

**ACCORD PROVISOIRE DE VENTE VALIDE LE 22/05/15 (ZD 965 PPE)****Immeubles sis chemin de Pinchat 7-7A-7B à Carouge****Autorisation de construire n° DD 105'915**

Pour toute information sur la commercialisation :

Eric Grasset, ingénieur-conseil

Quai du Seujet 18

CH-1201 Genève

Tél. 022 716 08 16

[eg@grasset.ch](mailto:eg@grasset.ch)

| Adresse              | Etage         | Numéro de lot PPE | Nombre de pièces | Prix de vente des logements CHF |
|----------------------|---------------|-------------------|------------------|---------------------------------|
| Chemin de Pinchat 7  | Rez supérieur | 4.07              | 3                | 512'900                         |
| Chemin de Pinchat 7  | Rez supérieur | 4.06              | 3                | 571'400                         |
| Chemin de Pinchat 7  | Rez supérieur | 4.05              | 4                | 688'100                         |
| Chemin de Pinchat 7A | Rez supérieur | 4.04              | 4                | 688'100                         |
| Chemin de Pinchat 7A | Rez supérieur | 4.03              | 4                | 688'100                         |
| Chemin de Pinchat 7B | Rez supérieur | 4.02              | 5                | 803'500                         |
| Chemin de Pinchat 7B | Rez supérieur | 4.01              | 5                | 1'009'800                       |
| Chemin de Pinchat 7  | 1             | 5.06              | 3                | 518'300                         |
| Chemin de Pinchat 7  | 1             | 5.05              | 3                | 577'100                         |
| Chemin de Pinchat 7  | 1             | 5.04              | 4                | 695'000                         |
| Chemin de Pinchat 7A | 1             | 5.03              | 7                | 1'390'000                       |
| Chemin de Pinchat 7B | 1             | 5.02              | 5                | 811'600                         |
| Chemin de Pinchat 7B | 1             | 5.01              | 5                | 1'019'900                       |
| Chemin de Pinchat 7  | 2             | 6.06              | 5                | 1'030'000                       |
| Chemin de Pinchat 7  | 2             | 6.05              | 5                | 819'600                         |
| Chemin de Pinchat 7A | 2             | 6.04              | 4                | 701'900                         |
| Chemin de Pinchat 7A | 2             | 6.03              | 4                | 701'900                         |
| Chemin de Pinchat 7B | 2             | 6.02              | 5                | 819'600                         |
| Chemin de Pinchat 7B | 2             | 6.01              | 5                | 1'030'000                       |
| Chemin de Pinchat 7  | 3             | 7.06              | 5                | 1'040'100                       |
| Chemin de Pinchat 7  | 3             | 7.05              | 5                | 827'600                         |
| Chemin de Pinchat 7  | 3             | 7.04              | 4                | 708'800                         |
| Chemin de Pinchat 7A | 3             | 7.03              | 4                | 708'800                         |
| Chemin de Pinchat 7A | 3             | 7.02              | 5                | 827'600                         |
| Chemin de Pinchat 7B | 3             | 7.01              | 5                | 1'040'100                       |
| Chemin de Pinchat 7B | 3             | 8.05              | 6                | 1'170'200                       |
| Chemin de Pinchat 7  | 4             | 8.04              | 4                | 715'700                         |
| Chemin de Pinchat 7  | 4             | 8.03              | 4                | 715'700                         |
| Chemin de Pinchat 7A | 4             | 8.02              | 4                | 715'700                         |
| Chemin de Pinchat 7A | 4             | 9.04              | 6                | 1'181'500                       |
| Chemin de Pinchat 7  | 5             | 9.03              | 4                | 722'600                         |
| Chemin de Pinchat 7  | 5             | 9.02              | 4                | 722'600                         |
| Chemin de Pinchat 7A | 5             | 9.01              | 12               | 3'573'900                       |

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| Prix de vente total logements | 29'747'700 |
|-------------------------------|------------|

|                       |      |        |
|-----------------------|------|--------|
| Cave au 2ème sous-sol | 1.04 | 18'000 |
| Cave au 2ème sous-sol | 1.03 | 21'000 |
| Cave au 2ème sous-sol | 1.02 | 41'000 |
| Cave au 2ème sous-sol | 1.01 | 22'000 |

|                        |      |        |
|------------------------|------|--------|
| Dépôt au rez inférieur | 3.06 | 94'000 |
| Dépôt au rez inférieur | 3.05 | 56'000 |
| Dépôt au rez inférieur | 3.04 | 56'000 |
| Dépôt au rez inférieur | 3.03 | 56'000 |
| Dépôt au rez inférieur | 3.02 | 56'000 |
| Dépôt au rez inférieur | 3.01 | 94'000 |

|                               |    |          |        |           |
|-------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| Places de parking intérieures | 8  | unités à | 30'000 | 240'000   |
| Boxes                         | 34 | unités à | 55'000 | 1'870'000 |

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Prix de vente total | <b>32'371'700</b> |
|---------------------|-------------------|