Prévisions localisées d'effectifs d'élèves de l'enseignement primaire
Période 2026 - 2029



CHÊNE-BOUGERIES

Genève - SRED, 2026 - Document 26.028

REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE
POST TENEBRAS LUX

VILLE DE
GENÈVE
SERVICE D'URBANISME
DÉPARTEMENT DES CONSTRUCTIONS
ET DE L'AMÉNAGEMENT

acg
Association
des communes
genevoises

Service
de la recherche
en éducation

Les hypothèses retenues dans ce document ont été élaborées à partir d'un projet du SRED discuté, amendé et validé par le groupe de travail lors de la séance du 18 mai 2026.

Composition du groupe de travail

Ville de Chêne-Bougeries

M. Florian Gross maire
Mme Florence Lambert conseillère administrative
M. William Locher conseiller administratif
M. Nikola Blagojevic secrétaire général
M. Sébastien Casoni responsable du service Territoire, Biodiversité, Mobilité
M. Alexandre Fouchault responsable du service Petite enfance, Jeunesse et Écoles

Service d'urbanisme de la Ville de Genève

Mme Florence Lambelet Chéron géographe-urbaniste

Département de l'instruction publique, de la formation et de la jeunesse

Direction générale de l'enseignement obligatoire

Mme Sabine Fauriel cheffe de service, Organisation et planification
Mme Caroline Desjacques Privato directrice de l'établissement Chêne-Bougeries
Mme Sandrine Di Iorio future directrice de l'établissement Chêne-Bougeries

Service de la recherche en éducation (SRED)

M. Bernard Engel collaborateur scientifique

Source des données

- Fichiers extraits de la base de données de l'Office cantonal de la population et des migrations (OCPM) pour les enfants de 0-4 ans.
- Données du Département du territoire (DT) concernant les projets de logements recensés par année de mise à disposition probable pour les dix prochaines années, traités selon une méthodologie Ville de Genève, en collaboration avec les spécialistes communaux.
- Données de l'Office cantonal de la statistique (OCSTAT) concernant les nouvelles constructions de logements réalisées annuellement.
- Fichiers du Service de la recherche en éducation (SRED) élaborés à partir d'extractions annuelles de la base de données scolaires de la Direction de l'organisation et de la sécurité de l'information (DOSI) du DIP.

Sauf indication contraire, toutes les données observées le sont au 31 décembre de l'année concernée.

Crédits

La présente étude a été élaborée en collaboration étroite avec la ville de Chêne-Bougeries (élus, cadres et techniciens) et la direction de l'enseignement obligatoire (direction générale, directeurs d'établissement), en partenariat avec le Service d'urbanisme de la Ville de Genève, grâce à une méthodologie développée par le Service de la recherche en éducation (SRED) du Département de l'instruction publique, de la formation et de la jeunesse (DIP). Cette étude s'inscrit dans le cadre plus large d'une planification scolaire des besoins de l'enseignement primaire au niveau de l'ensemble des communes de l'agglomération, projet mis sur pied avec la collaboration de l'Association des communes genevoises (2001). Données sources de base ; enfants préscolaires : Office cantonal de la population et des migrations (OCPM) ; élèves : nBDS (DIP) ; logements : ville de Chêne-Bougeries et DT. Voir également le site web : https://www.ge.ch/dossier/analyser-education/previsions-effectifs-eleves.

Contacts

Méthodologie, traitement des données et publication : bernard.engel@etat.ge.ch / Tél. 022 546 71 08

Traitement des informations sur les projets de logements : florence.lambelet@geneve.ch / Tél. 022 418 60 40

Traitement spatial des données et production cartographique des aires d'attraction et des projets de logements : sophia.ehrensperger@geneve.ch / Tél. 022 418 60 31

Ville de Chêne-Bougeries

CHÊNE-BOUGERIES

STRATÉGIE COMMUNALE

La commune de Chêne-Bougeries, consciente des enjeux démographiques de son territoire et des besoins en matière d'accueil des élèves de l'enseignement primaire, porte une attention toute particulière aux prévisions localisées d'effectifs d'élèves. La commune compte, pour l'année 2026-2027, 1'121 élèves répartis dans quatre écoles, offrant respectivement 13, 20, 7, 14 classes. Ces écoles communales comprennent également des locaux pour les activités parascolaires, une salle de rythmique, deux salles de gymnastique et une piscine.

Pour répondre à la forte croissance annoncée des effectifs, qui prévoit à échéance de trois et cinq ans, une augmentation de respectivement 77 et 89 élèves par rapport aux chiffres actuels, la commune de Chêne-Bougeries a lancé des projets d'agrandissement pour trois de ses écoles ces dernières années.

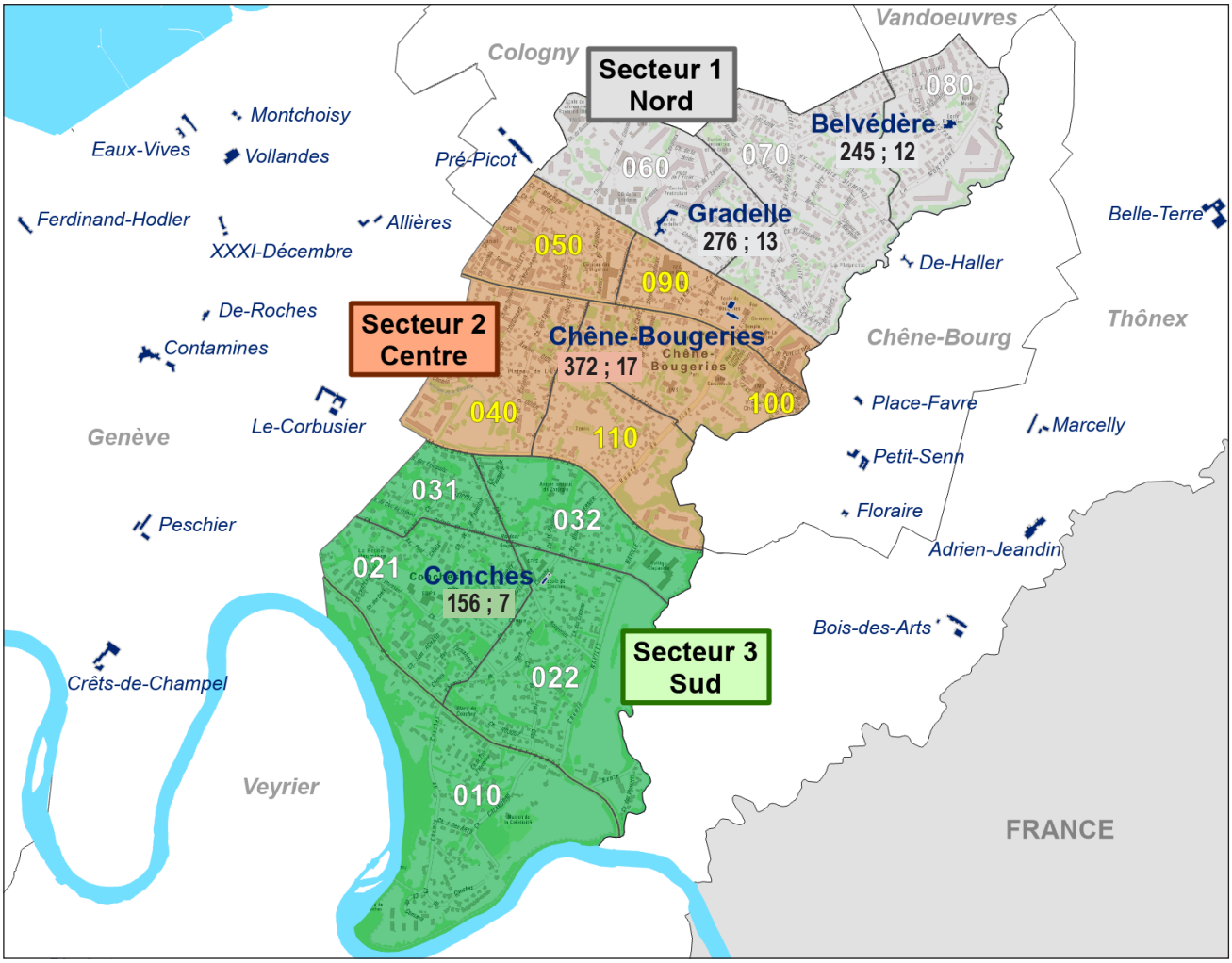
Ainsi, l'école de Chêne-Bougeries, située dans le secteur centre de la commune, a été agrandie avec la construction d'un demi-groupe scolaire comprenant huit classes et des locaux pour les activités parascolaires, dont la mise en service a eu lieu lors de la rentrée scolaire 2024.

La deuxième extension concerne l'école du Belvédère, située dans le secteur Nord du territoire. Cette extension comprendra un demi-groupe scolaire de neuf classes, des locaux parascolaires, un réfectoire ainsi qu'une salle de gymnastique avec une date de mise en service prévue pour la rentrée scolaire 2027.

Enfin, la commune a voté un crédit d'étude pour le développement, à plus long terme, d'un projet de rénovation et d'agrandissement de l'école de Conches, située au Sud de la commune.

Écoles

Situation selon l'état au 31.12.2025



Légende :

= École primaire

20 ; 1 = Nombre total d'élèves 1P-8P (voir ci-dessous) ; Nombre de classes 1P-8P (enseignement régulier uniquement)

010 = Sous-secteur GIREC

Afin de bénéficier d'un volume de données suffisant pour appliquer des hypothèses prévisionnelles de manière solide, les prévisions sont réalisées pour des ensembles d'écoles, regroupées en secteurs « de prévision ». Ce découpage communal est constitué par regroupement de sous-secteurs GIREC (groupe interdépartemental de représentation cartographique) de domicile des enfants (475 pour l'ensemble du canton) avec les écoles correspondantes. Il est déterminé en fonction de considérations urbanistiques - profils de quartier, voies de communication, projets de construction de logements, etc. - et de préoccupations scolaires - zones de recrutement des écoles (carte scolaire).

Périmètre de l'étude

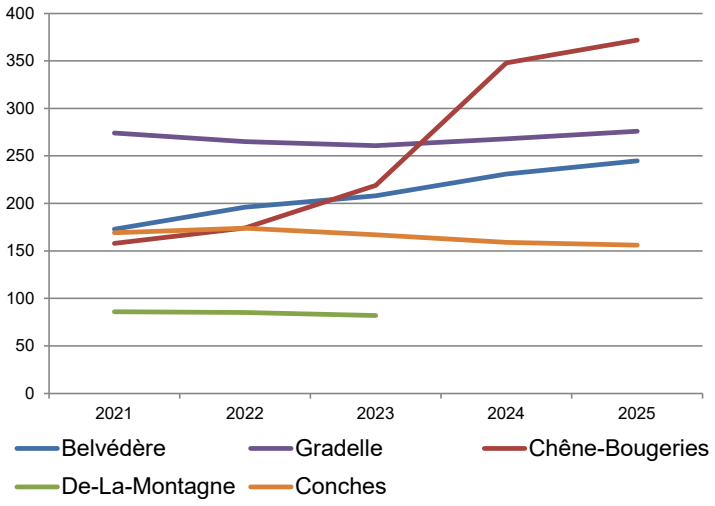
Pour chaque secteur concerné (commune ou partie de commune, voir ci-dessus), les données présentées dans ce document concernent :

- les enfants de 0 à 4 ans : préscolarité de 0-3 ans et enfants de 4 ans scolarisés (taux de scolarisation public à 4 ans ; sources : base de données OCPM et nBDS)
- les élèves de l'enseignement primaire régulier public, soit les années de scolarité 1ère primaire à 8ème primaire (dites «1P à 8P»), y compris les élèves de l'enseignement spécialisé qui sont partiellement ou totalement intégrés dans une classe de l'enseignement régulier (double scolarité) ; source : nBDS.

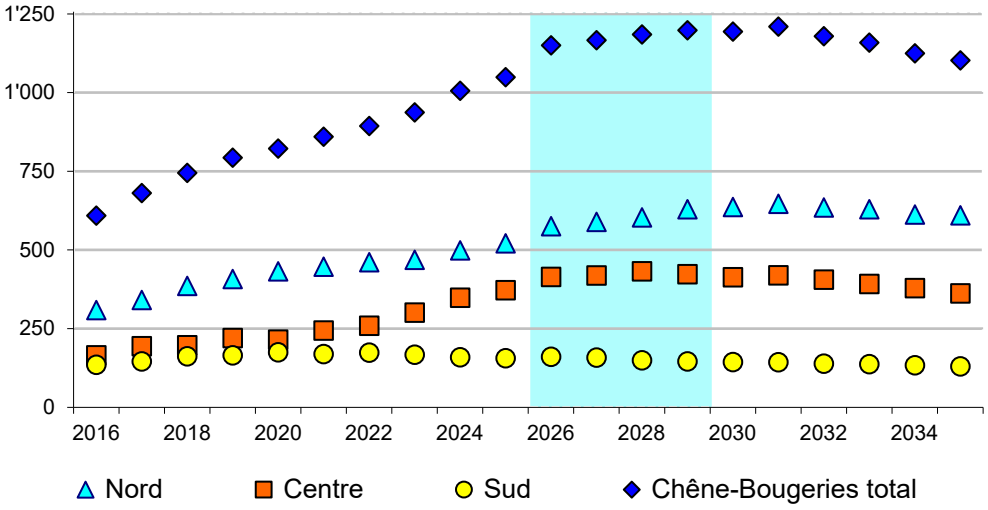
Écoles et secteurs

Évolution des effectifs scolarisés

	2021	2022	2023	2024	2025
Chêne-Bougeries 1 - Nord					
Belvédère	173	196	208	231	245
Gradelle	274	265	261	268	276
Chêne-Bougeries 2 - Centre					
Chêne-Bougeries	158	174	219	348	372
De-La-Montagne	86	85	82		
Chêne-Bougeries 3 - Sud					
Conches	169	174	167	159	156

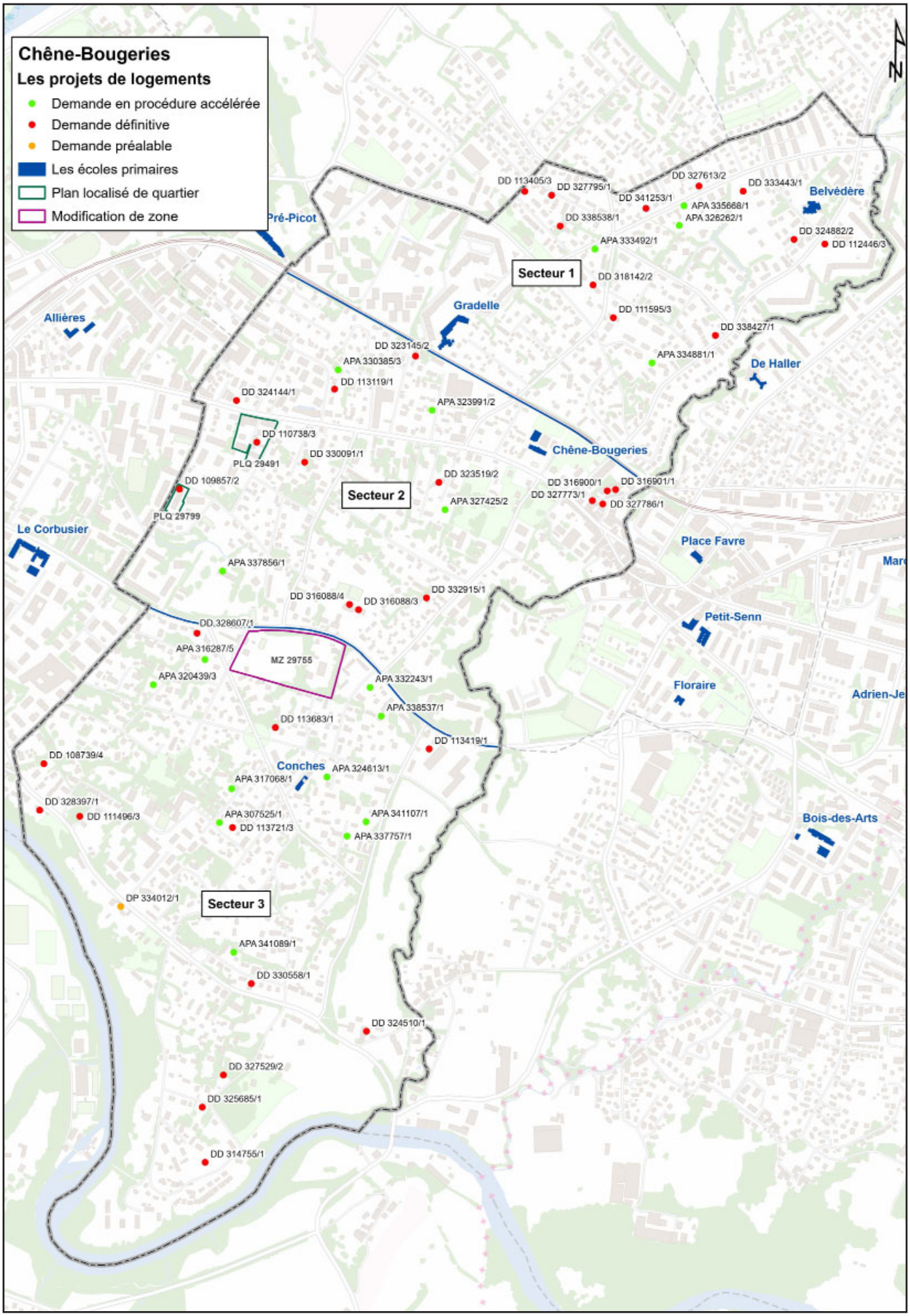


Effectifs d'élèves scolarisés - Primaire 1 à Primaire 8



Projets de logements

Logements de 4 pièces et plus



Projets de logements

Logements de 4 pièces et plus selon la catégorie

Secteur 1 - Nord

No	Adresse	Description	Type de loyer	*Lgts total*	Lgts 4p+	Mise à disp.	Statut
DD 113'405/3	6, 6A, 6B, chemin David-Munier	construction de trois habitations contiguës (44% HPE) - garages - ajour saut de loup	villa	*3*	3	2026	Chantier
DD 112'446/3	136A, 136B, 136C, 136D, chemin De-La-Montagne	construction de quatre immeubles de logements et d'activités	PPE	*72*	45	2026	Chantier
DD 111'595/3	42, chemin de Grange-Falquet	habitat groupé (HPE 43.8%), garage sout., aménagements de places de parc	villa	*8*	4	2026	Chantier
APA 326'262/1	24A, route Jean-Jacques-Rigaud	construction de 4 villas contigües (30% THPE), stationnement extérieur, clôtures, portails et local poubelles	villa	*4*	4	2026	Chantier
DD 324'882/2	5B, chemin Castan	construction de trois villas mitoyennes (29.9% THPE) – vérandas – piscines (modif du projet initial)	villa	*3*	3	2026	Chantier
DD 327'795/1	6, chemin Saladin	transformation et agrandissement d'un villa pour la création de deux logements (40,2% HPE)	libre	*2*	2	2026	Chantier
APA 333'492/1	8, route Jean-Jacques-Rigaud	construction de deux villas contigües THPE 29.8%	villa	*2*	2	2026	Chantier
APA 335'668/1	26, route Jean-Jacques-Rigaud	construction de 3 villas mitoyennes (30% THPE) avec vérandas et couverts	villa	*3*	3	2026	Chantier
DD 318'142/2	14, avenue De-Gasparin	construction d'un habitat groupé (30.0% THPE) avec garage souterrain (modif du projet initial)	villa	*4*	4	2027	Accepté
APA 334'881/1	27C, chemin De-La-Montagne	construction de deux villas individuelles (29.8% THPE)	villa	*2*	2	2027	Chantier
DD 327'613/2	29, route Jean-Jacques-Rigaud	construction d'un habitat groupé (48% THPE), places de stationnement extérieures (modif du projet initial)	villa	*4*	4	2028	Prolong. autor.
DD 338'427/1	41A, chemin De-La-Montagne	construction de 3 villas mitoyennes (43,5 % HPE) - 2 piscines	villa	*3*	3	2029	Instruction
DD 338'538/1	9, avenue De-Gasparin	construction de 2 villas mitoyennes (33% THPE), modification taux villas existantes	villa	*2*	2	2029	Instruction
DD 341'253/1	17, route Jean-Jacques-Rigaud	construction d'un bâtiment d'habitat groupé (47.7% THPE) avec parking souterrain	villa	*4*	4	2029	Instruction
DD 333'443/1 (DP 18'897/1)	38, route Jean-Jacques-Rigaud	construction de trois habitats groupés (26.2% THPE), parking commun	PPE	*51*	41	2030	Instruction
Secteur 1 : hypothèse de 5 villas par an			villa	*35*	35	2029-2035	
			TOTAL	***202***	**161**		

Abréviations : APA : Autorisation par procédure accélérée
DD : Demande définitive
DP : Demande préalable
MZ : Modification de zone
PLQ : Plan localisé de quartier

Projets de logements

Logements de 4 pièces et plus selon la catégorie

Secteur 2 - Centre

No	Adresse	Description	Type de loyer	*Lgts total*	Lgts 4p+	Mise à disp.	Statut
DD 316'088/4	155, 155A, 155B, 155C, route de Malagnou	construction de 2 habitats groupés (30% THPE), parking souterrain, piscine intérieure	villa	*10*	10	2026	Chantier
DD 109'857/2 PLQ 29'799/-	21, 23, 25, chemin de la Chevillarde	construction de deux immeubles de logements - garage souterrain (modif du projet initial)	33 HM, 15 PPE	*56*	48	2026	Chantier
APA 323'991/2	3, chemin Monplaisir	construction de 2 villas contiguës (THPE 30%) avec 2 garages	villa	*2*	2	2026	Chantier
DD 113'715/1	5-15, rue de Chêne-Bougeries 6-10, ch. du Pont-de-Ville	construction et rénovation de plusieurs bâtiments d'habitations	libre	*17*	9	2026	Chantier
APA 327'425/2	124F, route de Chêne	construction d'une villa (27,5%) HPE - garage - piscine	villa	*1*	1	2026	Chantier
DD 323'145/2	26, chemin des Grangettes	construction d'une villa (30 % THPE) - aménagements et stationnement extérieurs (modif du projet initial)	villa	*1*	1	2026	Chantier
DD 110'738/3 PLQ 29'491/-	6-8, chemin Jules-Cougnard	construction d'un immeuble de logements - parking souterrain + abattage d'arbres (modif projet initial)	HM	*20*	18	2026	Chantier
DD 323'519/2	5, chemin de Grange-Bonnet	construction de deux habitats groupés (30% THPE), parking souterrain ajout d'un deuxième sous-sol	PPE	*6*	6	2026	Accepté
DD 330'091/1	chemin des Eglantiers	construction de deux villas contiguës	villa	*2*	2	2026	Chantier
DD 327'786/1	7, chemin de la Fontaine	construction d'un immeuble de logements et surfaces commerciales au rez-de-chaussée	PPE	*11*	7	2027	Chantier
DD 327'773/1	18, chemin du Pont-de-Ville	transformation, assainissement et changement d'affectation d'une grange en habitation à 2 logements - construction d'un immeuble de logements avec surface commerciale	libre	*5*	1	2027	Instruction
APA 337'856/1	7, chemin Castoldi	construction d'une habitation unifamiliale HPE (6,9%) avec garage et local vélos	villa	*1*	1	*2027*	Chantier
DD 316'900/1	5, 5A, 7, chemin du Pont-de-Ville	surélévation et aménagement de logements - réaménagement du parking	libre	*10*	4	2027	Chantier
APA 330'385/3	10A, chemin de Challendin	construction de deux villas contiguës THPE (24.52%) - abri vélos	villa	*2*	2	*2027*	Chantier
DD 113'119/1	6, 6A, 6B, 6C, 6D, 6E, chemin de Challendin	construction de six villas HPE avec parking souterrain	villa	*6*	6	2028	Recours CJ
DD 324'144/1	77A, route de Chêne	construction d'un bâtiment mixte de bureaux, de commerces et de logements	PPE	*12*	6	2028	Instruction
DD 316'901/1	9, chemin du Pont-de-Ville	surélévation et transformation d'un immeuble de logements	libre	*10*	4	2028	Chantier
DD 332'915/1	À dénommer CBS2 2	construction de 2 groupes de 2 et 3 villas contiguës et d'une villa individuelle	villa	*6*	6	2030	Instruction
Secteur 2 : hypothèse de 9 villas par an			villa	*63*	63	2029-2035	
			TOTAL	***241***	**197**		

Abréviations : APA : Autorisation par procédure accélérée
DD : Demande définitive
DP : Demande préalable
MZ : Modification de zone
PLQ : Plan localisé de quartier

Projets de logements

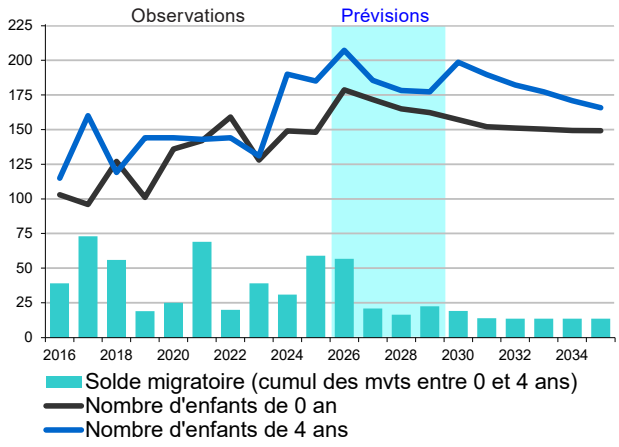
Logements de 4 pièces et plus selon la catégorie

Secteur 3 - Sud

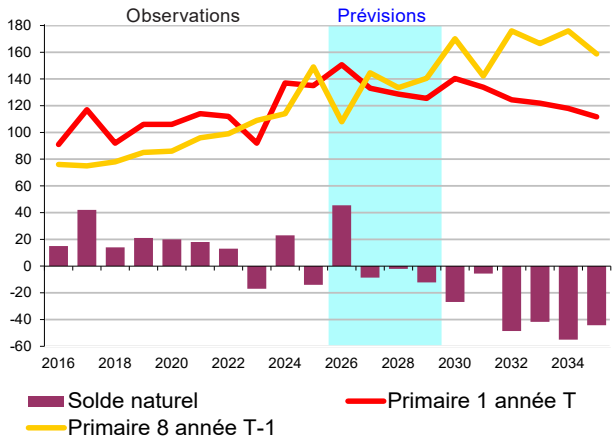
No	Adresse	Description	Type de loyer	*Lgts total*	Lgts 4p+	Mise à disp.	Statut
DD 113'419/1	1A, 1B, chemin Naville	construction 2 villas contiguës (THPE 30%)	villa	*2*	2	2026	Chantier
APA 307'525/1	17, chemin J.-F.-Dupuy	construction d'une villa THPE (29,8%), piscine	villa	*1*	1	2026	Chantier
DD 111'496/3	3, 5, 7, 9, chemin des Crêts-de-Florissant	construction de quatre villas mitoyennes (THPE 47%), garages	villa	*4*	4	2026	Chantier
DD 113'721/3	19, 19A, chemin J.-F.-Dupuy	construction de 2 maisons mitoyennes, couvert à voitures, abris de jardin - (modif projet initial)	villa	*2*	2	2026	Chantier
APA 317'068/1	10, chemin J.-F.-Dupuy	construction d'une villa HPE (26.9%), d'une piscine, d'un poolhouse	villa	*1*	1	2026	Chantier
APA 316'287/5	11, chemin Paul-Seippel	construction d'une villa individuelle (28.9% THPE), parking souterrain - aménagements extérieurs - piscine (modif projet initial)	villa	*1*	1	2026	Chantier
APA 320'439/3	3A, chemin Paul-Seippel	construction de deux villas (29.9% THPE) avec garages, abris et piscines (modif projet initial)	villa	*2*	2	2026	Chantier
APA 324'613/1	42A, chemin de Fossard	modification du taux de la villa existante (17.4%) et construction d'une villa (30% THPE) avec garage et piscine chauffée	villa	*1*	1	2026	Chantier
DD 324'510/1	3, route de Villette	transformation d'un rural abritant deux logements - aménagement de deux logements supplémentaires	libre	*2*	2	2026	Chantier
DD 325'685/1	8, chemin J.-Des-Arts	construction d'une villa et d'un garage - PAC - abattage et/ou élagage d'arbres hors forêt	villa	*1*	1	2026	Chantier
DD 327'529/2	8, chemin Calandrini	construction d'un habitat groupé (26.8% HPE)	villa	*4*	4	2026	Chantier
DD 328'397/1	130, route de Florissant	construction d'habitats groupés (30% THPE) avec garage souterrain	villa	*4*	4	2026	Accepté
DD 328'607/1	102, route de Malagnou	construction d'une villa individuelle (30% THPE) - piscine et poolhouse	villa	*1*	1	2026	Instruction
DD 113'683/1	31, 31A, chemin de Fossard	construction de deux villas contiguës (30% THPE) - places de stationnement couvertes	villa	*2*	2	2027	Prolong. autor.
DD 314'755/1	chemin de Conches	habitat groupé (29.9% THPE) - garage souterrain	PPE	*5*	5	2027	Autor. confirmée
APA 332'243/1	1B, avenue Georges-Werner	construction de 4 villas mitoyennes (30% THPE) avec piscines et couverts	villa	*4*	4	2028	Accepté
APA 338'537/1	170B, route de Malagnou	construction d'une villa (29.8%THPE)	villa	*1*	1	2028	Accepté
DD 330'558/1	12, chemin Rojoux	construction d'un habitat groupé (30% THPE) avec garage souterrain - couvert à vélos	villa	*4*	4	2028	Chantier
DP 334'012/1	154, route de Florissant	construction d'une habitation	villa	*1*	1	2028	Accepté
APA 341'107/1	20A, chemin Naville	rénovation et transformation d'une villa à un logement, en deux logements (10%) - escalier extérieur	villa	*2*	2	2028	Chantier
APA 337'757/1	6, chemin des Crettets	construction de deux villas individuelles (THPE), garages, aménagements extérieurs	villa	*2*	2	2030	Instruction
APA 341'089/1	5, chemin Rojoux	construction d'une villa individuelle (30% THPE) - installation d'une PAC - installation de panneaux solaires en toiture - parking	villa	*1*	1	2030	Instruction
DD 108'739/4	105, route de Florissant	construction d'un habitat groupé de six logements (48%THPE) - parking souterrain	villa	*6*	6	2030	Instruction
Secteur 3 : hypothèse de 4 villas par an à partir de 2029			villa	*28*	28	2029-2035	
			TOTAL	***82***	**82**		
MZ 29'755/-	*Paumière*		*30% HBM, 70% libre*	*250*	*250*	*2036*	

Chêne-Bougeries - Ensemble de la commune

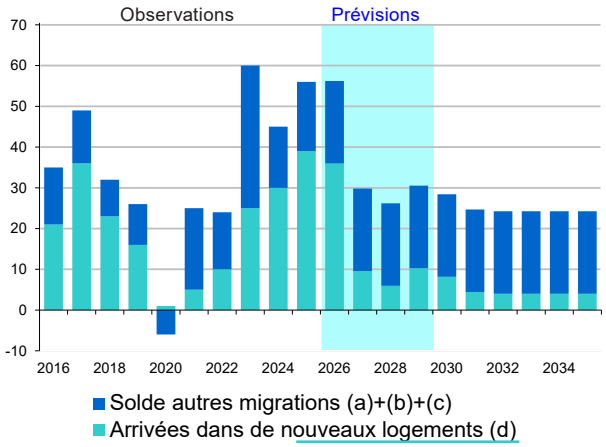
Gr. 0.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



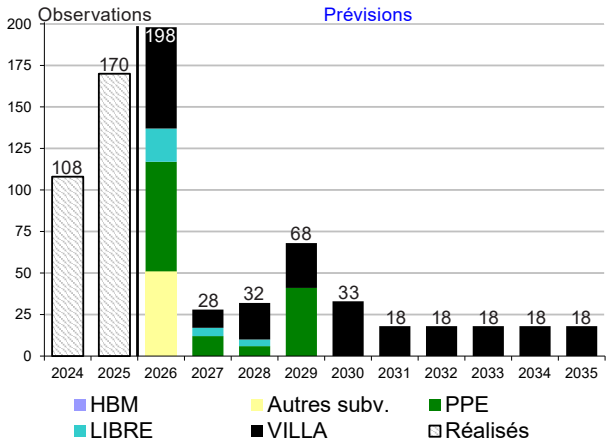
Gr. 0.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 0.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 0.4 - Nombre de nouveaux logements



Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

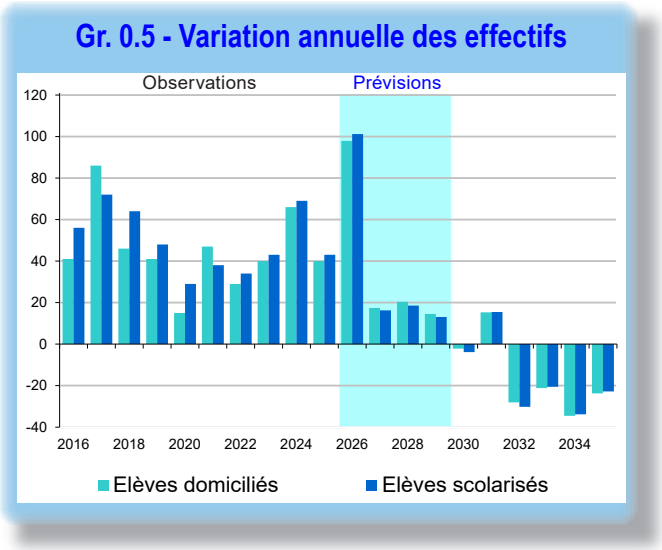
Tab. 0.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	*2030*	*2031*	*2032*	*2033*	*2034*	*2035*
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	**24**	**60**	**45**	**56**	**56**	**30**	**26**	**31**	***28***	***25***	***24***	***24***	***24***	***24***
(a) solde migratoire extérieur canton	19	22	4	14	15	15	15	15	*15*	*15*	*15*	*15*	*15*	*15*
(b) solde migratoire interne au canton	2	18	18	7	11	11	11	11	*11*	*11*	*11*	*11*	*11*	*11*
(c) départs vers de nouveaux logements	-7	-5	-7	-4	-6	-6	-6	-6	*-6*	*-6*	*-6*	*-6*	*-6*	*-6*
(d) arrivées dans de nouveaux logements	10	25	30	39	36	10	6	10	*8*	*4*	*4*	*4*	*4*	*4*
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	**-8**	**-3**	**-2**	**-2**	**-4**	**-4**	**-4**	**-4**	***-4***	***-4***	***-4***	***-4***	***-4***	***-4***
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	**13**	**-17**	**23**	**-14**	**45**	**-9**	**-2**	**-12**	***-27***	***-6***	***-49***	***-42***	***-55***	***-44***
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	**29**	**40**	**66**	**40**	**98**	**17**	**20**	**14**	***-2***	***15***	***-28***	***-21***	***-35***	***-24***

Voir clés de lecture en dernière page.

Chêne-Bougeries - Ensemble de la commune

Gr. 0.5 - Variation annuelle des effectifs



Tab. 0.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

	Observations				Prévisions				Perspectives					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Élèves domiciliés (1)	899	939	1'005	1'045	1'143	1'160	1'181	1'195	*1'193*	*1'208*	*1'180*	*1'159*	*1'124*	*1'101*
Bilan des échanges (2)	-5	-2	1	4	7	6	4	3	*1*	*1*	*-1*	*-0*	*1*	*1*
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	894	937	1'006	1'049	1'150	1'166	1'185	1'198	*1'194*	*1'210*	*1'179*	*1'159*	*1'125*	*1'102*
Écart / 2025	-155	-112	-43		101	117	136	149	*145*	*161*	*130*	*110*	*76*	*53*

Tab. 0.3 - Besoin «théorique» de classes

	Prévisions				Perspectives					
	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Variation annuelle du nombre d'élèves	+ 101	+ 16	+ 19	+ 13	*-4*	*+ 15*	*-30*	*-21*	*-34*	*-23*
Traduction en nombre de classes	**+ 5.1**	**+ 0.8**	**+ 0.9**	**+ 0.7**	***-0.2***	***+ 0.8***	***-1.5***	***-1.0***	***-1.7***	***-1.1***
	Besoin «théorique» de classes supplémentaires *									

*Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différentes années de scolarité et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs (voir aussi «Anticipation des besoins en locaux», page 23).

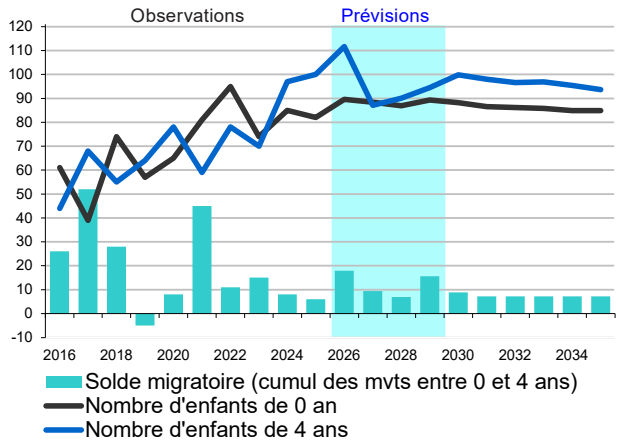
Tab. 0.4 - Informations complémentaires

Réserves de classes **2** (situation au 31.12.2025)

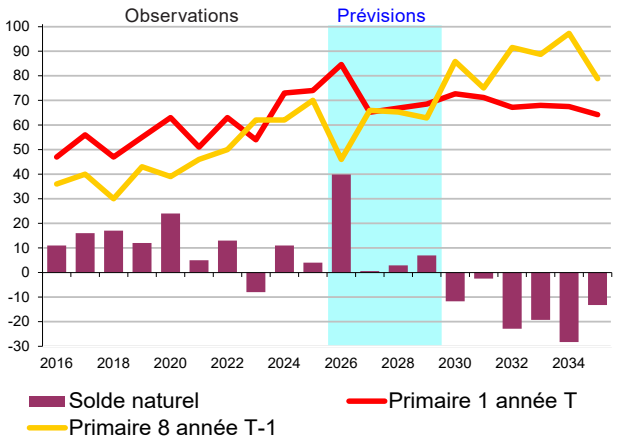
Projets d'aménagements	Nouveaux locaux classes prévus									
	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
(voir détails dans les pages suivantes)		+ 4								

Chêne-Bougeries 1 - Nord

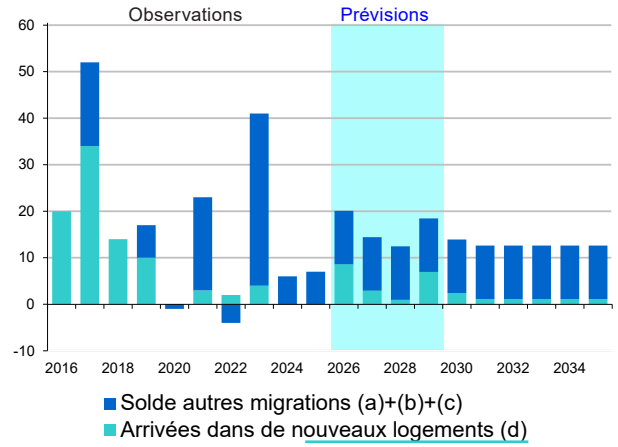
Gr. 1.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



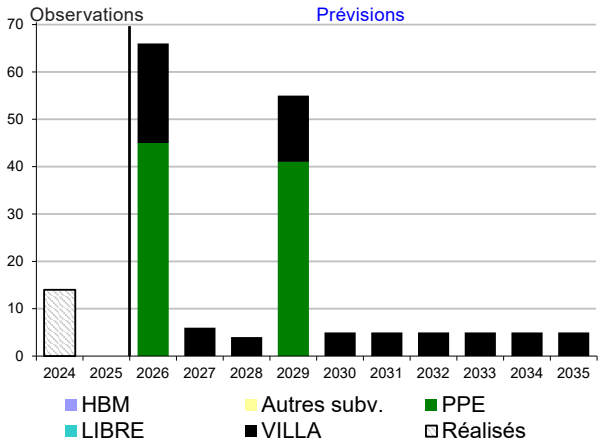
Gr. 1.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 1.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 1.4 - Nombre de nouveaux logements



Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

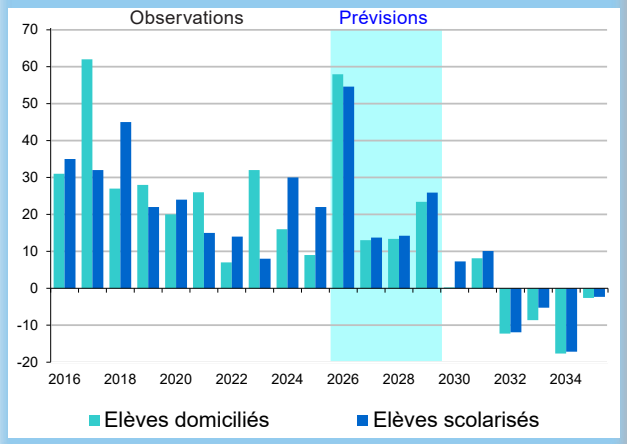
Tab. 1.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	*2030*	*2031*	*2032*	*2033*	*2034*	*2035*
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	**-2**	**41**	**6**	**7**	**20**	**14**	**12**	**18**	***14***	***13***	***13***	***13***	***13***	***13***
(a) solde migratoire extérieur canton	9	18	3	8	10	10	10	10	*10*	*10*	*10*	*10*	*10*	*10*
(b) solde migratoire interne au canton	-7	21	9	3	7	7	7	7	*7*	*7*	*7*	*7*	*7*	*7*
(c) départs vers de nouveaux logements	-6	-2	-6	-4	-5	-5	-5	-5	*-5*	*-5*	*-5*	*-5*	*-5*	*-5*
(d) arrivées dans de nouveaux logements	2	4	0	0	9	3	1	7	*2*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	**-4**	**-1**	**-1**	**-2**	**-2**	**-2**	**-2**	**-2**	***-2***	***-2***	***-2***	***-2***	***-2***	***-2***
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	**13**	**-8**	**11**	**4**	**40**	**1**	**3**	**7**	***-12***	***-2***	***-23***	***-19***	***-28***	***-13***
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	**7**	**32**	**16**	**9**	**58**	**13**	**13**	**23**	***0***	***8***	***-12***	***-9***	***-18***	***-3***

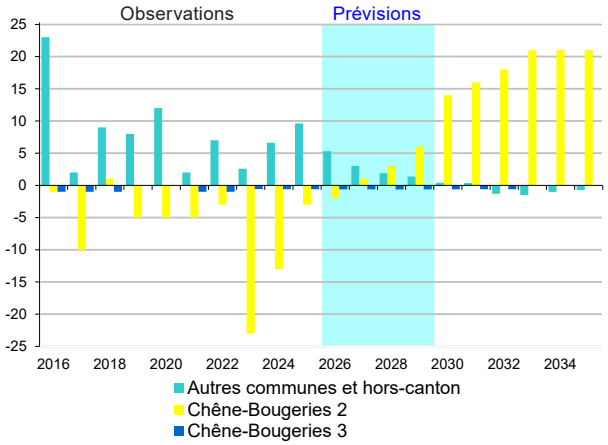
Voir clés de lecture en dernière page.

Chêne-Bougeries 1 - Nord

Gr. 1.5 - Variation annuelle des effectifs



Gr. 1.6 - Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation



Tab. 1.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	*2030*	*2031*	*2032*	*2033*	*2034*	*2035*
Élèves domiciliés (1)	458	490	506	515	573	586	599	623	*623*	*631*	*619*	*610*	*593*	*590*
Bilan des échanges (2)	3	-21	-7	6	3	3	4	7	*14*	*16*	*16*	*19*	*20*	*20*
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	461	469	499	521	576	589	604	629	*637*	*647*	*635*	*630*	*612*	*610*
Écart / 2025	-60	-52	-22		55	68	83	108	*116*	*126*	*114*	*109*	*91*	*89*

Tab. 1.3 - Besoin «théorique» de classes

	Prévisions				*Perspectives*					
	2026	2027	2028	2029	*2030*	*2031*	*2032*	*2033*	*2034*	*2035*
Variation annuelle du nombre d'élèves	+ 55	+ 14	+ 14	+ 26	*+ 7*	*+ 10*	*-12*	*-5*	*-17*	*-2*
Traduction en nombre de classes	**+ 2.7**	**+ 0.7**	**+ 0.7**	**+ 1.3**	***+ 0.4***	***+ 0.5***	***-0.6***	***-0.3***	***-0.9***	***-0.1***
	Besoin «théorique» de classes supplémentaires *									

*Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différentes années de scolarité et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs (voir aussi «Anticipation des besoins en locaux», page 23).

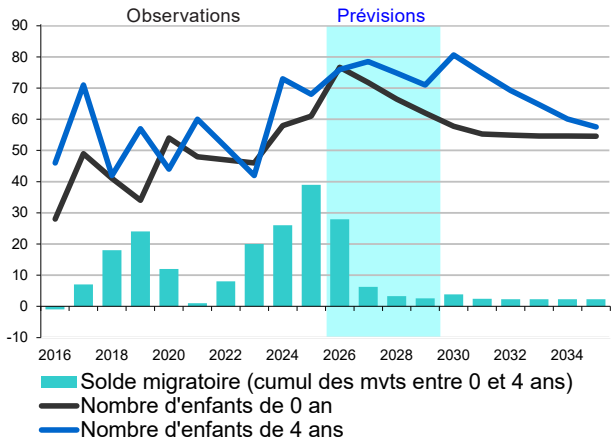
Tab. 1.4 - Informations complémentaires

Réserves de classes **0** (situation au 31.12.2025)

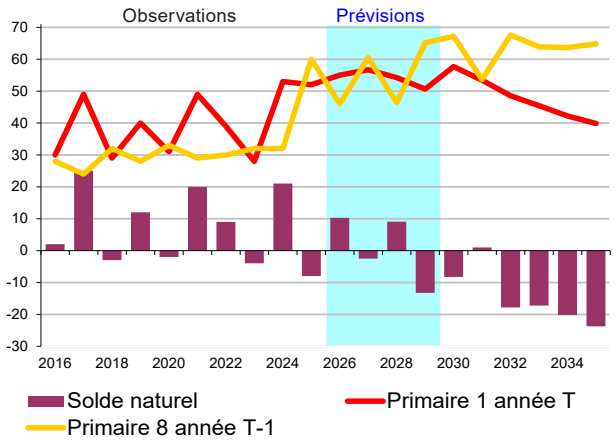
Projets d'aménagements	Nouveaux locaux classes prévus									
	2026	2027	2028	2029	*2030*	*2031*	*2032*	*2033*	*2034*	*2035*
agrandissement école du Belvédère		+ 4								

Chêne-Bougeries 2 - Centre

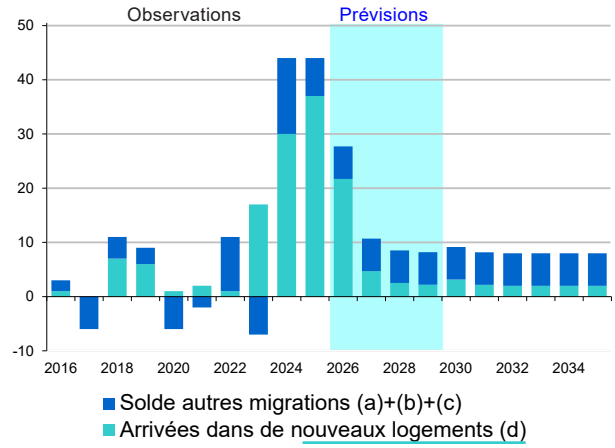
Gr. 2.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



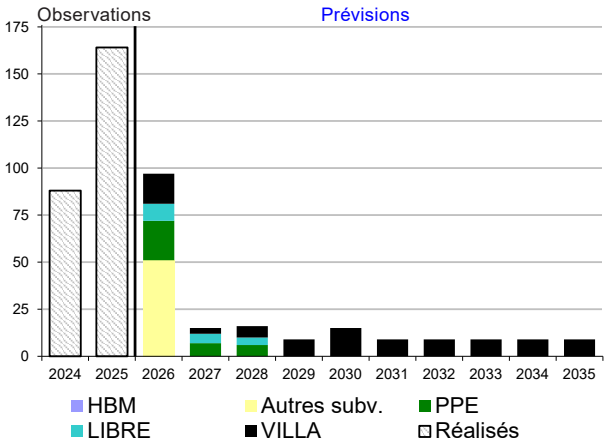
Gr. 2.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 2.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 2.4 - Nombre de nouveaux logements



Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

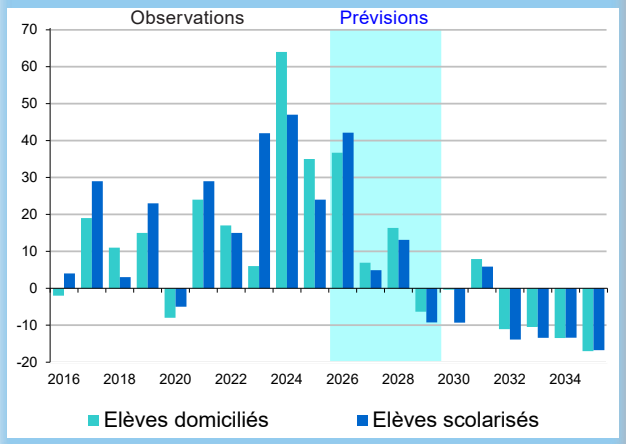
Tab. 2.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	*2030*	*2031*	*2032*	*2033*	*2034*	*2035*
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	**11**	**10**	**44**	**44**	**28**	**11**	**9**	**8**	***9***	***8***	***8***	***8***	***8***	***8***
(a) solde migratoire extérieur canton	7	4	3	7	5	5	5	5	*5*	*5*	*5*	*5*	*5*	*5*
(b) solde migratoire interne au canton	4	-8	12	0	2	2	2	2	*2*	*2*	*2*	*2*	*2*	*2*
(c) départs vers de nouveaux logements	-1	-3	-1	0	-1	-1	-1	-1	*-1*	*-1*	*-1*	*-1*	*-1*	*-1*
(d) arrivées dans de nouveaux logements	1	17	30	37	22	5	3	2	*3*	*2*	*2*	*2*	*2*	*2*
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	**-3**	**0**	**-1**	**-1**	**-1**	**-1**	**-1**	**-1**	***-1***	***-1***	***-1***	***-1***	***-1***	***-1***
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	**9**	**-4**	**21**	**-8**	**10**	**-3**	**9**	**-13**	***-8***	***1***	***-18***	***-17***	***-20***	***-24***
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	**17**	**6**	**64**	**35**	**37**	**7**	**16**	**-6**	***0***	***8***	***-11***	***-10***	***-13***	***-17***

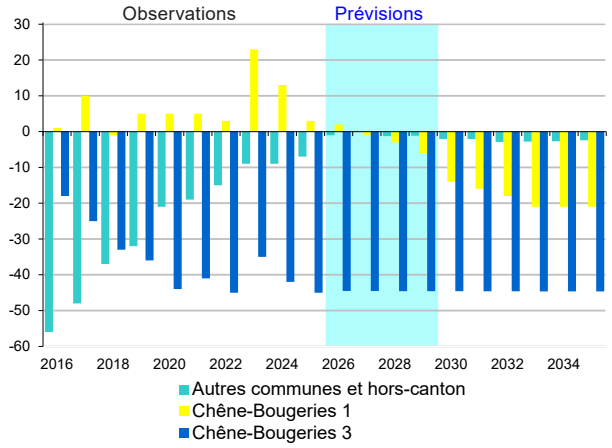
Voir clés de lecture en dernière page.

Chêne-Bougeries 2 - Centre

Gr. 2.5 - Variation annuelle des effectifs



Gr. 2.6 - Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation



Tab. 2.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2022	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	***2030***	***2031***	***2032***	***2033***	***2034***	***2035***
Élèves domiciliés (1)	316	322	386	421	458	465	481	475	*474*	*482*	*471*	*461*	*447*	*430*
Bilan des échanges (2)	-57	-21	-38	-49	-44	-46	-49	-52	*-61*	*-63*	*-66*	*-68*	*-68*	*-68*
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	259	301	348	372	414	419	432	423	*414*	*419*	*406*	*392*	*379*	*362*
Écart / 2025	-113	-71	-24		42	47	60	51	*42*	*47*	*34*	*20*	*7*	*-10*

Tab. 2.3 - Besoin «théorique» de classes

	Prévisions				*Perspectives*					
	2026	**2027**	**2028**	**2029**	***2030***	***2031***	***2032***	***2033***	***2034***	***2035***
Variation annuelle du nombre d'élèves	+ 42	+ 5	+ 13	-9	*-9*	*+ 6*	*-14*	*-13*	*-13*	*-17*
Traduction en nombre de classes	**+ 2.1**	**+ 0.2**	**+ 0.7**	**-0.5**	***-0.5***	***+ 0.3***	***-0.7***	***-0.7***	***-0.7***	***-0.8***
	Besoin «théorique» de classes supplémentaires *									

*Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différentes années de scolarité et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs (voir aussi «Anticipation des besoins en locaux», page 23).

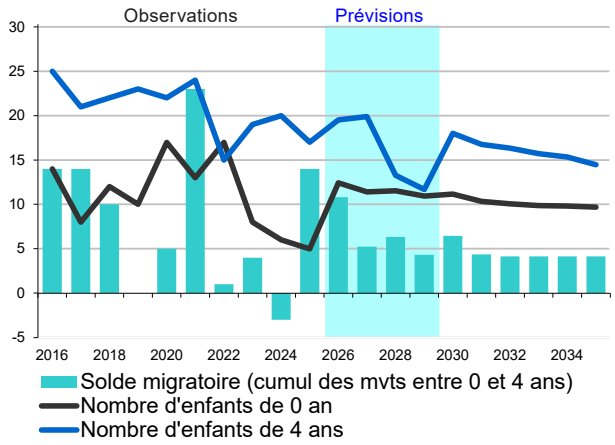
Tab. 2.4 - Informations complémentaires

Réserves de classes **1** (situation au 31.12.2025)

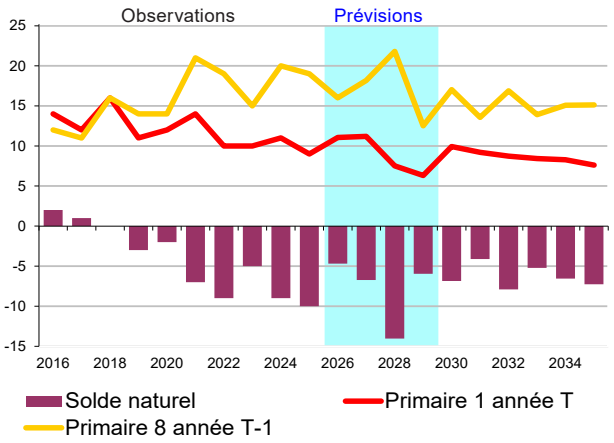
Projets d'aménagements	Nouveaux locaux classes prévus									
	2026	**2027**	**2028**	**2029**	***2030***	***2031***	***2032***	***2033***	***2034***	***2035***

Chêne-Bougeries 3 - Sud

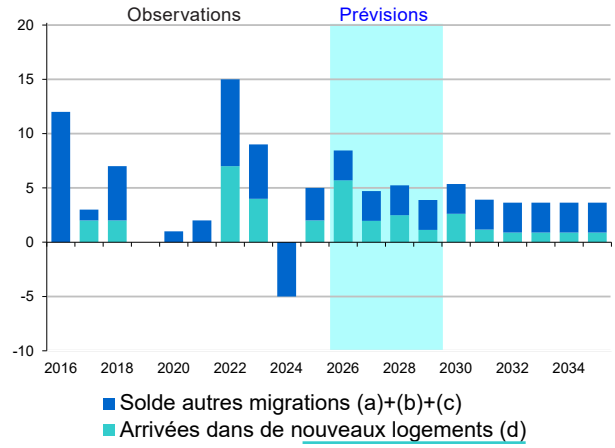
Gr. 3.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



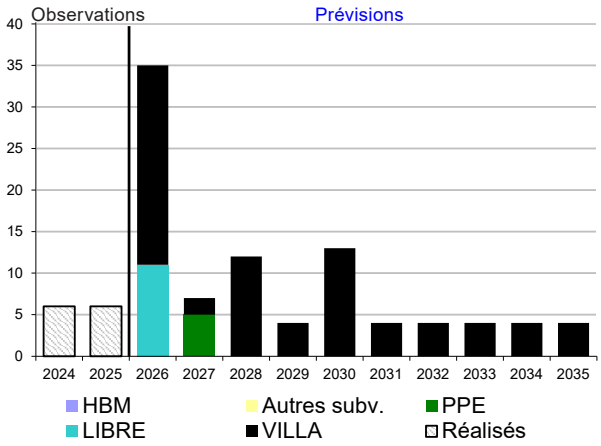
Gr. 3.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 3.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 3.4 - Nombre de nouveaux logements



Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

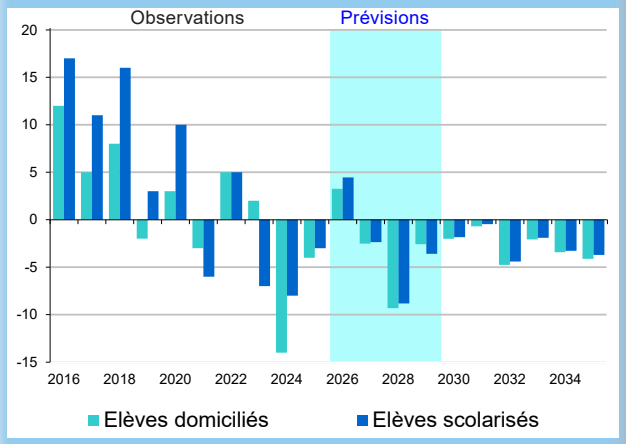
Tab. 3.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	*2030*	*2031*	*2032*	*2033*	*2034*	*2035*
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	**15**	**9**	**-5**	**5**	**8**	**5**	**5**	**4**	***5***	***4***	***4***	***4***	***4***	***4***
(a) solde migratoire extérieur canton	3	0	-2	-1	0	0	0	0	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
(b) solde migratoire interne au canton	5	5	-3	4	3	3	3	3	*3*	*3*	*3*	*3*	*3*	*3*
(c) départs vers de nouveaux logements	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
(d) arrivées dans de nouveaux logements	7	4	0	2	6	2	2	1	*3*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	**-1**	**-2**	**0**	**1**	**-1**	**-1**	**-1**	**-1**	***-1***	***-1***	***-1***	***-1***	***-1***	***-1***
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	**-9**	**-5**	**-9**	**-10**	**-5**	**-7**	**-14**	**-6**	***-7***	***-4***	***-8***	***-5***	***-7***	***-7***
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	**5**	**2**	**-14**	**-4**	**3**	**-3**	**-9**	**-3**	***-2***	***-1***	***-5***	***-2***	***-3***	***-4***

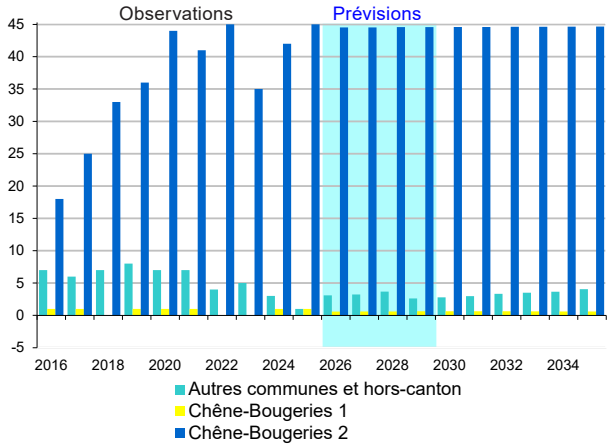
Voir clés de lecture en dernière page.

Chêne-Bougeries 3 - Sud

Gr. 3.5 - Variation annuelle des effectifs



Gr. 3.6 - Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation



Tab. 3.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	*2030*	*2031*	*2032*	*2033*	*2034*	*2035*
Élèves domiciliés (1)	125	127	113	109	112	110	100	98	*96*	*95*	*90*	*88*	*85*	*81*
Bilan des échanges (2)	49	40	46	47	48	48	49	48	*48*	*48*	*49*	*49*	*49*	*49*
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	174	167	159	156	160	158	149	146	*144*	*143*	*139*	*137*	*134*	*130*
Écart / 2025	18	11	3		4	2	-7	-10	*-12*	*-13*	*-17*	*-19*	*-22*	*-26*

Tab. 3.3 - Besoin «théorique» de classes

	Prévisions				*Perspectives*					
	2026	2027	2028	2029	*2030*	*2031*	*2032*	*2033*	*2034*	*2035*
Variation annuelle du nombre d'élèves	+ 4	-2	-9	-4	*-2*	*0*	*-4*	*-2*	*-3*	*-4*
Traduction en nombre de classes	**+ 0.2**	**-0.1**	**-0.4**	**-0.2**	***-0.1***	***0.0***	***-0.2***	***-0.1***	***-0.2***	***-0.2***
	Besoin «théorique» de classes supplémentaires *									

*Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différentes années de scolarité et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs (voir aussi «Anticipation des besoins en locaux», page 23).

Tab. 3.4 - Informations complémentaires

Réserves de classes **1** (situation au 31.12.2025)

Projets d'aménagements	Nouveaux locaux classes prévus									
	2026	2027	2028	2029	*2030*	*2031*	*2032*	*2033*	*2034*	*2035*

Chêne-Bougeries 1 - Nord

Échanges d'élèves entre secteur de domicile et secteur de scolarisation

Tab. 1.5 - Élèves qui habitent le secteur selon le secteur où ils sont scolarisés

(1)	Domiciliés à Chêne-Bougeries 1 - Nord et scolarisés à :	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2032	2035
	Même secteur	424	432	459	481	536	552	567	593	*601*	*576*
	Chêne-Bougeries 2 - Centre	23	43	35	24	23	20	18	15	*3*	*0*
	VGE 1 - Cité / Eaux-Vives	3	5	3	4	4	4	5	5	*5*	*5*
	VGE 2 - Champel / Malagnou	2	0	1	2	1	1	2	2	*2*	*2*
	Chêne-Bougeries 3 - Sud	0	0	1	1	1	1	1	1	*1*	*1*
	Meyrin 1 - Cité / Village	0	0	1	1	1	1	1	1	*1*	*1*
	VGE 7 - Servette / Petit-Saconnex	0	0	1	1	1	1	1	1	*1*	*1*
	Thônex 1 - Nord	0	0	1	1	1	1	1	1	*1*	*1*
	Autres secteurs	6	10	4	0	6	6	6	6	*6*	*6*
TOTAL DOMICILIÉS 1P-8P		**458**	**490**	**506**	**515**	**573**	**586**	**599**	**623**	***619***	***590***

Tab. 1.6 - Élèves qui sont scolarisés dans le secteur selon leur lieu de domicile

(2)	Scolarisés à Chêne-Bougeries 1 - Nord et domiciliés à :	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2032	2035
	Même secteur	424	432	459	481	536	552	567	593	*601*	*576*
	Chêne-Bougeries 2 - Centre	20	20	22	21	21	21	21	21	*21*	*21*
	VGE 1 - Cité / Eaux-Vives	1	1	1	2	1	1	1	1	*1*	*1*
	VGE 2 - Champel / Malagnou	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	Chêne-Bougeries 3 - Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	Meyrin 1 - Cité / Village	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	VGE 7 - Servette / Petit-Saconnex	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	Thônex 1 - Nord	0	0	1	2	1	1	1	1	*1*	*1*
	Autres secteurs *	11	10	9	8	10	10	10	10	*10*	*11*
	Hors canton	5	6	7	7	6	4	3	3	*0*	*0*
TOTAL SCOLARISÉS 1P-8P		**461**	**469**	**499**	**521**	**576**	**589**	**604**	**629**	***635***	***610***

* 2025 : 8 «Autres secteurs» dont 2 «Cologny», 2 «Vernier 2 - Avanchets / Étang»

Tab. 1.7 - Bilan des échanges : élèves scolarisés moins élèves domiciliés

(3) = + (2) - (1)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2032	2035
Bilan des échanges	**3**	**-21**	**-7**	**6**	**3**	**3**	**4.25**	**7**	***16***	***20***
- autres secteurs Chêne-Bougeries	-4	-24	-14	-4	-3	0	2	5	*17*	*21*
- autres communes	2	-3	-0	3	-1	-1	-1	-2	*-1*	*-1*
- hors canton	5	6	7	7	6	4	3	3	*0*	*0*

Note
Bilan négatif : le secteur exporte plus d'élèves qu'il n'en accueille dans ses propres écoles.
Bilan positif : le secteur accueille dans ses écoles plus d'élèves qu'il n'en scolarise dans d'autres secteurs ou communes.

Chêne-Bougeries 2 - Centre

Échanges d'élèves entre secteur de domicile et secteur de scolarisation

Tab. 2.5 - Élèves qui habitent le secteur selon le secteur où ils sont scolarisés

(1)	Domiciliés à Chêne-Bougeries 2 - Centre et scolarisés à :	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2032	2035
	Même secteur	225	245	305	341	380	389	406	400	*396*	*356*
	Chêne-Bougeries 3 - Sud	45	37	42	45	45	45	45	45	*45*	*45*
	Chêne-Bougeries 1 - Nord	20	20	22	21	21	21	21	21	*21*	*21*
	VGE 1 - Cité / Eaux-Vives	15	11	9	5	3	1	0	0	*0*	*0*
	VGE 2 - Champel / Malagnou	9	5	5	4	4	4	4	4	*4*	*4*
	Chêne-Bourg	0	1	1	2	1	1	1	1	*1*	*1*
	VGE 4 - Plainpalais / Jonction	0	0	0	2	1	1	1	1	*1*	*1*
	Thônex 1 - Nord	0	1	1	1	1	1	1	1	*1*	*1*
	Autres secteurs	2	2	1	0	2	2	2	2	*2*	*1*
TOTAL DOMICILIÉS 1P-8P		**316**	**322**	**386**	**421**	**458**	**465**	**481**	**475**	***471***	***430***

Tab. 2.6 - Élèves qui sont scolarisés dans le secteur selon leur lieu de domicile

(2)	Scolarisés à Chêne-Bougeries 2 - Centre et domiciliés à :	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2032	2035
	Même secteur	225	245	305	341	380	389	406	400	*396*	*356*
	Chêne-Bougeries 3 - Sud	0	2	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	Chêne-Bougeries 1 - Nord	23	43	35	24	23	20	18	15	*3*	*0*
	VGE 1 - Cité / Eaux-Vives	4	2	2	1	2	2	2	3	*3*	*3*
	VGE 2 - Champel / Malagnou	0	0	1	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	Chêne-Bourg	2	1	1	1	1	1	1	1	*1*	*1*
	VGE 4 - Plainpalais / Jonction	0	1	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	Thônex 1 - Nord	0	2	0	0	1	1	1	1	*1*	*1*
	Autres secteurs	2	0	0	0	1	1	1	0	*1*	*1*
	Hors canton	3	5	4	5	5	4	2	2	*0*	*0*
TOTAL SCOLARISÉS 1P-8P		**259**	**301**	**348**	**372**	**414**	**419**	**432**	**423**	***406***	***362***

Tab. 2.7 - Bilan des échanges : élèves scolarisés moins élèves domiciliés

(3) = + (2) - (1)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2032	2035
Bilan des échanges	**-57**	**-21**	**-38**	**-49**	**-44**	**-46**	**-49**	**-52**	***-66***	***-68***
- autres secteurs Chêne-Bougeries	-42	-12	-29	-42	-43	-46	-48	-51	*-63*	*-66*
- autres communes	-18	-14	-13	-12	-6	-4	-3	-3	*-3*	*-2*
- hors canton	3	5	4	5	5	4	2	2	*0*	*0*

Chêne-Bougeries 3 - Sud

Échanges d'élèves entre secteur de domicile et secteur de scolarisation

Tab. 3.5 - Élèves qui habitent le secteur selon le secteur où ils sont scolarisés

(1)	Domiciliés à Chêne-Bougeries 3 - Sud et scolarisés à :	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2032	2035
	Même secteur	116	114	106	105	105	103	94	92	*85*	*76*
	VGE 6 - Grottes / Saint-Gervais	0	0	0	3	1	1	1	1	*1*	*1*
	VGE 2 - Champel / Malagnou	2	3	3	1	2	2	2	2	*2*	*2*
	Chêne-Bougeries 2 - Centre	0	2	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	Thônex 2 - Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	Chêne-Bougeries 1 - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	Cologny	0	0	1	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	Thônex 1 - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	Autres secteurs	7	8	3	0	4	3	3	3	*3*	*2*
TOTAL DOMICILIÉS 1P-8P		**125**	**127**	**113**	**109**	**112**	**110**	**100**	**98**	***90***	***81***

Tab. 3.6 - Élèves qui sont scolarisés dans le secteur selon leur lieu de domicile

(2)	Scolarisés à Chêne-Bougeries 3 - Sud et domiciliés à :	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2032	2035
	Même secteur	116	114	106	105	105	103	94	92	*85*	*76*
	VGE 6 - Grottes / Saint-Gervais	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	VGE 2 - Champel / Malagnou	4	2	1	1	2	2	2	2	*2*	*2*
	Chêne-Bougeries 2 - Centre	45	37	42	45	45	45	45	45	*45*	*45*
	Thônex 2 - Sud	6	6	4	2	5	5	4	4	*4*	*4*
	Chêne-Bougeries 1 - Nord	0	0	1	1	1	1	1	1	*1*	*1*
	Cologny	0	2	1	1	1	1	1	1	*1*	*1*
	Thônex 1 - Nord	0	0	1	0	0	0	0	0	*0*	*0*
	Autres secteurs	1	4	1	0	1	1	1	1	*1*	*1*
	Hors canton	2	2	2	1	1	1	1	0	*0*	*0*
TOTAL SCOLARISÉS 1P-8P		**174**	**167**	**159**	**156**	**160**	**158**	**149**	**146**	***139***	***130***

Tab. 3.7 - Bilan des échanges : élèves scolarisés moins élèves domiciliés

(3) = + (2) - (1)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2032	2035
Bilan des échanges	**49**	**40**	**46**	**47**	**48**	**48**	**49**	**48**	***49***	***49***
- autres secteurs Chêne-Bougeries	45	35	43	46	45	45	45	45	*45*	*45*
- autres communes	2	3	1	0	2	2	3	3	*3*	*4*
- hors canton	2	2	2	1	1	1	1	0	*0*	*0*

Synthèse et commentaire

Ensemble de la commune

Évolution future des effectifs

Les effectifs pourraient augmenter d'environ 160 élèves d'ici 2031. La majeure partie de cette hausse (une centaine d'élèves supplémentaires) interviendrait en 2026, du fait notamment d'un solde naturel particulièrement élevé, conjugaison d'une volée entrante de 1P importante et d'une volée de 8P sortante nettement plus modeste que d'habitude. Les nouveaux logements prévus devraient également amener plusieurs dizaines de nouveaux élèves entre 2026 et 2031.

Entre 2032 et 2035, les effectifs devraient diminuer, du fait d'un solde naturel nettement déficitaire. À dix ans de terme, la commune pourrait scolariser environ 50 élèves de plus qu'en 2025.

Secteur 1 – Nord

Évolution future des effectifs

Les effectifs pourraient augmenter de près de 130 élèves d'ici 2031, dont une petite moitié en 2026, en lien avec les nouveaux logements prévus et un solde naturel majoritairement positif. Entre 2032 et 2035, les effectifs devraient diminuer du fait d'un solde naturel cette fois nettement déficitaire. À dix ans de terme, le secteur pourrait accueillir environ 90 élèves de plus qu'en 2025 dans ses écoles.

Hypothèses retenues (modifications apportées aux hypothèses par défaut)

Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation :

- Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation :
- Élèves domiciliés à Chêne-Bougeries 1 et scolarisés à Chêne-Bougeries 2 (24 en 2025) : diminution progressive selon les années de scolarité fréquentées.
- Élèves domiciliés hors-canton et scolarisés à Chêne-Bougeries 1 : diminution progressive selon les nouvelles règles cantonales.

Anticipation des besoins en locaux

Le présent exercice a pour unique objectif la prévision d'effectifs d'élèves de l'enseignement primaire régulier. Bien que proposant une traduction de ces effectifs en nombre de classes théorique, sur la base d'un nombre moyen d'élèves par classe, ce rapport n'émet pas de recommandations en matière de besoins de locaux.

En effet, la seule prévision d'effectifs ne suffit pas à déterminer ces besoins, qui dépendent également d'autres facteurs, tels que la place disponible dans les écoles existantes ou la répartition géographique et par années de scolarité des futurs élèves, mais aussi l'évolution des pratiques pédagogiques, qui peuvent requérir plus ou moins de locaux pour un même nombre d'élèves. Enfin, l'évolution des besoins liés à l'enseignement spécialisé et au parascolaire doit également être prise en compte.

Synthèse et commentaire (suite)

Secteur 2 – Centre

Évolution future des effectifs

Les effectifs devraient augmenter d'environ 60 élèves d'ici 2028, principalement du fait d'apports migratoires, dont ceux découlant de la réalisation de nouveaux logements. À partir de 2029, un solde naturel presque systématiquement déficitaire aboutirait à une baisse d'effectifs de l'ordre de la septantaine d'élèves. À l'horizon 2035, les effectifs du secteur pourraient être très proches du niveau observé en 2025.

Hypothèses retenues (modifications apportées aux hypothèses par défaut)

Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation :

- Élèves domiciliés à Chêne-Bougeries 2 et scolarisés à Chêne-Bougeries 1 (21 en 2025) : stabilisation à 21 sur toute la période prévisionnelle.
- Élèves domiciliés à Chêne-Bougeries 2 et scolarisés à Chêne-Bougeries 3 (45 en 2025) : stabilisation à 45 sur toute la période prévisionnelle.
- Élèves domiciliés à Chêne-Bougeries 2 et scolarisés à Ville de Genève 1 - Cité / Eaux-Vives (5 en 2025) : -2 par an, stabilisation à 0.
- Élèves domiciliés à Chêne-Bougeries 2 et scolarisés à Ville de Genève 2 - Champel / Malagnou (4 en 2025) : stabilisation à 4 sur toute la période prévisionnelle.
- Élèves domiciliés hors-canton et scolarisés à Chêne-Bougeries 2 : diminution progressive selon les nouvelles règles cantonales.

Secteur 3 – Sud

Évolution future des effectifs

Dans ce secteur, la tendance globale est à une modeste diminution des effectifs découlant principalement d'un solde naturel systématiquement négatif, que ne compenseraient que partiellement des apports migratoires de faible importance. À dix ans de terme, le secteur pourrait scolariser vingt à trente élèves de moins qu'en 2025.

Hypothèses retenues (modifications apportées aux hypothèses par défaut)

Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation :

- Élèves domiciliés hors-canton et scolarisés à Chêne-Bougeries 3 : diminution progressive selon les nouvelles règles cantonales.

Point d'attention

Les effectifs de ce secteur sont particulièrement modestes, ce qui accroît la marge d'erreur. Les prévisions pour ce secteur doivent être considérées avec une prudence particulière.

Ville de Chêne-Bougeries

CLÉS DE LECTURE

SOLDE MIGRATOIRE

= + ARRIVÉES en 2P-8P (année T)
- DÉPARTS de 1P-7P (à l'issue de T-1)

Déménagements / emménagements de familles en relation avec d'autres cantons et l'étranger, et au sein du canton entre secteurs (quartiers) et communes (tab. 1).

Hypothèses pour l'avenir :

-> migrations avec l'extérieur du canton et internes au canton (parc de logements anciens) :

- tendance récente (moyenne 4 dernières années) : en l'absence d'éléments spécifiques, assure la cohérence d'ensemble au niveau cantonal ;

-> départs d'anciens logts vers de nouveaux logts (d'autres quartiers et communes) :

- tendance récente (moyenne 4 dernières années) ;

-> arrivées dans de nouveaux logements

= nombre de logements futurs estimés (graph 4)
X taux d'emménagement
(voir ci-dessous).

IMPACT DES NOUVELLES CONSTRUCTIONS

Nombre d'arrivées pour 100 nouveaux logements [1] dit « Taux d'emménagement »

Catégories de logements	Enfants de		Élèves de	
	0 an	1-3 ans	1P	2P-8P
HBM	16	34	10	41
Autres subventionnés (HM, HLM...)	16	24	9	24
Loyer libre	12	13	4	12
PPE	10	14	4	13
Villa	11	20	7	22
Divers sans distinction [2]	14	19	6	18
Moyenne pondérée	13	19	6	19

(1) logements de 4 pièces et plus genevois (deux chambres au moins)

(2) catégorie non connue pour la prévision : moyenne «Autres subventionnés» et «Loyer libre»

Estimation basée sur l'analyse de l'occupation des logements construits de 2016 à 2022 (SRED - 2023)

Apports en moyenne cantonale, cumul des arrivées l'année T de mise à disposition des logements et l'année suivante (T+1). Les logements sont pleinement occupés dans les deux ans qui suivent leur mise à disposition. Au-delà, les seuls apports sont dus à la natalité.

- Les apports d'élèves dépendent de la catégorie de logements.
- Pour cent nouveaux logements, on compte en moyenne un apport de :
  - 25 élèves de l'enseignement primaire public régulier ;
  - 19 enfants de 1-3 ans ;
  - 13 enfants de 0 an.

  Ces apports se produisent principalement l'année de mise à disposition, mais aussi l'année qui suit.
- 1'000 nouveaux logements correspondent à un besoin théorique d'environ 12-13 nouvelles classes.

BILAN DES ÉCHANGES

Bilan entre secteurs, du point de vue des échanges entre lieu de domicile et école de scolarisation (tab. x.2, x.5, x.6, x.7) : un bilan négatif signifie que les élèves domiciliés dans le secteur considéré sont plus nombreux à se scolariser dans des écoles d'autres secteurs que ceux qui sont accueillis dans ces mêmes écoles, alors qu'ils sont domiciliés en dehors du secteur ; et inversement lorsque le bilan est positif.

Hypothèses pour l'avenir :

- compte tenu de l'évolution des bassins de recrutement des écoles, et notamment de la politique de gestion intercommunale des échanges d'élèves.

SOLDE NATUREL

= + ARRIVÉES en 1P (année T)
- DÉPARTS de 8P (à l'issue de T-1)

Différence entre le nombre d'arrivées en 1ère prim. et le nombre de départs de 8ème prim. vers le Cycle d'orientation.

Hypothèses pour l'avenir :

- découlent des hypothèses de naissances et de migrations déterminées pour les enfants préscolaires et les élèves. Pour les quatre prochaines années, les arrivées de 1ère prim. sont estimées sur la base :
  - du nombre de naissances enregistrées ;
  - des évolutions migratoires ;
  - du taux de scolarisation public à 4 ans.

  Pour les six années qui suivent, s'y ajoute une projection des naissances, prenant en compte les projets de nouvelles constructions.

AUTRES MOUVEMENTS

Échanges avec l'enseignement privé et l'enseignement spécialisé.

Hypothèses pour l'avenir :

- tendance récente (moyenne 4 dernières années).

PRÉCAUTIONS DE LECTURE

Pour les années futures, les arrondis peuvent entraîner des écarts de 1 à 2 unités sur certains totaux.

MÉTHODOLOGIE

La méthodologie utilisée s'inspire de la méthode de prévision cantonale dite « des flux », méthode adaptée pour prendre en compte les contraintes liées à un traitement local.

- Les prévisions s'appuient sur une étude de l'évolution récente des paramètres qui influencent la composition des cohortes d'enfants depuis la naissance jusqu'à la sortie du primaire et des perspectives d'avenir envisagées (cf. clés de lecture).
- La qualité des prévisions dépend des hypothèses choisies pour chacun de ces paramètres. Elles peuvent être considérées comme « crédibles » sur un terme de 4 ans ; au-delà il s'agit de la poursuite des tendances observées « toutes choses égales par ailleurs » au moment où elles sont réalisées.
- Ces hypothèses doivent être périodiquement révisées pour tenir compte des nouvelles tendances émergeantes et de leur impact sur l'évolution des effectifs d'élèves.
- Ces études sont réalisées en partenariat étroit avec les communes et la direction de l'enseignement obligatoire qui mettent à disposition leurs connaissances fines du terrain, connaissances nécessaires à la formulation des hypothèses prévisionnelles les plus pertinentes.

Cologny
Pré-Picot
Gradelle
Belvédère
Allières
De Haller
Chêne-Bougeries
Le Corbusier
Place Favre
Petit-Senn
Marcelly
Floraire
Adrien-Jeandin
Conches
Bois-des-Arts
Thônex
Route de Vandoeuvres
Route de Frontenex
Chemin Frank-THOMAS
Route Jean-Jacques-RIGAUD
Chemin De-LA-MONTAGNE
Avenue de Bel-Air
Avenue de l'Ermitage
Route du Vallon
Chemin des Bougeries
Chemin NAVILLE
Route de Florissant
Route du Stand-de-Veyrier
Route de Sous-Moulin
Avenue de Thônex
Route Blanche
Rue du Martinet

1 - 3 élèves
4 - 10 élèves
11 - 22 élèves
23 - 43 élèves
44 - 101 élèves

1:10 000

janvier 2026
Source : SITG, SITV, Service d'Urbanisme
Ville de Genève

Aires d'attraction des écoles primaires pour la commune de Chêne-Bougeries