 28	5	8.02	5	935'500
Route de Pré-Marais 28	5	8.03	5	894'700
Route de Pré-Marais 28	5	8.04	5	915'400
Mail du Décanat 6	6	9.03	6	1'203'300
Mail du Décanat 6	6	9.04	4	859'300
Mail du Décanat 6	6	9.05	3	397'900
Mail du Décanat 6	6	9.01	4	771'000
Mail du Décanat 6	6	9.02	5	972'300

Prix de vente total logements				47'121'400
-------------------------------	--	--	--	------------

Places de parking intérieures	76	unités à	58'000	4'408'000
-------------------------------	----	----------	--------	-----------

Prix de vente total				51'529'400
---------------------	--	--	--	-------------------