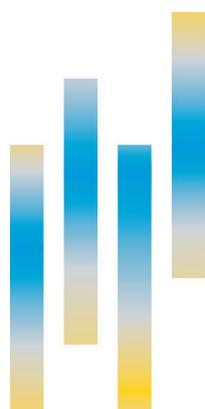
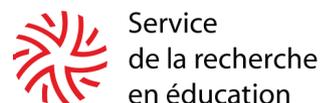


Prévisions localisées d'effectifs d'élèves de l'enseignement primaire Période 2025 - 2028



VILLE DE THÔNEX

Genève - SRED, 2025 - Document 25.025



Les hypothèses retenues dans ce document ont été élaborées à partir d'un projet du SRED discuté, amendé et validé par le groupe de travail lors de la séance du 15 mai 2025.

Composition du groupe de travail

Ville de Thônex

M. Marc Kilcher conseiller administratif
M. François Fortuna secrétaire général adjoint - *excusé*
Mme Mathilde Parisi urbaniste – service technique

Service d'urbanisme de la Ville de Genève

Mme Florence Lambelet Chéron géographe-urbaniste

Département de l'instruction publique, de la formation et de la jeunesse

Direction générale de l'enseignement obligatoire

Mme Sabine Fauriel cheffe de service, Organisation et planification
M. Jérôme Metrallet directeur de l'établissement Thônex Nord
Mme Magali Peyron directrice de l'établissement Bois-des-Arts / Adrien-Jeandin

Service de la recherche en éducation (SRED)

M. Bernard Engel collaborateur scientifique

Source des données

- Fichiers extraits de la base de données de l'Office cantonal de la population et des migrations (OCPM) pour les enfants de 0-4 ans.
- Données du Département du territoire (DT) concernant les projets de logements recensés par année de mise à disposition probable pour les dix prochaines années, traités selon une méthodologie Ville de Genève, en collaboration avec les spécialistes communaux.
- Données de l'Office cantonal de la statistique (OCSTAT) concernant les nouvelles constructions de logements réalisées annuellement.
- Fichiers du Service de la recherche en éducation (SRED) élaborés à partir d'extractions annuelles de la base de données scolaires de la Direction de l'organisation et de la sécurité de l'information (DOSI) du DIP.

Sauf indication contraire, toutes les données observées le sont au 31 décembre de l'année concernée.

Crédits

La présente étude a été élaborée en collaboration étroite avec la ville de Thônex (élus, cadres et techniciens) et la direction de l'enseignement obligatoire (direction générale, directeurs d'établissement), en partenariat avec le Service d'urbanisme de la Ville de Genève, grâce à une méthodologie développée par le Service de la recherche en éducation (SRED) du Département de l'instruction publique, de la formation et de la jeunesse (DIP). Cette étude s'inscrit dans le cadre plus large d'une planification scolaire des besoins de l'enseignement primaire au niveau de l'ensemble des communes de l'agglomération, projet mis sur pied avec la collaboration de l'Association des communes genevoises (2001).

Données sources de base ; enfants préscolaires : Office cantonal de la population et des migrations (OCPM) ; élèves : nBDS (DIP) ; logements : ville de Thônex et DT. Voir également le site web :

<https://www.ge.ch/dossier/analyser-education/previsions-effectifs-eleves>.

Contacts

Méthodologie, traitement des données et publication : bernard.engel@etat.ge.ch / Tél. 022 546 71 08
marc.bruderlin@etat.ge.ch / Tél. 022 546 71 50

Traitement des informations sur les projets de logements : florence.lambelet@geneve.ch / Tél. 022 418 60 40

Ville de Thônex



STRATEGIE COMMUNALE

La Ville de Thônex connaît une forte croissance démographique, avec une augmentation de sa population de 13'000 à 17'000 habitants en près de 10 ans, qui découle notamment de la réalisation de nouveaux quartiers au nord de son territoire.

Le quartier de Belle-Terre, dont la réalisation est prévue en trois étapes, figure parmi les dix grands projets d'urbanisation du canton. La première étape a été finalisée en 2021 avec notamment la livraison de 670 logements et d'un groupe scolaire complet, permettant d'accueillir les enfants des habitants du quartier.

La deuxième étape, prévue à l'horizon 2032, et la troisième étape, devant être finalisée en 2034, accueilleront respectivement 1'000 logements supplémentaires chacune. Cette croissance engendrera naturellement une hausse significative du nombre d'élèves présents dans le quartier de Belle-Terre, et plus largement sur le territoire thônésien, qu'il convient de pouvoir accueillir. Afin de pouvoir absorber ces hausses d'effectifs et de pallier la problématique des établissements scolaires sous pression, une extension de l'école existante, à savoir un demi-groupe scolaire de 8 classes, est notamment prévue sur la pièce urbaine A4, en synergie avec le bâtiment scolaire existant. La réalisation de cette école est prévue parallèlement à la deuxième étape, dans l'objectif de pouvoir accueillir les enfants de cette étape.

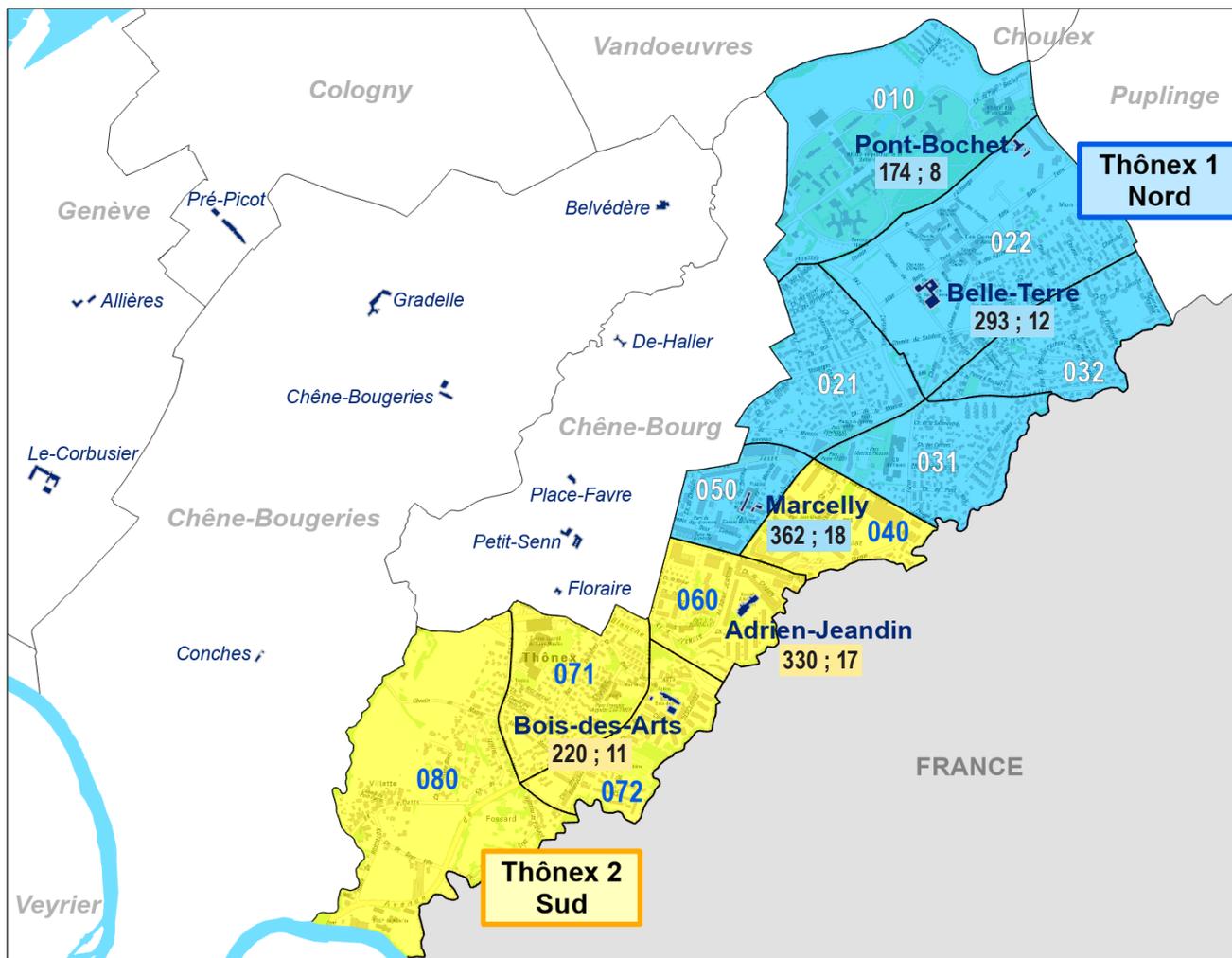
Hormis Belle-Terre, le territoire thônésien accueille également de nombreux autres projets urbanistiques. Un demi-groupe scolaire de 9 classes verra également le jour dans le quartier du Foron, à l'horizon 2030, sur la parcelle actuellement occupée par Caran d'Ache, en lien avec le nouveau projet qui sera réalisé à proximité.

L'étude qui suit démontre les défis et les enjeux auxquels devra faire face la Ville de Thônex en termes de planification scolaire. L'adaptation et la réalisation de nouvelles infrastructures sera l'un des défis politiques majeurs de ces prochaines années. La législature venant de débiter constitue une opportunité pour trouver des solutions concrètes, durables et permettre aux enfants de Thônex de vivre leur scolarité dans les meilleures conditions possibles.

Bruno Da Silva
Conseiller administratif délégué

Écoles

Situation selon l'état au 31.12.2024 (voir aussi page 16)



Légende :

■ = École primaire

20 ; 1 = Nombre total d'élèves 1P-8P (voir ci-dessous) ; Nombre de classes 1P-8P (enseignement régulier uniquement)

010 = Sous-secteur GIREC

Afin de bénéficier d'un volume de données suffisant pour appliquer des hypothèses prévisionnelles de manière solide, les prévisions sont réalisées pour des ensembles d'écoles, regroupées en secteurs « de prévision ». Ce découpage communal est constitué par regroupement de sous-secteurs GIREC (groupe interdépartemental de représentation cartographique) de domicile des enfants (475 pour l'ensemble du canton) avec les écoles correspondantes. Il est déterminé en fonction de considérations urbanistiques - profils de quartier, voies de communication, projets de construction de logements, etc. - et de préoccupations scolaires - zones de recrutement des écoles (carte scolaire).

Périmètre de l'étude

Pour chaque secteur concerné (commune ou partie de commune, voir ci-dessus), les données présentées dans ce document concernent :

- les enfants de 0 à 4 ans : préscolarité de 0-3 ans et enfants de 4 ans scolarisés (taux de scolarisation public à 4 ans ; sources : base de données OCPM et nBDS)
- les élèves de l'enseignement primaire régulier public, soit les années de scolarité 1^{ère} primaire à 8^{ème} primaire (dites «1P à 8P»), y compris les élèves de l'enseignement spécialisé qui sont partiellement ou totalement intégrés dans une classe de l'enseignement régulier (double scolarité) ; source : nBDS.

Projets de logements

Logements de 4 pièces et plus selon la catégorie

Thônex 1 - Nord

Numéro	Adresse	Description	Log.	Log. 4p+	Type de loyer	Mise à dispo. probable	Statut	Date statut
DD 112'514/1	17, parc du Martin-Pêcheur	habitat groupé (48% THPE) avec garage souterrain - couvert à vélos - abattage d'arbres	5	5	villa	2025	Chantier	04.12.2023
DD 315'506/1	8, chemin des Cléomes	construction de trois villas mitoyennes (33.9% HPE) - vérandas	3	3	villa	2025	Chantier	30.08.2024
DD 318'432/1	24A, chemin des Cléomes	construction de 4 villas contiguës (44% HPE) - couvert pour véhicules - abattage d'arbres	4	4	villa	2025	Chantier	29.05.2023
DD 318'764/1	131, chemin de la Mousse	construction d'un habitat groupé (48% THPE), installation productrice de chaleur	5	5	villa	2025	Chantier	09.03.2022
DD 114'134/1	67, route de Jussy	modification d'une habitation à deux logements (40.2% HPE)	2	2	villa	2025	Chantier	18.07.2022
DD 114'085/1	29C, chemin du Foron	construction d'habitats groupés THPE (47.9%) avec parking en sous-sol - abattage d'arbres	8	6	villa	2026	Prolong. autor.	11.11.2024
APA 326'334/1	65A, chemin de la Mousse	construction de 3 villas individuelles (24.8% HPE) - places de stationnements et aménagements extérieurs	3	3	villa	2026	Chantier	27.06.2024
DD 113'163/1	1A, chemin des Sillons	cinq logements THPE, parking extérieur	5	5	villa	2026	Recours	22.11.2019
DD 113'546/1	8, chemin de la Pommeraiè	construction d'habitats groupés et garage souterrain (44% HPE)	14	10	PPE	2026	Autor. confirmée	27.11.2024
DD 319'138/2	34, chemin Plein-Sud	construction de 4 villas mitoyennes (47.7% THPE) avec parking souterrain	4	4	villa	2026	Chantier	15.04.2024
DD 319'480/1	24C, chemin des Mésanges	construction de 6 villas contiguës (37.5 % HPE) avec garage souterrain et ascenseur à voiture	6	6	villa	2026	Chantier	17.06.2024
DD 319'884/1	12, chemin des Herbolandes	construction d'un habitat groupé (42.5% THPE)	6	6	villa	2026	Instruction	04.05.2022
DD 320'724/1	7, chemin de la Béchetè	construction d'un habitat groupé (48% THPE), parking souterrain, aménagements extérieurs	9	9	villa	2026	Chantier	30.12.2024
DD 324'134/1	9, chemin des Loriots	construction d'un bâtiment d'habitats groupés (44% HPE) - couvert à voitures	4	4	villa	2026	Accepté	22.08.2023
DD 324'200/1	38, chemin Plein-Sud	construction d'un habitat groupé de 5 logements (48 % THPE) et d'un parking en sous-sol	5	5	villa	2026	Chantier	27.05.2024
DD 324'908/1	60, route de Jussy	construction d'un habitat groupé (48% THPE), parking en surface	4	4	villa	2026	Accepté	05.11.2024
DD 325'492/1	27, chemin Plein-Sud	construction d'un habitat groupé (48% THPE) avec garage souterrain	6	6	villa	2026	Chantier	15.03.2024
DD 326'268/1	6D, chemin des Verdiers	construction de 4 villas mitoyennes (48% THPE) - places de stationnement - clôtures	4	4	villa	2026	Accepté	28.08.2024
DD 326'412/1	10, chemin des Piverts	construction de trois villas contiguës (40,7% HPE), d'un couvert pour véhicules, aménagements extérieurs	3	3	villa	2026	Chantier	01.05.2024
DD 328'897/1	8, chemin de Chantemerle	construction d'un habitat groupé de 6 logements (48 % THPE)	6	6	villa	2026	Accepté	27.06.2024
DD 329'531/1	17C, chemin du Pont-Noir	construction de 5 villas contiguës (48% THPE), installation de pompes à chaleur	5	5	villa	2026	Accepté	14.06.2024
DD 329'952/1	31, chemin du Foron	construction d'un immeuble de 7 logements avec 11 place de parking au sous-sol	7	5	PPE	2026	Accepté	21.11.2024
DD 330'278/1	4, route d'Ambilly	construction d'un immeuble de logements 48% THPE - parking souterrain	5	3	PPE	2026	Accepté	09.09.2024
DD 113'188/1	2, 2A, 2B, 2C, 2D, 2E, impasse de Mon-Ideè	construction de six habitats groupés (48% THPE) avec parking souterrain	55	51	villa	2027	Recours	21.08.2024
DD 314'799/1	2, chemin des Piverts	construction d'un habitat groupé (43.9% - HPE) - garage souterrain	7	6	villa	2027	Chantier	06.01.2025
DD 325'480/1	73, chemin du Petit-Bel-Air (50% sur Chêne-Bourg)	construction de trois bâtiments d'habitat groupé (46% THPE) avec garage souterrain commun	15	13	PPE	2027	Recours	05.03.2024
DD 112'861/1	2, chemin des Prés-Courbes	construction d'un immeuble de logement	23	16	libre	2027	Accepté	09.04.2024
DD 113'312/1	25, chemin Plein-Sud	construction de trois habitations contiguës (THPE)	3	3	villa	2027	Accepté	16.01.2025
DD 332'194/1	5, chemin des Loriots	construction d'un habitat groupé (44% HPE), parking souterrain, abattage	8	8	villa	2027	Accepté	02.09.2024
DD 332'670/1	11, chemin des Loriots	construction d'un habitat groupé (48%THPE), garage en sous-sol - abattage et/ou élagage d'arbres hors forêt (RCVA)	11	8	PPE	2027	Instruction	22.05.2024
DD 333'645/1	101, 101A, 101B, chemin de la Mousse	construction de 3 villas contiguës (35,4% HPE) avec couvert à vélos et poubelles - stationnement extérieur - Abattage et/ou élagage d'arbres	3	3	villa	2027	Instruction	10.07.2024
DD 334'449/1	7, 7A, chemin de Bédex	agrandissement et transformation de la villa existante et construction d'une villa contiguë (28.9% THPE) - couvert de liaison, piscine, Abattage et/ou élagage d'arbres hors forêt (RCVA)	1	1	villa	2027	Instruction	02.09.2024
DD 335'020/1	69A, chemin de la Mousse	construction d'une villa (27,5% HPE) avec garage	1	1	villa	2027	Instruction	14.10.2024
DD 325'368/1 PLQ 29'891/-	5, chemin des Deux-Communes	construction de deux immeubles de logement - parking souterrain relié à un parking existant - aménagement d'un parc public - sondes géothermiques - abattage et/ou élagage d'arbres hors forêt (RCVA)	43	33	11 HM, 22 libre	2027	Accepté	14.01.2025
MICA PLQ 29'743/-	2e étape	total 1'000 logements dont 750 logements de 4 pièces et plus + groupe scolaire	1'000	750	50 HBM, 200 HM, 250 libre, 250 PPE	2032		01.03.2024
DR 18'553/1	15, 17, 19, 23, 25, 27, 29, 31, chemin des Deux-Communes	surélévation de deux corps de bâtiments de logements - création de logements- MZ à venir	40	30	libre	2032	MZ à préparer	01.03.2024
MICA PLQ 29'743/-	3e étape	total 1'000 logements dont 750 logements de 4pièces et plus	1'000	750	50 HBM, 200 HM, 250 libre, 250 PPE	2034		01.03.2024
TOTAL			2'333	1'786				

Projets de logements

Logements de 4 pièces et plus selon la catégorie

Thônex 2 - Sud

Numéro	Adresse	Description	Log.	Log. 4p+	Type de loyer	Mise à dispo. probable	Statut	Date statut
DD 109'428/1	38A, route de Sous-Moulin	habitat groupé de huit logements (44% HPE)	8	8	villa	2025	Chantier	11.11.2022
DD 113'108/1	6, chemin de Mapraz	deux villas mitoyennes (40% HPE) liées par un couvert à la villa existante - abattage d'arbre	2	2	villa	2025	Chantier	25.07.2022
DD 319'073/2	17B, avenue des Verchères	construction de deux villas mitoyennes (38.20% HPE)	2	2	villa	2026	recours	29.11.2024
DD 112'360/2	8, 10, 12, chemin Louis-Valencien	construction de trois immeubles de logements - garage souterrain	37	32	7 HM, 25 libre	2026	Chantier	25.02.2023
DD 319'159/1	92, rue de Genève	construction d'un immeuble de logements et parking souterrain supplémentaire - transformation et rénovation de surfaces commerciales	38	26	10 HM, 16 libre	2027	Accepté	08.07.2024
DD 324'719/1	31-35, avenue des Verchères	construction de 3 villas contiguës (37% HPE) - couvert à voitures - PAC - abattage et/ou élagage d'arbres hors forêt	3	3	villa	2027	Chantier	04.02.2025
DD 333'324/1	144, rue de Genève	surélévation d'un immeuble de logement - construction de balcons	4	2	PPE	2027	Instruction	24.06.2024
DD 333'325/1	142, rue de Genève	surélévation, transformation et rénovation d'un immeuble de logement - aménagement de logements - construction de balcons	4	2	PPE	2027	Instruction	24.06.2024
DD 333'326/1	140, rue de Genève	surélévation, transformation et rénovation d'un immeuble de logement - aménagement de logements - construction de balcons	4	2	PPE	2027	Instruction	24.06.2024
DD 322'685/1 MZ 30'146/-	19, chemin du Foron	construction de deux ensembles d'immeubles de logements, logements pour personnes âgées, activités et crèche et 1/2 école validée	458	284	libre	2030	Accepté	08.12.2023
PLQ 29'829/-	Miribel	deux immeubles de logements et parking souterrain	100	80	6 HBM, 21 autres subv., 27 PPE, 26 libre	2030	PLQ à revoir	01.03.2024
TOTAL			660	443				

Abréviations :

APA : Autorisation procédure accélérée
 DD : Demande définitive
 DR : Demande de renseignement
 MZ : Modification de zone
 PLQ : Plan localisé de quartier

Erratum : dans le secteur 1, le projet DR 18'553/1 (grisé dans le tableau ci-contre) n'a malencontreusement pas été pris en compte dans le potentiel retenu pour les prévisions. Il n'est donc mentionné ici qu'à titre indicatif.

Départs vers de nouveaux logements : précisions et mise en garde

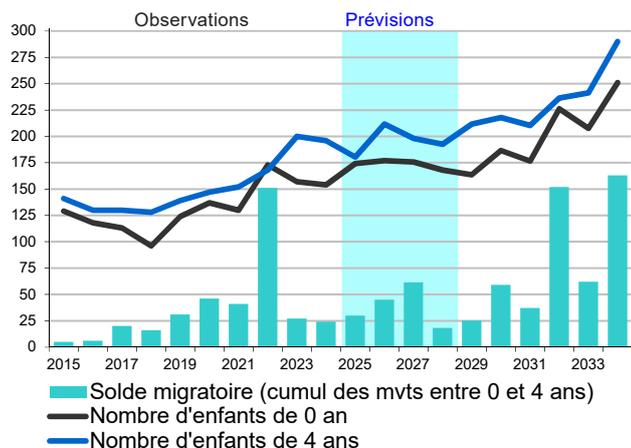
Pour un secteur de prévision donné, le paramètre des « départs vers de nouveaux logements » tient compte de deux facteurs : les projets de logements recensés dans le reste du canton d'une part, et l'historique des départs vers de nouveaux logements réellement observés dans ce secteur d'autre part. Du fait du nombre inhabituellement élevé de projets de nouveaux logements recensés, le paramètre des « départs vers de nouveaux logements » a pris, pour certains secteurs, une importance inédite dans la prévision.

Or, l'expérience nous a montré que très souvent, les projets immobiliers connaissent des évolutions dans leur programmation. Ils sont retardés, ou répartis sur plusieurs années, ou encore redimensionnés. Ainsi, il s'agit de considérer les « départs vers de nouveaux logements » avec prudence, tout particulièrement au-delà de quatre années de prévision, car il est très possible que les projets sur lesquels ils se fondent soient modifiés dans les années à venir.

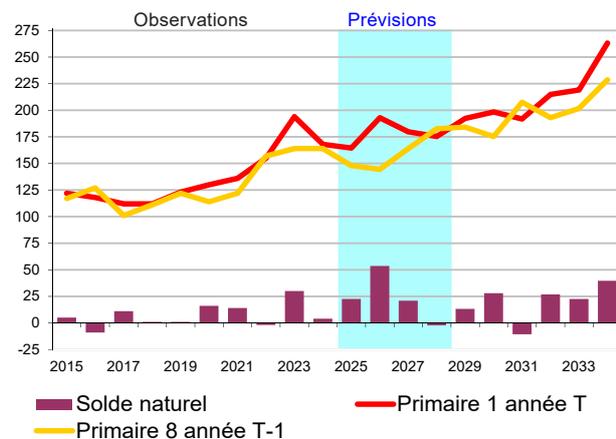
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Projets de logements										
Ensemble des communes parties prenantes	2'281	2'931	2'090	2'823	2'202	3'101	2'945	3'526	1'525	2'092

Thônex - Ensemble de la commune

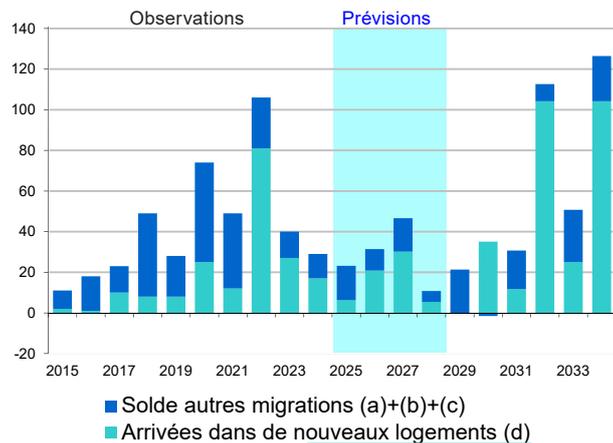
Gr. 0.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



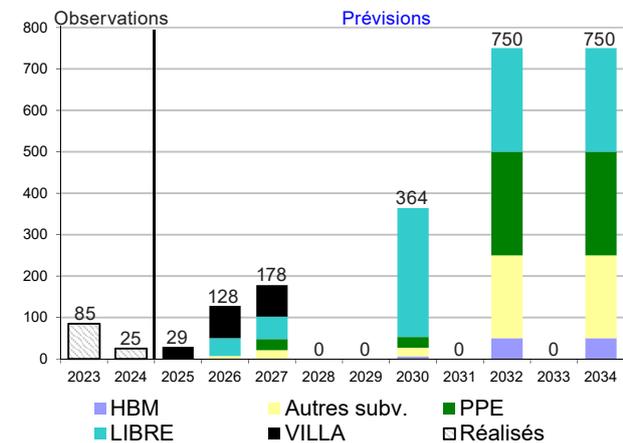
Gr. 0.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 0.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 0.4 - Nombre de nouveaux logements



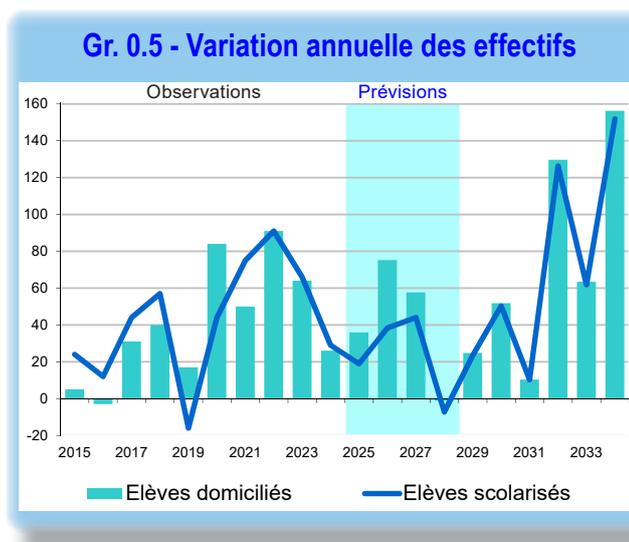
Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

Tab. 0.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions					
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	49	106	40	29	23	31	47	11	31	126
(a) solde migratoire extérieur canton	49	41	39	39	42	42	42	42	42	42
(b) solde migratoire interne au canton	-3	9	-2	-13	-2	-2	-2	-2	-2	-2
(c) départs vers de nouveaux logements (*)	-9	-25	-24	-14	-23	-29	-23	-34	-21	-18
(d) arrivées dans de nouveaux logements (*)	12	81	27	17	6	21	30	5	12	104
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	-13	-13	-6	-7	-10	-10	-10	-10	-10	-10
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	14	-2	30	4	22	54	21	-2	-11	40
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	50	91	64	26	36	75	58	-1	10	156

(*) Les données pour Thônex dans son ensemble étant le cumul des données des deux secteurs, le paramètre «départs vers de nouveaux logements» cumule les départs vers d'autres communes avec les départs au sein même de la commune (mobilité entre les secteurs de Thônex). Il en va de même pour le paramètre des «arrivées dans de nouveaux logements». Toutefois, dans le bilan, les départs d'un secteur de Thônex vers l'autre sont compensés par un nombre équivalent d'arrivées dans un secteur de Thônex en provenance de l'autre.

Thônex - Ensemble de la commune



Tab. 0.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

	Observations				Prévisions				Perspectives					
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Élèves domiciliés (1)	1'142	1'233	1'297	1'323	1'359	1'434	1'492	1'490	1'515	1'567	1'577	1'707	1'770	1'927
Bilan des échanges (2)	51	51	53	56	39	2	-11	-17	-19	-20	-20	-24	-25	-29
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	1'193	1'284	1'350	1'379	1'398	1'436	1'480	1'473	1'497	1'547	1'557	1'683	1'745	1'897
Écart / 2024	-186	-95	-29		19	57	101	94	118	168	178	304	366	518

Tab. 0.3 - Besoin «théorique» de classes

	Prévisions					Perspectives				
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Variation annuelle du nombre d'élèves	+ 19	+ 38	+ 44	-7	+ 23	+ 50	+ 10	+ 126	+ 62	+ 152
Traduction en nombre de classes	+ 0.9	+ 1.9	+ 2.2	-0.4	+ 1.2	+ 2.5	+ 0.5	+ 6.3	+ 3.1	+ 7.6
Besoin «théorique» de classes supplémentaires *										

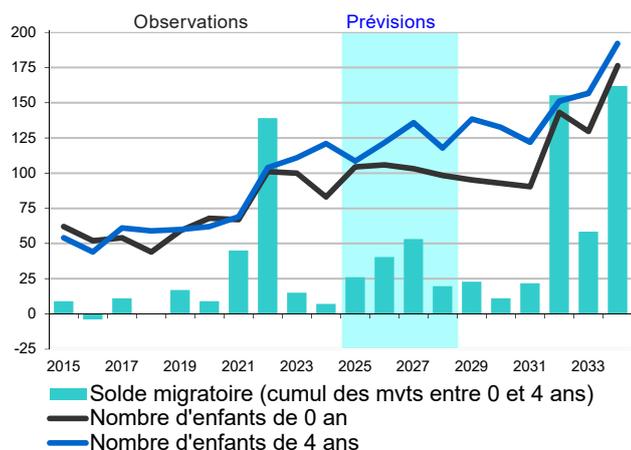
* Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différents degrés et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs.

Tab. 0.4 - Informations complémentaires

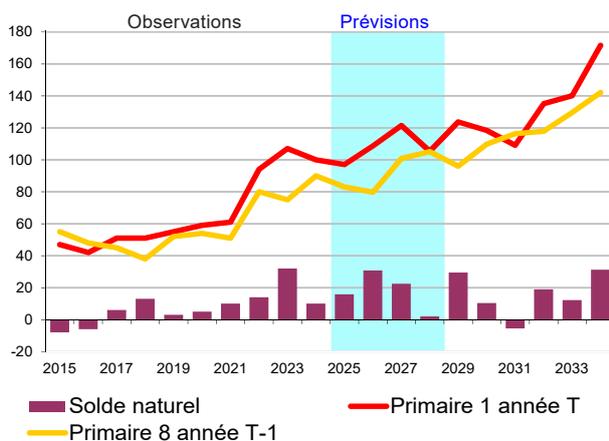
Réserves de classes	1 (situation au 31.12.2024)										
Projets d'aménagements	Nouveaux locaux classes prévus										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
(voir détails dans les pages suivantes)						+ 9		+ 8			

Thônex 1 - Nord

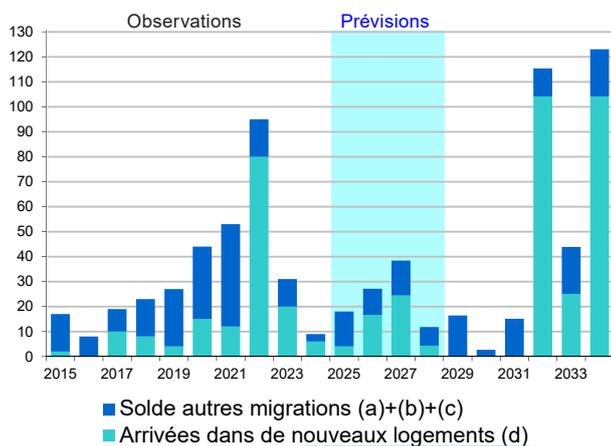
Gr. 1.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



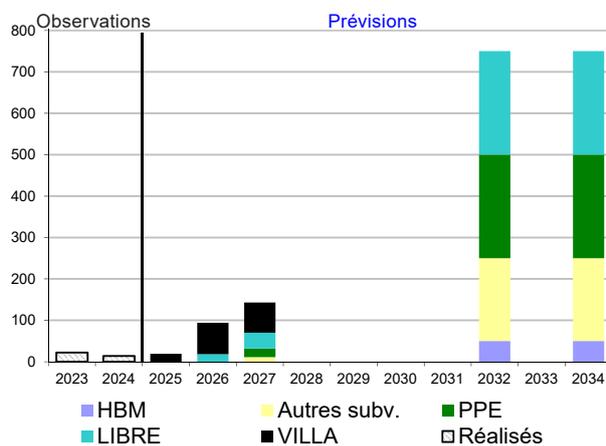
Gr. 1.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 1.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 1.4 - Nombre de nouveaux logements



Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

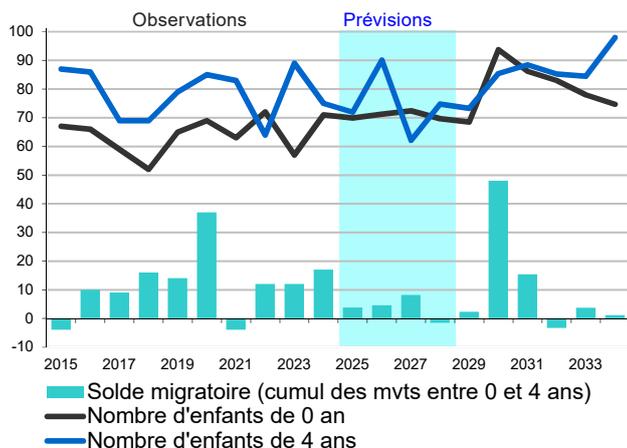
Tab. 1.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions					
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	53	95	31	9	18	27	38	12	15	123
(a) solde migratoire extérieur canton	46	22	26	27	30	30	30	30	30	30
(b) solde migratoire interne au canton	-2	2	-1	-13	-4	-4	-4	-4	-4	-4
(c) départs vers de nouveaux logements	-3	-9	-14	-11	-13	-16	-13	-19	-12	-8
(d) arrivées dans de nouveaux logements	12	80	20	6	4	17	24	4	0	104
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	-4	-4	-1	1	-2	-2	-2	-2	-2	-2
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	10	14	32	10	16	31	22	2	-5	31
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	59	105	62	20	32	56	59	12	8	152

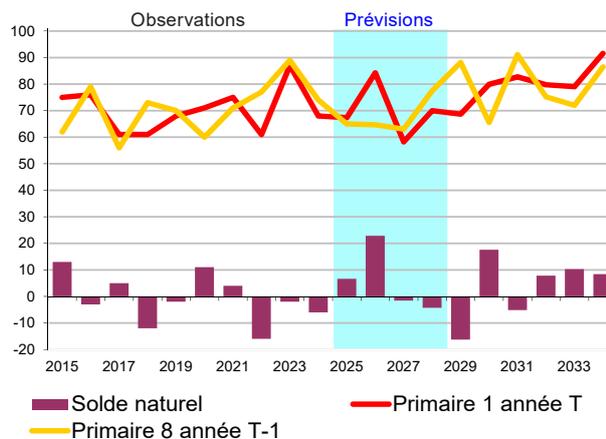
Voir clés de lecture en dernière page.

Thônex 2 - Sud

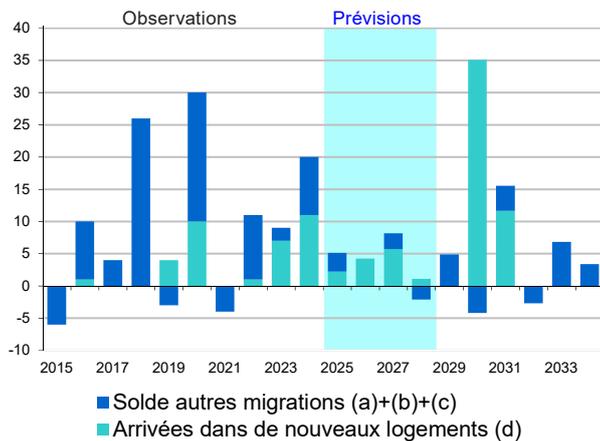
Gr. 2.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



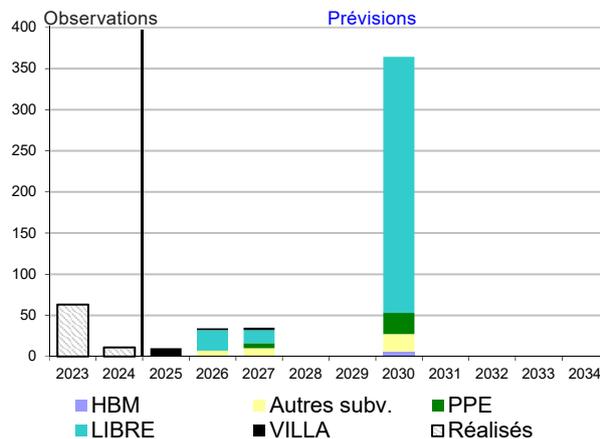
Gr. 2.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 2.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 2.4 - Nombre de nouveaux logements



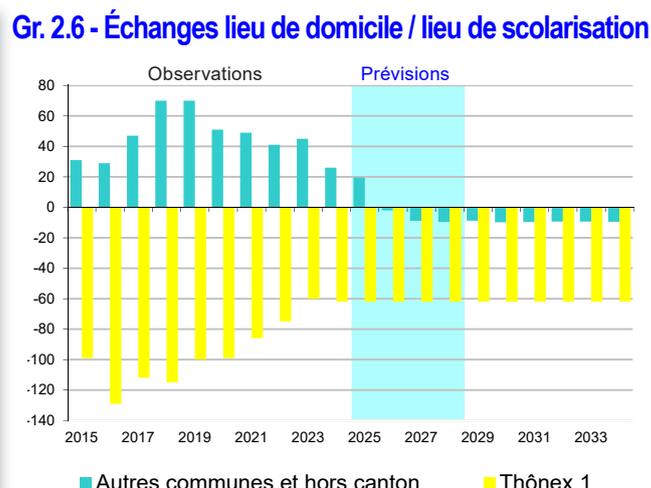
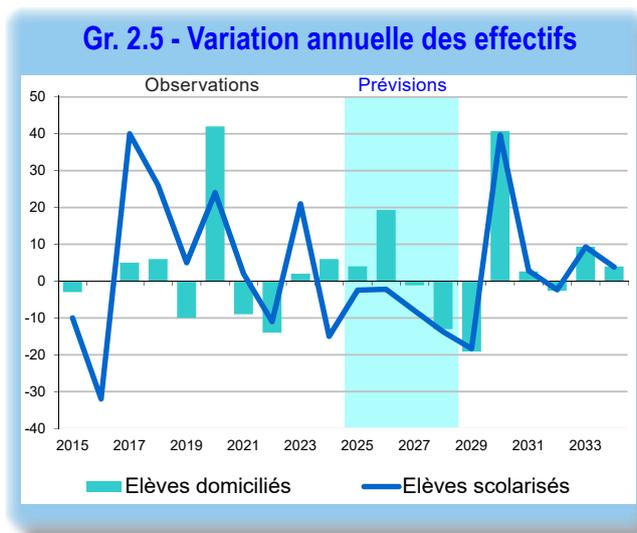
Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

Tab. 2.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions					
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	-4	11	9	20	5	4	8	-1	16	3
(a) solde migratoire extérieur canton	3	19	13	12	12	12	12	12	12	12
(b) solde migratoire interne au canton	-1	7	-1	0	1	1	1	1	1	1
(c) départs vers de nouveaux logements	-6	-16	-10	-3	-10	-13	-11	-15	-9	-10
(d) arrivées dans de nouveaux logements	0	1	7	11	2	4	6	1	12	0
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	-9	-9	-5	-8	-8	-8	-8	-8	-8	-8
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	4	-16	-2	-6	7	23	-2	-4	-5	8
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	-9	-14	2	6	4	19	-1	-13	3	4

Voir clés de lecture en dernière page.

Thônex 2 - Sud



Tab. 2.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

	Observations				Prévisions				Perspectives					
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Élèves domiciliés (1)	592	578	580	586	590	609	608	595	576	617	619	617	626	630
Bilan des échanges (2)	-37	-34	-15	-36	-42	-64	-71	-72	-71	-72	-72	-71	-71	-72
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	555	544	565	550	548	545	537	524	505	545	548	545	555	558
Écart / 2024	5	-6	15		-2	-5	-13	-26	-45	-5	-2	-5	5	8

Tab. 2.3 - Besoin «théorique» de classes

	Prévisions						Perspectives			
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Variation annuelle du nombre d'élèves	-2	-2	-8	-14	-18	+40	+3	-2	+9	+4
Traduction en nombre de classes	-0.1	-0.1	-0.4	-0.7	-0.9	+2.0	+0.1	-0.1	+0.5	+0.2
Besoin «théorique» de classes supplémentaires *										

* Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différents degrés et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs.

Tab. 2.4 - Informations complémentaires

Réserves de classes	0 (situation au 31.12.2024)									
Projets d'aménagements	Nouveaux locaux classes prévus									
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
nouvelle école							+9			

Thônex 1 - Nord

Échanges d'élèves entre secteur de domicile et secteur de scolarisation

Tab. 1.5 - Élèves qui **habitent le secteur** selon l'école où ils sont scolarisés

(1) Domiciliés à Thônex 1 - Nord et scolarisés à :	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
Même secteur	478	600	662	695	722	777	834	845	906	1236
Thônex 2 - Sud	28	23	25	23	23	23	23	23	23	23
Puplinge	5	3	3	3	4	4	5	5	5	7
VGE 1 - Cité / Eaux-Vives	3	9	4	3	6	6	6	6	7	9
Chêne-Bourg	24	15	11	3	3	3	3	3	3	3
Vandoeuvres	1	0	0	2	1	1	1	1	1	1
Presinge	0	0	2	1	1	1	1	1	1	1
Choulex	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Autres secteurs	11	5	10	6	9	10	10	10	11	15
TOTAL DOMICILIÉS 1P-8P	550	655	717	737	769	825	884	895	958	1'297

Tab. 1.6 - Élèves qui sont **scolarisés dans le secteur** selon leur lieu de domicile

(2) Scolarisés à Thônex 1 - Nord et domiciliés à :	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
Même secteur	478	600	662	695	722	777	834	845	906	1236
Thônex 2 - Sud	114	98	85	85	85	85	85	85	85	85
Puplinge	2	1	2	1	2	2	2	2	2	2
VGE 1 - Cité / Eaux-Vives	2	0	0	1	1	1	1	1	1	1
Chêne-Bourg	2	1	0	9	3	3	3	3	3	3
Vandoeuvres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presinge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Choulex	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Autres secteurs *	15	12	8	11	12	12	12	12	12	12
Hors canton	25	28	27	27	25	11	6	1	0	0
TOTAL SCOLARISÉS 1P-8P	638	740	785	829	850	891	943	950	1'009	1'339

* 2024 : 11 «Autres secteurs» dont 2 «Meinier», 2 «VGE 2 - Champel / Malagnou»

Tab. 1.7 - **Bilan des échanges** : élèves scolarisés moins élèves domiciliés

(3) = + (2) - (1)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
Bilan des échanges	88	85	68	92	82	66	59	54	51	42
- autre secteur Thônex	86	75	60	62	62	62	62	62	62	62
- autres communes	-23	-18	-19	3	-5	-7	-9	-9	-11	-20
- hors canton	25	28	27	27	25	11	6	1	0	0

Note

Bilan négatif : le secteur exporte plus d'élèves qu'il n'en accueille dans ses propres écoles.

Bilan positif : le secteur accueille dans ses écoles plus d'élèves qu'il n'en scolarise dans d'autres secteurs ou communes.

Thônex 2 - Sud

Échanges d'élèves entre secteur de domicile et secteur de scolarisation

Tab. 2.5 - Élèves qui **habitent le secteur** selon l'école où ils sont scolarisés

(1) Domiciliés à Thônex 2 - Sud et scolarisés à :	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
Même secteur	459	461	480	482	487	506	505	492	516	526
Thônex 1 - Nord	114	98	85	85	85	85	85	85	85	85
Chêne-Bourg	2	0	0	5	2	2	2	2	2	2
Chêne-Bougeries 3 - Sud	3	6	6	4	5	5	5	5	5	5
VGE 5 - Saint-Jean / Charmilles	0	0	1	3	1	1	1	1	1	1
VGE 1 - Cité / Eaux-Vives	5	4	3	2	4	4	4	4	4	4
VGE 2 - Champel / Malagnou	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Carouge 1 - Val d'Arve	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Autres secteurs	7	6	2	2	4	4	4	4	4	4
TOTAL DOMICILIÉS 1P-8P	592	578	580	586	590	609	608	595	619	630

Tab. 2.6 - Élèves qui sont **scolarisés dans le secteur** selon leur lieu de domicile

(2) Scolarisés à Thônex 2 - Sud et domiciliés à :	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
Même secteur	459	461	480	482	487	506	505	492	516	526
Thônex 1 - Nord	28	23	25	23	23	23	23	23	23	23
Chêne-Bourg	2	0	1	0	1	1	1	1	1	1
Chêne-Bougeries 3 - Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VGE 5 - Saint-Jean / Charmilles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VGE 1 - Cité / Eaux-Vives	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VGE 2 - Champel / Malagnou	1	3	2	1	2	2	2	2	2	2
Carouge 1 - Val d'Arve	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres secteurs *	8	5	5	5	6	6	6	6	7	7
Hors canton	57	52	52	39	29	8	1	0	0	0
TOTAL SCOLARISÉS 1P-8P	555	544	565	550	548	545	537	524	548	558

* 2024 : 5 «Autres secteurs» dont 2 «Bellevue»

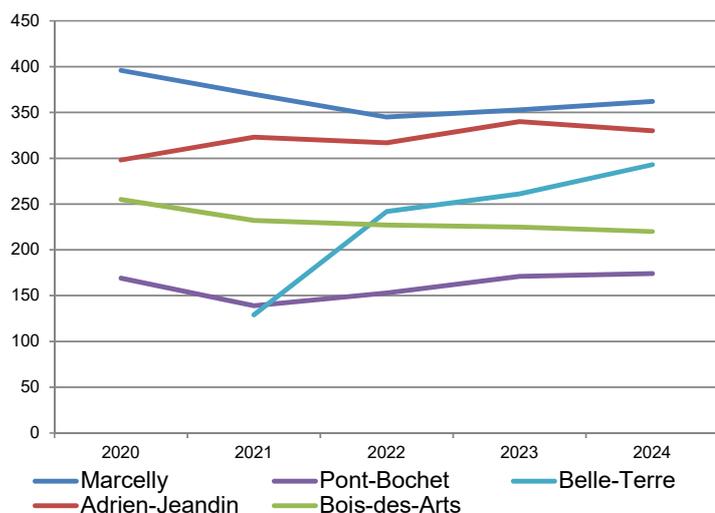
Tab. 2.7 - **Bilan des échanges** : élèves scolarisés moins élèves domiciliés

(3) = + (2) - (1)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2031	2034
Bilan des échanges	-37	-34	-15	-36	-42	-64	-71	-72	-72	-72
- autre secteur Thônex	-86	-75	-60	-62	-62	-62	-62	-62	-62	-62
- autres communes	-8	-11	-7	-13	-9	-10	-10	-10	-10	-10
- hors canton	57	52	52	39	29	8	1	0	0	0

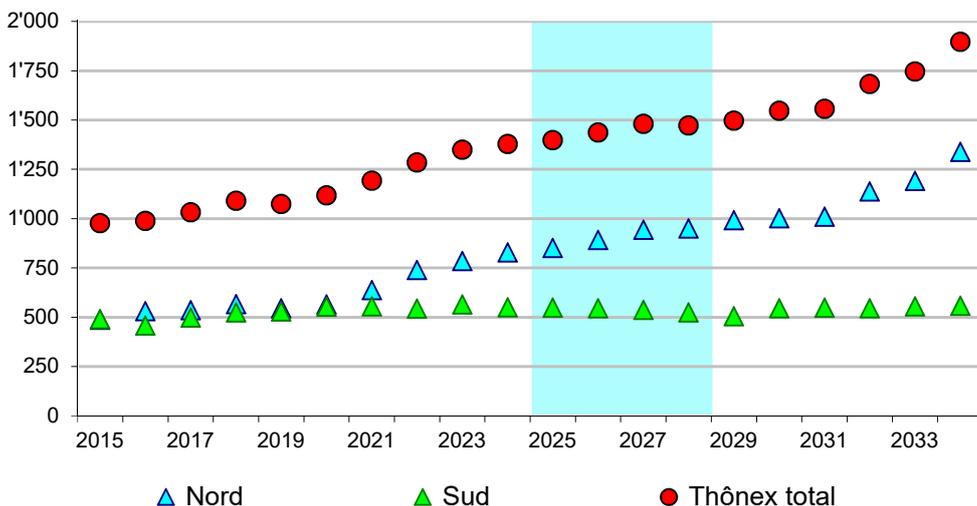
Écoles et secteurs

Évolution des effectifs scolarisés

	2020	2021	2022	2023	2024
Thônex 1 - Nord					
Belle-Terre		129	242	261	293
Marcelly	396	370	345	353	362
Pont-Bochet	169	139	153	171	174
Thônex 2 - Sud					
Adrien-Jeandin	298	323	317	340	330
Bois-des-Arts	255	232	227	225	220



Effectifs d'élèves scolarisés - Primaire 1 à Primaire 8



Synthèse et commentaire

Secteur 1 – Nord

Évolution future des effectifs

Les effectifs devraient augmenter sur toute la période prévisionnelle. Cela découlerait des nombreux logements attendus, mais aussi des arrivées d'élèves en provenance de l'extérieur du canton dans le parc de logements existant. En effet, leur nombre a été important ces dernières années, ce qui se répercute sur les prévisions.

Par rapport à 2024, le secteur pourrait scolariser environ 120 élèves de plus à quatre ans de terme, et environ 510 de plus à l'horizon 2034.

Hypothèses retenues (modifications apportées aux hypothèses par défaut)

Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation :

- Élèves domiciliés dans le secteur 1 et scolarisés dans le secteur 2 : stabilisation à 23 sur toute la période prévisionnelle.
- Élèves domiciliés dans le secteur 1 et scolarisés à Chêne-Bourg : stabilisation à 3 sur toute la période prévisionnelle.
- Élèves domiciliés hors-canton et scolarisés dans le secteur 1 : 25 en 2025 puis diminution progressive dès 2026 selon les nouvelles règles annoncées par le Conseil d'État, 0 dès 2029.

Secteur 2 – Sud

Évolution future des effectifs

On s'attend à une diminution d'environ 45 élèves entre 2025 et 2029 (concentrée sur 2028 et 2029). On pourrait observer ensuite une petite tendance à la hausse de niveau comparable, concentrée en 2030 du fait des nouveaux logements attendus cette année-là. À dix ans de terme, les effectifs scolarisés dans le secteur se situeraient à un niveau comparable à celui de 2024..

Hypothèses retenues (modifications apportées aux hypothèses par défaut)

Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation :

- Élèves domiciliés dans le secteur 2 et scolarisés dans le secteur 1 : stabilisation à 85 sur toute la période prévisionnelle.
- Élèves domiciliés hors-canton et scolarisés dans le secteur 2 : 29 en 2025 puis diminution progressive dès 2026 selon les nouvelles règles annoncées par le Conseil d'État, 0 dès 2028.

Ville de Thônex

CLÉS DE LECTURE

SOLDE MIGRATOIRE

= + ARRIVÉES en 2P-8P (année T)

- DÉPARTS de 1P-7P (à l'issue de T-1)

Déménagements / emménagements de familles en relation avec d'autres cantons et l'étranger, et au sein du canton entre secteurs (quartiers) et communes (tab. 1).

Hypothèses pour l'avenir :

-> migrations avec l'extérieur du canton et internes au canton (parc de logements anciens) :

- tendance récente (moyenne 4 dernières années) : en l'absence d'éléments spécifiques, assure la cohérence d'ensemble au niveau cantonal ;

-> départs d'anciens logts vers de nouveaux logts (d'autres quartiers et communes) :

- tendance récente compte tenu des projets de constructions envisagés dans les autres communes du canton ;

-> arrivées dans de nouveaux logements

= nombre de logements futurs estimés (graph 4)

X taux d'emménagement.

IMPACT DES NOUVELLES CONSTRUCTIONS

Nombre d'arrivées pour 100 nouveaux logements ⁽¹⁾
dit « Taux d'emménagement »

Catégories de logements	Enfants de		Élèves de	
	0 an	1-3 ans	1P	2P-8P
HBM	16	34	10	41
Autres subventionnés (HM, HLM...)	16	24	9	24
Loyer libre	12	13	4	12
PPE	10	14	4	13
Villa	11	20	7	22
Divers sans distinction ⁽²⁾	14	19	6	18
Moyenne pondérée	13	19	6	19

(1) logements de 4 pièces et plus genevois (deux chambres au moins)

(2) catégorie non connue pour la prévision : moyenne «Autres subventionnés» et «Loyer libre»

Estimation basée sur l'analyse de l'occupation des logements construits de 2016 à 2022 (SRED - 2023)

Apports en moyenne cantonale, cumul des arrivées l'année T de mise à disposition des logements et l'année suivante (T+1). Les logements sont pleinement occupés dans les deux ans qui suivent leur mise à disposition. Au-delà, les seuls apports sont dus à la natalité.

- Les apports d'élèves dépendent de la catégorie de logements.
- Pour cent nouveaux logements, on compte en moyenne un apport de :
 - 25 élèves de l'enseignement primaire public régulier ;
 - 20 enfants de 1-3 ans ;
 - 8 enfants de 0 an l'année de mise à disposition, et entre une et cinq naissances supplémentaires pour chacune des quatre années qui suivent.
- 1'000 nouveaux logements correspondent à un besoin théorique d'environ 12-13 nouvelles classes.

BILAN DES ÉCHANGES

Bilan entre secteurs, du point de vue des échanges entre lieu de domicile et école de scolarisation (tab. x.2, x.5, x.6, x.7) : un bilan négatif signifie que les élèves domiciliés dans le secteur considéré sont plus nombreux à se scolariser dans des écoles d'autres secteurs que ceux qui sont accueillis dans ces mêmes écoles, alors qu'ils sont domiciliés en dehors du secteur ; et inversement lorsque le bilan est positif.

Hypothèses pour l'avenir :

- compte tenu de l'évolution des bassins de recrutement des écoles, et notamment de la politique de gestion intercommunale des échanges d'élèves.

SOLDE NATUREL

= + ARRIVÉES en 1P (année T)

- DÉPARTS de 8P (à l'issue de T-1)

Différence entre le nombre d'arrivées en 1ère prim. et le nombre de départs de 8ème prim. vers le Cycle d'orientation.

Hypothèses pour l'avenir :

- découlent des hypothèses de naissances et de migrations déterminées pour les enfants préscolaires et les élèves. Pour les quatre prochaines années, les arrivées de 1ère prim. sont estimées sur la base :
 - du nombre de naissances enregistrées ;
 - des évolutions migratoires ;
 - du taux de scolarisation public à 4 ans.
 Pour les six années qui suivent, s'y ajoute une projection des naissances, prenant en compte les projets de nouvelles constructions.

AUTRES MOUVEMENTS

Échanges avec l'enseignement privé et l'enseignement spécialisé.

Hypothèses pour l'avenir :

- tendance récente (moyenne 4 dernières années).

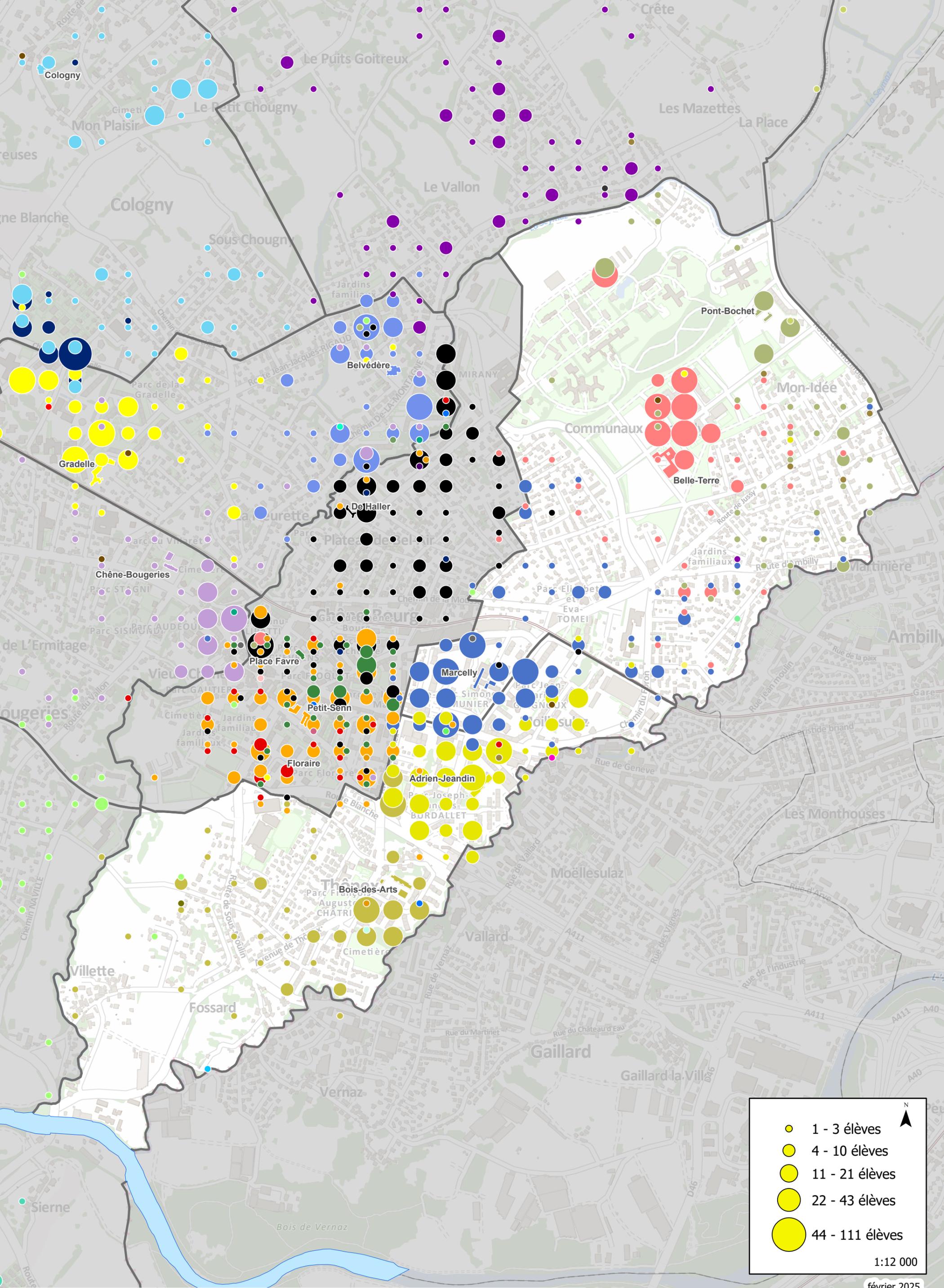
PRÉCAUTIONS DE LECTURE

Pour les années futures, les arrondis peuvent entraîner des écarts de 1 à 2 unités sur certains totaux.

MÉTHODOLOGIE

La méthodologie utilisée s'inspire de la méthode de prévision cantonale dite « des flux », méthode adaptée pour prendre en compte les contraintes liées à un traitement local.

- Les prévisions s'appuient sur une étude de l'évolution récente des paramètres qui influencent la composition des cohortes d'enfants depuis la naissance jusqu'à la sortie du primaire et des perspectives d'avenir envisagées (cf. clés de lecture).
- La qualité des prévisions dépend des hypothèses choisies pour chacun de ces paramètres. Elles peuvent être considérées comme « crédibles » sur un terme de 4 ans ; au-delà il s'agit de la poursuite des tendances observées « toutes choses égales par ailleurs » au moment où elles sont réalisées.
- Ces hypothèses doivent être périodiquement révisées pour tenir compte des nouvelles tendances émergentes et de leur impact sur l'évolution des effectifs d'élèves.
- Ces études sont réalisées en partenariat étroit avec les communes et la direction de l'enseignement obligatoire qui mettent à disposition leurs connaissances fines du terrain, connaissances nécessaires à la formulation des hypothèses prévisionnelles les plus pertinentes.



Aires d'attraction des écoles primaires pour la commune de Thônex

1 - 3 élèves
 4 - 10 élèves
 11 - 21 élèves
 22 - 43 élèves
 44 - 111 élèves

1:12 000