Prévisions localisées d'effectifs d'élèves de l'enseignement primaire
Période 2026 - 2029

Ville de Versoix

Genève - SRED, 2026 - Document 26.041

REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE
POST TENEBRAS LUX

VILLE DE
GENÈVE
SERVICE D'URBANISME
DÉPARTEMENT DES CONSTRUCTIONS
ET DE L'AMÉNAGEMENT

acg
Association
des communes
genevoises

Service
de la recherche
en éducation

Les hypothèses retenues dans ce document ont été élaborées à partir d'un projet du SRED discuté, amendé et validé par le groupe de travail lors de la séance du 12 mai 2026.

Composition du groupe de travail

Ville de Versoix

Mme Jolanka Tchamkerten maire
M. Julien Marquis vice-maire
M. Mathias Gomez chef du service Gérance et écoles
Mme Cristina Saavedra architecte, service Bâtiments
Mme Mélissa Vitelli architecte, service Bâtiments

Service d'urbanisme de la Ville de Genève

Mme Florence Lambelet Chéron géographe-urbaniste

Département de l'instruction publique, de la formation et de la jeunesse

Direction générale de l'enseignement obligatoire

Mme Sabine Fauriel cheffe de service, Organisation et planification
M. Ludovic Franzen directeur de l'établissement Bon-Séjour / Ami-Argand / Montfleury
Mme Sonja Hanselmann directrice de l'établissement Lachenal / Céligny / Collex-Bossy

Service de la recherche en éducation (SRED)

M. Bernard Engel collaborateur scientifique

Source des données

- Fichiers extraits de la base de données de l'Office cantonal de la population et des migrations (OCPM) pour les enfants de 0-4 ans.
- Données du Département du territoire (DT) concernant les projets de logements recensés par année de mise à disposition probable pour les dix prochaines années, traités selon une méthodologie Ville de Genève, en collaboration avec les spécialistes communaux.
- Données de l'Office cantonal de la statistique (OCSTAT) concernant les nouvelles constructions de logements réalisées annuellement.
- Fichiers du Service de la recherche en éducation (SRED) élaborés à partir d'extractions annuelles de la base de données scolaires de la Direction de l'organisation et de la sécurité de l'information (DOSI) du DIP.

Sauf indication contraire, toutes les données observées le sont au 31 décembre de l'année concernée.

Crédits

La présente étude a été élaborée en collaboration étroite avec la ville de Versoix (élus, cadres et techniciens) et la direction de l'enseignement obligatoire (direction générale, directeurs d'établissement), en partenariat avec le Service d'urbanisme de la Ville de Genève, grâce à une méthodologie développée par le Service de la recherche en éducation (SRED) du Département de l'instruction publique, de la formation et de la jeunesse (DIP). Cette étude s'inscrit dans le cadre plus large d'une planification scolaire des besoins de l'enseignement primaire au niveau de l'ensemble des communes de l'agglomération, projet mis sur pied avec la collaboration de l'Association des communes genevoises (2001).
Données sources de base ; enfants préscolaires : Office cantonal de la population et des migrations (OCPM) ; élèves : nBDS (DIP) ; logements : ville de Versoix et DT. Voir également le site web :
https://www.ge.ch/dossier/analyser-education/previsions-effectifs-eleves.

Contacts

Méthodologie, traitement des données et publication : bernard.engel@etat.ge.ch / Tél. 022 546 71 08

Traitement des informations sur les projets de logements : florence.lambelet@geneve.ch / Tél. 022 418 60 40

Traitement spatial des données et production cartographique des aires d'attraction et des projets de logements : sophia.ehrensperger@geneve.ch / Tél. 022 418 60 31

Ville de Versoix

STRATEGIE COMMUNALE

Alors que depuis plusieurs années, les prévisions localisées d'effectifs scolaires annonçaient pour Versoix une augmentation conséquente, l'annonce pour la période 2026-2029 nous a réservé une surprise.

En effet la hausse attendue entre les années 2024 et 2025 ne s'est pas produite, ce qui par voie de conséquence a induit une révision des prévisions pour les années à venir. Un nouveau pic du nombre d'élèves est annoncé pour 2027 à hauteur de 1'134 élèves, la courbe restant stable par la suite. Cette stabilité s'explique par un bilan migratoire à la hausse, compensé par un solde naturel déficitaire. Cette nouvelle situation laissera du temps aux autorités pour planifier finement les étapes des futurs chantiers prévus sur la commune.

Dès 2022 la Ville de Versoix a annoncé des études concernant une rénovation-agrandissement de l'école Montfleury 1. Le lundi 22 juin 2026, le Conseil municipal a voté le sixième et dernier crédit pour ce projet, à savoir un crédit de construction-rénovation du bâtiment de l'école pour un montant de 22 millions. Le projet dans sa globalité comprend, rappelons-le, non seulement la rénovation et l'agrandissement de l'école mais aussi la construction d'un pavillon modulaire pour reloger les élèves pendant les travaux. Le déménagement des élèves est prévu pour l'été 2028 pour un retour potentiel dans l'école rénovée en 2030.

Par ailleurs, la Ville de Versoix annonçait dès 2023 des réflexions sur le développement du secteur Lachenal. Malgré les nouvelles prévisions et une tendance à la hausse bien moins marquée, la volonté du Conseil administratif est de poursuivre le développement de ce secteur tout en tenant compte du rythme politique et des finances communales.

La première étape de ce développement est arrivée un peu plus tôt que prévu, sous la forme d'une opportunité à saisir rapidement au début de l'année 2026 : la commune de Satigny souhaitait se défaire du pavillon provisoire de 6 classes, qu'elle avait acquis et installé pendant les travaux de son école. L'achat de ce pavillon par la Ville de Versoix permettra d'accueillir non seulement les élèves de l'école mais également les jeunes, occupant des locaux touchés par de futurs travaux : Villa Ricci, bâtiment parascolaire du bas de la parcelle voire d'autres encore.

La deuxième étape verra le lancement d'un concours d'architecture pour deux bâtiments, l'un pour répondre aux besoins scolaires et parascolaires, l'autre pour répondre à l'obligation d'une deuxième salle de gymnastique dès lors qu'un groupe scolaire dépasse 20 classes. A cette salle de sport, il est souhaité y adjoindre une piscine. Une belle opportunité de pouvoir enfin disposer d'un bassin scolaire de natation attendu depuis longtemps !

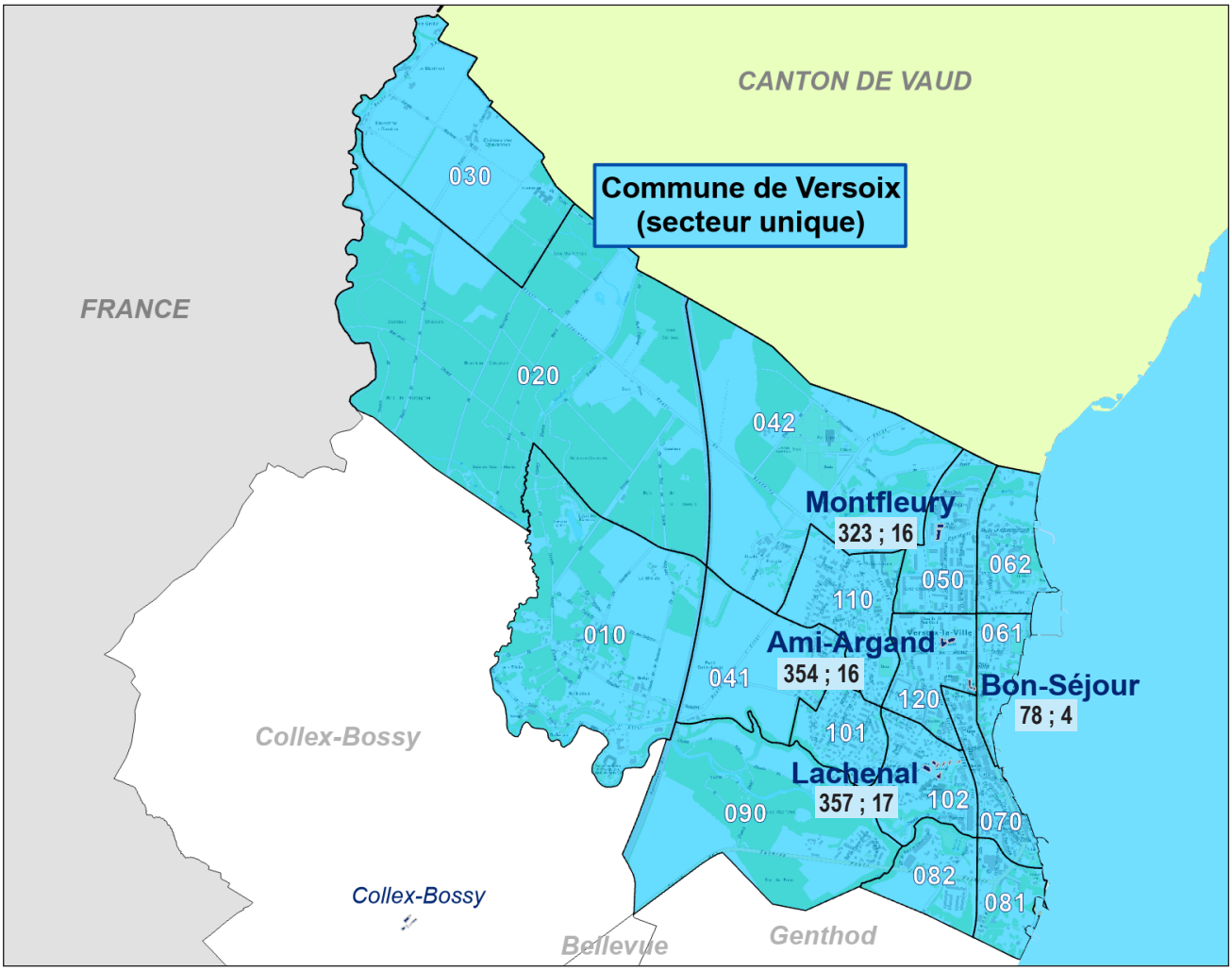
En conclusion, la Ville de Versoix reste extrêmement attentive à l'évolution des effectifs scolaires et mettra tout en œuvre pour accueillir au mieux les élèves, dans les bâtiments communaux, qu'ils soient scolaires ou parascolaires.

Jolanka Tchamkerten

conseillère administrative déléguée
aux services Bâtiments et Gérance & écoles

Écoles

Situation selon l'état au 31.12.2025



Légende :

= École primaire

20 ; 1 = Nombre total d'élèves 1P-8P (voir ci-dessous) ; Nombre de classes 1P-8P (enseignement régulier uniquement)

010 = Sous-secteur GIREC

Afin de bénéficier d'un volume de données suffisant pour appliquer des hypothèses prévisionnelles de manière solide, les prévisions sont réalisées pour des ensembles d'écoles, regroupées en secteurs « de prévision ». Ce découpage communal est constitué par regroupement de sous-secteurs GIREC (groupe interdépartemental de représentation cartographique) de domicile des enfants (475 pour l'ensemble du canton) avec les écoles correspondantes. Il est déterminé en fonction de considérations urbanistiques - profils de quartier, voies de communication, projets de construction de logements, etc. - et de préoccupations scolaires - zones de recrutement des écoles (carte scolaire).

Périmètre de l'étude

Pour chaque secteur concerné (commune ou partie de commune, voir ci-dessus), les données présentées dans ce document concernent :

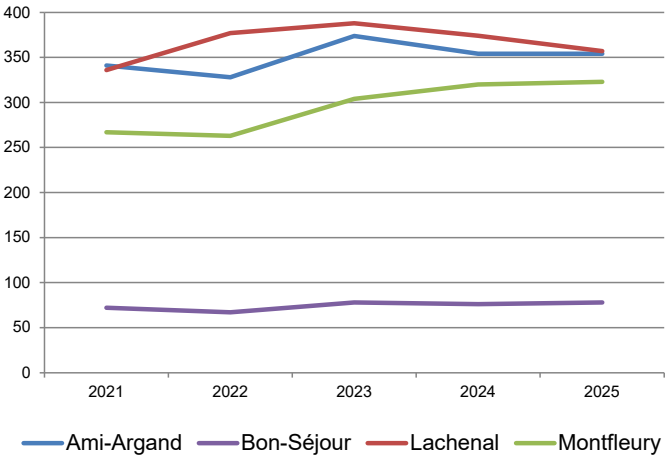
- les enfants de 0 à 4 ans : préscolarité de 0-3 ans et enfants de 4 ans scolarisés (taux de scolarisation public à 4 ans ; sources : base de données OCPM et nBDS)
- les élèves de l'enseignement primaire régulier public, soit les années de scolarité 1ère primaire à 8ème primaire (dites «1P à 8P»), y compris les élèves de l'enseignement spécialisé qui sont partiellement ou totalement intégrés dans une classe de l'enseignement régulier (double scolarité) ; source : nBDS.

Écoles et secteurs

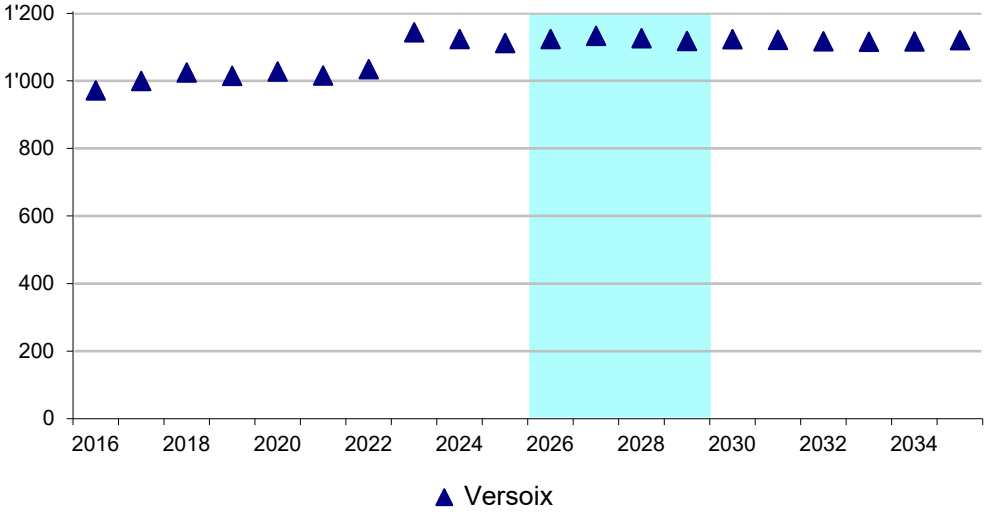
Évolution des effectifs scolarisés

Versoix

	2021	2022	2023	2024	2025
Ami-Argand	341	328	374	354	354
Bon-Séjour	72	67	78	76	78
Lachenal	336	377	388	374	357
Montfleury	267	263	304	320	323



Effectifs d'élèves scolarisés - Primaire 1 à Primaire 8



Effectifs scolarisés dans les écoles primaires, enseignement primaire régulier (ER) et spécialisé (ES)

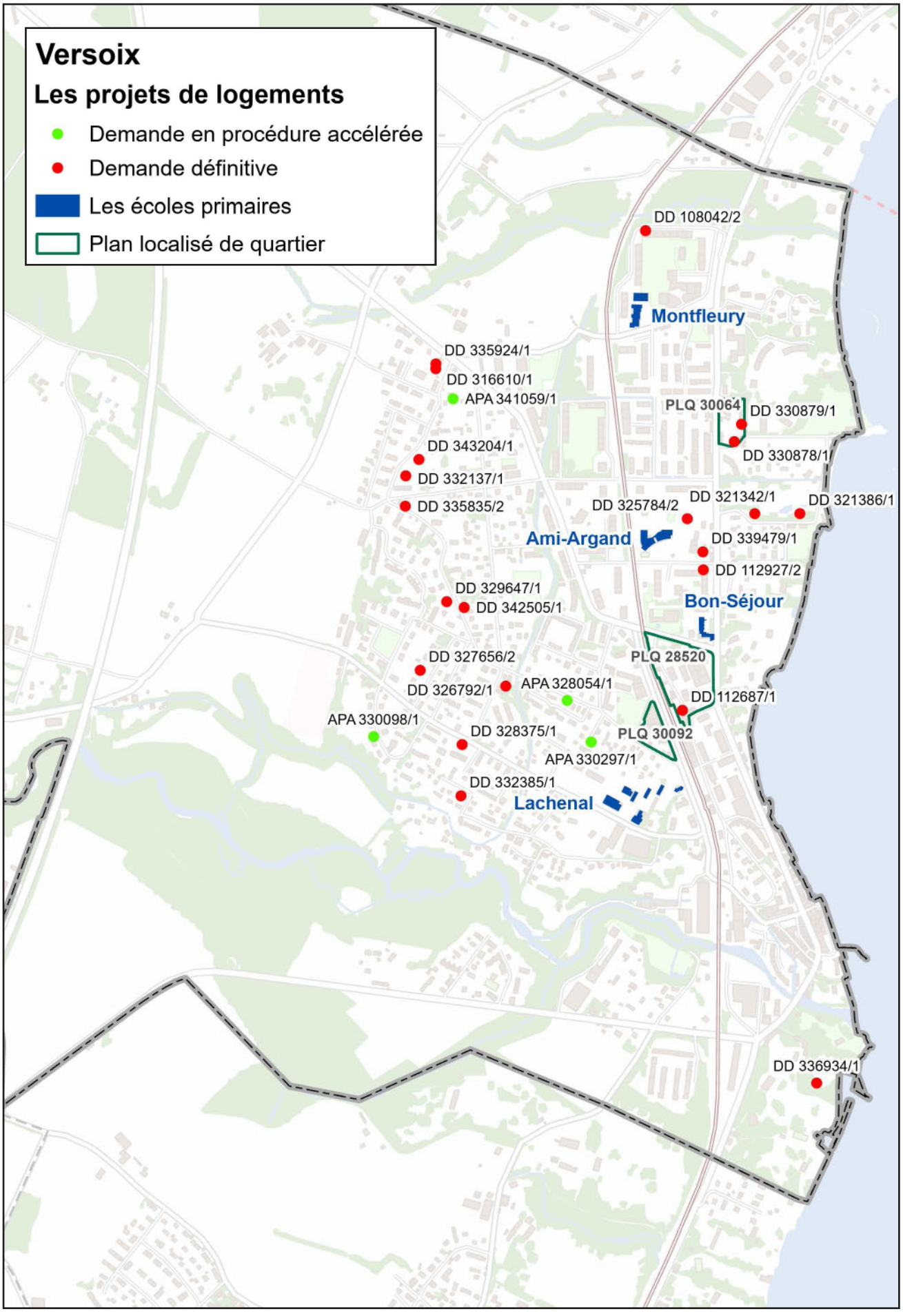
		2020	2021	2022	2023	2024	2025
Élèves scolarisés ER uniquement		996	988	1'009	1'111	1'119	1'096
CLI Ami-Argand	*ES uniquement*			*2*		*25*	*15*
	intégrations partielles	32	28	26	33	5	16
Élèves scolarisés ER + ES intégrés		**1'028**	**1'016**	**1'035**	**1'144**	**1'124**	**1'112**
Élèves scolarisés ER + ES (tous)		*1'028*	*1'016*	*1'037*	*1'144*	*1'149*	*1'127*

Explication : l'école Ami-Argand accueille une classe intégrée (CLI) de l'enseignement spécialisé. Parmi les élèves de cette CLI, seuls ceux qui bénéficient de périodes d'intégration partielle dans des classes de l'enseignement primaire régulier font partie du périmètre des prévisions localisées. Au contraire, ceux qui suivent l'entier de leur scolarité en CLI (ligne grisée dans le tableau ci-dessus) ne sont pas pris en compte dans le présent exercice.

Le total « Élèves scolarisés ER + ES intégrés » correspond donc au périmètre pris en compte dans les prévisions.

Projets de logements

Logements de 4 pièces et plus



Projets de logements

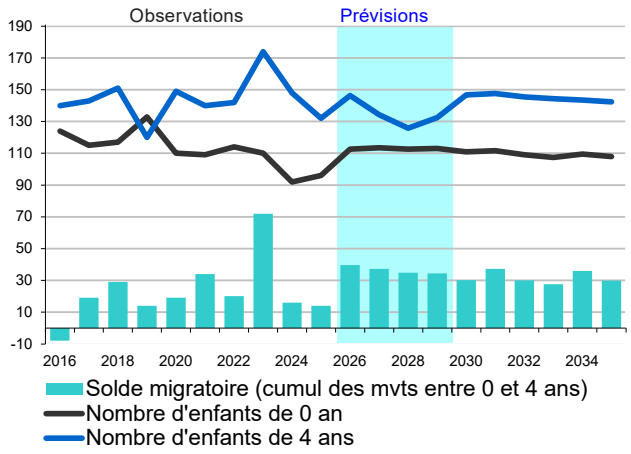
Logements de 4 pièces et plus selon la catégorie

Numéro	Description	Adresse	*Nb de log.*	Nb 4 pièces et plus	Type de loyer	Mise à dispo.	Statut
DD 112'687/1 PLQ 29'887/-	démolition d'une villa et de locaux artisanaux - construction d'un immeuble mixte, rez-de-chaussée commercial et logements aux étages	3B, 3C, 3D, chemin Jean-Baptiste-Vandelle	*42*	25	7 HM, 18 libre	2026	Chantier
DD 316'610/1	construction de 3 villas contiguës (30% THPE) - abattage d'arbres	53, 53A, chemin d'Ecogia	*3*	3	villa	2026	Chantier
DD 326'792/1	construction d'une villa mitoyenne avec garage (THPE 29.8%) et assainissement énergétique du bâtiment de 2 habitations (THPE 29.8%)	10, chemin de Dessous-Saint-Loup	*1*	1	villa	2026	Accepté
DD 321'386/1	construction d'un immeuble d'habitation THPE (15,1%) avec parking en sous-sol	chemin du Vieux-Port	*8*	8	villa	2026	Chantier
DD 321'342/1	construction d'un immeuble (13,1% THPE) d'habitation et activités avec parking en sous-sol, modification taux de la villa existante à 25%	3, 5, chemin Isaac-Machard	*16*	12	libre	2026	Chantier
APA 330'297/1	construction de deux villas contiguës (THPE 30%) avec couverts à voitures	31, chemin Louis-Dégallier	*2*	2	villa	2026	Chantier
DD 332'137/1	construction de 3 villas contiguës (30% THPE)	4A, 4B, 4C, chemin Ravoux	*3*	3	villa	2026	Chantier
DD 328'375/1	construction d'un immeuble de logements 48% THPE - parking souterrain	73, route de Saint-Loup	*5*	5	PPE	2026	Chantier
APA 327'956/1	construction de deux villas contiguës (THPE 30%) avec couverts à voitures	28, 28A, route de Saint-Loup	*2*	2	villa	2026	Chantier
DD 329'647/1	construction d'un habitat groupé (48%) THPE	65, chemin Louis-Dégallier	*7*	7	PPE	2026	Chantier
DD 108'042/3	surélévation de 1 immeuble, isolation périphérique des pignons, création de 3 appts.	38, Grand-Montfleury	*3*	2	libre	2027	Chantier
APA 328'054/1	construction de deux villas contiguës avec piscine (30% THPE) - portail et clôture	45, chemin Louis-Dégallier	*2*	2	villa	2027	Chantier
DD 325'784/2	projet de logements collectifs avec arcades d'activités	109 - 117, route de Suisse	*70*	43	9 HBM, 5 HM, 12 libre, 17 PPE	2027	Chantier
DD 335'835/2	construction de deux villas mitoyennes (46% THPE) - installation d'un couvert á voitures	66, chemin Louis-Dégallier 17, chemin du Lac	*2*	2	villa	2027	Chantier
APA 341'059/1	construction d'une villa individuelle 30% THPE - construction d'un garage et aménagements extérieurs, rampe d'accès	18A, chemin Ravoux	*1*	1	villa	2027	Accepté
DD 112'927/2	construction d'un immeuble de logements et locaux d'activités administratives au rez, suppression du parking -2 et -3, modifications typologiques	1, chemin Ami-Argand	*22*	15	libre	2028	Accepté
APA 330'098/1	construction de deux villas THPE (30%) avec piscines, terrasses et garages	15, chemin des Lombardes	*2*	2	villa	2028	Prolong. autor.
DD 332'385/1	construction de quatre villas contiguës (43% THPE)	18D, chemin de Villars	*4*	4	villa	2028	Accepté
DD 339'479/1	construction d'un immeuble de logements R+2, abattage d'arbres	2B, chemin Ami-Argand	*12*	5	libre	2028	Instruction
DD 342'505/1	construction de six villas contiguës 44% THPE, d'un parking souterrain et aménagements des espaces extérieurs	42, chemin Louis-Dégallier	*6*	6	villa	2028	Instruction
DD 327'656/2	construction de villas contiguës (THPE 29.8%)	5A, chemin Mégard	*5*	5	villa	2028	Chantier
DD 335'924/1	construction d'un immeuble de logement (48% THPE) - parking souterrain - PAC et panneaux solaires	53, 55, chemin d'Écogia	*12*	8	PPE	2029	Instruction
PLQ 30'064 DD 330'879/1	construction de bâtiments de logements - abattage d'arbres	14, chemin Huber-Saladin	*10*	5	5 PPE	2029	En suspens
PLQ 30'064/- DD 330'878/1	construction d'un bâtiment de logements, de deux commerces au rez-de-chaussée	3, chemin des Graviers	*12*	12	6 libre, 6 PPE	2029	En suspens
DD 343'204/1	construction de deux habitats groupés (47,44% THPE) avec garage souterrain	8, chemin Ravoux	*18*	16	8 libre, 8 PPE	2029	Instruction
DD 336'934/1	construction de deux immeubles de logements (22.9% THPE) - restructuration d'un port privé	4A, 4B, route de Suisse	*8*	8	PPE	2030	En suspens
PLQ 30'064 - Jean-Querret	construction immeubles des logements. SBP neuves : 6'897 m2	Solde PLQ 2025 : 6'897 - 2'702 = 4'195 m2	*64*	34	10 HBM, 12 HM, 12 PPE	2031	PLQ en force 2022
Révision PLQ 28'520 - Val-de-Travers	construction immeubles de logements par la FPLC, estimation (étude de faisabilité)	Révision PLQ 28'520 Val-de-Travers : cible 4'650 m2 SBP logements	*20*	8	4 HM, 4 libre	2031	Révision PLQ 2027-2028
PLQ 30'092 - Lachenal-Dégallier	construction immeubles de logements	Révision PLQ 27'807 5200 m2 SBP	*52*	42	10 HBM, 10 HM, 22 libre	2034	Adoption PLQ 2027
Hypothèse : 8 villas par an à partir de 2029			*56*	56	villa	2029-2035	
		TOTAL	***470***	**344**			

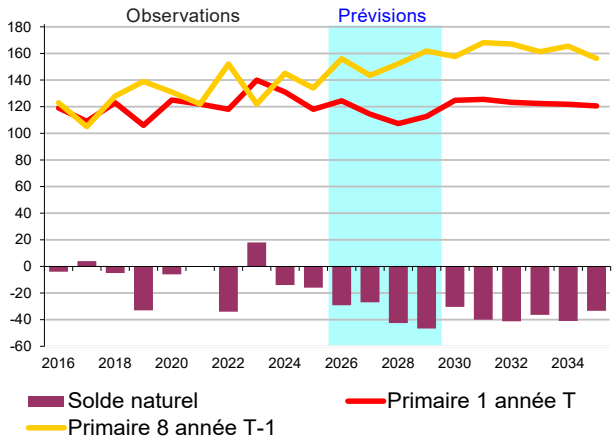
Abréviations : APA : Autorisation procédure accélérée
DD : Demande définitive
PLQ : Plan localisé de quartier

Versoix

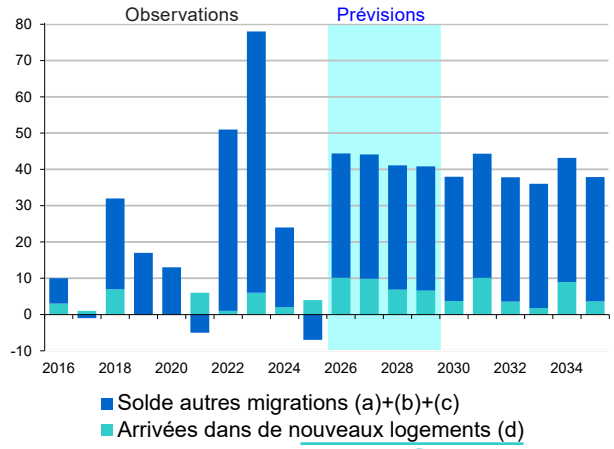
Gr. 1.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



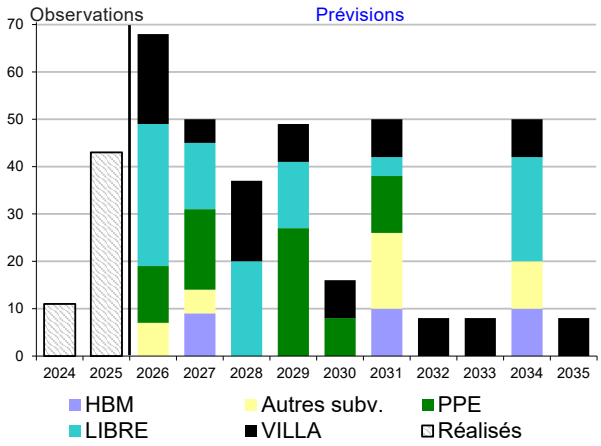
Gr. 1.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 1.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 1.4 - Nombre de nouveaux logements



Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

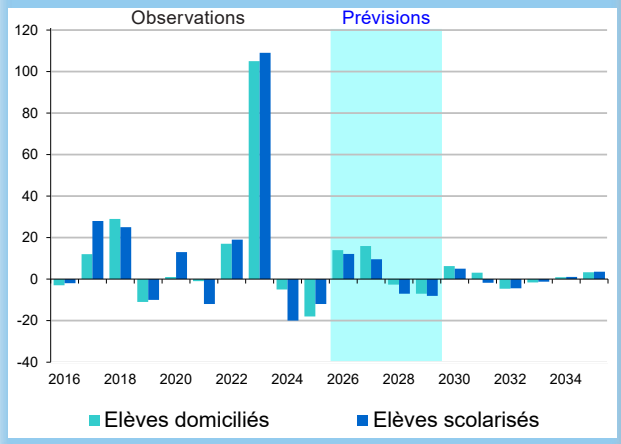
Tab. 1.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	*2030*	*2031*	*2032*	*2033*	*2034*	*2035*
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	**51**	**78**	**24**	**-3**	**44**	**44**	**41**	**41**	***38***	***44***	***38***	***36***	***43***	***38***
(a) solde migratoire extérieur canton	30	46	13	-4	21	21	21	21	*21*	*21*	*21*	*21*	*21*	*21*
(b) solde migratoire interne au canton	23	28	9	-1	15	15	15	15	*15*	*15*	*15*	*15*	*15*	*15*
(c) départs vers de nouveaux logements	-3	-2	0	-2	-2	-2	-2	-2	*-2*	*-2*	*-2*	*-2*	*-2*	*-2*
(d) arrivées dans de nouveaux logements	1	6	2	4	10	10	7	7	*4*	*10*	*4*	*2*	*9*	*4*
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	**0**	**9**	**-15**	**1**	**-1**	**-1**	**-1**	**-1**	***-1***	***-1***	***-1***	***-1***	***-1***	***-1***
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	**-34**	**18**	**-14**	**-16**	**-29**	**-27**	**-43**	**-47**	***-30***	***-40***	***-41***	***-36***	***-41***	***-33***
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	**17**	**105**	**-5**	**-18**	**14**	**16**	**-3**	**-7**	***6***	***3***	***-5***	***-2***	***1***	***3***

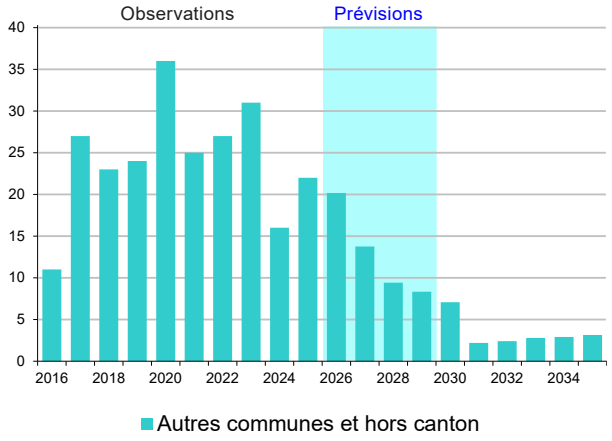
Voir clés de lecture en dernière page.

Versoix

Gr. 1.5 - Variation annuelle des effectifs



Gr. 1.6 - Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation



Tab. 1.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2022	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	***2030***	***2031***	***2032***	***2033***	***2034***	***2035***
Élèves domiciliés (1)	1'008	1'113	1'108	1'090	1'104	1'120	1'117	1'110	*1'116*	*1'120*	*1'115*	*1'113*	*1'114*	*1'117*
Bilan des échanges (2)	27	31	16	22	20	14	9	8	*7*	*2*	*2*	*3*	*3*	*3*
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	1'035	1'144	1'124	1'112	1'124	1'134	1'127	1'118	*1'124*	*1'122*	*1'117*	*1'116*	*1'117*	*1'121*
Écart / 2025	-77	32	12		12	22	15	6	*12*	*10*	*5*	*4*	*5*	*9*

Tab. 1.3 - Besoin «théorique» de classes

	Prévisions				*Perspectives*					
	2026	**2027**	**2028**	**2029**	***2030***	***2031***	***2032***	***2033***	***2034***	***2035***
Variation annuelle du nombre d'élèves	+ 12	+ 10	-7	-8	*+ 5*	*-2*	*-4*	*-1*	*+ 1*	*+ 4*
Traduction en nombre de classes	**+ 0.6**	**+ 0.5**	**-0.4**	**-0.4**	***+ 0.3***	***-0.1***	***-0.2***	***-0.1***	***+ 0.1***	***+ 0.2***
	Besoin «théorique» total de classes supplémentaires* à dix ans : + 0.4									

*Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différentes années de scolarité et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs (voir aussi «Anticipation des besoins en locaux», page 11).

Tab. 1.4 - Informations complémentaires

Réserves de classes **0** (situation au 31.12.2025)

Projets d'aménagements	Nouveaux locaux classes prévus									
	2026	**2027**	**2028**	**2029**	***2030***	***2031***	***2032***	***2033***	***2034***	***2035***
Agrandissement école de Monfleury					**+ 3**					
Agrandissement école de Lachenal								**+ 3**		

Versoix

Échanges d'élèves entre secteur de domicile et secteur de scolarisation

Tab. 1.5 - Élèves qui habitent le secteur selon le secteur où ils sont scolarisés

(1) Domiciliés à Versoix et scolarisés à :	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2032	2035
Même secteur	994	1'101	1'095	1'076	1'091	1'107	1'104	1'098	*1'102*	*1'105*
Collex-Bossy	4	2	1	4	3	3	3	3	*3*	*3*
Vernier 3 - Châtelaine	0	2	2	2	2	2	2	2	*2*	*2*
Bellevue	1	1	1	1	0	0	0	0	*0*	*0*
VGE 5 - Saint-Jean / Charmilles	1	0	0	1	1	1	1	1	*1*	*1*
Pregny-Chambésy	0	1	1	1	1	1	1	1	*1*	*1*
Onex 1 - Nord	1	1	2	1	1	1	1	1	*1*	*1*
VGE 8 - Pâquis / Sécheron	2	1	1	1	1	1	1	1	*1*	*1*
Autres secteurs	5	4	5	3	4	4	4	4	*4*	*4*
TOTAL DOMICILIÉS 1P-8P	**1'008**	**1'113**	**1'108**	**1'090**	**1'104**	**1'120**	**1'117**	**1'110**	***1'115***	***1'117***

Tab. 1.6 - Élèves qui sont scolarisés dans le secteur selon leur lieu de domicile

(2) Scolarisés à Versoix et domiciliés à :	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2032	2035
Même secteur	994	1'101	1'095	1'076	1'091	1'107	1'104	1'098	*1'102*	*1'105*
Collex-Bossy	3	2	1	1	2	2	2	2	*2*	*2*
Vernier 3 - Châtelaine	0	0	0	1	0	0	0	0	*0*	*0*
Bellevue	6	6	3	2	3	3	3	3	*3*	*3*
VGE 5 - Saint-Jean / Charmilles	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
Pregny-Chambésy	1	1	0	0	1	1	1	1	*1*	*1*
Onex 1 - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
VGE 8 - Pâquis / Sécheron	2	1	0	1	1	1	1	1	*1*	*1*
Autres secteurs *	7	13	5	13	9	9	9	9	*9*	*10*
Hors canton	22	20	20	18	17	11	7	6	*0*	*0*
TOTAL SCOLARISÉS 1P-8P	**1'035**	**1'144**	**1'124**	**1'112**	**1'124**	**1'134**	**1'127**	**1'118**	***1'117***	***1'121***

* 2025 : 13 «Autres secteurs» dont 4 «Grand-Saconnex», 3 «Genthod»

Tab. 1.7 - Bilan des échanges : élèves scolarisés moins élèves domiciliés

(3) = + (2) - (1)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2032	2035
Bilan des échanges	**27**	**31**	**16**	**22**	**20**	**14**	**9**	**8**	***2***	***3***
- autres communes	5	11	-4	4	3	3	2	2	*2*	*3*
- hors canton	22	20	20	18	17	11	7	6	*0*	*0*

Note
Bilan négatif : le secteur exporte plus d'élèves qu'il n'en accueille dans ses propres écoles.
Bilan positif : le secteur accueille dans ses écoles plus d'élèves qu'il n'en scolarise dans d'autres secteurs ou communes.

Synthèse et commentaire

Évolution future des effectifs

Le nombre d'élèves scolarisés devrait rester globalement stable sur l'ensemble de la période prévisionnelle. Les apports découlant du bilan migratoire, y compris les arrivées dans de nouveaux logements seraient, bon an mal an, compensés par un solde naturel systématiquement déficitaire.

Hypothèses retenues (modifications apportées aux hypothèses par défaut)

Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation :

- Élèves domiciliés à Bellevue et scolarisés à Versoix : stabilisation à 3 sur toute la période prévisionnelle.
- Élèves domiciliés à Versoix et scolarisés à Bellevue : stabilisation à 0 sur toute la période prévisionnelle.
- Élèves domiciliés hors-canton et scolarisés à Versoix : diminution progressive selon les nouvelles règles cantonales.

Point d'attention

Les prévisions du solde naturel, négatif sur l'ensemble de la période 2026-2035, sont en bonne partie basées sur les effectifs connus à ce jour, mais les migrations attendues pourraient modifier la répartition par années de scolarité des élèves, ou la répartition par âge des enfants préscolaires. Ainsi, on ne peut exclure que le solde naturel s'avère moins déficitaire qu'actuellement prévu à dix ans de terme, ce qui aurait pour conséquence des hausses d'effectifs.

Une remontée du nombre de naissances, en baisse depuis quelques années, pourrait également influencer ce solde naturel, et tirer ainsi les effectifs à la hausse à moyen terme.

Anticipation des besoins en locaux

Le présent exercice a pour unique objectif la prévision d'effectifs d'élèves de l'enseignement primaire régulier. Bien que proposant une traduction de ces effectifs en nombre de classes théorique, sur la base d'un nombre moyen d'élèves par classe, ce rapport n'émet pas de recommandations en matière de besoins de locaux.

En effet, la seule prévision d'effectifs ne suffit pas à déterminer ces besoins, qui dépendent également d'autres facteurs, tels que la place disponible dans les écoles existantes ou la répartition géographique et par années de scolarité des futurs élèves, mais aussi l'évolution des pratiques pédagogiques, qui peuvent requérir plus ou moins de locaux pour un même nombre d'élèves. Enfin, l'évolution des besoins liés à l'enseignement spécialisé et au parascolaire doit également être prise en compte.

Ville de Versoix

CLÉS DE LECTURE

SOLDE MIGRATOIRE

= + ARRIVÉES en 2P-8P (année T)
- DÉPARTS de 1P-7P (à l'issue de T-1)

Déménagements / emménagements de familles en relation avec d'autres cantons et l'étranger, et au sein du canton entre secteurs (quartiers) et communes (tab. 1).

Hypothèses pour l'avenir :

-> migrations avec l'extérieur du canton et internes au canton (parc de logements anciens) :

- tendance récente (moyenne 4 dernières années) : en l'absence d'éléments spécifiques, assure la cohérence d'ensemble au niveau cantonal ;

-> départs d'anciens logts vers de nouveaux logts (d'autres quartiers et communes) :

- tendance récente (moyenne 4 dernières années) ;

-> arrivées dans de nouveaux logements

= nombre de logements futurs estimés (graph 4)
X taux d'emménagement
(voir ci-dessous).

IMPACT DES NOUVELLES CONSTRUCTIONS

Nombre d'arrivées pour 100 nouveaux logements [1] dit « Taux d'emménagement »

Catégories de logements	Enfants de		Élèves de	
	0 an	1-3 ans	1P	2P-8P
HBM	16	34	10	41
Autres subventionnés (HM, HLM...)	16	24	9	24
Loyer libre	12	13	4	12
PPE	10	14	4	13
Villa	11	20	7	22
Divers sans distinction [2]	14	19	6	18
Moyenne pondérée	13	19	6	19

(1) logements de 4 pièces et plus genevois (deux chambres au moins)

(2) catégorie non connue pour la prévision : moyenne «Autres subventionnés» et «Loyer libre»

Estimation basée sur l'analyse de l'occupation des logements construits de 2016 à 2022 (SRED - 2023)

Apports en moyenne cantonale, cumul des arrivées l'année T de mise à disposition des logements et l'année suivante (T+1). Les logements sont pleinement occupés dans les deux ans qui suivent leur mise à disposition. Au-delà, les seuls apports sont dus à la natalité.

- Les apports d'élèves dépendent de la catégorie de logements.
- Pour cent nouveaux logements, on compte en moyenne un apport de :
  - 25 élèves de l'enseignement primaire public régulier ;
  - 19 enfants de 1-3 ans ;
  - 13 enfants de 0 an.

  Ces apports se produisent principalement l'année de mise à disposition, mais aussi l'année qui suit.
- 1'000 nouveaux logements correspondent à un besoin théorique d'environ 12-13 nouvelles classes.

BILAN DES ÉCHANGES

Bilan entre secteurs, du point de vue des échanges entre lieu de domicile et école de scolarisation (tab. x.2, x.5, x.6, x.7) : un bilan négatif signifie que les élèves domiciliés dans le secteur considéré sont plus nombreux à se scolariser dans des écoles d'autres secteurs que ceux qui sont accueillis dans ces mêmes écoles, alors qu'ils sont domiciliés en dehors du secteur ; et inversement lorsque le bilan est positif.

Hypothèses pour l'avenir :

- compte tenu de l'évolution des bassins de recrutement des écoles, et notamment de la politique de gestion intercommunale des échanges d'élèves.

SOLDE NATUREL

= + ARRIVÉES en 1P (année T)
- DÉPARTS de 8P (à l'issue de T-1)

Différence entre le nombre d'arrivées en 1ère prim. et le nombre de départs de 8ème prim. vers le Cycle d'orientation.

Hypothèses pour l'avenir :

- découlent des hypothèses de naissances et de migrations déterminées pour les enfants préscolaires et les élèves. Pour les quatre prochaines années, les arrivées de 1ère prim. sont estimées sur la base :
  - du nombre de naissances enregistrées ;
  - des évolutions migratoires ;
  - du taux de scolarisation public à 4 ans.

  Pour les six années qui suivent, s'y ajoute une projection des naissances, prenant en compte les projets de nouvelles constructions.

AUTRES MOUVEMENTS

Échanges avec l'enseignement privé et l'enseignement spécialisé.

Hypothèses pour l'avenir :

- tendance récente (moyenne 4 dernières années).

PRÉCAUTIONS DE LECTURE

Pour les années futures, les arrondis peuvent entraîner des écarts de 1 à 2 unités sur certains totaux.

MÉTHODOLOGIE

La méthodologie utilisée s'inspire de la méthode de prévision cantonale dite « des flux », méthode adaptée pour prendre en compte les contraintes liées à un traitement local.

- Les prévisions s'appuient sur une étude de l'évolution récente des paramètres qui influencent la composition des cohortes d'enfants depuis la naissance jusqu'à la sortie du primaire et des perspectives d'avenir envisagées (cf. clés de lecture).
- La qualité des prévisions dépend des hypothèses choisies pour chacun de ces paramètres. Elles peuvent être considérées comme « crédibles » sur un terme de 4 ans ; au-delà il s'agit de la poursuite des tendances observées « toutes choses égales par ailleurs » au moment où elles sont réalisées.
- Ces hypothèses doivent être périodiquement révisées pour tenir compte des nouvelles tendances émergeantes et de leur impact sur l'évolution des effectifs d'élèves.
- Ces études sont réalisées en partenariat étroit avec les communes et la direction de l'enseignement obligatoire qui mettent à disposition leurs connaissances fines du terrain, connaissances nécessaires à la formulation des hypothèses prévisionnelles les plus pertinentes.

N

1 - 3 élèves
4 - 10 élèves
11 - 22 élèves
23 - 43 élèves
44 - 101 élèves

1:14 000

Aires d'attraction des écoles primaires pour la commune de Versoix

janvier 2026
Source : SITG, SITV, Service d'Urbanisme
Ville de Genève