# Prévisions localisées d'effectifs d'élèves de l'enseignement primaire
# Période 2026 - 2029

Ville du Grand-Saconnex

Genève - SRED, 2026 - Document 26.032

REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX

VILLE DE
GENÈVE

SERVICE D'URBANISME
DÉPARTEMENT DES CONSTRUCTIONS
ET DE L'AMÉNAGEMENT

acg
Association
des communes
genevoises

Service
de la recherche
en éducation

Les hypothèses retenues dans ce document ont été élaborées à partir d'un projet du SRED discuté, amendé et validé par le groupe de travail lors de la séance du 21 mai 2026.

## Composition du groupe de travail

Ville du Grand-Saconnex

**M. Laurent Jimaja** maire
**Mme Valérie Tissot-Buchoux** conseillère administrative
**Mme Fabienne Reber** cheffe du service Aménagement, travaux publics et énergie
**M. Baptiste Sandoz** géographe-urbaniste au service Aménagement, travaux publics et énergie

Service d'urbanisme de la Ville de Genève

***Mme Florence Lambelet Chéron*** *géographe-urbaniste* ***- excusée***

Département de l'instruction publique, de la formation et de la jeunesse

Direction générale de l'enseignement obligatoire

**Mme Sabine Fauriel** cheffe de service, Organisation et planification
**Mme Suzanne Golaz Oppliger** directrice de l'établissement Village / Place / Pregny-Chambésy
**Mme Karine Landrecy Rudaz** directrice de l'établissement Tour / Pommier

Service de la recherche en éducation (SRED)

**M. Bernard Engel** collaborateur scientifique

## Source des données

- Fichiers extraits de la base de données de l'Office cantonal de la population et des migrations (OCPM) pour les enfants de 0-4 ans.
- Données du Département du territoire (DT) concernant les projets de logements recensés par année de mise à disposition probable pour les dix prochaines années, traités selon une méthodologie Ville de Genève, en collaboration avec les spécialistes communaux.
- Données de l'Office cantonal de la statistique (OCSTAT) concernant les nouvelles constructions de logements réalisées annuellement.
- Fichiers du Service de la recherche en éducation (SRED) élaborés à partir d'extractions annuelles de la base de données scolaires de la Direction de l'organisation et de la sécurité de l'information (DOSI) du DIP.

**Sauf indication contraire, toutes les données observées le sont au 31 décembre de l'année concernée.**

## Crédits

La présente étude a été élaborée en collaboration étroite avec la commune du Grand-Saconnex (élus, cadres et techniciens) et la direction de l'enseignement obligatoire (direction générale, directeurs d'établissement), en partenariat avec le Service d'urbanisme de la Ville de Genève, grâce à une méthodologie développée par le Service de la recherche en éducation (SRED) du Département de l'instruction publique, de la formation et de la jeunesse (DIP). Cette étude s'inscrit dans le cadre plus large d'une planification scolaire des besoins de l'enseignement primaire au niveau de l'ensemble des communes de l'agglomération, projet mis sur pied avec la collaboration de l'Association des communes genevoises (2001). Données sources de base ; enfants préscolaires : Office cantonal de la population et des migrations (OCPM) ; élèves : nBDS (DIP) ; logements : commune du Grand-Saconnex et DT. Voir également le site web : https://www.ge.ch/dossier/analyser-education/previsions-effectifs-eleves.

## Contacts

Méthodologie, traitement des données et publication : bernard.engel@etat.ge.ch / Tél. 022 546 71 08

Traitement des informations sur les projets de logements : florence.lambelet@geneve.ch / Tél. 022 418 60 40

Traitement spatial des données et production cartographique des aires d'attraction et des projets de logements : sophia.ehrensperger@geneve.ch / Tél. 022 418 60 31

# Ville du Grand-Saconnex

## STRATEGIE COMMUNALE

La ville du Grand-Saconnex (12'971 habitants) accueille l'un des grands projets identifiés sur le canton de Genève en vue de répondre aux objectifs de développement définis dans le plan directeur cantonal 2030. La priorité de ces grands projets est d'offrir des logements tout en coordonnant les développements avec des projets d'infrastructures de transport, tels que le tram « Nations – Grand-Saconnex » ou la route des Nations. Le développement du grand projet Grand-Saconnex est conduit par l'État de Genève et la ville du Grand-Saconnex. Trois secteurs sont en développement ; il s'agit des projets Carantec, Susette et Marronniers.

**Carantec :** Ce projet consiste à créer une nouvelle centralité pour la commune avec un futur espace public majeur, de participer à renforcer l'identité du Grand-Saconnex et de donner les avantages d'un véritable cœur de ville avec des logements, des équipements publics et des activités. Une modification des limites de zones a été adoptée le 1er novembre 2019 par le Grand Conseil et un plan localisé de quartier a été adopté le 20 décembre 2023.

L'extension du tram « Nations – Grand-Saconnex » se fera entre 2025 et 2028, avec une mise en service à la fin de l'année 2028.

Programme : environ 300 logements, dont des logements pour les étudiants et des logements pour les aînés, 6'000m2 de commerces de proximité, une salle communale polyvalente et un espace public central.

Planning de réalisation :

Réalisation par étapes : 2031 – 2033.

**Susette :** Le secteur se situe à côté de Palexpo. Il est aujourd'hui composé d'un tissu hétérogène d'activités artisanales, de logements et d'équipements. La Susette est vouée à devenir un quartier urbain mixte qui accueillera en majorité des logements, ainsi que des activités et des équipements publics. Ce futur quartier sera bien connecté aux transports publics, puisqu'il bénéficiera d'une desserte du tram « Nations – Grand-Saconnex ». La modification de zone pour la création d'une zone de développement 3 a été adopté le 25 janvier 2024 par le Grand Conseil. Les études pour la réalisation d'un plan localisé de quartier sont en cours.

Programme : environ 1'000 logements, 50'000m2 d'activités, des équipements publics (école, crèche, etc.).

Planning de réalisation :

Réalisation par étapes : 2031 – 2040.

**Marronniers :** En zone de développement 3, ce secteur est proche de la future centralité de Carantec. Plusieurs ateliers de concertation ont été menés afin de définir les orientations à donner au projet. Les réflexions pour le développement du secteur trouvent leur fondement dans les objectifs de durabilité et de réduction d'émissions de gaz à effet de serre. Il vise la création de nouveaux logements qui seront bien desservis en transports publics, proches d'arrêts du tram « Nations – Grand-Saconnex ». Il est prévu d'y réaliser des logements, ainsi qu'un espace public de quartier qui doit faire le lien avec la place de Carantec, la Ferme Sarasin et l'école de la Place.

Programme : environ 300 logements, dont 150 nouveaux.

Planning de réalisation :

Réalisation par étapes : 2032.

*(suite et fin page 4)*

# Ville du Grand-Saconnex

## STRATEGIE COMMUNALE (suite et fin)

**Conclusion :**

D'ici à 2035, environ 1'700 nouveaux logements devraient être réalisés sur le territoire communal. À ce jour, les écoles du Grand-Saconnex disposent d'un nombre suffisant de classes pour accueillir les élèves attendus à la rentrée scolaire 2026. Les projections indiquent que les effectifs théoriques seront quasiment identiques à ceux de 2025. Il convient également de relever que les écoles de la Place et du Village disposent chacune d'une classe de réserve, offrant ainsi une certaine marge de manœuvre dans l'organisation scolaire.

Entre 2026 et 2029, les effectifs scolaires devraient connaître une légère diminution. Cette tendance se poursuivrait jusqu'en 2030, année durant laquelle le nombre d'élèves atteindrait son niveau le plus bas. Dès 2031, une reprise progressive est attendue et les effectifs retrouveraient, en 2032, un niveau pratiquement équivalent à celui observé en 2025.

À partir de 2033, les livraisons de nouveaux logements sur la commune devraient avoir un impact significatif sur les effectifs scolaires. Les projections estiment alors une augmentation d'environ 110 élèves par rapport à 2025. Cette croissance se poursuivrait entre 2033 et 2035, avec une hausse d'environ 120 élèves supplémentaires, soit près de 240 élèves de plus qu'en 2025.

Afin d'absorber cette augmentation, la commune du Grand-Saconnex dispose d'une solution transitoire avec le bâtiment de l'Ancienne Mairie, situé au chemin Torney. Transformé en école lors de sa rénovation en 2011, ce bâtiment comprend huit salles de classe et pourrait accueillir jusqu'à 160 élèves. Cette capacité permettrait de répondre aux besoins projetés pour les années 2033, voire 2034. Toutefois, ce bâtiment est également identifié comme une solution potentielle pour répondre aux besoins croissants de l'administration communale, qui manque actuellement de surfaces adaptées. Une autre option consisterait à installer des pavillons scolaires temporaires, permettant d'absorber une partie des effectifs supplémentaires durant cette période transitoire, dans l'attente de la mise en service d'une infrastructure définitive.

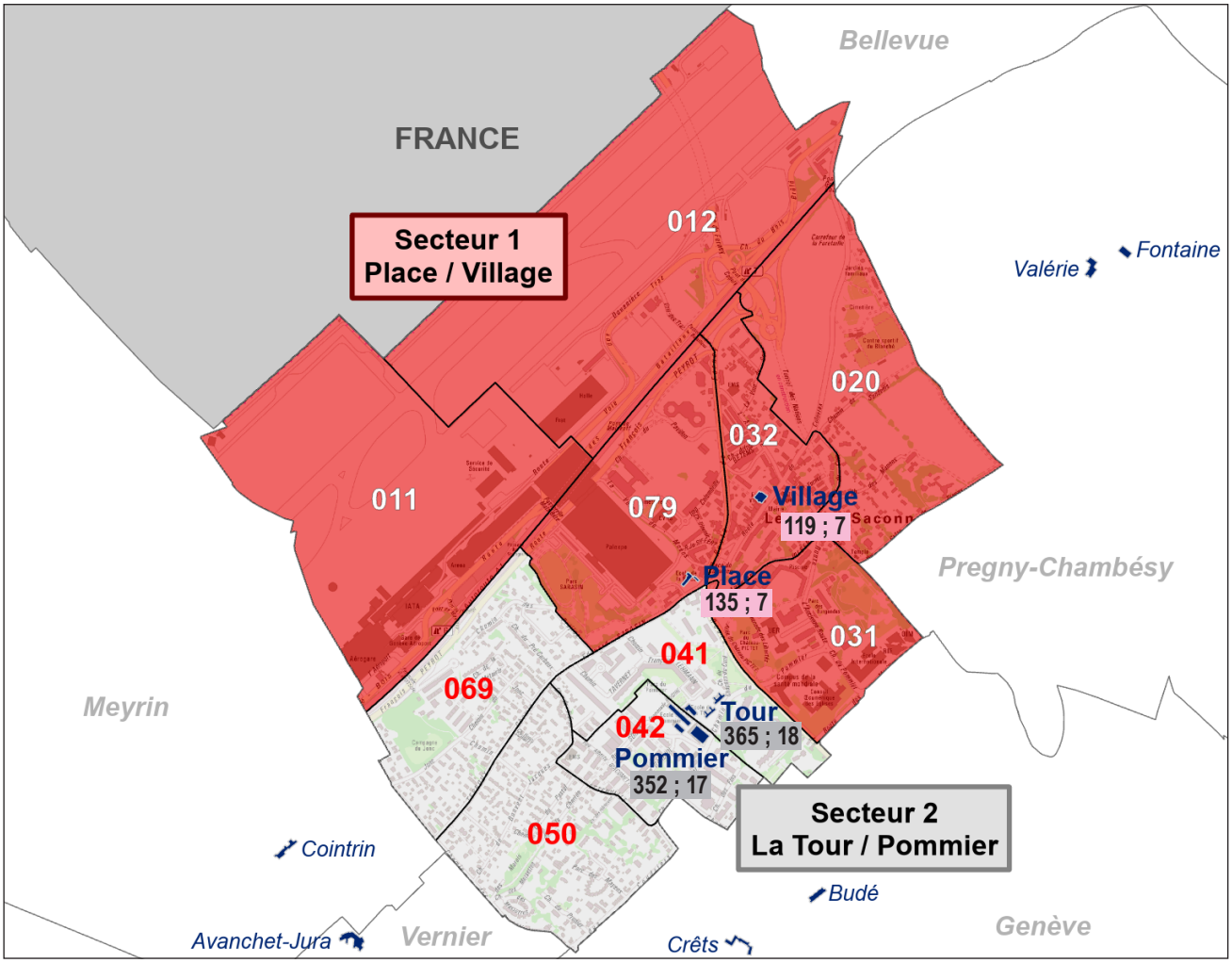
Une solution complémentaire deviendra néanmoins indispensable à partir de 2035, les projections faisant état d'une augmentation d'environ 239 élèves par rapport à 2025. Dans cette perspective, la réalisation d'un nouveau groupe scolaire est prévue dans le secteur de la Susette. Le schéma directeur a été actualisé et l'élaboration du plan localisé de quartier est en cours. Ce secteur de développement permettra la construction d'une nouvelle école répondant aux besoins futurs en matière d'accueil scolaire, tout en intégrant des espaces dédiés à la restauration scolaire et aux activités parascolaires.

Si son calendrier de réalisation est respecté, ce nouvel équipement pourrait être mis en service suffisamment tôt pour absorber l'augmentation des effectifs dès 2033 et ainsi éviter le recours à l'Ancienne Mairie comme solution scolaire transitoire.

La commune demeure attentive à l'évolution des différents projets et à leurs échéances afin d'anticiper au mieux les besoins. Par ailleurs, la réalisation progressive des logements prévus dans les trois secteurs permettra d'affiner l'évaluation des besoins en classes supplémentaires.

# Écoles

Situation selon l'état au 31.12.2025 *(voir aussi page 18)*




**Légende :**

**= École primaire**

20 ; 1 = Nombre total d'élèves 1P-8P (voir ci-dessous) ; Nombre de classes 1P-8P (enseignement régulier uniquement)

**011** = Sous-secteur GIREC

Afin de bénéficier d'un volume de données suffisant pour appliquer des hypothèses prévisionnelles de manière solide, les prévisions sont réalisées pour des ensembles d'écoles, regroupées en secteurs « de prévision ». Ce découpage communal est constitué par regroupement de sous-secteurs GIREC (groupe interdépartemental de représentation cartographique) de domicile des enfants (475 pour l'ensemble du canton) avec les écoles correspondantes. Il est déterminé en fonction de considérations urbanistiques - profils de quartier, voies de communication, projets de construction de logements, etc. - et de préoccupations scolaires - zones de recrutement des écoles (carte scolaire).

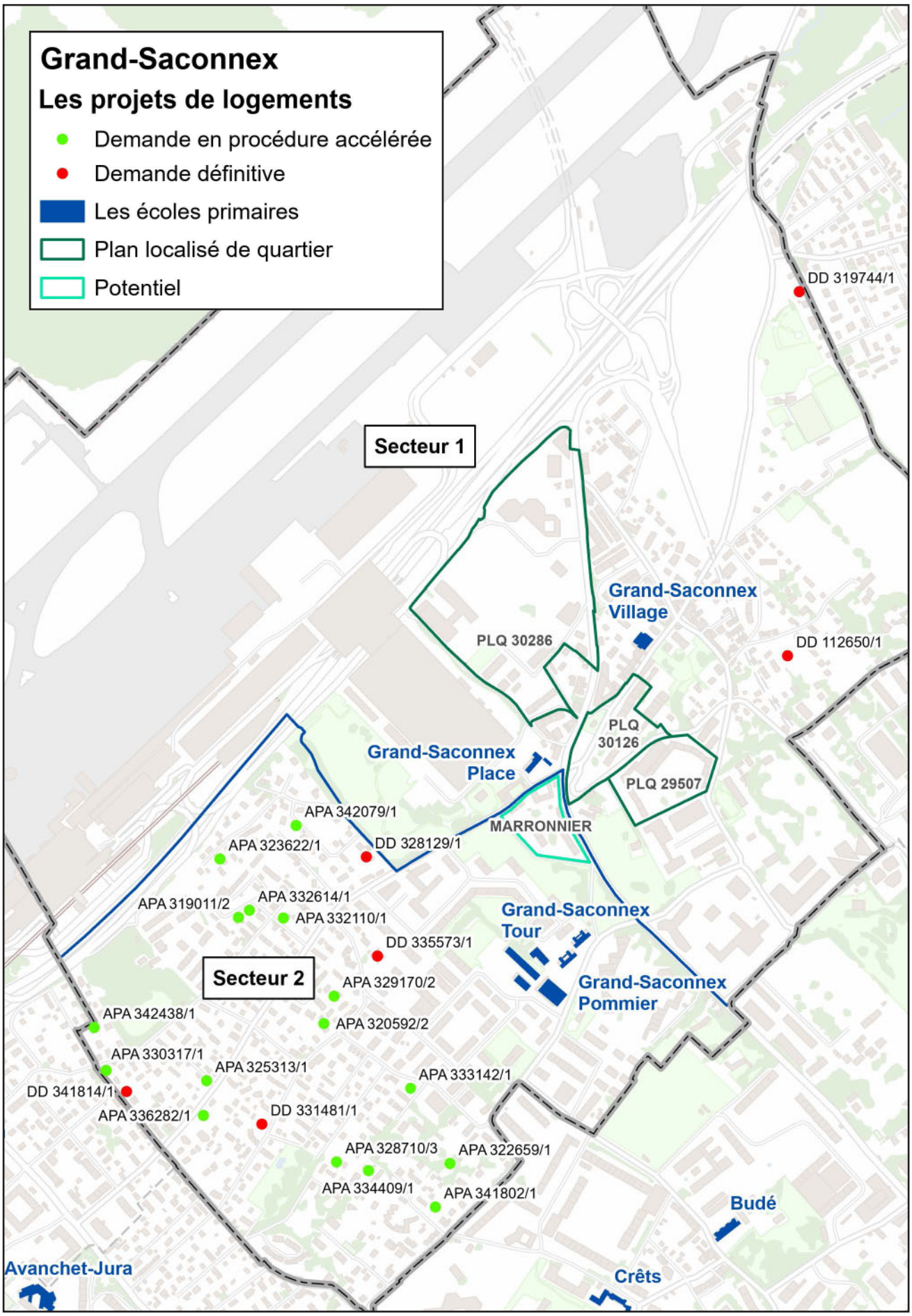
**Périmètre de l'étude**

Pour chaque secteur concerné (commune ou partie de commune, voir ci-dessus), les données présentées dans ce document concernent :

- les enfants de 0 à 4 ans : préscolarité de 0-3 ans et enfants de 4 ans scolarisés (taux de scolarisation public à 4 ans ; sources : base de données OCPM et nBDS)
- les élèves de l'enseignement primaire régulier public, soit les années de scolarité 1ère primaire à 8ème primaire (dites «1P à 8P»), y compris les élèves de l'enseignement spécialisé qui sont partiellement ou totalement intégrés dans une classe de l'enseignement régulier (double scolarité) ; source : nBDS.

# Projets de logements

## Logements de 4 pièces et plus



# Projets de logements

## Logements de 4 pièces et plus selon la catégorie

### Grand-Saconnex 1 - Place / Village

| Numéro | Adresse | Libellé | *Nb log* | Nb 4p+ | Type loyer | Mise à dispo. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| DD 319'744/1 | 51, chemin de Machéry | construction de 4 villas contiguës THPE 30% | *4* | 4 | villa | 2026 |
| DD 112'650/1 | 4, 4A, 4B, chemin des Manons | habitat groupé (48% THPE), garage ss-sol | *18* | 15 | PPE | 2026 |
| PLQ 29'507<br>DR 18'484/- | Morillon parc nouveau, PLQ à venir | création d'un nouvel ensemble résidentiel locatif = surélévation + ajout de constructions | *132* | 65 | 7 HBM,<br>15 HM,<br>21 libre,<br>22 PPE | 2029 |
| GP /<br>Carantec / phase 1<br>SWL 1- bât A | | | *75* | 60 | 6 HBM,<br>14 HM,<br>20 libre,<br>20 PPE | 2031 |
| GP / Susette îlot K (hors PLQ) | | étape 0 | *210* | 147 | 54 HBM,<br>53 libre,<br>40 PPE | 2031 |
| GP / Susette (PLQ)<br>bâtiments F, G, J partiel, K, L | | étape 1 | *378* | 265 | 89 HBM,<br>88 libre,<br>88 PPE | 2033 |
| GP /<br>Carantec / phase 1<br>Commune - bât C<br>GS1 | | total 98 logements :<br>résidents / famille : 37 logts de 3 à 6 p.<br>aînés : 52x3 pièces<br>étudiants : 7x8 pièces (=56 chambres)<br>2 foyers pour jeunes (FOJ) | *37* | 22 | 4 HBM,<br>4 HM,<br>14 libre | 2033 |
| GP /<br>Carantec / phase 2<br>SWL 2 - bât B | | logements SWL : total 140 logements<br>Pour info : sur 65 log. SWL restants sur le secteur Carantec, 19 sont des 4p et 5p. Le solde (46 log.) est des 3p. | *140* | 100 | 10 HBM,<br>24 HM,<br>33 libre,<br>33 PPE | 2033 |
| GP / Susette (PLQ)<br>bâtiments E | | étape 2 | *266* | 186 | 62 HBM,<br>62 libre,<br>62 PPE | 2035 |
| Hypothèse densification de 15 villas par an dès 2028 | | | *105* | 105 | villa | 2029-2035 |
| **TOTAL** | | | ***1'365*** | **969** | | |
| *GP / Susette (PLQ)<br>bâtiment J partiel, B* | | *étape 3* | *237* | *166* | *55 HBM,<br>55 HM,<br>22 libre,<br>34 PPE* | *2040* |

**Abréviations :**

APA : Autorisation procédure accélérée
DD : Demande définitive
DR : Demande de renseignements
GP : Grand projet
PLQ : Plan localisé de quartier

**Quelques éléments statistiques sur le logement au Grand-Saconnex**

En 2025, 3 villas ont été construites au 9, 9A et 9B, chemin des Préjins.

Au 31.12.2025 : **61 logements sont en chantier** dont 54 logements de 4 pièces et plus.

18 villas sont en cours de construction, 18 logements en construction au chemin des Manons et 20 logements au chemin des Crêts-de-Pregny.

Le parc immobilier de la commune compte 5'326 logements toutes catégories confondues. Dans l'exercice prévisionnel, il est prévu la construction de 1'645 logements au total. Ceci représente un accroissement de 31 % du parc immobilier du Grand-Saconnex.

# Projets de logements

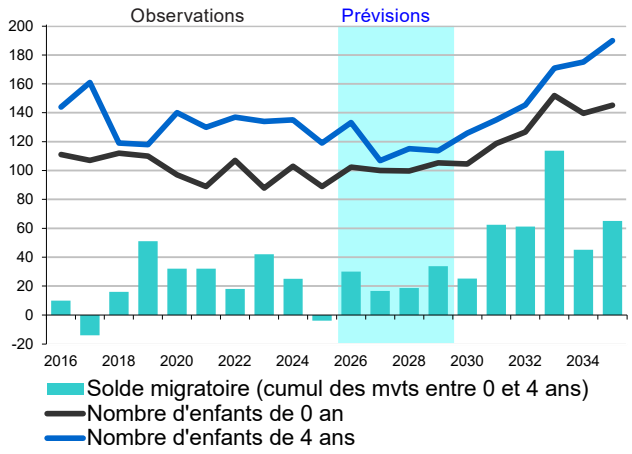
## Logements de 4 pièces et plus selon la catégorie

### Grand-Saconnex 2 - La Tour / Pommier

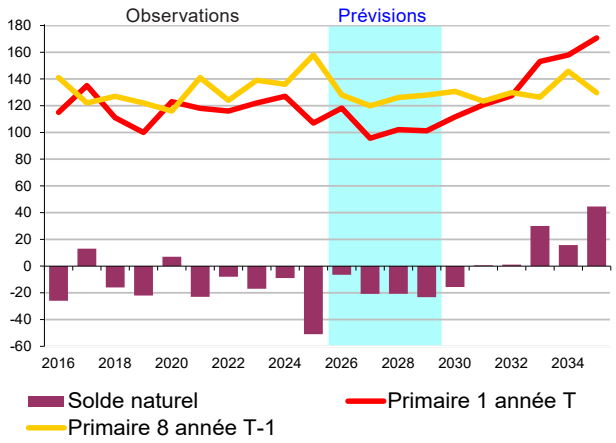
| Numéro | Adresse | Libellé | *Nb log* | Nb 4p+ | Type loyer | Mise à dispo. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| APA 329'170/2 | 16A - B, chemin Henri-Schmitt | construction de deux villas individuelles (25% THPE) avec garages et couvert | *2* | 2 | villa | 2026 |
| APA 319'011/2 | 3, chemin de la Métairie | construction d'une villa contiguë THPE | *1* | 1 | villa | 2026 |
| APA 323'622/1 | chemin des Préjins | construction de 3 villas contiguës THPE | *3* | 3 | villa | 2026 |
| APA 320'592/2 | 22, 22A, chemin Jacques-Attenville | modification du taux de la villa existante (25%) et construction de 4 villas contigües (30% THPE) avec garages | *4* | 4 | villa | 2026 |
| APA 322'659/1 | 3B, chemin Jacques-Attenville | construction de 3 villas contigus (27.4 % THPE) - places de parking | *3* | 3 | villa | 2026 |
| APA 325'313/1 | 25A - E, chemin Terroux | construction de quatre villas contiguës (30% THPE) - parking extérieur - vérandas | *4* | 4 | villa | 2026 |
| APA 328'710/3 | 2A - D, chemin de la Charrue | construction de 5 villas contigües (29.8%) THPE avec garages et pergolas - places de parking - construction piscine | *5* | 5 | villa | 2026 |
| DD 328'129/1 | 3A - C, chemin des Préjins | construction de 3 villas contiguës (29.8% THPE) | *3* | 3 | villa | 2026 |
| APA 330'317/1 | 48, 50, 52, chemin des Corbillettes | construction de 3 villas contiguës THPE (29.8%) avec couvert à vélos - installation de PAC et de portails - création de places de parking | *3* | 3 | villa | 2026 |
| APA 332'110/1 | 44, chemin du Jonc | rénovation d'une villa existante (29.6% THPE) et construction d'une villa individuelle (30% THPE) avec poolhouse / local vélos et piscine | *1* | 1 | villa | 2026 |
| APA 332'614/1 | 1C, 1D, chemin de la Métairie | construction de 2 villas mitoyennes (THPE 30%) avec garages - pompes à chaleur et aménagements extérieurs | *2* | 2 | villa | 2026 |
| APA 333'142/1 | 13, 13A, 13B, chemin Jacques-Attenville | construction de 3 villas contiguës (29.9% THPE) avec garages installation de panneaux solaires et PAC en toiture | *3* | 3 | villa | 2026 |
| APA 334'409/1 | 64A, parc des Mayens | construction d'une villa THPE et installation de deux sondes géothermiques - construction d'un couvert à voiture et d'un abri de jardin | *1* | 1 | villa | 2026 |
| DD 331'481/1 | 23G, 23H, chemin de Bonvent | construction de villas mitoyennes (30% THPE) - installation de panneaux solaires | *2* | 2 | villa | 2026 |
| DD 335'573/1 | 10, chemin de l'Erse | construction d'un habitat groupé de logements (30% THPE) et d'un parking souterrain | *9* | 8 | villa | 2026 |
| APA 336'282/1 | 22, chemin Terroux | construction de 3 villas contiguës (30.0%THPE) avec garages | *3* | 3 | villa | 2028 |
| APA 341'802/1 | 39B, chemin des Coudriers | construction de deux habitations mitoyennes THPE - couverts à voitures | *2* | 2 | villa | 2028 |
| APA 342'079/1 | 5G, chemin des Préjins | construction de 3 villas contigües THPE avec garages, aménagements extérieurs | *3* | 3 | villa | 2028 |
| APA 342'438/1 | 27, chemin Riant-Bosquet | construction de quatre villas jumelées (30% THPE) - garages - vérandas | *4* | 4 | villa | 2028 |
| DD 341'814/1 | 44A, chemin des Corbillettes | construction de villas mitoyennes (30% THPE) | *2* | 2 | villa | 2028 |
| GP / Marronniers | | démolition et reconstruction logements en ZD3 | *150* | 150 | 25 HBM, 25 HM, 100 libre | 2032 |
| Hypothèse densification de 10 villas par an dès 2029 | | | *70* | 70 | villa | 2029-2035 |
| **TOTAL** | | | ***280*** | **279** | | |

# Grand-Saconnex - Ensemble de la commune

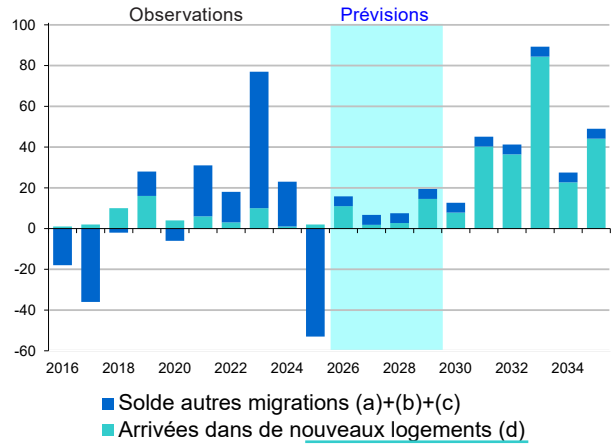
## Gr. 0.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



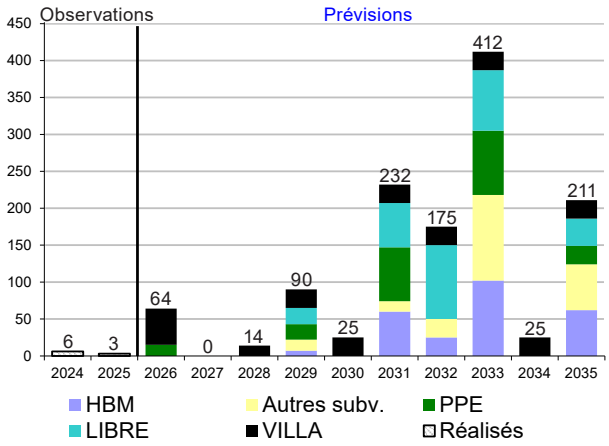

## Gr. 0.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P




## Gr. 0.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P




## Gr. 0.4 - Nombre de nouveaux logements




Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

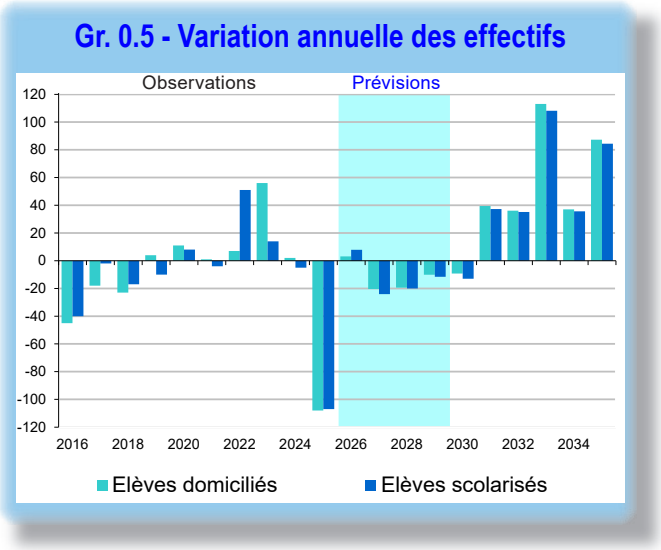
## Tab. 0.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

| | Observations | | | | Prévisions | | | | *Perspectives* | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | *2030* | *2031* | *2032* | *2033* | *2034* | *2035* |
| **SOLDE MIGRATOIRE** (1) = (a)+(b)+(c)+(d) | **18** | **77** | **23** | **-51** | **16** | **7** | **8** | **19** | ***13*** | ***45*** | ***41*** | ***89*** | ***28*** | ***49*** |
| (a) solde migratoire extérieur canton | 2 | 77 | 47 | -4 | 16 | 16 | 16 | 16 | *16* | *16* | *16* | *16* | *16* | *16* |
| (b) solde migratoire interne au canton | 23 | -5 | -13 | -44 | -4 | -4 | -4 | -4 | *-4* | *-4* | *-4* | *-4* | *-4* | *-4* |
| (c) départs vers de nouveaux logements | -10 | -5 | -12 | -5 | -8 | -8 | -8 | -8 | *-8* | *-8* | *-8* | *-8* | *-8* | *-8* |
| (d) arrivées dans de nouveaux logements | 3 | 10 | 1 | 2 | 11 | 2 | 3 | 15 | *8* | *40* | *36* | *84* | *23* | *44* |
| **AUTRES MOUVEMENTS** (spéc. & privé) (2) | **-3** | **-4** | **-12** | **-6** | **-6** | **-6** | **-6** | **-6** | ***-6*** | ***-6*** | ***-6*** | ***-6*** | ***-6*** | ***-6*** |
| **SOLDE NATUREL** (+ prim.1 - prim.8) (3) | **-8** | **-17** | **-9** | **-51** | **-7** | **-21** | **-21** | **-23** | ***-16*** | ***1*** | ***1*** | ***30*** | ***16*** | ***45*** |
| **VARIATION ANNUELLE** (4) = (1)+(2)+(3) | **7** | **56** | **2** | **-108** | **3** | **-20** | **-19** | **-10** | ***-9*** | ***39*** | ***36*** | ***113*** | ***37*** | ***87*** |

Voir clés de lecture en dernière page.

# Grand-Saconnex - Ensemble de la commune

## Gr. 0.5 - Variation annuelle des effectifs




## Tab. 0.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

| | Observations | | | | Prévisions | | | | Perspectives | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 |
| **Élèves domiciliés (1)** | 1'008 | 1'064 | 1'066 | 958 | 961 | 941 | 921 | 911 | *902* | *941* | *977* | *1'091* | *1'128* | *1'215* |
| **Bilan des échanges (2)** | 61 | 19 | 12 | 13 | 18 | 14 | 13 | 12 | *8* | *6* | *5* | *0* | *-1* | *-4* |
| **Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)** | 1'069 | 1'083 | 1'078 | 971 | 979 | 955 | 935 | 923 | *910* | *947* | *983* | *1'091* | *1'126* | *1'211* |
| Écart / 2025 | 98 | 112 | 107 | | 8 | -16 | -36 | -48 | *-61* | *-24* | *12* | *120* | *155* | *240* |

## Tab. 0.3 - Besoin «théorique» de classes

| | Prévisions | | | | Perspectives | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 |
| **Variation annuelle du nombre d'élèves** | + 8 | -24 | -20 | -12 | *-13* | *+ 37* | *+ 35* | *+ 108* | *+ 36* | *+ 84* |
| **Traduction en nombre de classes** | **+ 0.4** | **-1.2** | **-1.0** | **-0.6** | ***-0.6*** | ***+ 1.9*** | ***+ 1.8*** | ***+ 5.4*** | ***+ 1.8*** | ***+ 4.2*** |
| | Besoin «théorique» de classes supplémentaires * | | | | | | | | | |

*Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différentes années de scolarité et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs (voir aussi «Anticipation des besoins en locaux», page 17).

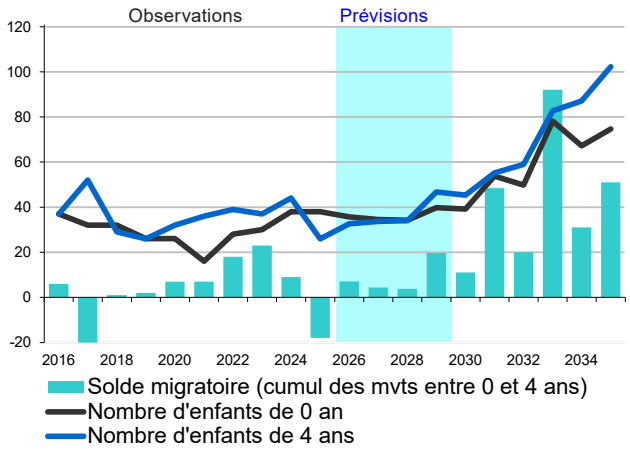
## Tab. 0.4 - Informations complémentaires

**Réserves de classes** **2** (situation au 31.12.2025)

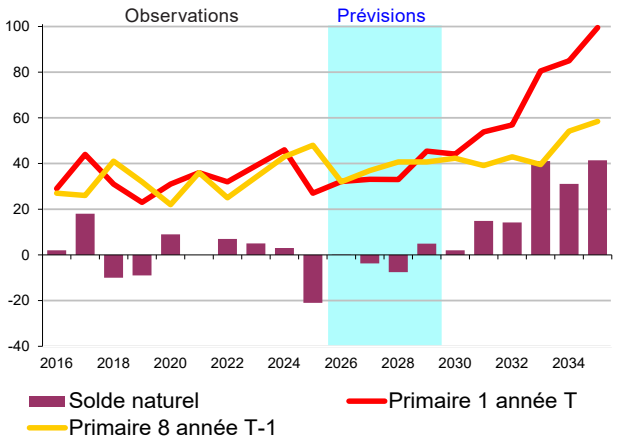
| Projets d'aménagements | Nouveaux locaux classes prévus | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 |
| (voir détails dans les pages suivantes) | | | | | | | | + 16 | | |

# Grand-Saconnex 1 - Place / Village

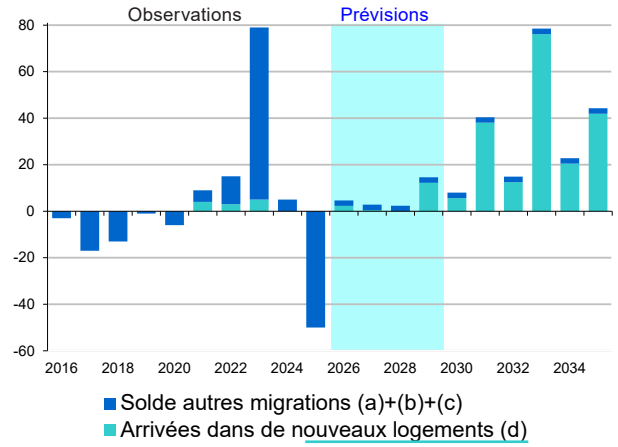
## Gr. 1.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



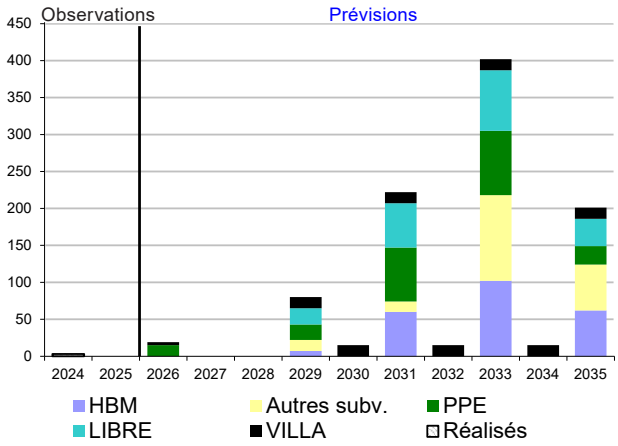

## Gr. 1.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P




## Gr. 1.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P




## Gr. 1.4 - Nombre de nouveaux logements




Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

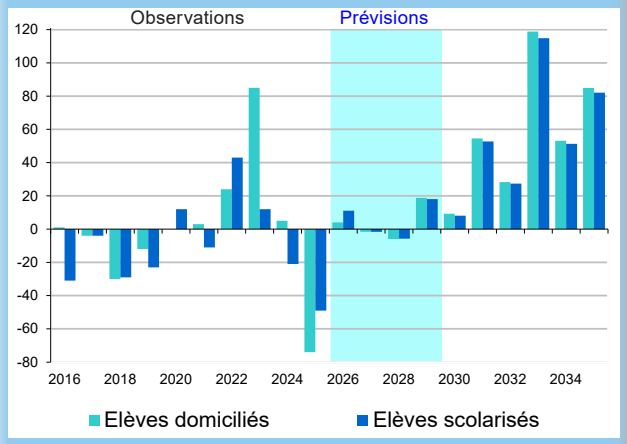
## Tab. 1.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

| | Observations | | | | Prévisions | | | | *Perspectives* | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | *2030* | *2031* | *2032* | *2033* | *2034* | *2035* |
| **SOLDE MIGRATOIRE** (1) = (a)+(b)+(c)+(d) | **15** | **79** | **5** | **-50** | **5** | **3** | **2** | **15** | ***8*** | ***40*** | ***15*** | ***78*** | ***23*** | ***44*** |
| (a) solde migratoire extérieur canton | 6 | 69 | 33 | -5 | 12 | 12 | 12 | 12 | *12* | *12* | *12* | *12* | *12* | *12* |
| (b) solde migratoire interne au canton | 6 | 6 | -22 | -45 | -8 | -8 | -8 | -8 | *-8* | *-8* | *-8* | *-8* | *-8* | *-8* |
| (c) départs vers de nouveaux logements | 0 | -1 | -6 | 0 | -2 | -2 | -2 | -2 | *-2* | *-2* | *-2* | *-2* | *-2* | *-2* |
| (d) arrivées dans de nouveaux logements | 3 | 5 | 0 | 0 | 2 | 1 | 0 | 12 | *6* | *38* | *13* | *76* | *20* | *42* |
| **AUTRES MOUVEMENTS** (spéc. & privé) (2) | **2** | **1** | **-3** | **-3** | **-1** | **-1** | **-1** | **-1** | ***-1*** | ***-1*** | ***-1*** | ***-1*** | ***-1*** | ***-1*** |
| **SOLDE NATUREL** (+ prim.1 - prim.8) (3) | **7** | **5** | **3** | **-21** | **0** | **-4** | **-8** | **5** | ***2*** | ***15*** | ***14*** | ***41*** | ***31*** | ***41*** |
| **VARIATION ANNUELLE** (4) = (1)+(2)+(3) | **24** | **85** | **5** | **-74** | **4** | **-2** | **-6** | **19** | ***9*** | ***55*** | ***28*** | ***119*** | ***53*** | ***85*** |

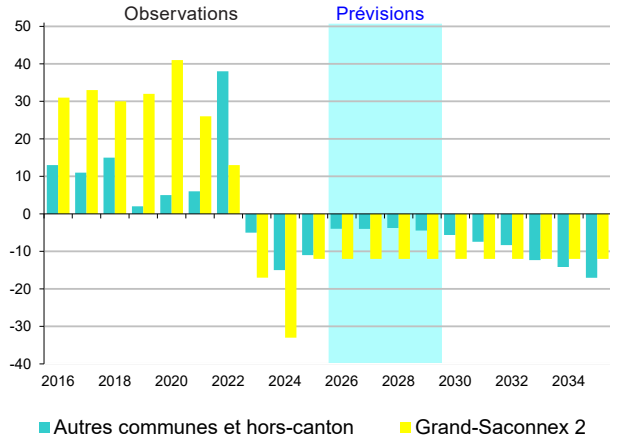
Voir clés de lecture en dernière page.

# Grand-Saconnex 1 - Place / Village

### Gr. 1.5 - Variation annuelle des effectifs




### Gr. 1.6 - Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation




### Tab. 1.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

| | Observations | | | | Prévisions | | | | *Perspectives* | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | *2030* | *2031* | *2032* | *2033* | *2034* | *2035* |
| **Élèves domiciliés** (1) | 261 | 346 | 351 | 277 | 281 | 279 | 273 | 292 | *301* | *356* | *384* | *503* | *556* | *641* |
| **Bilan des échanges** (2) | 51 | -22 | -48 | -23 | -16 | -16 | -16 | -16 | *-18* | *-19* | *-20* | *-24* | *-26* | *-29* |
| **Élèves scolarisés** (3) = (1) + (2) | 312 | 324 | 303 | 254 | 265 | 263 | 258 | 276 | *284* | *337* | *364* | *479* | *530* | *612* |
| Écart / 2025 | 58 | 70 | 49 | | 11 | 9 | 4 | 22 | *30* | *83* | *110* | *225* | *276* | *358* |

### Tab. 1.3 - Besoin «théorique» de classes

| | Prévisions | | | | *Perspectives* | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | *2030* | *2031* | *2032* | *2033* | *2034* | *2035* |
| **Variation annuelle du nombre d'élèves** | + 11 | -2 | -6 | + 18 | *+ 8* | *+ 53* | *+ 27* | *+ 115* | *+ 51* | *+ 82* |
| **Traduction en nombre de classes** | **+ 0.6** | **-0.1** | **-0.3** | **+ 0.9** | ***+ 0.4*** | ***+ 2.6*** | ***+ 1.4*** | ***+ 5.7*** | ***+ 2.6*** | ***+ 4.1*** |
| | Besoin «théorique» de classes supplémentaires * | | | | | | | | | |

*Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différentes années de scolarité et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs (voir aussi «Anticipation des besoins en locaux», page 17).

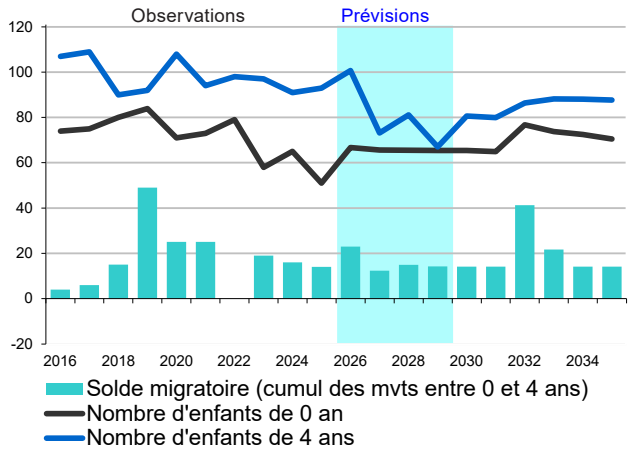
### Tab. 1.4 - Informations complémentaires

**Réserves de classes** **2** (1 Village, 1 Place - situation au 31.12.2025)

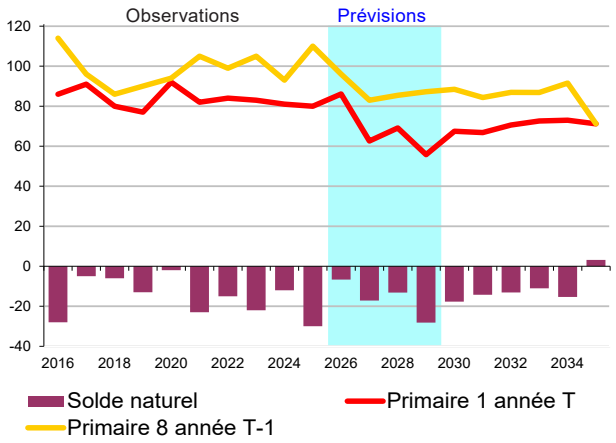
| **Projets d'aménagements** | Nouveaux locaux classes prévus | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | *2030* | *2031* | *2032* | *2033* | *2034* | *2035* |
| nouvelle école Susette | | | | | | | | + 16 | | |

# Grand-Saconnex 2 - La Tour / Pommier

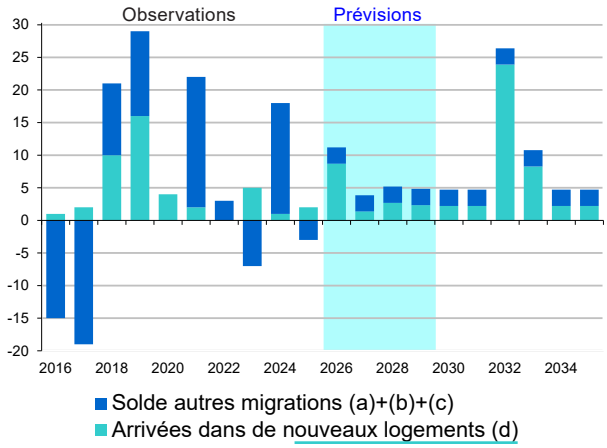
## Gr. 2.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



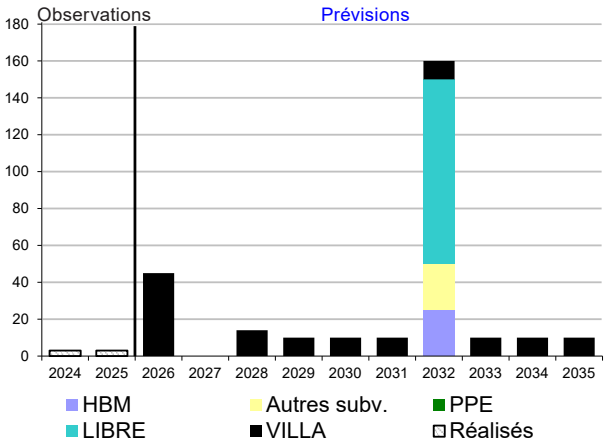

## Gr. 2.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P




## Gr. 2.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P




## Gr. 2.4 - Nombre de nouveaux logements




Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

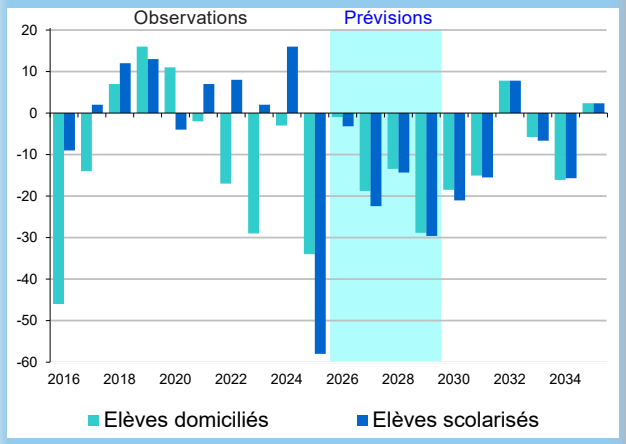
## Tab. 2.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

| | Observations | | | | Prévisions | | | | *Perspectives* | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | *2030* | *2031* | *2032* | *2033* | *2034* | *2035* |
| **SOLDE MIGRATOIRE** (1) = (a)+(b)+(c)+(d) | **3** | **-2** | **18** | **-1** | **11** | **4** | **5** | **5** | ***5*** | ***5*** | ***26*** | ***11*** | ***5*** | ***5*** |
| (a) solde migratoire extérieur canton | -4 | 8 | 14 | 1 | 5 | 5 | 5 | 5 | *5* | *5* | *5* | *5* | *5* | *5* |
| (b) solde migratoire interne au canton | 17 | -11 | 9 | 1 | 4 | 4 | 4 | 4 | *4* | *4* | *4* | *4* | *4* | *4* |
| (c) départs vers de nouveaux logements | -10 | -4 | -6 | -5 | -6 | -6 | -6 | -6 | *-6* | *-6* | *-6* | *-6* | *-6* | *-6* |
| (d) arrivées dans de nouveaux logements | 0 | 5 | 1 | 2 | 9 | 1 | 3 | 2 | *2* | *2* | *24* | *8* | *2* | *2* |
| **AUTRES MOUVEMENTS** (spéc. & privé) (2) | **-5** | **-5** | **-9** | **-3** | **-6** | **-6** | **-6** | **-6** | ***-6*** | ***-6*** | ***-6*** | ***-6*** | ***-6*** | ***-6*** |
| **SOLDE NATUREL** (+ prim.1 - prim.8) (3) | **-15** | **-22** | **-12** | **-30** | **-7** | **-17** | **-13** | **-28** | ***-18*** | ***-14*** | ***-13*** | ***-11*** | ***-15*** | ***3*** |
| **VARIATION ANNUELLE** (4) = (1)+(2)+(3) | **-17** | **-29** | **-3** | **-34** | **-1** | **-19** | **-13** | **-29** | ***-18*** | ***-15*** | ***8*** | ***-6*** | ***-16*** | ***2*** |

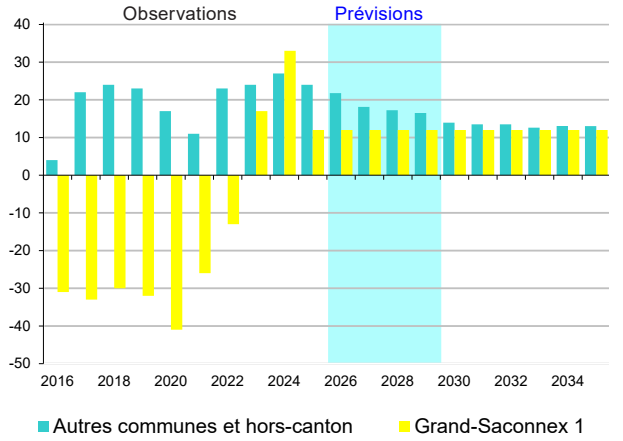
Voir clés de lecture en dernière page.

# Grand-Saconnex 2 - La Tour / Pommier

### Gr. 2.5 - Variation annuelle des effectifs




### Gr. 2.6 - Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation




### Tab. 2.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

| | Observations | | | | Prévisions | | | | *Perspectives* | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | *2030* | *2031* | *2032* | *2033* | *2034* | *2035* |
| **Élèves domiciliés** (1) | 747 | 718 | 715 | 681 | 680 | 661 | 648 | 619 | *600* | *585* | *593* | *587* | *571* | *574* |
| **Bilan des échanges** (2) | 10 | 41 | 60 | 36 | 34 | 30 | 29 | 29 | *26* | *26* | *25* | *25* | *25* | *25* |
| **Élèves scolarisés** (3) = (1) + (2) | 757 | 759 | 775 | 717 | 714 | 691 | 677 | 647 | *626* | *611* | *619* | *612* | *596* | *599* |
| Écart / 2025 | 40 | 42 | 58 | | -3 | -26 | -40 | -70 | *-91* | *-106* | *-98* | *-105* | *-121* | *-118* |

### Tab. 2.3 - Besoin «théorique» de classes

| | Prévisions | | | | *Perspectives* | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | *2030* | *2031* | *2032* | *2033* | *2034* | *2035* |
| **Variation annuelle du nombre d'élèves** | -3 | -22 | -14 | -30 | *-21* | *-16* | *+ 8* | *-7* | *-16* | *+ 2* |
| **Traduction en nombre de classes** | **-0.2** | **-1.1** | **-0.7** | **-1.5** | ***-1.1*** | ***-0.8*** | ***+ 0.4*** | ***-0.3*** | ***-0.8*** | ***+ 0.1*** |
| | Besoin «théorique» de classes supplémentaires * | | | | | | | | | |

*Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différentes années de scolarité et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs (voir aussi «Anticipation des besoins en locaux», page 17).

### Tab. 2.4 - Informations complémentaires

**Réserves de classes** **0** (situation au 31.12.2025)

| **Projets d'aménagements** | Nouveaux locaux classes prévus | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | *2030* | *2031* | *2032* | *2033* | *2034* | *2035* |
| | | | | | | | | | | |

# Grand-Saconnex 1 - Place / Village

## Échanges d'élèves entre secteur de domicile et secteur de scolarisation

### Tab. 1.5 - Élèves qui habitent le secteur selon le secteur où ils sont scolarisés

| (1) | Domiciliés à Gd-Sacon. 1 Place-Village et scolarisés à : | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2032 | 2035 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Même secteur | 242 | 302 | 282 | 241 | 249 | 247 | 241 | 259 | 348 | 596 |
| | Grand-Saconnex 2 - La Tour / Pommier | 12 | 33 | 48 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | VGE 4 - Plainpalais / Jonction | 0 | 0 | 9 | 5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 | 7 |
| | VGE 1 - Cité / Eaux-Vives | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| | VGE 8 - Pâquis / Sécheron | 2 | 2 | 3 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 5 |
| | Meyrin 2 - Cointrin | 2 | 2 | 6 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | Versoix | 1 | 3 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 3 |
| | VGE 5 - Saint-Jean / Charmilles | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| | Autres secteurs | 2 | 4 | 3 | 2 | 3 | 3 | 2 | 3 | 3 | 6 |
| **TOTAL DOMICILIÉS 1P-8P** | | **261** | **346** | **351** | **277** | **281** | **279** | **273** | **292** | **384** | **641** |

### Tab. 1.6 - Élèves qui sont scolarisés dans le secteur selon leur lieu de domicile

| (2) | Scolarisés à Gd-Sacon. 1 Place-Village et domiciliés à : | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2032 | 2035 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Même secteur | 242 | 302 | 282 | 241 | 249 | 247 | 241 | 259 | 348 | 596 |
| | Grand-Saconnex 2 - La Tour / Pommier | 25 | 16 | 15 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| | VGE 4 - Plainpalais / Jonction | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | VGE 1 - Cité / Eaux-Vives | 1 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | VGE 8 - Pâquis / Sécheron | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Meyrin 2 - Cointrin | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Versoix | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | VGE 5 - Saint-Jean / Charmilles | 3 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | Autres secteurs * | 37 | 4 | 3 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 | 4 |
| | Hors canton | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| **TOTAL SCOLARISÉS 1P-8P** | | **312** | **324** | **303** | **254** | **265** | **263** | **258** | **276** | **364** | **612** |

* 2025 : 2 «Autres secteurs» = 1 «VGE 6 - Grottes / Saint-Gervais», 1 «Vernier 1 - Village»

### Tab. 1.7 - Bilan des échanges : élèves scolarisés moins élèves domiciliés

| (3) = + (2) - (1) | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2032 | 2035 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Bilan des échanges** | **51** | **-22** | **-48** | **-23** | **-16** | **-16** | **-16** | **-16** | **-20** | **-29** |
| - autre secteur Grand-Saconnex | 13 | -17 | -33 | -12 | -12 | -12 | -12 | -12 | -12 | -12 |
| - autres communes | 35 | -6 | -16 | -12 | -5 | -5 | -5 | -5 | -8 | -17 |
| - hors canton | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 |

**Note**
Bilan négatif : le secteur exporte plus d'élèves qu'il n'en accueille dans ses propres écoles.
Bilan positif : le secteur accueille dans ses écoles plus d'élèves qu'il n'en scolarise dans d'autres secteurs ou communes.

# Grand-Saconnex 2 - La Tour / Pommier

## Échanges d'élèves entre secteur de domicile et secteur de scolarisation

### Tab. 2.5 - Élèves qui habitent le secteur selon le secteur où ils sont scolarisés

| (1) | Domiciliés à Gd-Sacon. 2 La Tour-Pommier et scolarisés à : | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2032 | 2035 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Même secteur | 706 | 689 | 690 | 656 | 657 | 639 | 626 | 597 | *572* | *553* |
| | Grand-Saconnex 1 - Place / Village | 25 | 16 | 15 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | *10* | *10* |
| | VGE 7 - Servette / Petit-Saconnex | 6 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | *4* | *4* |
| | Versoix | 2 | 3 | 0 | 3 | 2 | 2 | 2 | 2 | *2* | *2* |
| | Vernier 3 - Châtelaine | 2 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | *1* | *1* |
| | VGE 6 - Grottes / Saint-Gervais | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | *0* | *0* |
| | Vernier 2 - Avanchets / Étang | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | *1* | *1* |
| | VGE 2 - Champel / Malagnou | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | *0* | *0* |
| | Autres secteurs | 4 | 3 | 2 | 2 | 3 | 3 | 3 | 2 | *2* | *2* |
| **TOTAL DOMICILIÉS 1P-8P** | | **747** | **718** | **715** | **681** | **680** | **661** | **648** | **619** | ***593*** | ***574*** |

### Tab. 2.6 - Élèves qui sont scolarisés dans le secteur selon leur lieu de domicile

| (2) | Scolarisés à Gd-Sacon. 2 La Tour-Pommier et domiciliés à : | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2032 | 2035 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Même secteur | 706 | 689 | 690 | 656 | 657 | 639 | 626 | 597 | *572* | *553* |
| | Grand-Saconnex 1 - Place / Village | 12 | 33 | 48 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | *22* | *22* |
| | VGE 7 - Servette / Petit-Saconnex | 11 | 9 | 7 | 11 | 10 | 10 | 9 | 9 | *9* | *10* |
| | Versoix | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | *0* | *0* |
| | Vernier 3 - Châtelaine | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | *0* | *0* |
| | VGE 6 - Grottes / Saint-Gervais | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | *0* | *0* |
| | Vernier 2 - Avanchets / Étang | 2 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | *3* | *3* |
| | VGE 2 - Champel / Malagnou | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | *0* | *0* |
| | Autres secteurs * | 10 | 11 | 15 | 10 | 11 | 11 | 11 | 10 | *11* | *11* |
| | Hors canton | 16 | 15 | 12 | 13 | 11 | 7 | 6 | 5 | *1* | *0* |
| **TOTAL SCOLARISÉS 1P-8P** | | **757** | **759** | **775** | **717** | **714** | **691** | **677** | **647** | ***619*** | ***599*** |

* 2025 : 10 «Autres secteurs» dont 4 «VGE 8 - Pâquis / Sécheron», 2 «Collonge-Bellerive», 2 «Dardagny»

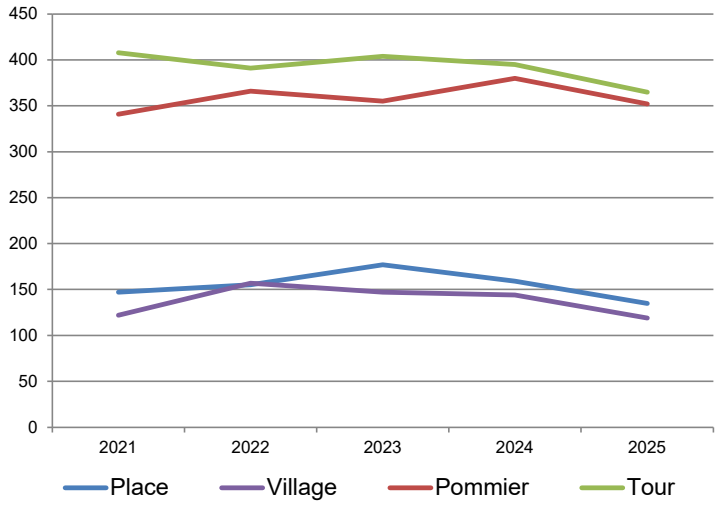
### Tab. 2.7 - Bilan des échanges : élèves scolarisés moins élèves domiciliés

| (3) = + (2) - (1) | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2032 | 2035 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Bilan des échanges** | **10** | **41** | **60** | **36** | **34** | **30** | **29** | **29** | ***25*** | ***25*** |
| - autre secteur Grand-Saconnex | -13 | 17 | 33 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | *12* | *12* |
| - autres communes | 7 | 9 | 15 | 11 | 11 | 11 | 11 | 12 | *12* | *13* |
| - hors canton | 16 | 15 | 12 | 13 | 11 | 7 | 6 | 5 | *1* | *0* |

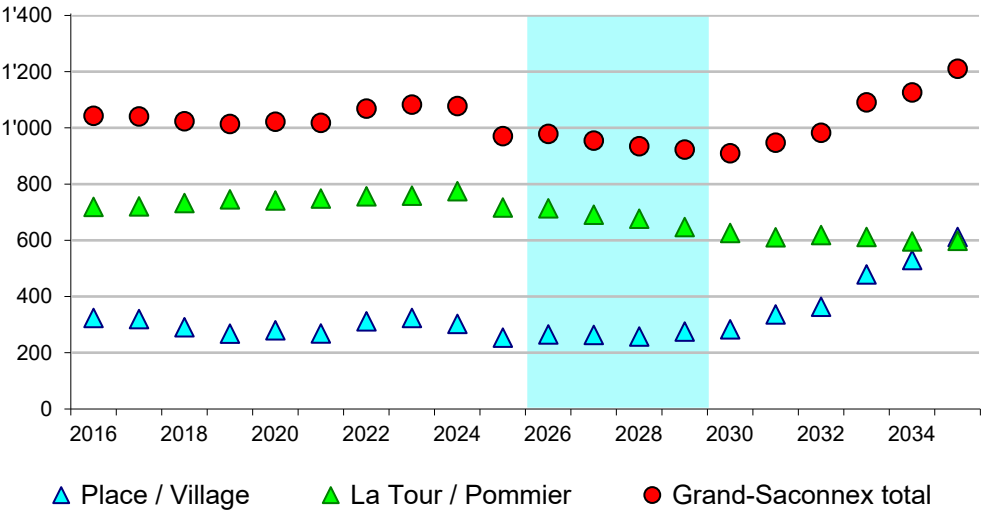
# Écoles et secteurs

## Évolution des effectifs scolarisés

| | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Grand-Saconnex 1 - Place / Village** | | | | | |
| Place | 147 | 155 | 177 | 159 | 135 |
| Village | 122 | 157 | 147 | 144 | 119 |
| **Grand-Saconnex 2 - La Tour / Pommier** | | | | | |
| Pommier | 341 | 366 | 355 | 380 | 352 |
| Tour | 408 | 391 | 404 | 395 | 365 |




### Effectifs d'élèves scolarisés - Primaire 1 à Primaire 8



# Synthèse et commentaire

## Évolution future des effectifs

Les effectifs devraient diminuer d'une soixantaine d'élèves en tout entre 2026 et 2030, essentiellement du fait d'un solde naturel négatif (davantage de départs vers le Cycle d'orientation que d'arrivées en 1P), que ne compenserait pas entièrement le solde migratoire.

Les effectifs devraient ensuite augmenter fortement entre 2031 et 2035, du fait d'importants projets de construction de nouveaux logements. Cette hausse concernerait uniquement le secteur 1 Place / Village, avec comme plus grande augmentation celle de 2033 (plus de 110 élèves supplémentaires scolarisés dans ce secteur cette année-là). Le secteur 2 Tour / Pommier devrait quant à lui voir ses effectifs diminuer sur la quasi-totalité de la période prévisionnelle.

À dix ans de terme, la commune du Grand-Saconnex pourrait accueillir environ 240 élèves de plus qu'en 2025.

## **Hypothèses retenues** (modifications apportées aux hypothèses par défaut)

*Migrations dans le secteur 1 :*

- Arrivées depuis l'extérieur du canton : moyenne 2016-2025.
- Départs vers l'intérieur du canton : moyenne 2016-2025.
- Départs vers l'extérieur du canton : moyenne 2016-2025.
- Explication : ces dernières années, d'importants mouvements d'élèves se sont produits dans le secteur 1 en lien avec l'accueil de familles migrantes à Palexpo. Ces hypothèses visent à atténuer l'impact de ces mouvements dans la prévision.

*Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation :*

- Élèves domiciliés à Grand-Saconnex 1 et scolarisés à Grand-Saconnex 2 : stabilisation au niveau de 2025 (22).
- Élèves domiciliés à Grand-Saconnex 2 et scolarisés à Grand-Saconnex 1 : stabilisation au niveau de 2025 (10).
- Élèves domiciliés à Grand-Saconnex 1 et scolarisés à Meyrin 2 (Cointrin) : stabilisation au niveau de 2025 (1).
- Élèves domiciliés à Vernier 1 (Village) et scolarisés à Grand-Saconnex 1 : stabilisation à 0.
- Élèves domiciliés hors-canton et scolarisés au Grand-Saconnex : diminution progressive selon les nouvelles règles cantonales.

# Anticipation des besoins en locaux

Le présent exercice a pour unique objectif la prévision d'effectifs d'élèves de l'enseignement primaire régulier. Bien que proposant une traduction de ces effectifs en nombre de classes théorique, sur la base d'un nombre moyen d'élèves par classe, ce rapport n'émet pas de recommandations en matière de besoins de locaux.

En effet, la seule prévision d'effectifs ne suffit pas à déterminer ces besoins, qui dépendent également d'autres facteurs, tels que la place disponible dans les écoles existantes ou la répartition géographique et par années de scolarité des futurs élèves, mais aussi l'évolution des pratiques pédagogiques, qui peuvent requérir plus ou moins de locaux pour un même nombre d'élèves. Enfin, l'évolution des besoins liés à l'enseignement spécialisé et au parascolaire doit également être prise en compte.

# Ville du Grand-Saconnex

## CLÉS DE LECTURE

### SOLDE MIGRATOIRE

= + ARRIVÉES en 2P-8P (année T)
- DÉPARTS de 1P-7P (à l'issue de T-1)

Déménagements / emménagements de familles en relation avec d'autres cantons et l'étranger, et au sein du canton entre secteurs (quartiers) et communes (tab. 1).

**Hypothèses pour l'avenir :**

-> migrations avec l'extérieur du canton et internes au canton (parc de logements anciens) :

- tendance récente (moyenne 4 dernières années) : en l'absence d'éléments spécifiques, assure la cohérence d'ensemble au niveau cantonal ;

-> départs d'anciens logts vers de nouveaux logts (d'autres quartiers et communes) :

- tendance récente (moyenne 4 dernières années) ;

-> arrivées dans de nouveaux logements

**=** nombre de logements futurs estimés (graph 4)
**X** taux d'emménagement
(voir ci-dessous).

### IMPACT DES NOUVELLES CONSTRUCTIONS

**Nombre d'arrivées pour 100 nouveaux logements [1] dit « Taux d'emménagement »**

| Catégories de logements | Enfants de | | Élèves de | |
|---|---|---|---|---|
| | 0 an | 1-3 ans | 1P | 2P-8P |
| **HBM** | 16 | 34 | 10 | 41 |
| **Autres subventionnés (HM, HLM...)** | 16 | 24 | 9 | 24 |
| **Loyer libre** | 12 | 13 | 4 | 12 |
| **PPE** | 10 | 14 | 4 | 13 |
| **Villa** | 11 | 20 | 7 | 22 |
| **Divers sans distinction** [2] | 14 | 19 | 6 | 18 |
| **Moyenne pondérée** | 13 | 19 | 6 | 19 |

(1) logements de 4 pièces et plus genevois (deux chambres au moins)

(2) catégorie non connue pour la prévision : moyenne «Autres subventionnés» et «Loyer libre»

***Estimation basée sur l'analyse de l'occupation des logements construits de 2016 à 2022 (SRED - 2023)***

Apports en moyenne cantonale, cumul des arrivées l'année T de mise à disposition des logements et l'année suivante (T+1). Les logements sont pleinement occupés dans les deux ans qui suivent leur mise à disposition. Au-delà, les seuls apports sont dus à la natalité.

- Les apports d'élèves dépendent de la catégorie de logements.
- Pour cent nouveaux logements, on compte en moyenne un apport de :
  - 25 élèves de l'enseignement primaire public régulier ;
  - 19 enfants de 1-3 ans ;
  - 13 enfants de 0 an.

  Ces apports se produisent principalement l'année de mise à disposition, mais aussi l'année qui suit.
- 1'000 nouveaux logements correspondent à un besoin théorique d'environ 12-13 nouvelles classes.

### BILAN DES ÉCHANGES

Bilan entre secteurs, du point de vue des échanges entre lieu de domicile et école de scolarisation (tab. x.2, x.5, x.6, x.7) : un bilan négatif signifie que les élèves domiciliés dans le secteur considéré sont plus nombreux à se scolariser dans des écoles d'autres secteurs que ceux qui sont accueillis dans ces mêmes écoles, alors qu'ils sont domiciliés en dehors du secteur ; et inversement lorsque le bilan est positif.

**Hypothèses pour l'avenir :**

- compte tenu de l'évolution des bassins de recrutement des écoles, et notamment de la politique de gestion intercommunale des échanges d'élèves.

### SOLDE NATUREL

= + ARRIVÉES en 1P (année T)
- DÉPARTS de 8P (à l'issue de T-1)

Différence entre le nombre d'arrivées en 1ère prim. et le nombre de départs de 8ème prim. vers le Cycle d'orientation.

**Hypothèses pour l'avenir :**

- découlent des hypothèses de naissances et de migrations déterminées pour les enfants préscolaires et les élèves. Pour les quatre prochaines années, les arrivées de 1ère prim. sont estimées sur la base :
  - du nombre de naissances enregistrées ;
  - des évolutions migratoires ;
  - du taux de scolarisation public à 4 ans.

  Pour les six années qui suivent, s'y ajoute une projection des naissances, prenant en compte les projets de nouvelles constructions.

### AUTRES MOUVEMENTS

Échanges avec l'enseignement privé et l'enseignement spécialisé.

**Hypothèses pour l'avenir :**

- tendance récente (moyenne 4 dernières années).

### PRÉCAUTIONS DE LECTURE

Pour les années futures, les arrondis peuvent entraîner des écarts de 1 à 2 unités sur certains totaux.

## MÉTHODOLOGIE

La méthodologie utilisée s'inspire de la méthode de prévision cantonale dite « des flux », méthode adaptée pour prendre en compte les contraintes liées à un traitement local.

- Les prévisions s'appuient sur une étude de l'évolution récente des paramètres qui influencent la composition des cohortes d'enfants depuis la naissance jusqu'à la sortie du primaire et des perspectives d'avenir envisagées (cf. clés de lecture).
- La qualité des prévisions dépend des hypothèses choisies pour chacun de ces paramètres. Elles peuvent être considérées comme « crédibles » sur un terme de 4 ans ; au-delà il s'agit de la poursuite des tendances observées « toutes choses égales par ailleurs » au moment où elles sont réalisées.
- Ces hypothèses doivent être périodiquement révisées pour tenir compte des nouvelles tendances émergeantes et de leur impact sur l'évolution des effectifs d'élèves.
- Ces études sont réalisées en partenariat étroit avec les communes et la direction de l'enseignement obligatoire qui mettent à disposition leurs connaissances fines du terrain, connaissances nécessaires à la formulation des hypothèses prévisionnelles les plus pertinentes.

Aires d'attraction des écoles primaires pour la commune de Grand-Saconnex

1 - 3 élèves
4 - 10 élèves
11 - 22 élèves
23 - 43 élèves
44 - 101 élèves
1:12 000

janvier 2026
Source : SITG, SITV, Service d'Urbanisme
Ville de Genève