Prévisions localisées d'effectifs d'élèves de l'enseignement primaire Période 2025 - 2028



Genève - SRED, 2025 - Document 25.034









Les hypothèses retenues dans ce document ont été élaborées à partir d'un projet du SRED discuté, amendé et validé par le groupe de travail lors de la séance du 27 août 2025.

Composition du groupe de travail

Ville de Versoix

Mme Jolanka Tchamkerten maire

M. Alfred Trummer chef du service Bâtiments

M. Mathias Gomez chef du service Gérance et écoles

Mme Cristina Saavedra architecte, service Bâtiments

Mme Alexandra Wasserfallen urbaniste, service Urbanisme et transports

Service d'urbanisme de la Ville de Genève

Mme Florence Lambelet Chéron géographe-urbaniste

Département de l'instruction publique, de la formation et de la jeunesse

Direction générale de l'enseignement obligatoire

Mme Sabine Fauriel cheffe de service, Organisation et planification

M. Ludovic Franzen directeur de l'établissement Bon-Séjour / Ami-Argand / Montfleury Mme Sonja Hanselmann directrice de l'établissement Lachenal / Céligny / Collex-Bossy

Service de la recherche en éducation (SRED)

M. Marc Brüderlin collaborateur scientifique

M. Bernard Engel collaborateur scientifique

Source des données

- Fichiers extraits de la base de données de l'Office cantonal de la population et des migrations (OCPM) pour les enfants de 0-4 ans.
- Données du Département du territoire (DT) concernant les projets de logements recensés par année de mise à disposition probable pour les dix prochaines années, traités selon une méthodologie Ville de Genève, en collaboration avec les spécialistes communaux.
- Données de l'Office cantonal de la statistique (OCSTAT) concernant les nouvelles constructions de logements réalisées annuellement.
- Fichiers du Service de la recherche en éducation (SRED) élaborés à partir d'extractions annuelles de la base de données scolaires de la Direction de l'organisation et de la sécurité de l'information (DOSI) du DIP.

Sauf indication contraire, toutes les données observées le sont au 31 décembre de l'année concernée.

Crédits

La présente étude a été élaborée en collaboration étroite avec la ville de Versoix (élus, cadres et techniciens) et la direction de l'enseignement obligatoire (direction générale, directeurs d'établissement), en partenariat avec le Service d'urbanisme de la Ville de Genève, grâce à une méthodologie développée par le Service de la recherche en éducation (SRED) du Département de l'instruction publique, de la formation et de la jeunesse (DIP). Cette étude s'inscrit dans le cadre plus large d'une planification scolaire des besoins de l'enseignement primaire au niveau de l'ensemble des communes de l'agglomération, projet mis sur pied avec la collaboration de l'Association des communes genevoises (2001).

Données sources de base ; enfants préscolaires : Office cantonal de la population et des migrations (OCPM) ; élèves : nBDS (DIP) ; logements : ville de Versoix et DT. Voir également le site web :

https://www.ge.ch/dossier/analyser-education/previsions-effectifs-eleves.

Contacts

Méthodologie, traitement des données et publication : <u>bernard.engel@etat.ge.ch</u> / Tél. 022 546 71 08

marc.bruderlin@etat.ge.ch / Tél. 022 546 71 50

Traitement des informations sur les projets de logements : florence.lambelet@geneve.ch / Tél. 022 418 60 40

Ville de Versoix



STRATEGIE COMMUNALE

pepuis plusieurs années, les prévisions annuelles du Service de la recherche en éducation annoncent pour Versoix, une augmentation non négligeable des effectifs scolaires. En effet, des constructions de moyenne ampleur s'achèveront prochainement, amenant ainsi de nombreuses familles à s'installer sur la commune et renforçant des apports migratoires relativement importants.

Cette augmentation des effectifs a conduit la commune à prévoir à moyen terme un agrandissement de ses écoles tout en tenant compte des délais imposés par le temps politique, les votes de crédits par le Conseil municipal, ainsi qu'une gestion saine et proportionnée des finances communales.

Ainsi le projet de rénovation et d'agrandissement de notre école Montfleury 1, dont l'étude a commencé voici déjà cinq ans, avance au rythme imposé par les délais des demandes en autorisation de construire et les contraintes du calendrier scolaire qui oblige notamment le déménagement des classes pendant la période estivale. A l'heure où nous écrivons ces lignes, une demande de crédit est en passe d'être déposée auprès du Conseil municipal, pour la construction d'un bâtiment modulaire, dans le quartier, afin de reloger les élèves pendant les travaux de l'école.

Le secteur sud de la commune n'est pas oublié et les différents scénarios imaginés sur le site de Lachenal, intégrant notamment une deuxième salle de gymnastique, accaparent les services de l'administration. Il est à noter que ce périmètre est soumis à de nombreuses contraintes, comme le bruit des avions ou les accidents potentiels liés à la voie de chemin de fer.

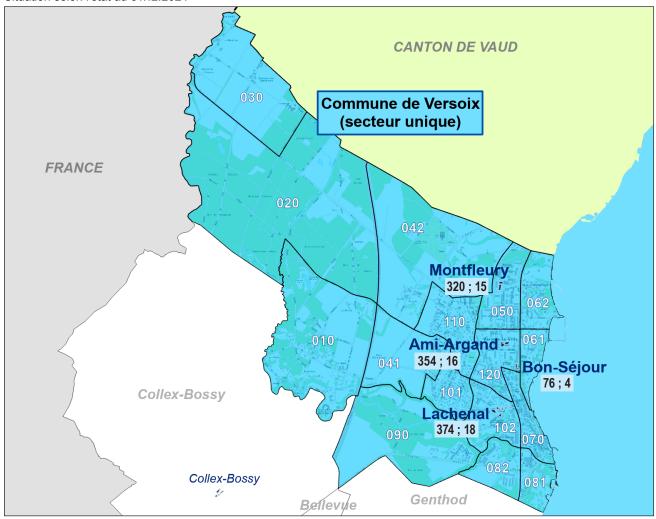
N'oublions pas non plus que les besoins en salles parascolaires et périscolaires doivent être intégrés pleinement aux réflexions, conséquence directe de l'agrandissement d'une école et de ses effectifs.

Le lecteur attentif aura sans doute remarqué que les chiffres publiés dans le rapport 2024-2027 montraient une augmentation considérable des effectifs. Les chiffres d'aujourd'hui affichent une augmentation moins marquée, avec un pic du nombre d'élèves à 1'188 en 2030, soit sous la barre des 1'200. Une évolution plus modérée que prévue, qui aidera la commune à préparer au mieux l'arrivée de ses nouveaux habitants et de leurs enfants!

Jolanka Tchamkerten conseillère administrative déléguée aux services Bâtiments et Gérance & écoles

Écoles

Situation selon l'état au 31.12.2024



Légende :

= École primaire

20 ; 1 = Nombre total d'élèves 1P-8P (voir ci-dessous) ; Nombre de classes 1P-8P (enseignement régulier uniquement)

010 = Sous-secteur GIREC

Afin de bénéficier d'un volume de données suffisant pour appliquer des hypothèses prévisionnelles de manière solide, les prévisions sont réalisées pour des ensembles d'écoles, regroupées en secteurs « de prévision ». Ce découpage communal est constitué par regroupement de sous-secteurs GIREC (groupe interdépartemental de représentation cartographique) de domicile des enfants (475 pour l'ensemble du canton) avec les écoles correspondantes. Il est déterminé en fonction de considérations urbanistiques - profils de quartier, voies de communication, projets de construction de logements, etc. - et de préoccupations scolaires - zones de recrutement des écoles (carte scolaire).

Périmètre de l'étude

Pour chaque secteur concerné (commune ou partie de commune, voir ci-dessus), les données présentées dans ce document concernent :

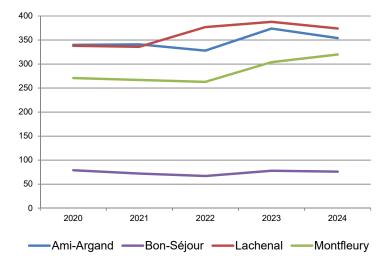
- les enfants de 0 à 4 ans : préscolarité de 0-3 ans et enfants de 4 ans scolarisés (taux de scolarisation public à 4 ans ; sources : base de données OCPM et nBDS)
- les élèves de <u>l'enseignement primaire régulier public</u>, soit les années de scolarité 1^{ère} primaire à 8^{ème} primaire (dites «1P à 8P»), y compris les élèves de l'enseignement spécialisé qui sont partiellement ou totalement intégrés dans une classe de l'enseignement régulier (double scolarité) ; source : nBDS.

Écoles et secteurs

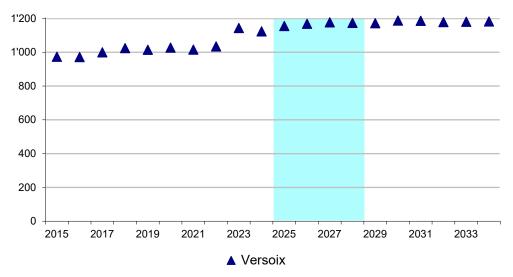
Évolution des effectifs scolarisés

Versoix

	2020	2021	2022	2023	2024
Ami-Argand	340	341	328	374	354
Bon-Séjour	79	72	67	78	76
Lachenal	338	336	377	388	374
Montfleury	271	267	263	304	320

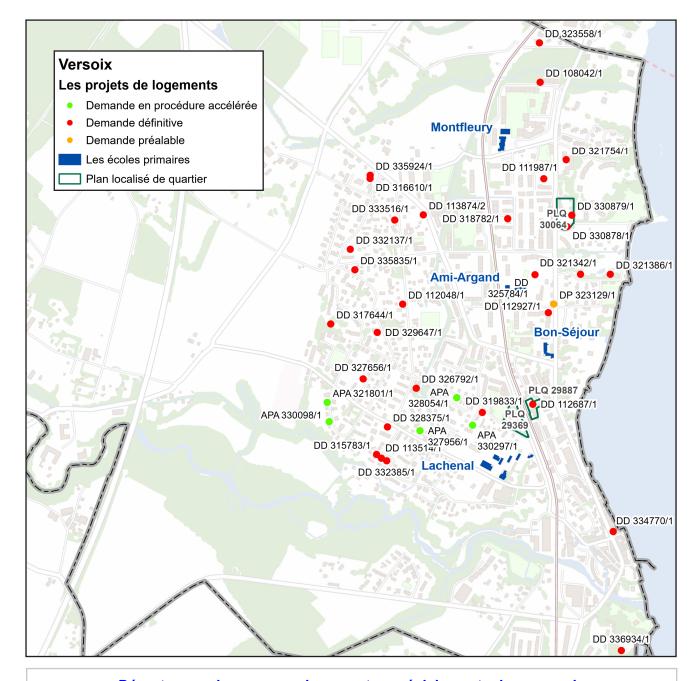


Effectifs d'élèves scolarisés - Primaire 1 à Primaire 8



Projets de logements

Logements de 4 pièces et plus



Départs vers de nouveaux logements : précisions et mise en garde

Pour un secteur de prévision donné, le paramètre des « départs vers de nouveaux logements » tient compte de deux facteurs : les projets de logements recensés dans le reste du canton d'une part, et l'historique des départs vers de nouveaux logements réellement observés dans ce secteur d'autre part. Du fait du nombre inhabituellement élevé de projets de nouveaux logements recensés, le paramètre des « départs vers de nouveaux logements » a pris, pour certains secteurs, une importance inédite dans la prévision.

Or, l'expérience nous a montré que très souvent, les projets immobiliers connaissent des évolutions dans leur programmation. Ils sont retardés, ou répartis sur plusieurs années, ou encore redimensionnés. Ainsi, il s'agit de considérer les « départs vers de nouveaux logements » avec prudence, tout particulièrement audelà de quatre années de prévision, car il est très possible que les projets sur lesquels ils se fondent soient modifiés dans les années à venir.

	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Projets de logements Ensemble des communes parties prenantes	2'206	2'959	2'111	3'346	1'665	2'898	1'870	3'891	1'344	3'330

Projets de logements

Logements de 4 pièces et plus selon la catégorie

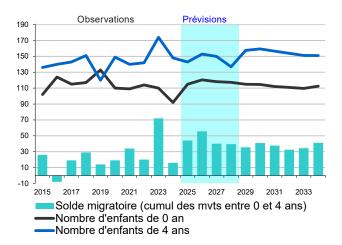
Numéro	Description	Adresse	Nb de log.	Nb 4 pièces et plus	Type de loyer	Mise à dispo.	Statut
DD 315'783/1	villa (19.1% HPE) + garage + abri de jardin	18B, chemin de Villars	1	1	villa	2025	Chantier
DD 111'987/1	immeuble de lgts standard THPE, aménagement d'une station de service, parking sout.	145, route de Suisse 13-13A, chemin de Versoix-la-Ville	36	30	11 HM, 19 libre	2025	Chantier
DD 112'687/1 PLQ 29'887/-	démolition d'une villa et de locaux artisanaux - construction d'un immeuble mixte, rez-de- chaussée commercial et logements aux étages	3B, 3C, 3D, chemin Jean-Baptiste-Vandelle	39	22	5 HM, 17 libre	2025	Chantier
DD 318'782/1	construction d'un immeuble de logements	avenue De-Choiseul	19	11	7 HM, 4 libre	2025	Chantier
DD 327'656/1	construction de villas contiguës (THPE 29.8%)	5 A-E, chemin Mégard	5	5	villa	2025	Chantier
DD 112'927/1	construction d'un immeuble de logements et locaux d'activités administratives au rez	1, chemin Ami-Argand	28	6	3 HM, 3 libre	2026	Accepté
DD 316'610/1	construction de 3 villas contiguës (30% THPE) - abattage d'arbres	53, 53A, chemin d'Ecogia	3	3	villa	2026	Accepté
DD 317'644/1	immeuble de logement groupé (29.5% THPE) - abattage d'arbres	3, chemin de la Grande-Ouche	12	12	villa	2026	Recours
DD 323'558/1	construction d'une villa jumelée (THPE 30%) construction de deux villas (27.3% HPE) et de	19, chemin de Braille	1	1	villa	2026	Chantier
APA 327'956/1	deux garages	28, route de Saint-Loup	2	2	villa	2026	Chantier
APA 328'054/1	construction de deux villas contiguës avec piscine (30% THPE) - portail et clôture	45, chemin Louis-Dégallier	2	2	villa	2026	Autorisation
DD 326'792/1	construction d'une villa mitoyenne avec garage (THPE 29.8%) et assainissement énergétique du bâtiment de 2 habitations (THPE 29.8%)	10, chemin de Dessous-Saint-Loup	1	1	villa	2026	Accepté
DD 321'386/1	construction d'un immeuble d'habitation THPE (15,1%) avec parking en sous-sol	chemin du Vieux-Port	9	8	villa	2026	Instruction
DD 321'342/1	construction d'un immeuble (13,1% THPE) d'habitation et activités avec parking en sous-sol, modification taux de la villa existante à 25%	3, 5, chemin Isaac-Machard	16	14	libre	2026	Chantier
DD 325'784/1	projet de logements collectifs avec arcades d'activités	109 - 117, route de Suisse	70	43	4 HBM, 10 HM, 14 libre, 15 PPE	2026	Chantier
APA 330'098/1	construction de deux villas THPE (30%) avec piscines, terrasses et garages	15, chemin des Lombardes	2	2	villa	2026	Accepté
APA 330'297/1	construction de deux villas contiguës (THPE 30%) avec couverts à voitures	31, chemin Louis-Dégallier	2	2	villa	2026	Chantier
DD 332137/1	construction de 3 villas contiguës (30% THPE)	4A. 4B, 4C, chemin Ravoux	3	3	villa	2026	Chantier
DD 328'375/1	construction d'un immeuble de logements 48% THPE - parking souterrain	73, route de Saint-Loup	5	5	libre	2026	Instruction
DD 329'647/1	construction d'un habitat groupé (48%) THPE	65, chemin Louis-Dégallier	7	7	villa	2026	Chantier
DD 108'042/3	surélévation de 1 immeuble, isolation périphérique des pignons, création de 3 appts.	38, Grand-Montfleury	3	2	libre	2027	Accepté
DD 335'835/1	construction de deux villas mitoyennes (46% THPE) - installation d'un couvert á voitures	66, chemin Louis-Dégallier 17, chemin du Lac	2	2	villa	2027	Accepté
DD 332'385/1	construction de quatre villas contiguës (43% THPE)	18D, Chemin de Villars	4	4	villa	2027	Instruction
DP 323'129/1	construction d'un immeuble de logement R+2+attique	101, 99, route de Suisse	13	13	libre	2027	Instruction
DD 335'924/1	construction d'un immeuble de logement (48% THPE) - parking souterrain - PAC et panneaux solaires	53, 55, chemin d'Ecogia	14	8	PPE	2028	Instruction
DD 336'934/1	construction de deux immeubles de logements (22.9% THPE) - Restructuration d'un port privé	4A, 4B, route de Suisse	8	8	PPE	2028	Instruction
DD 333'516/1	construction de villas contiguës 48% THPE - abattage d'arbres - installation de PACs	43, 43A, 43B, 43C, avenue Louis-Yung	4	4	villa	2028	Instruction
DD 339'479/1	construction d'un immeuble de logements R+2, abattage d'arbres,	2B, chemin Ami-Argand	12	5	libre	2028	Instruction
PLQ 30'064 / DD 330'879/1	construction de bâtiments de logements - abattage d'arbres	14, chemin Huber-Saladin	10	5	PPE	2028	Instruction
PLQ 30'064/- / DD 330'878/1	construction d'un bâtiment de logements, de deux commerces au rez-de-chaussée	3, chemin des Graviers	12	12	6 libre, 6 PPE	2028	Instruction
PLQ 30'064 - Jean-Querret	construction immeubles des logements. SBP neuves : 6'897 m²	Solde PLQ 2025 : 6'897 - 2'702 = 4'195 m ²	64	34	10 HBM, 12 HM 12 PPE	2030	PLQ en force 2022
Révision PLQ 28'520 - Val-de- Travers	construction immeubles de logements par la FPLC, estimation (étude de faisabilité)	Révision PLQ 28'520 Val-de-Travers	20	8	4 HM, 4 libre	2031	Révision PLQ 2027-2028
PLQ 30'092 - Lachenal- Dégallier	construction immeubles de logements	Révision PLQ 27'807 5200 m² SBP	52	42	10 HBM, 10 HM, 22 libre	2034	Adoption PLQ 2027
	as par an à partir de 2028		70	70	villa	2028 -	
TOTAL			551	397		2034	
TOTAL			001	3 3 1	J		

Abréviations: APA: Autorisation procédure accélérée

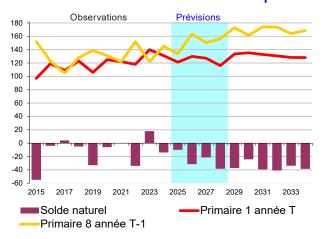
DD : Demande définitive DP : Demande préalable PLQ : Plan localisé de quartier

Versoix

Gr. 1.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



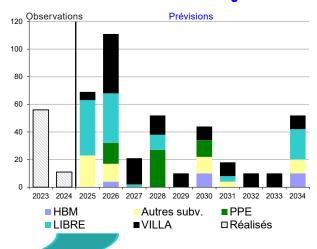
Gr. 1.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 1.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 1.4 - Nombre de nouveaux logements

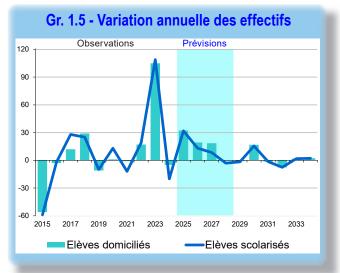


Taux d'emménagement (voir tableau dernière page)

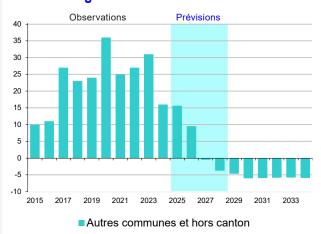
Tab. 1.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés		Observ	vations		Prévisions					
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	1	51	78	24	44	53	42	40	40	43
(a) solde migratoire extérieur canton	-4	30	46	13	21	21	21	21	21	21
(b) solde migratoire interne au canton	2	23	28	9	16	16	16	16	16	16
(c) départs vers de nouveaux logements	-3	-3	-2	0	-2	-3	-2	-3	-2	-3
(d) arrivées dans de nouveaux logements	6	1	6	2	10	19	7	7	5	9
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	-2	0	9	-15	-2	-2	-2	-2	-2	-2
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	0	-34	18	-14	-10	-32	-22	-38	-39	-39
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	-1	17	105	-5	32	19	18	0	-2	2

Voir clés de lecture en dernière page.

Versoix



Gr. 1.6 - Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation



Tab. 1.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

		Observations				Prév	isions			Perspectives				
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Élèves domiciliés (1)	991	1'008	1'113	1'108	1'140	1'159	1'178	1'178	1'177	1'194	1'193	1'185	1'187	1'189
Bilan des échanges (2)	25	27	31	16	16	10	-1	-4	-5	-6	-6	-6	-6	-6
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	1'016	1'035	1'144	1'124	1'156	1'169	1'177	1'174	1'173	1'188	1'187	1'179	1'181	1'183
Écart / 2024	-108	-89	20		32	45	53	50	49	64	63	55	57	59

Tab. 1.3 - Besoin «théorique» de classes

		Prévi	sions			Perspectives				
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Variation annuelle du nombre d'élèves	+ 32	+ 13	+ 8	-3	-2	+ 15	-1	-8	+ 2	+ 2
Traduction en nombre de classes	+ 1.6	+ 0.7	+ 0.4	-0.2	-0.1	+ 0.8	-0.1	-0.4	+ 0.1	+ 0.1
	Besoin «théorique» total de classes supplémentaires* à dix ans :+ 2.9									

^{*} Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différents degrés et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs (voir aussi «Anticipation des besoins en locaux», page 11).

Tab. 1.4 - Informations complémentaires

Réserves de classes 0 (situation	n au 31.12.2024)
----------------------------------	------------------

	0,												
Projets d'aménagements		Nouveaux locaux classes prévus											
Projets d'amenagements		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034			
Agrandissement Monfleury						+ 3							
Agrandissement Lachenal							+	. 3					

Versoix

Échanges d'élèves entre secteur de domicile et secteur de scolarisation

Tab. 1.5 - Élèves qui habitent le secteur selon l'école où ils sont scolarisés

(1)	Domiciliés à Versoix et scolarisés à :	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
	Même secteur	975	994	1'101	1'095	1'125	1'144	1'163	1'163	1'177	1'173
	Genthod	1	1	0	2	1	1	1	1	1	1
	Vernier 3 - Châtelaine	0	0	2	2	1	1	1	1	1	1
	Onex 1 - Nord	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1
	Meyrin 1 - Cité / Village	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1
	Lancy 1 - Petit-Lancy	2	2	1	1	2	2	2	2	2	2
	Lancy 2 - Grand-Lancy	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Bellevue	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Autres secteurs	10	8	5	3	7	7	7	7	7	7
TOTA	AL DOMICILIÉS 1P-8P	991	1'008	1'113	1'108	1'140	1'159	1'178	1'178	1'193	1'189

Tab. 1.6 - Élèves qui sont scolarisés dans le secteur selon leur lieu de domicile

(2)	Scolarisés à Versoix et domiciliés à :	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
	Même secteur	975	994	1'101	1'095	1'125	1'144	1'163	1'163	1'177	1'173
	Genthod	0	1	1	3	1	1	1	1	1	1
	Vernier 3 - Châtelaine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Onex 1 - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Meyrin 1 - Cité / Village	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lancy 1 - Petit-Lancy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lancy 2 - Grand-Lancy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Bellevue	7	6	6	3	5	5	6	6	6	6
	Autres secteurs *	13	12	16	3	3	3	3	3	3	3
	Hors canton	21	22	20	20	21	15	5	2	0	0
TOTA	L SCOLARISÉS 1P-8P	1'016	1'035	1'144	1'124	1'156	1'169	1'177	1'174	1'187	1'183

^{* 2024 : 3 «}Autres secteurs» = 1 «VGE 7 - Bouchet / Moillebeau», 1 «Collex-Bossy», 1 «Vernier 4 - Aïre / Le Lignon»

Tab. 1.7 - Bilan des échanges : élèves scolarisés moins élèves domiciliés

(3) = -	+ (2) - (1)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
Bilan	des échanges	25	27	31	16	16	10	-1	-4	-6	-6
	- autres communes	4	5	11	-4	-5	-5	-6	-6	-6	-6
	- hors canton	21	22	20	20	21	15	5	2	0	0

Note

Bilan négatif : le secteur exporte plus d'élèves qu'il n'en accueille dans ses propres écoles.

Bilan positif : le secteur accueille dans ses écoles plus d'élèves qu'il n'en scolarise dans d'autres secteurs ou communes.

Synthèse et commentaire

Évolution future des effectifs

Le nombre d'élèves scolarisés devrait augmenter entre 2025 et 2027 avant de se stabiliser autour de 1'180 pour le reste de la période de prévisions. Le solde naturel constamment déficitaire serait, dans l'ensemble, compensé par les forts apports migratoires. À quatre ans de terme, la commune pourrait compter 50 élèves supplémentaires (dont une trentaine rien qu'en 2025), et une soixantaine d'ici à 2030.

Hypothèses retenues (modifications apportées aux hypothèses par défaut)

Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation :

- Élèves domiciliés « autres secteurs » et scolarisés dans le secteur : stabilisation à la dernière observation (3).
- Élèves domiciliés hors-canton et scolarisés dans le secteur : diminution progressive dès 2026 selon les nouvelles règles annoncées par le Conseil d'État, 0 dès 203.

Point d'attention

Les prévisions du solde naturel sont en bonne partie basées sur les effectifs connus à ce jour, mais les migrations attendues pourraient modifier la répartition par années de scolarité des élèves. Ainsi, on ne peut exclure que le solde naturel s'avère moins déficitaire qu'actuellement prévu à dix ans de terme, ce qui aurait pour conséquence des hausses d'effectifs plus importantes.

Une remontée du nombre de naissances, en baisse depuis quelques années, pourrait également influencer ce solde naturel, et tirer ainsi les effectifs à la hausse à moyen terme.

Anticipation des besoins en locaux

Le présent exercice a pour unique objectif la prévision d'effectifs d'élèves de l'enseignement primaire régulier. Bien que proposant une traduction de ces effectifs en nombre de classes théorique, sur la base d'un nombre moyen d'élèves par classe, ce rapport n'émet pas de recommandations en matière de besoins de locaux.

En effet, la seule prévision d'effectifs ne suffit pas à déterminer ces besoins, qui dépendent également d'autres facteurs, tels que la place disponible dans les écoles existantes ou la répartition géographique et par années de scolarité des futurs élèves, mais aussi l'évolution des pratiques pédagogiques, qui peuvent requérir plus ou moins de locaux pour un même nombre d'élèves. Enfin, l'évolution des besoins liés à l'enseignement spécialisé et au parascolaire doit également être prise en compte.

Ville de Versoix

CLÉS DE LECTURE

SOLDE MIGRATOIRE

- = + ARRIVÉES en 2P-8P (année T)
 - DÉPARTS de 1P-7P (à l'issue de T-1)

Déménagements / emménagements de familles en relation avec d'autres cantons et l'étranger, et au sein du canton entre secteurs (quartiers) et communes (tab. 1).

Hypothèses pour l'avenir :

- -> migrations avec l'extérieur du canton et internes au canton (parc de logements anciens) :
 - tendance récente (moyenne 4 dernières années):
 en l'absence d'éléments spécifiques, assure la cohérence d'ensemble au niveau cantonal;
- -> départs d'anciens logts vers de nouveaux logts (d'autres quartiers et communes) :
 - tendance récente compte tenu des projets de constructions envisagés dans les autres communes du canton :
- -> arrivées dans de nouveaux logements
 - nombre de logements futurs estimés (graph 4)
 x taux d'emménagement.

IMPACT DES NOUVELLES CONSTRUCTIONS

Nombre d'arrivées pour 100 nouveaux logements (1) dit « Taux d'emménagement »

	Enfa	nts de	Élèves de			
Catégories de logements	0 an	1-3 ans	1P	2P-8P		
нвм	16	34	10	41		
Autres subventionnés (HM, HLM)	16	24	9	24		
Loyer libre	12	13	4	12		
PPE	10	14	4	13		
Villa	11	20	7	22		
Divers sans distinction (2)	14	19	6	18		
Moyenne pondérée	13	19	6	19		

- (1) logements de 4 pièces et plus genevois (deux chambres au moins)
- (2) catégorie non connue pour la prévision : moyenne «Autres subventionnés» et «Loyer libre»

Estimation basée sur l'analyse de l'occupation des logements construits de 2016 à 2022 (SRED - 2023)

Apports en moyenne cantonale, cumul des arrivées l'année T de mise à disposition des logements et l'année suivante (T+1). Les logements sont pleinement occupés dans les deux ans qui suivent leur mise à disposition. Au-delà, les seuls apports sont dus à la natalité.

- Les apports d'élèves dépendent de la catégorie de logements.
- Pour cent nouveaux logements, on compte en moyenne un apport de :
 - 25 élèves de l'enseignement primaire public régulier ;
 - 20 enfants de 1-3 ans ;
 - 8 enfants de 0 an l'année de mise à disposition, et entre une et cinq naissances supplémentaires pour chacune des quatre années qui suivent.
 - 1'000 nouveaux logements correspondent à un besoin théorique d'environ 12-13 nouvelles classes.

BILAN DES ÉCHANGES

Bilan entre secteurs, du point de vue des échanges entre lieu de domicile et école de scolarisation (tab. x.2, x.5, x.6, x.7): un bilan négatif signifie que les élèves domiciliés dans le secteur considéré sont plus nombreux à se scolariser dans des écoles d'autres secteurs que ceux qui sont accueillis dans ces mêmes écoles, alors qu'ils sont domiciliés en dehors du secteur; et inversement lorsque le bilan est positif.

Hypothèses pour l'avenir :

 compte tenu de l'évolution des bassins de recrutement des écoles, et notamment de la politique de gestion intercommunale des échanges d'élèves.

SOLDE NATUREL

- = + ARRIVÉES en 1P (année T)
 - DÉPARTS de 8P (à l'issue de T-1)

Différence entre le nombre d'arrivées en 1ère prim. et le nombre de départs de 8ème prim. vers le Cycle d'orientation.

Hypothèses pour l'avenir :

- découlent des hypothèses de naissances et de migrations déterminées pour les enfants préscolaires et les élèves. Pour les quatre prochaines années, les arrivées de 1ère prim. sont estimées sur la base :
 - du nombre de naissances enregistrées ;
 - des évolutions migratoires ;
 - du taux de scolarisation public à 4 ans.

Pour les six années qui suivent, s'y ajoute une projection des naissances, prenant en compte les projets de nouvelles constructions.

AUTRES MOUVEMENTS

Échanges avec l'enseignement privé et l'enseignement spécialisé.

Hypothèses pour l'avenir :

• tendance récente (moyenne 4 dernières années).

PRÉCAUTIONS DE LECTURE

Pour les années futures, les arrondis peuvent entraîner des écarts de 1 à 2 unités sur certains totaux.

MÉTHODOLOGIE

La méthodologie utilisée s'inspire de la méthode de prévision cantonale dite « des flux », méthode adaptée pour prendre en compte les contraintes liées à un traitement local.

- Les prévisions s'appuient sur une étude de l'évolution récente des paramètres qui influencent la composition des cohortes d'enfants depuis la naissance jusqu'à la sortie du primaire et des perspectives d'avenir envisagées (cf. clés de lecture).
- La qualité des prévisions dépend des hypothèses choisies pour chacun de ces paramètres. Elles peuvent être considérées comme « crédibles » sur un terme de 4 ans ; au-delà il s'agit de la poursuite des tendances observées « toutes choses égales par ailleurs » au moment où elles sont réalisées.
- Ces hypothèses doivent être périodiquement révisées pour tenir compte des nouvelles tendances émergeantes et de leur impact sur l'évolution des effectifs d'élèves.
- Ces études sont réalisées en partenariat étroit avec les communes et la direction de l'enseignement obligatoire qui mettent à disposition leurs connaissances fines du terrain, connaissances nécessaires à la formulation des hypothèses prévisionnelles les plus pertinentes.

