

Tableau synthétique de l'expertise amiante du bâtiment en utilisation normale

CF: 2052

Nom de l'établissement : CO Coudriers

Adresse de l'établissement: Avenue de Joli-Mont 15a, 1209 Genève Date dernière mise à jour: 03.11.2021

Etage	Lieu / Local	Description du matériau ou de l'élément	Délai d'assainissement préconisé ²	Remarques	Année du diagnostic
1er sous-sol	U Couloir	Réglette de distribution plaque bakélite dans boîte TT	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
1er sous-sol	U Couloir 1	Réglette de distribution plaque bakélite dans boîte TT x 2	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
1er sous-sol	U Couloir 2	Réglette de distribution plaque bakélite dans boîte TT	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
1er sous-sol	U dépôt 4	Réglette de distribution plaque bakélite dans boîte TT	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
1er sous-sol	U garage	Réglette de distribution plaque bakélite dans boîte TT	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
1er sous-sol	S couloir nord	Peinture murale dégradée	Long terme	Amianté par analyse laboratoire	2021
1er sous-sol	S Abri PC 1	Fourreaux de clapets coupe-feu x9	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
1er sous-sol	S Abri PC 2	Fourreaux de clapets coupe-feu x5	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
1er sous-sol	S Abri PC 3	Fourreaux de clapets coupe-feu x12	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
1er sous-sol	A9	Réglette de distribution plaque bakélite dans boîte TT x 1	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
Rez-de-chaussée	R Hall sud	Réglette de distribution plaque bakélite dans boîte TT x 1	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
Rez-de-chaussée	R Hall nord	Peinture murale dégradée	Long terme	Amianté par analyse laboratoire	2021
Rez-de-chaussée	R7	Plaque bakélite dans boîte TT	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
1er étage	B Couloir Sud	Plaque fibrociment dans allège et linteau de fenêtre métal (dans	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
1er étage	B Couloir Nord	Plaque fibrociment dans allège et linteau de fenêtre métal (dans	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
2ème étage	C Couloir Sud	Enduit + peinture murale dégradée	Long terme	Amianté par analyse laboratoire	2021
2ème étage	C Couloir Nord	Peinture murale dégradée	Long terme	Amianté par analyse laboratoire	2021
3ème étage	D Couloir Sud	Plaque fibrociment dans allège et linteau de fenêtre métal (dans	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
3ème étage	D Couloir Nord	Plaque fibrociment dans allège et linteau de fenêtre métal (dans	Long terme	Amianté par avis d'expert	2021
Rez-de-chaussée	G100	Peinture murale dégradée	Long terme	Amianté par analyse laboratoire	2021
Rez-de-chaussée	G110	Peinture murale dégradée	Long terme	Amianté par analyse laboratoire	2021
Rez inférieure	Chaufferie	Tresses isolantes	VDI Statu QUO	Mesure d'air chaque année jusqu'à assainissement	VDI
Rez inférieure	WC Femmes	Faux-plafond	VDI Statu QUO	Mesure d'air chaque année jusqu'à assainissement	VDI
Rez supérieur	Dépôts	Plintes Carrelages 2 mesures	VDI Statu QUO	Mesure d'air chaque année jusqu'à assainissement	VDI
Rez supérieur	Couloir	Joint de vitrages	VDI Statu QUO	Mesure d'air chaque année jusqu'à assainissement	VDI
Etage 1	Salle 113	Joint de vitrages	VDI Statu QUO	Mesure d'air chaque année jusqu'à assainissement	VDI
Etage 2	Salle 216	Joint de vitrages	VDI Statu QUO	Mesure d'air chaque année jusqu'à assainissement	VDI
Etage 3	Couloir	Joint de vitrages	VDI Statu QUO	Mesure d'air chaque année jusqu'à assainissement	VDI
Etage 4	Salle 454	Joint de vitrages	VDI Statu QUO	Mesure d'air chaque année jusqu'à assainissement	VDI
Extérieur	Façade	Plaque fibreuse de contre-cœur	Moyen terme	Amianté par analyse laboratoire	2021

¹ Les résultats permettent une "utilisation normale" des bâtiments, conformément aux décisions de la cellule opérationnelle amiante de l'Etat, c'est-à-dire qu'en absence de travaux, l'installation et les matériaux ne libèrent aucune fibre d'amiante dans l'air. En cas de travaux une expertise complémentaire appelée diagnostic "Avant-travaux" est nécessaire.

² Le délai préconisé par l'expert est calculé selon les critères établis par l'autorité de l'Etat (SABRA). En l'absence de travaux, des mesures de la qualité de l'air sont régulièrement réalisées pour garantir l'absence de fibres d'amiante dans l'air. Les travaux de désamiantage seront réalisés en cas de modification du bâtiment ou à échéance du délai.