Prévisions localisées d'effectifs d'élèves de l'enseignement primaire Période 2023 - 2026

Commune de Lancy

Genève - SRED, 2023 - Document 23.024

REPUBLIQUE ET CANTON DE GENEVE
POST TENEBRAS LUX

VILLE DE GENÈVE
SERVICE D'URBANISME
DÉPARTEMENT DES CONSTRUCTIONS ET DE L'AMÉNAGEMENT

acg Association des communes genevoises

Service de la recherche en éducation

Les hypothèses retenues dans ce document ont été élaborées à partir d'un projet du SRED discuté, amendé et validé par le groupe de travail lors de la séance du 2 mai 2023.

Composition du groupe de travail

Commune de Lancy

M. Damien Bonfanti *conseiller administratif* - ***excusé***
Mme Salima Moyard *conseillère administrative* - ***excusée***
M. Vincent Künzi chef du service des affaires sociales et du logement
Mme Angèle Canelli urbaniste, service de l'aménagement du territoire
Mme Véronique Larequi responsable des restaurants scolaires, service des affaires sociales et du logement
Mme Mélissa Nahory *responsable de l'urbanisme - service de l'aménagement du territoire* - ***excusée***
Mme Tania Pisanello technicienne en bâtiment en charge des écoles, service des travaux et de l'énergie

Service d'urbanisme de la Ville de Genève

Mme Florence Lambelet Chéron géographe-urbaniste

Département de l'instruction publique, de la formation et de la jeunesse

Direction générale de l'enseignement obligatoire

Mme Sabine Fauriel cheffe de service, Organisation et planification
M. Patrick Lafferma directeur de l'établissement Plateau / Petit-Lancy / Tivoli
Mme Nathalie Landenbergue directrice de l'établissement Caroline / Cérésole / Morgines
Mme Fabienne Ortel directrice de l'établissement Le-Sapay
M. Florent Taïlamee directeur de l'établissement Palettes / Bachet-de-Pesay
Mme Nadia Trueba directrice de l'établissement En-Sauvy

Service de la recherche en éducation (SRED)

M. Bernard Engel collaborateur scientifique

Source des données

- Fichiers extraits de la base de données de l'Office cantonal de la population et des migrations (OCPM) pour les enfants de 0-4 ans.
- Données du DT concernant les projets de logements recensés par année de mise à disposition probable pour les dix prochaines années, traités selon une méthodologie Ville de Genève, en collaboration avec les spécialistes communaux.
- Données de l'Office cantonal de la statistique (OCSTAT) concernant les nouvelles constructions de logements réalisées annuellement.
- Fichiers du Service de la recherche en éducation (SRED) élaborés à partir d'extractions annuelles de la base de données scolaires de la Direction de l'organisation et de la sécurité de l'information (DOSI) du DIP.

Sauf indication contraire, toutes les données observées le sont au 31 décembre de l'année concernée.

Crédits

La présente étude a été élaborée en collaboration étroite avec la commune de Lancy (élus, cadres et techniciens) et la direction de l'enseignement obligatoire (direction générale, directeurs d'établissement), en partenariat avec le Service d'urbanisme de la Ville de Genève, grâce à une méthodologie développée par le Service de la recherche en éducation (SRED) du Département de l'instruction publique, de la formation et de la jeunesse (DIP). Cette étude s'inscrit dans le cadre plus large d'une planification scolaire des besoins de l'enseignement primaire au niveau de l'ensemble des communes de l'agglomération, projet mis sur pied avec la collaboration de l'Association des communes genevoises (2001). Données sources de base ; enfants préscolaires : Office cantonal de la population et des migrations (OCPM) ; élèves : nBDS (DIP) ; logements : commune de Lancy et DT. Voir également le site web : https://www.ge.ch/dossier/analyser-education/previsions-effectifs-eleves.

Contacts

Méthodologie, traitement des données et publication : marc.bruderlin@etat.ge.ch / Tél. 022 546 71 50
bernard.engel@etat.ge.ch / Tél. 022 546 71 08

Traitement des informations sur les projets de logements : florence.lambelet@ville-ge.ch / Tél. 022 418 60 40

Le traitement informatique des données est réalisé avec une application développée par la société Visium sur la base des spécifications fournies par le Service de la recherche en éducation.

Commune de Lancy

STRATEGIE COMMUNALE

La croissance démographique de la Ville de Lancy se poursuit et le nombre d'élèves à scolariser est toujours en augmentation. Avec les projets en cours de construction et les Plans localisés de quartier en cours d'élaboration, il est prévu que cette croissance dure au moins jusqu'en 2040, bien au-delà des prévisions du SRED présentées dans cette analyse.

Comme en 2022, la question des réfugié-es ukrainien-nes est toujours présente sur la commune avec environ 30 élèves ukrainien-nes aux écoles du Bachet et des Palettes. La situation nécessite d'autant plus d'agilité et de réactivité que les effectifs des réfugié-es sont instables, en constante fluctuation à la hausse ou à la baisse et doivent être gérés dans un contexte déjà critique du fait du développement des nouveaux quartiers.

Malgré ce contexte, les réponses en termes de locaux, tant pour l'enseignement que pour les locaux parascolaires, se sont déployées en des temps records. À l'école En Sauvy, le premier pavillon de 6 salles - dont 4 classes et 2 salles de parascolaire - a ouvert pour la rentrée 2022. Le deuxième est prévu pour la rentrée d'août 2024. L'aboutissement de ce deuxième pavillon permettra de lancer la rénovation de l'école d'En Sauvy.

En ce qui concerne la rénovation de l'école de Tivoli, le dossier se poursuit. Un projet d'extension est en cours d'élaboration et sera déposé auprès de l'Office des autorisations de construire à l'automne 2023 pour un début de rénovation en 2024. Ce projet permettra de répondre en partie à l'augmentation des effectifs scolaires du Petit-Lancy, particulièrement avec les nouvelles et nouveaux habitant-es du quartier de Surville.

Au Grand-Lancy, l'école de Pont-Rouge ouvrira pour la rentrée 2023, ce qui signifie que les bassins d'attraction ont été revus pour redistribuer de la manière la plus cohérente possible les flux d'écolier-ères dans ce secteur. Les travaux de ce groupe de 16 classes ont pu être réalisés selon le planning prévu. L'inauguration de l'école aura lieu le 5 septembre. Au vu de la redistribution des bassins d'attraction, il a été décidé de reporter le flux d'élèves du quartier de la Chapelle sur l'établissement scolaire Bachet-Palettes afin de respecter les accords de répartition et la part d'élèves lancéen-nes dans l'école intercommunale du Sapay.

Le parascolaire continue également de se développer. En effet, courant 2022, les anciens locaux d'une garderie adjacente à l'école du Petit-Lancy ont été libérés et mis à disposition du parascolaire. Deux villas dans le futur PLQ de la boucle des Palettes et des nouveaux locaux parascolaires et restaurant scolaire sont prêts à accueillir les enfants de l'école En Sauvy pour la rentrée en août 2023 et des nouveaux locaux pour l'école du Bachet sont sur le point de se terminer et seront mis à disposition courant 2024.

En termes de programmation urbaine, les démarches de planifications tests pour le développement du Plan localisé de quartier (PLQ) de Chapelle-Gui ont démarré. L'intégration d'un groupe scolaire de 16 classes et d'une crèche a été inscrite comme besoin invariant du projet. C'est donc avec ce principe que les équipes d'architectes et d'urbanistes travailleront dans le cadre de ces études tests. Une fois le projet final rendu, une zone d'équipement public sera inscrite au PLQ et réservée pour ce groupe scolaire. Les travaux sont prévus dès l'adoption du plan, à partir de 2027.

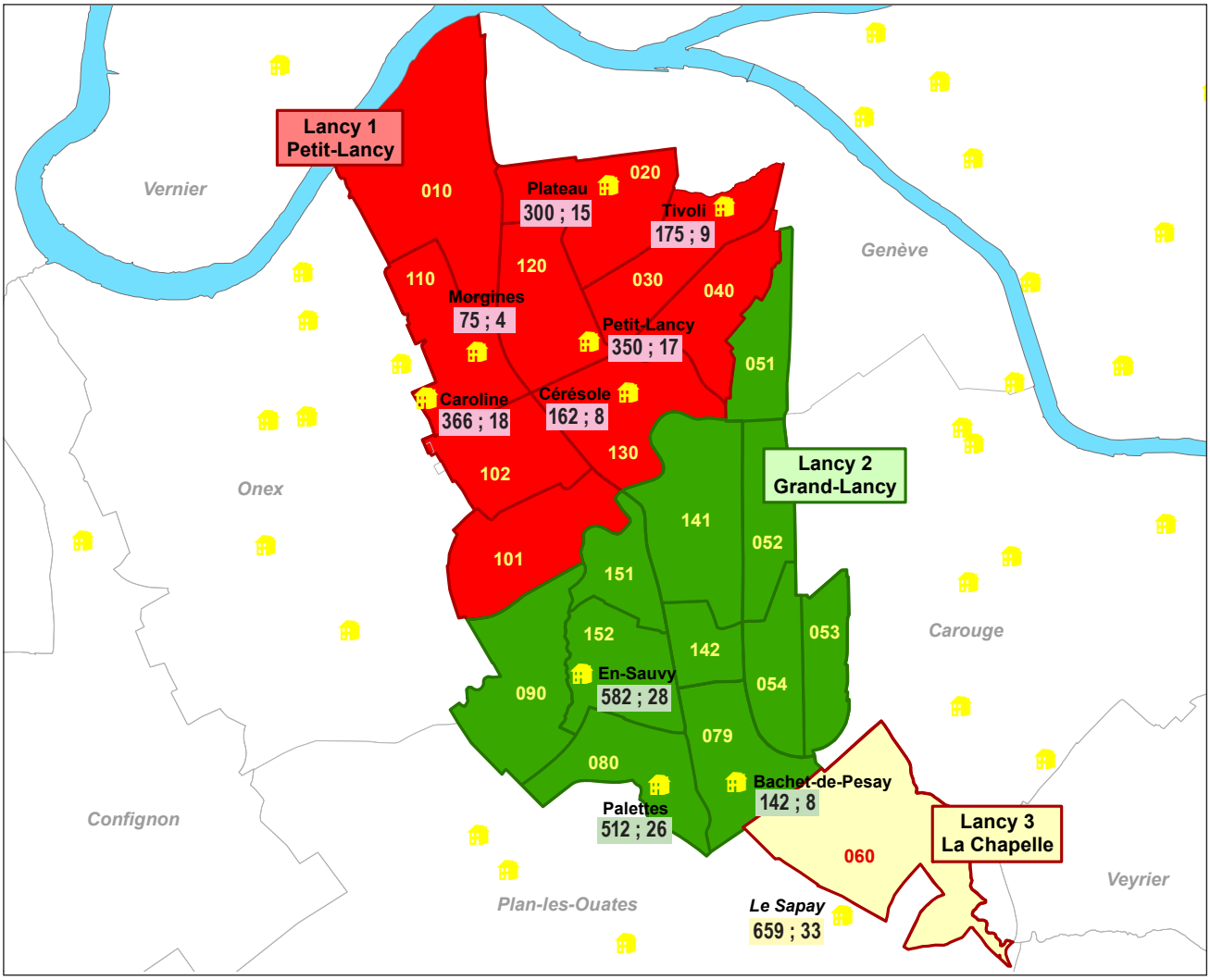
À propos du PLQ de l'Ancien-Puits, le mandat d'élaboration du PLQ va également démarrer en 2023. Sur le même principe que pour le PLQ de Chapelle-Gui, l'Ancien-Puits va intégrer un groupe scolaire et une crèche. Le site est toutefois relativement contraint par les normes OPAM et OPB compte tenu de sa proximité avec la route du Pont-Butin. De ce fait, les développeurs privés remettent en question la volonté de la Ville de Lancy d'intégrer le groupe scolaire. En réponse à ces doutes exprimés, le Service de l'Aménagement du territoire a rencontré le DIP et a produit une analyse permettant de démontrer que le site du PLQ est bien le seul périmètre du Petit-Lancy pouvant accueillir un nouveau groupe scolaire complet. Si le principe de l'école et de la crèche a été acté dans le cahier des charges des études à venir, il sera nécessaire de faire preuve d'ingéniosité pour construire ces deux équipements publics dans le périmètre.

Tant pour le PLQ de Chapelle-Gui que pour celui de l'Ancien-Puits, les études à venir entre 2023 et 2024 auront comme objectif de proposer la meilleure insertion possible dans le site de ces équipements.

Enfin, la Ville de Lancy a renouvelé sa demande faite au SRED d'intégrer dans ses calculs prévisionnels des taux d'emménagement dans les nouveaux logements plus élevés pour les futurs quartiers afin d'anticiper au mieux les croissances en élèves.

Écoles

Situation selon l'état au 31.12.2022 *(voir aussi page 17)*



Légende :

= **École primaire**

20 ; 1 = Nombre total d'élèves 1P-8P (voir ci-dessous) ; Nombre de classes 1P-8P (enseignement régulier uniquement)

01 = Sous-secteur GIREC

Afin de bénéficier d'un volume de données suffisant pour appliquer des hypothèses prévisionnelles de manière solide, les prévisions sont réalisées pour des ensembles d'écoles, regroupées en secteurs « de prévision ». Ce découpage communal est constitué par regroupement de sous-secteurs GIREC (groupe interdépartemental de représentation cartographique) de domicile des enfants (475 pour l'ensemble du canton) avec les écoles correspondantes. Il est déterminé en fonction de considérations urbanistiques - profils de quartier, voies de communication, projets de construction de logements, etc. - et de préoccupations scolaires - zones de recrutement des écoles (carte scolaire).

Périmètre de l'étude

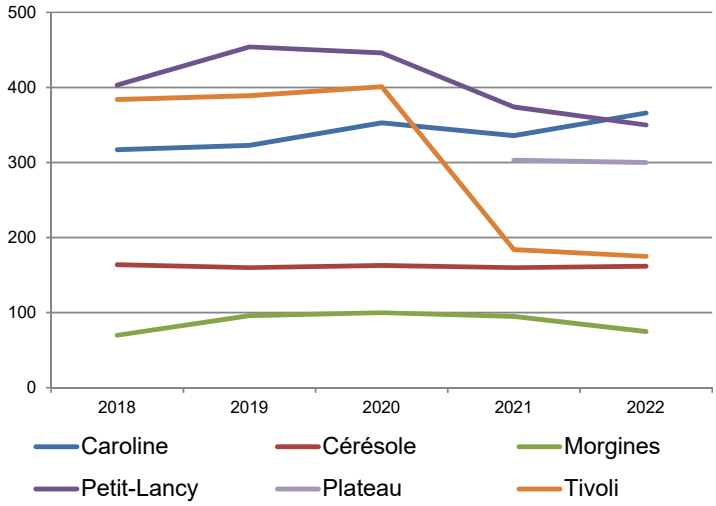
Pour chaque secteur concerné (commune ou partie de commune, voir ci-dessus), les données présentées dans ce document concernent :

- les enfants de 0 à 4 ans : préscolarité de 0-3 ans et enfants de 4 ans scolarisés (taux de scolarisation public à 4 ans ; source : base de données OCPM et nBDS)
- les élèves de l'enseignement primaire régulier public, soit les années de scolarité 1ère primaire à 8ème primaire (dits «1P à 8P»), y compris les élèves de l'enseignement spécialisé qui sont partiellement ou totalement intégrés dans une classe de l'enseignement régulier (double scolarité) ; source : nBDS.

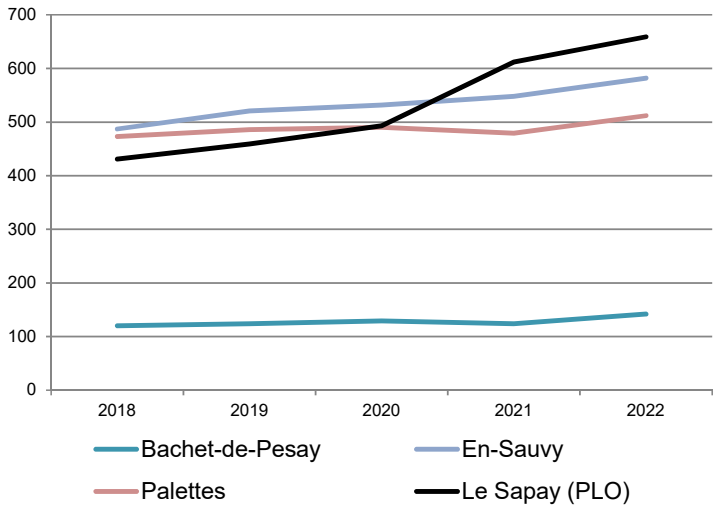
Écoles et secteurs

Évolution des effectifs scolarisés

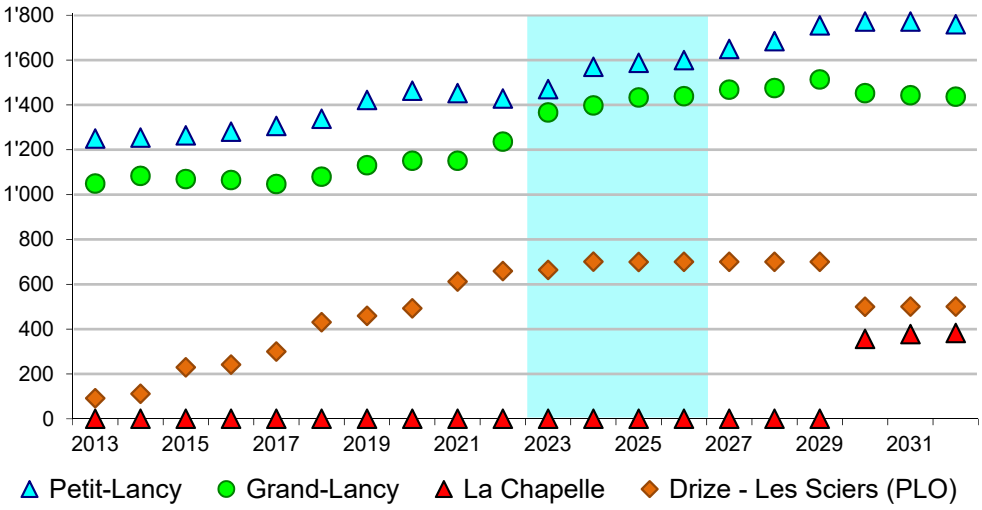
	2018	2019	2020	2021	2022
Lancy 1 - Petit-Lancy					
Caroline	317	323	353	336	366
Cérésole	164	160	163	160	162
Morgines	70	96	100	95	75
Petit-Lancy	403	454	446	374	350
Plateau				303	300
Tivoli	384	389	401	184	175



	2018	2019	2020	2021	2022
Lancy 2 - Grand-Lancy					
Bachet-de-Pesay	120	124	129	124	142
En-Sauvy	487	521	532	548	582
Palettes	473	486	490	479	512
Drize - Les Sciers (Plan-les-Ouates)					
Le Sapay (PLO)	431	459	493	612	659

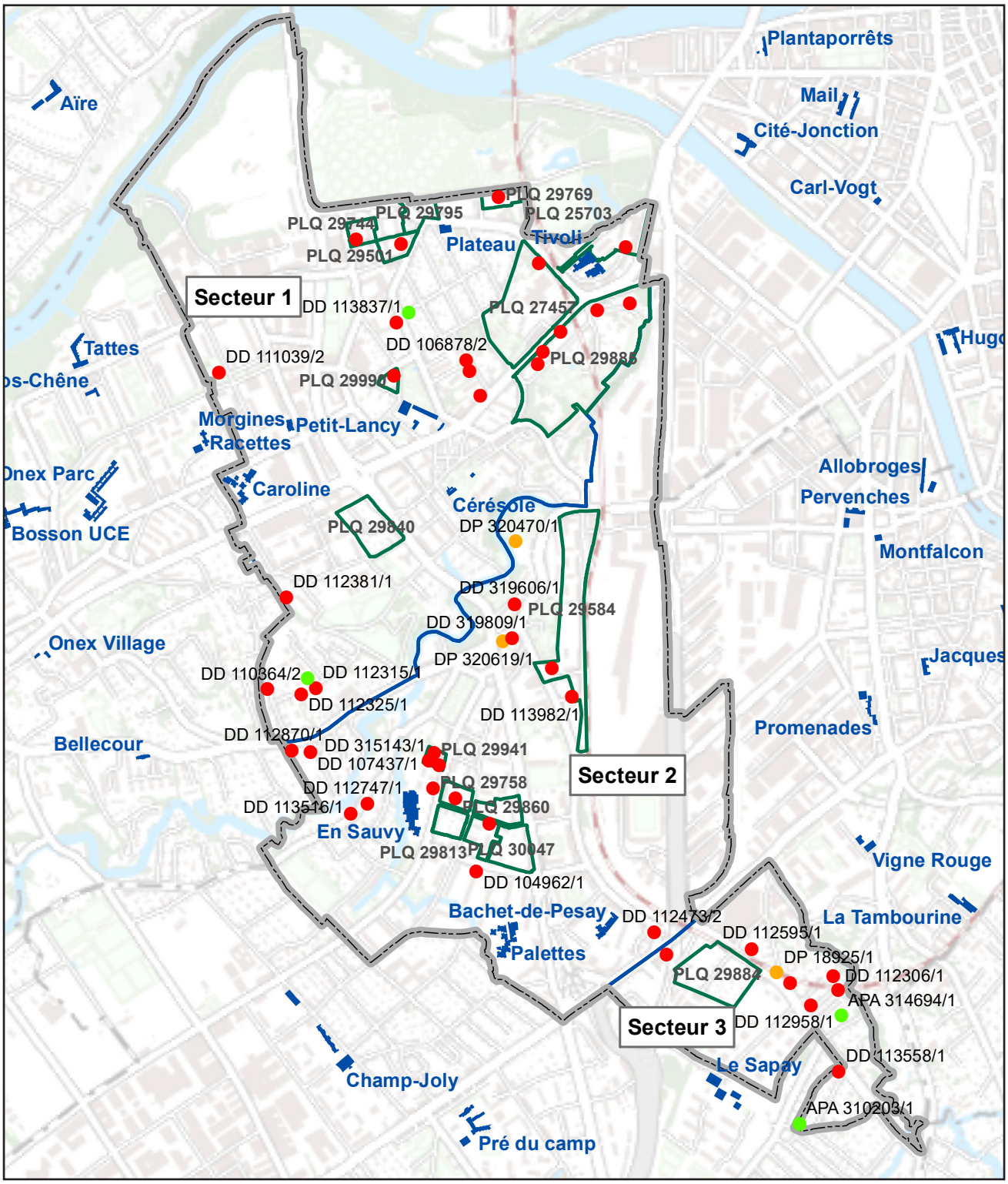


Effectifs d'élèves scolarisés - Primaire 1 à Primaire 8



Projets de logements

Logements de 4 pièces et plus



Lancy
Les projets de logements

- Demande en procédure accélérée
- Demande définitive
- Demande préalable
- Les écoles primaires
- Plan localisé de quartier

Projets de logements

Logements de 4 pièces et plus selon la catégorie

Lancy 1 - Petit-lancy

PLQ	Numéro	Objet	Adresse	*Nb. Log.*	4 p. et +	Type loyer	Mise à dispo.	Statut mis à jour
PLQ 29'885 Surville	DD 111'068/1	construction d'un immeuble de logements	11, 13, chemin de Gaimont	*47*	39	libre	2023	Chantier
	DD 106'878/2	un immeuble de logts - foyer - pann. solaires en toiture - sondes géotherm.	7, ch. des Troènes	*10*	4	HM	2023	Chantier
	DD 110'364/2	dix villas avec parking souterrain, pompe à chaleur en toiture - abattage d'arbres	9, 9A à 9F, 11, 11A, 11B, ch. de Pierre-Longue	*10*	10	villa	2023	Chantier
PLQ 29'885 Surville	DD 111'069/1	construction d'un immeuble de logements	5 et 7, chemin de Gaimont	*50*	36	HM	2023	Chantier
	DD 111'039/2	constr. d'un immeuble de logements, espaces culturels, locaux paroissiaux et garage souterrain, modifs diverses du projet	2, rue des Racettes 10, av. du Bois-de-la-Chapelle	*94*	74	25 HM, 25 libre, 24 PPE	2023	Chantier
	DD 112'315/1	4 villas mitoyennes (47,4% THPE)	17, chemin de Gilly	*4*	4	villa	2023	Accepté
PLQ 25'703/-	DD 105'504/ DR 18'215/-	immeuble de logements et d'activités	9A, ch. du Fief-de-Chapitre	*42*	33	10 HM, 23 libre	2023	Chantier
	DD 112'870/1	habitat groupé (48% THPE)	1, chemin Clos-du-Midi	*7*	7	villa	2023	Chantier
	DD 107'437/1	bâtiment d'habitat groupé - parking souterrain - places de parking extérieur	2, chemin Henri-Wissner	*20*	20	villa	2023	Chantier
	APA 312'231/1	construction d'un pavillon mitoyen avec 2 logements (25,1% HPE)	chemin de Gilly	*2*	2	villa	2023	Chantier
PLQ 29'769/-	DD 112'882/1	construction de 2 immeubles de logements	26 - 32, av. du Cimetière	*64*	33	HBM	2023	Chantier
	APA 319'111/1	construction villa individuelle HPE 27,5%, porche d'entrée, couvert à voitures et piscine - Abattage d'arbres - PAC - déplacement du bâtiment A482 (chalet enfant)	avenue du Petit-Lancy	*1*	1	villa	2024	Accepté
	DD 112'325/1	construction de 8 villas contiguës	21, chemin de Gilly	*8*	8	villa	2024	Chantier
	DD 112'381/1	construction de 4 villas	23, 23a, 23b, 23c, chemin d'Onex-Vieux	*4*	4	villa	2024	Accepté
PLQ 29'885 Surville	DD 111'863/1	construction d'immeubles de logements et activités - parking en sous-sol	adresses à dénommer	*242*	210	63 HM, 147 libre	2024	Chantier
	DD 113'837/1	surélévation de quatre immeubles de logements - rénovation de l'enveloppe thermique et transformation de l'existant - abattage d'arbres	27, 29, 31, 31Bis, avenue du Petit-Lancy	*20*	16	libre	2024	Recours
DP 18'507/1	DD 113'871/1	construction d'un bâtiment de logements THPE et commerces	24, route de Chancy	*47*	23	10 HM, 13 libre	2024	Recours
PLQ 29'501/-	DD 114'068/1	construction d'un immeuble de logement et garage souterrain	13, chemin Daniel-Ihly 43, 45, avenue du Petit-Lancy	*33*	33	13 HM, 20 libre	2024	Chantier
SURVILLE	DD 113'960/1	construction d'un immeuble de logements - activités au rez-de-chaussée parking souterrain - abattage d'arbres	chemin des Érables	*70*	60	20 HM, 40 libre	2024	Instruction
SURVILLE	DD 113'980/1	constr. d'un immeuble de logts et activités - parking en sous-sol abattage d'arbres	14, 16, chemin des Érables	*75*	42	10 HM, 32 libre	2024	Instruction
PLQ 27'457/-	DD 111'141/1	immeubles de logts, parking souterrain, sondes géotherm., point de collecte pour déchets ménagers, abris à vélos, abattages d'arbres	1, 3, 5, chemin de Claire-Vue 51, route de Saint-Georges	*184*	127	libre	2024	Recours
PLQ 29'990/-	DD 113'280/1	2 immeubles de logts, surface pour activités et EVE, parking souterrain, abattage d'arbres	22, 24, avenue Louis-Bertrand	*29*	27	12 PPE, 15 HM	2025	Instruction
	DD 321'145/1	construction d'un immeuble de logement, abattage d'arbres	chemin Daniel-Ihly	*12*	10	PPE	2025	Favorable
	DD 322'807/1	construction d'un immeuble de logements avec garage en sous-sol, sondes géothermiques, abattage d'arbres	5, chemin des Troènes	*19*	16	libre	2025	Instruction
Tour Carole	DD à venir	Tour Carole		*60*	60	18 HM, 42 libre	2025	
PLQ 29'744/-		solde parcelle 2'367		*11*	10	libre	2026	
DP 18'852/1	PAS DE DD	construction d'un immeuble de logements	5, chemin des Troènes	*23*	23	HM	2026	Accepté
PLQ 29'885/- Surville	Surville	solde		*100*	72	20 HM, 52 libre	2026	
PLQ 29'885/- Surville	Surville	solde		*50*	36	10HM, 26 libre	2026	
PLQ 29'795/-	total : 100 log.	immeubles de logements, rez d'activités, parking souterrain et maison de quartier	av. du Cimetière rte de St-Georges	*58*	50	15 HM, 35 libre	2026	
PLQ 29'885 Surville	Surville	solde		*250*	200	60 HM, 70 libre, 70 PPE	2027	
PLQ Ancien Puit	total : 380 log.			*70*	70	23 HM, 47 libre	2029	
PLQ 29'769/-	SOLDE		34, avenue du Cimetière	*30*	24	PPE	2029	
Hypothèse	densification 6 villas supplémentaires à partir de 2026			*42*	42	villa	2026-32	
	TOTAL			***1'788***	**1'426**			
DR 321'256/1		*surélévation et création de logements*	*10, chemin des Olliquettes*	*??*	*??*	*??*	*??*	*Dev OU*
PLQ Ancien Puit	*total : 380 log.*	*reprise du PLQ en 2022, baisse du nombre de logements*		*310*	*310*			

Abréviations : voir page suivante.

Projets de logements

Logements de 4 pièces et plus selon la catégorie

Lancy 2 - Grand-Lancy

PLQ	Numéro	Objet	Adresse	*Nb. Log.*	4 p. et +	Type loyer	Mise à dispo.	Statut mis à jour
PLQ 29'584/-	DD 110'823/1	construction d'un bâtiment rez+4+attique d'activités mixtes et de logements (lot L13)	ch. de l'Adret	*23*	19	HM	2023	Chantier
PLQ 29'758	DD 109'865/1	3 immeuble avec activités au rez et parking souterrain - abattage d'arbres (RESTE 1 IMM. EN CHANTIER)	ch. des Rambossons - av. du Curé-Baud - En Sauvy	*30*	22	7 HM, 15 PPE	2023	Chantier
PLQ 29'941/-	DD 113'094/1	1 immeuble de logements, parking souterrain	22, avenue du Curé-Baud	*13*	13	PPE	2023	Accepté
PLQ 29'813/-	DD 112'486/2	immeuble de logts (bât. B) + garage sout.	14, chemin des Rambossons	*17*	17	PPE	2023	Chantier
	DD 112'747/1	4 habitations mitoyennes (48% THPE)	39, 39a, 41, 41a, ch. des Verjus	*4*	4	villa	2023	Recours
	DD 113'982/1	construction habitats groupés (44% HPE) et reconstruction du terrain d'origine - PAC	17B, avenue Eugène-Lance	*8*	0	villa	2023	Accepté
CITE PESAY 1ère étape	DD 112'473/2		2, 4, 6, 8, ch. des Anémones 86, 88, 90, av. Eugène-Lance	*227*	158	58 HM, 100 libre	2024	Chantier
	DD 113'516/1	habitats groupés (41.1% HPE) - places de stationnement - abattage d'arbres	50, chemin des Verjus	*5*	2	villa	2023	Chantier
DR 18'491/1	DD 111'112/2	construction de logements (modifs projets initial)	38, av. du Curé-Baud	*19*	14	8 HM, 6 PPE	2024	Chantier
	DD 104'959/2 et 104'962/1	surélévation d'un immeuble de logements	25 à 33, ch. des Palettes	*12*	12	libre	2024	Accepté
PLQ 29'941/-	DD 314'896/1	construction d'un immeuble de logements avec parking souterrain	20, avenue du Curé-Baud	*14*	13	libre	2024	Accepté
PLQ 29'941/-	DD 315'143/1	construction de logements avec parkingsouterrain	24, avenue du Curé-Baud	*14*	9	HBM	2024	Accepté
	DD 319'606/1	rénovation d'une ancienne maison rurale et construction d'un bâtiment de logements avec arcade commerciale	54, route du Grand-Lancy	*2*	1	PPE	2025	Accepté
	DD 319'809/1	rénovation, transformation, extension et surélévation d'une habitation avec rez-de-chaussée commercial et aménagement de trois logements	51, route du Grand-Lancy	*3*	2	libre	2025	Recours
PLQ 29'835 / PLQ 30'123/-		Passereau : total PLQ 96 logements		*100*	50	20 HM, 30 libre	2025	
PROJET		La Poste	poste de Grand-Lancy	*35*	35	libre	2025	
PLQ 29'860/-		solde	ch. des Rambossons av. des Communes-Réunies	*40*	30	10 HM, 20 libre	2025	
DP 320'470/1		construction villa individuelle (20 % HPE)	route du Grand-Lancy	*1*	1	villa	2026	Instruction
DP 320'619/1		construction d'une habitation à 2 lgts	57, route du Grand-Lancy	*2*	2	villa	2026	Accepté
PLQ 29'835 / PLQ 30'123/-		total : 96 log.	solde PLQ Passereaux	*50*	50	20 HM, 30 libre	2027	
PLQ 30'047/-		total : 200 log.	solde La Boucle des Palettes	*50*	50	25 HM, 25 libre	2028	
PLQ 30'047/-		La Boucle des Palettes	total : 200 log.	*150*	150	50 HM, 100 libre	2029	
Hypothèse	densification 6 villas supplémentaires à partir de 2026			*42*	42	villa	2026-32	
	TOTAL			***861***	**696**			
DP 322'868/1		*surélévation de deux immeubles, aménagement de logements*	*2, 2BIS, chemin des Mésanges*	*??*	*??*	*libre*	*??*	*Refusé*
	DD 112'977/1	*surélévation d'un immeuble*	*15, chemin des Palettes*	*6*	*6*	*PPE*	*/*	*Refusé*
	DD 112'975/1	*surélévation d'un immeuble et aménagement de logements*	*17, chemin des Palettes*	*10*	*10*	*PPE*	*/*	
	DD 112'976/1	*surélévation d'un immeuble et aménagement de logements*	*19,chemin des Palettes*	*10*	*10*	*PPE*	*/*	
	DD 112'978/1	*surélévation d'un immeuble et aménagement de logements*	*23, chemin des Palettes*	*12*	*12*	*PPE*	*/*	
		surélévation d'un immeuble et aménagement de logements	*21, chemin des Palettes*	*8*	*8*	*PPE*	*/*	
	DD 113'414/1	*surélévation de cinq immeubles de logements - abattage d'arbres*	*5, 7, 9, 11, 13, chemin des Palettes*	*42*	*36*	*libre*	*/*	

Abréviations :
APA : Autorisation par procédure accélérée
DD : Demande définitive
DP : Demande préalable
DR : Demande de renseignement
MZ : Modification de zone
PLQ : Plan localisé de quartier

Projets de logements

Logements de 4 pièces et plus selon la catégorie

Lancy 3 - La Chapelle

PLQ	Numéro	Objet	Adresse	*Nb. Log.*	4 p. et +	Type loyer	Mise à dispo.	Statut mis à jour
	DD 113'558/1	habitats groupés (THPE 29,65%) - abattage d'arbres - sondes géotherm.	2, chemin Dami	*4*	3	villa	2023	Chantier
	DD 112'821/1	habitats groupés (45% THPE)	10, chemin du Mas-de-Loche	*5*	5	villa	2023	Chantier
	DD 112'460/1	construction d'un bâtiment de 4 logements	23, route de la Chapelle	*4*	4	villa	2023	Chantier
	DD 112'595/1	construction d'habitats groupés (44% HPE)	15, 15a, 15b, rte de la Chapelle	*15*	10	villa	2023	Chantier
	DD 112'306/1	construction d'un habitat groupé (34% HPE), parking souterrain	11, chemin des Croizonniers	*6*	6	villa	2023	Chantier
	APA 310'203/1	trois villas contiguës (30% THPE) - couverts à voitures - deux portails	18, chemin Dami	*3*	3	villa	2023	Chantier
Trèfle d'Or	DD 112'790/2	constr. d'un immeuble de logs et d'activiés, abattage arbres (modifs projet initial)	63, route de Saint-Julien	*102*	84	26 HM, 58 libre	2023	Chantier
	APA 314'694/1	construction de 2 groupes de 2 maisons (29.4% THPE)- couvert à voitures -	18, chemin des Croizonniers	*2*	2	villa	2024	Accepté
	DD 112'958/1	construction de 5 habitations contiguës (44% HPE) garage souterrain	33, 33a, 33b, 33c, 33d, route de la Chapelle	*5*	5	villa	2025	Autor. confirmée
DP 18'925/1		construction d'une habitation à deux logements (30%THPE) et d'une piscine	21, route de La-Chapelle	*2*	2	villa	2025	Instruction
PLQ 29'884/-	MZ 29'175/-	création d'une zone de développement 3	Chapelle-Gui A B1	*180*	160	20 HBM, 60 HM, 80 libre	2030	
PLQ 29'884/-	MZ 29'175	création d'une zone de développement 3	Chapelle-Gui C1 et C2 + E	*180*	160	48 HM, 112 libre	2030	
PLQ 29'884/-	MZ 29'175	création d'une zone de développement 3	Chapelle-Gui B2	*80*	60	7 HBM, 23 HM, 30 libre	2030	
PLQ 29'884/-	MZ 29'175	création d'une zone de développement 3	Chapelle-Gui F	*60*	50	5 HBM, 20 HM, 25 libre	2030	
Hypothèse	densification 6 villas suppléementaires par an à partir de 2025			*42*	42	villa	2026-32	
	TOTAL			***690***	**596**			

Départs vers de nouveaux logements : précisions et mise en garde

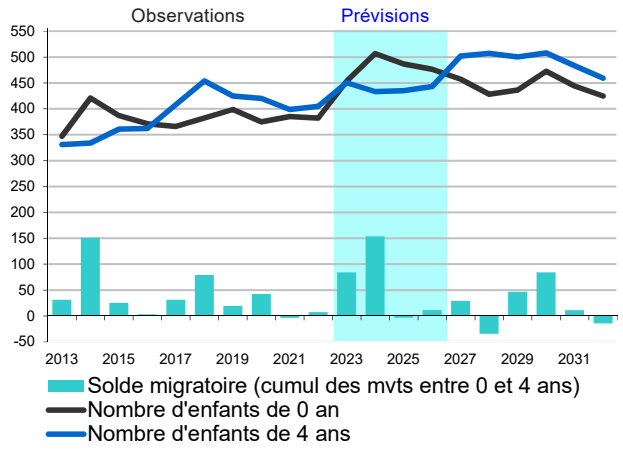
Pour un secteur de prévision donné, le paramètre des « départs vers de nouveaux logements » tient compte de deux facteurs : les projets de logements recensés dans le reste du canton d'une part, et l'historique des départs vers de nouveaux logements réellement observés dans ce secteur d'autre part. Du fait du nombre inhabituellement élevé de projets de nouveaux logements recensés, le paramètre des « départs vers de nouveaux logements » a pris, pour certains secteurs, une importance inédite dans la prévision.

Or, l'expérience nous a montré que très souvent, les projets immobiliers connaissent des évolutions dans leur programmation. Ils sont retardés, ou répartis sur plusieurs années, ou encore redimensionnés. Ainsi, il s'agit de considérer les « départs vers de nouveaux logements » avec prudence, tout particulièrement au-delà de quatre années de prévision, car il est très possible que les projets sur lesquels ils se fondent soient modifiés dans les années à venir.

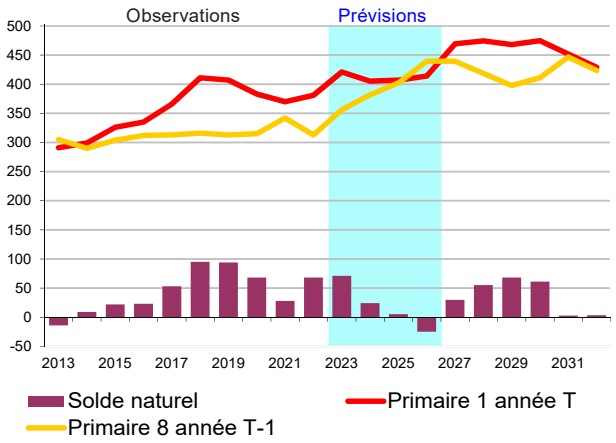
	2023	2024	2025	2026	*2027*	*2028*	*2029*	*2030*	*2031*	*2032*
Projets de logements Ensemble des communes parties prenantes	2'262	2'622	4'548	3'047	*2'288*	*3'686*	*931*	*4'241*	*1'302*	*1'442*

Lancy - Ensemble de la commune

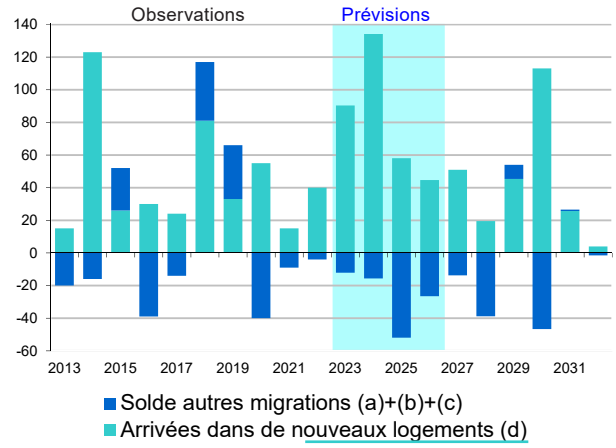
Gr. 0.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



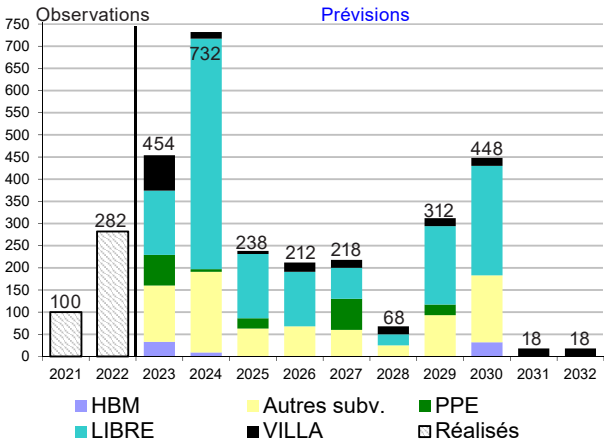
Gr. 0.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 0.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 0.4 - Nombre de nouveaux logements



Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

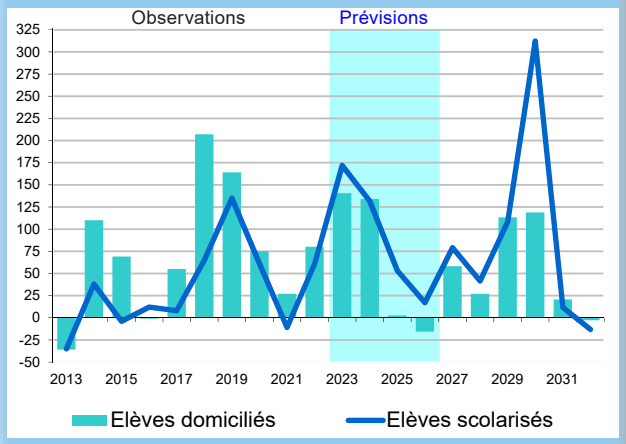
Tab. 0.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	*2029*	*2032*
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	**66**	**15**	**6**	**36**	**78**	**119**	**6**	**18**	***54***	***2***
(a) solde migratoire extérieur canton	44	-2	16	40	25	25	25	25	*25*	*25*
(b) solde migratoire interne au canton	-1	-9	12	-10	-2	-2	-2	-2	*-2*	*-2*
(c) départs vers de nouveaux logements (*)	-10	-29	-37	-34	-35	-38	-74	-49	*-14*	*-24*
(d) arrivées dans de nouveaux logements (*)	33	55	15	40	90	134	58	45	*45*	*4*
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	**4**	**-8**	**-7**	**-24**	**-9**	**-9**	**-9**	**-9**	***-9***	***-9***
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	**94**	**68**	**28**	**68**	**71**	**24**	**5**	**-25**	***68***	***3***
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	**164**	**75**	**27**	**80**	**141**	**134**	**3**	**-16**	***113***	***-3***

(*) Les données pour Lancy dans son ensemble étant le cumul des données des trois secteurs, le paramètre «départs vers de nouveaux logements» cumule les départs vers d'autres communes avec les départs au sein même de la commune (mobilité entre les secteurs de Lancy). Il en va de même pour le paramètre des «arrivées dans de nouveaux logements». Toutefois, dans le bilan, les départs d'un secteur de Lancy vers un autre sont compensés par un nombre équivalent d'arrivées dans un secteur de Lancy en provenance d'un autre.

Lancy - Ensemble de la commune

Gr. 0.5 - Variation annuelle des effectifs



Tab. 0.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2019	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	***2027***	***2028***	***2029***	***2030***	***2031***	***2032***
Élèves domiciliés (1)	2'923	2'998	3'025	3'105	3'246	3'380	3'382	3'366	*3'425*	*3'452*	*3'565*	*3'684*	*3'704*	*3'701*
Bilan des échanges (2)	-370	-384	-422	-441	-410	-412	-361	-328	*-307*	*-292*	*-298*	*-103*	*-112*	*-123*
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	2'553	2'614	2'603	2'664	2'836	2'968	3'021	3'038	*3'118*	*3'159*	*3'267*	*3'580*	*3'592*	*3'579*
Écart / 2022	-111	-50	-61		172	304	357	374	*454*	*495*	*603*	*916*	*928*	*915*

Tab. 0.3 - Besoin "théorique" de classes

	Prévisions				*Perspectives*					
	2023	**2024**	**2025**	**2026**	***2027***	***2028***	***2029***	***2030***	***2031***	***2032***
Variation annuelle du nombre d'élèves	+ 172	+ 132	+ 53	+ 17	*+ 80*	*+ 42*	*+ 108*	*+ 313*	*+ 12*	*-13*
Traduction en nombre de classes	**+ 8.6**	**+ 6.6**	**+ 2.6**	**+ 0.9**	***+ 4.0***	***+ 2.1***	***+ 5.4***	***+ 15.7***	***+ 0.6***	***-0.7***
	Besoin "théorique" de classes supplémentaires *									

* Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différents degrés et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs.

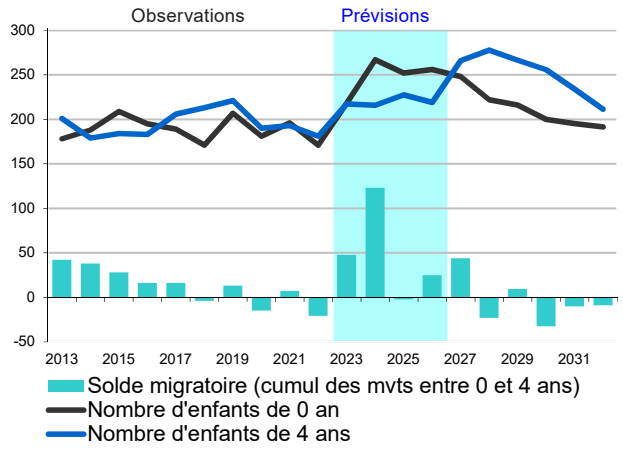
Tab. 0.4 - Informations complémentaires

Réserves de classes **13** (situation au 31.12.2022)

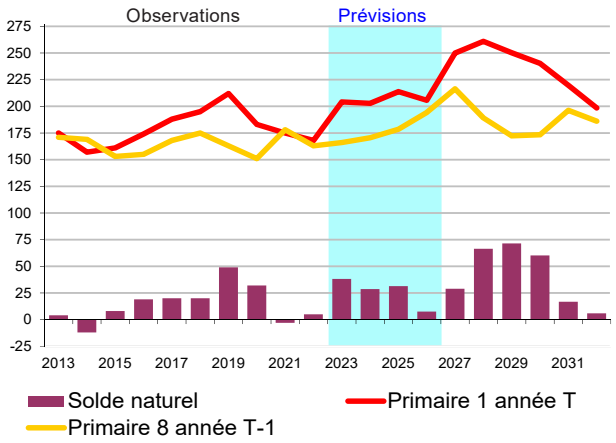
Projets d'aménagements	Nouveaux locaux classes prévus									
	2023	**2024**	**2025**	**2026**	***2027***	***2028***	***2029***	***2030***	***2031***	***2032***
(voir détails dans les pages suivantes)	+ 8				+ 12			+ 16		

Lancy 1 - Petit-Lancy

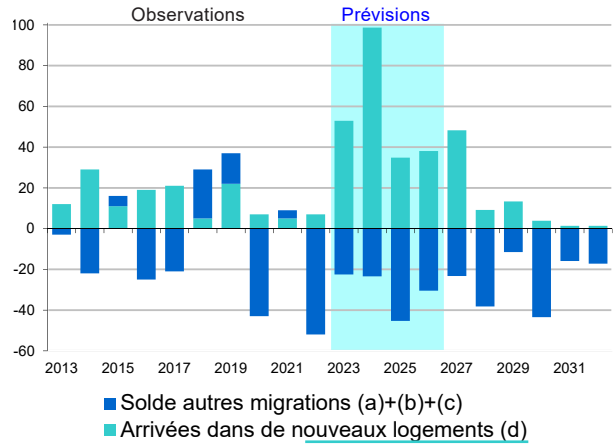
Gr. 1.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



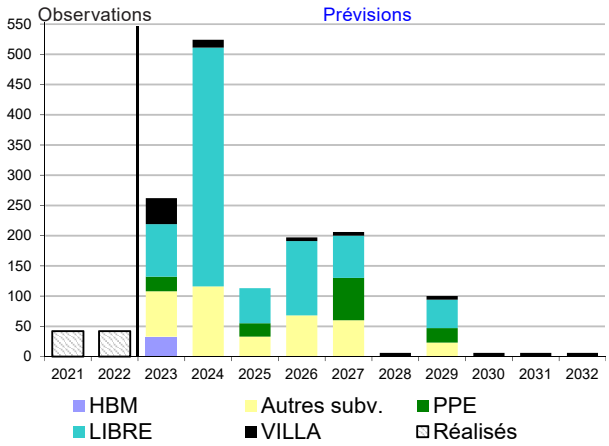
Gr. 1.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 1.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 1.4 - Nombre de nouveaux logements



Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

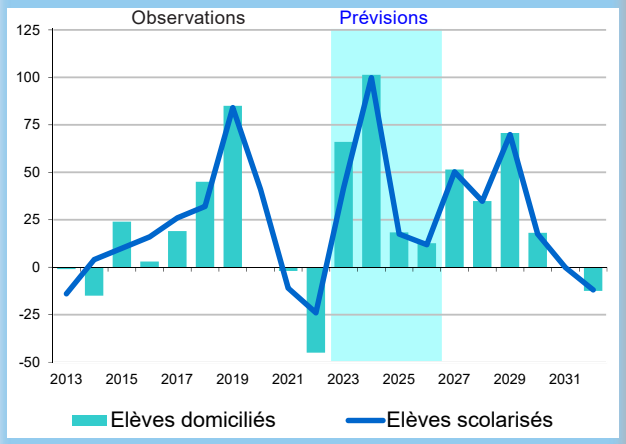
Tab. 1.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	*2029*	*2032*
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	**37**	**-36**	**9**	**-45**	**30**	**75**	**-11**	**8**	***2***	***-16***
(a) solde migratoire extérieur canton	15	-8	13	-2	5	5	5	5	*5*	*5*
(b) solde migratoire interne au canton	5	-14	5	-29	-8	-8	-8	-8	*-8*	*-8*
(c) départs vers de nouveaux logements	-5	-21	-14	-21	-19	-20	-42	-27	*-8*	*-13*
(d) arrivées dans de nouveaux logements	22	7	5	7	53	99	35	38	*13*	*1*
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	**-1**	**4**	**-8**	**-5**	**-3**	**-3**	**-3**	**-3**	***-3***	***-3***
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	**49**	**32**	**-3**	**5**	**38**	**29**	**31**	**8**	***71***	***6***
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	**85**	**0**	**-2**	**-45**	**66**	**101**	**18**	**13**	***71***	***-13***

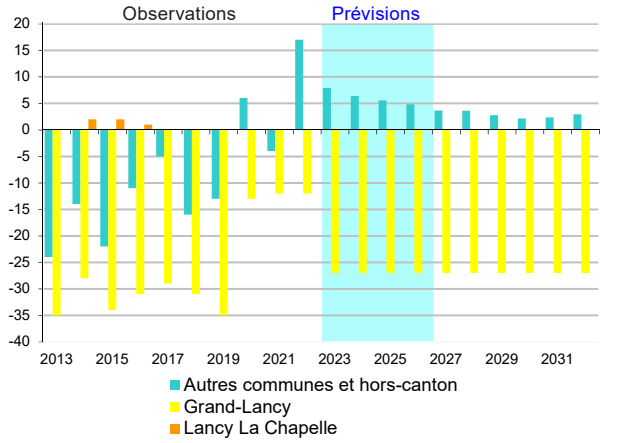
Voir clés de lecture en dernière page.

Lancy 1 - Petit-Lancy

Gr. 1.5 - Variation annuelle des effectifs



Gr. 1.6 - Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation



Tab. 1.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	*2027*	*2028*	*2029*	*2030*	*2031*	*2032*
Élèves domiciliés (1)	1'470	1'470	1'468	1'423	1'489	1'590	1'609	1'621	*1'673*	*1'708*	*1'778*	*1'796*	*1'796*	*1'783*
Bilan des échanges (2)	-48	-7	-16	5	-19	-21	-21	-22	*-23*	*-23*	*-24*	*-25*	*-25*	*-24*
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	1'422	1'463	1'452	1'428	1'470	1'570	1'587	1'599	*1'649*	*1'684*	*1'754*	*1'771*	*1'771*	*1'759*
Écart / 2022	-6	35	24		42	142	159	171	*221*	*256*	*326*	*343*	*343*	*331*

Tab. 1.3 - Besoin «théorique» de classes

	Prévisions				*Perspectives*					
	2023	2024	2025	2026	*2027*	*2028*	*2029*	*2030*	*2031*	*2032*
Variation annuelle du nombre d'élèves	+ 42	+ 100	+ 17	+ 12	*+ 50*	*+ 35*	*+ 70*	*+ 17*	*0*	*-12*
Traduction en nombre de classes	**+ 2.1**	**+ 5.0**	**+ 0.9**	**+ 0.6**	***+ 2.5***	***+ 1.7***	***+ 3.5***	***+ 0.9***	***0.0***	***-0.6***
	Besoin «théorique» de classes supplémentaires *									

* Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différents degrés et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs.

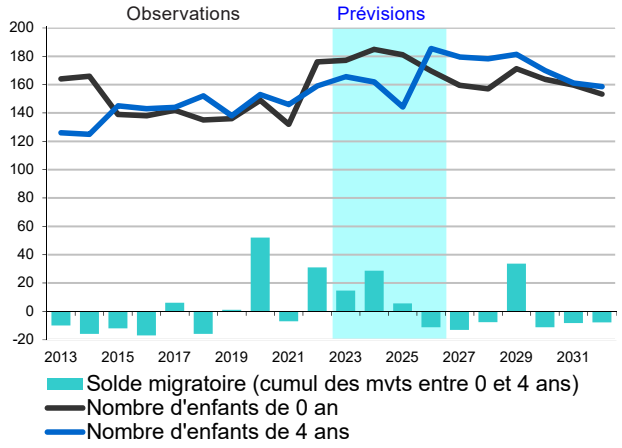
Tab. 1.4 - Informations complémentaires

Réserves de classes **13** (2 Plateau, 8 Tivoli, 2 Petit-Lancy, 1 Morgines - situation au 31.12.2022)

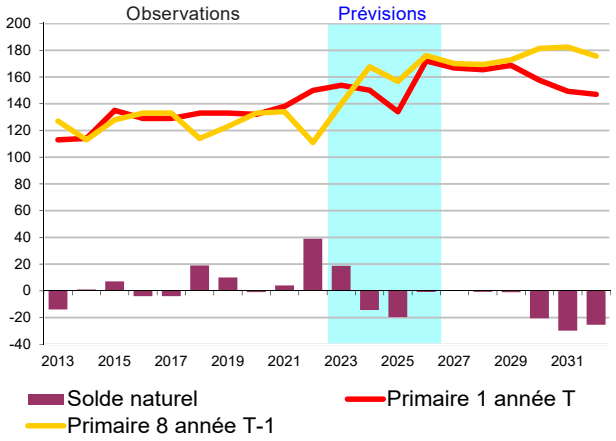
Projets d'aménagements	Nouveaux locaux classes prévus									
	2023	2024	2025	2026	*2027*	*2028*	*2029*	*2030*	*2031*	*2032*
Rénovation et agrandissement Tivoli	- 8				+ 12					

Lancy 2 - Grand-Lancy

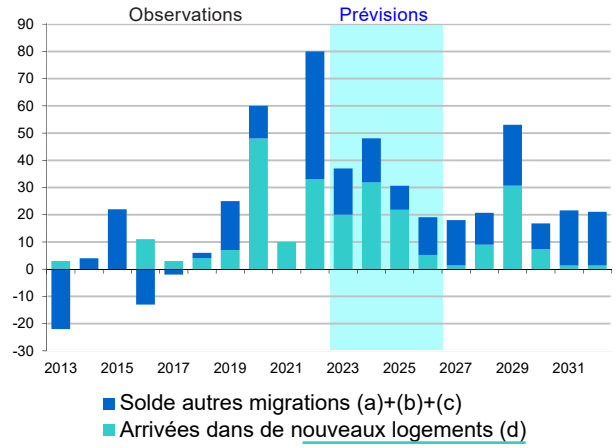
Gr. 2.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



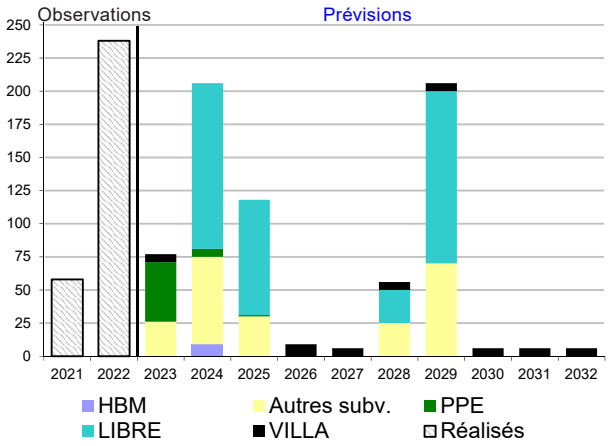
Gr. 2.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 2.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 2.4 - Nombre de nouveaux logements



Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

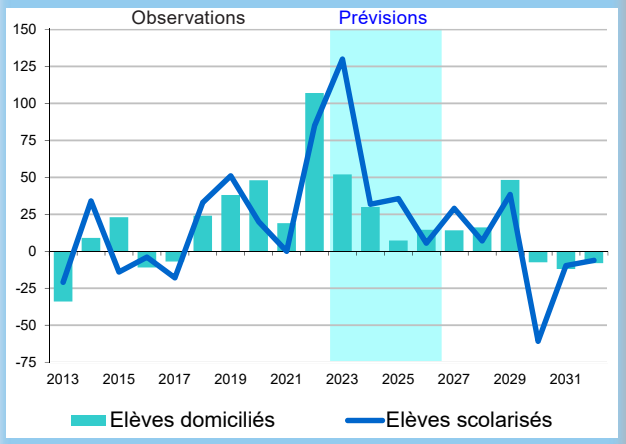
Tab. 2.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	*2029*	*2032*
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	**25**	**60**	**10**	**80**	**37**	**48**	**31**	**19**	***53***	***21***
(a) solde migratoire extérieur canton	29	5	6	42	21	21	21	21	*21*	*21*
(b) solde migratoire interne au canton	-6	10	-2	16	5	5	5	5	*5*	*5*
(c) départs vers de nouveaux logements	-5	-3	-4	-11	-8	-9	-16	-11	*-3*	*-5*
(d) arrivées dans de nouveaux logements	7	48	10	33	20	32	22	5	*31*	*1*
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	**3**	**-11**	**5**	**-12**	**-4**	**-4**	**-4**	**-4**	***-4***	***-4***
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	**10**	**-1**	**4**	**39**	**19**	**-14**	**-20**	**-1**	***-1***	***-25***
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	**38**	**48**	**19**	**107**	**52**	**30**	**7**	**14**	***48***	***-8***

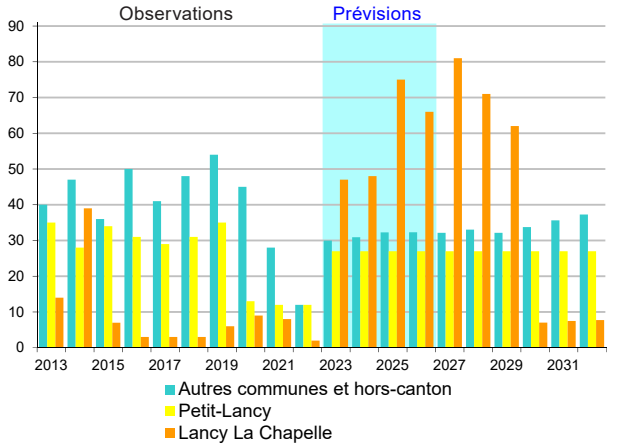
Voir clés de lecture en dernière page.

Lancy 2 - Grand-Lancy

Gr. 2.5 - Variation annuelle des effectifs



Gr. 2.6 - Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation



Tab. 2.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	*2027*	*2028*	*2029*	*2030*	*2031*	*2032*
Élèves domiciliés (1)	1'036	1'084	1'103	1'210	1'262	1'292	1'299	1'314	*1'328*	*1'344*	*1'392*	*1'385*	*1'373*	*1'364*
Bilan des échanges (2)	95	67	48	26	104	106	134	125	*140*	*131*	*121*	*68*	*70*	*72*
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	1'131	1'151	1'151	1'236	1'366	1'398	1'433	1'439	*1'468*	*1'475*	*1'513*	*1'452*	*1'443*	*1'436*
Écart / 2022	-105	-85	-85		130	162	197	203	*232*	*239*	*277*	*216*	*207*	*200*

Tab. 2.3 - Besoin «théorique» de classes

	Prévisions				*Perspectives*					
	2023	2024	2025	2026	*2027*	*2028*	*2029*	*2030*	*2031*	*2032*
Variation annuelle du nombre d'élèves	+ 130	+ 32	+ 36	+ 6	*+ 29*	*+ 7*	*+ 38*	*-61*	*-10*	*-6*
Traduction en nombre de classes	**+ 6.5**	**+ 1.6**	**+ 1.8**	**+ 0.3**	***+ 1.5***	***+ 0.3***	***+ 1.9***	***-3.0***	***-0.5***	***-0.3***
	Besoin «théorique» de classes supplémentaires *									

* Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différents degrés et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs.

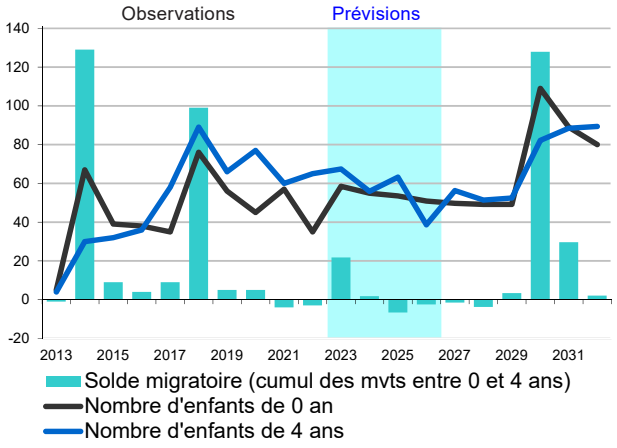
Tab. 2.4 - Informations complémentaires

Réserves de classes **0** (situation au 31.12.2022)

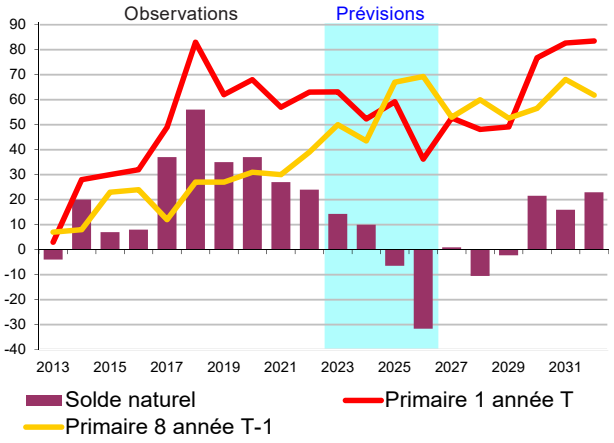
Projets d'aménagements	Nouveaux locaux classes prévus									
	2023	2024	2025	2026	*2027*	*2028*	*2029*	*2030*	*2031*	*2032*
Nouvelle école Pont-Rouge	+ 16									

Lancy 3 - La Chapelle

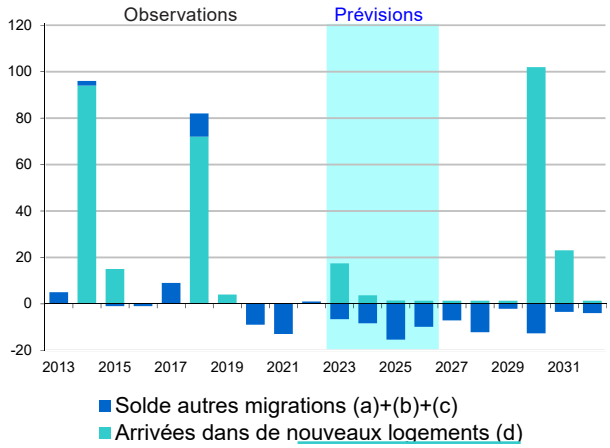
Gr. 3.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



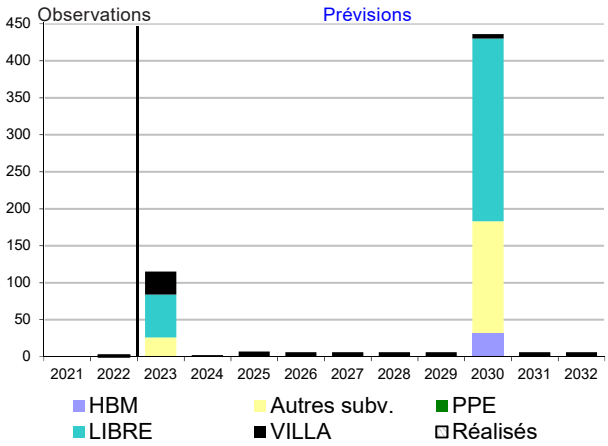
Gr. 3.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 3.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 3.4 - Nombre de nouveaux logements



Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

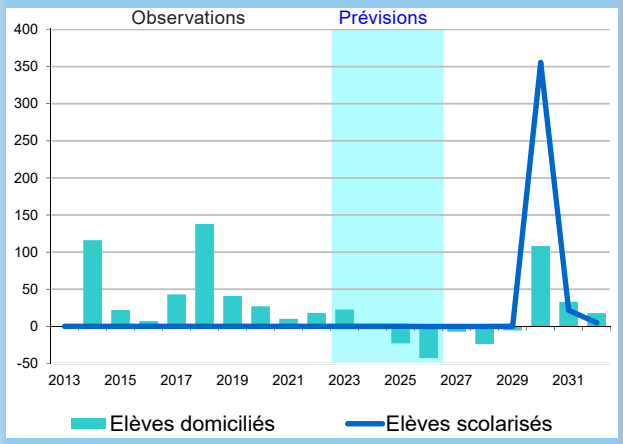
Tab. 3.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	*2029*	*2032*
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	**4**	**-9**	**-13**	**1**	**11**	**-5**	**-14**	**-9**	***-1***	***-3***
(a) solde migratoire extérieur canton	0	1	-3	0	-1	-1	-1	-1	*-1*	*-1*
(b) solde migratoire interne au canton	0	-5	9	3	2	2	2	2	*2*	*2*
(c) départs vers de nouveaux logements	0	-5	-19	-2	-8	-10	-17	-11	*-3*	*-5*
(d) arrivées dans de nouveaux logements	4	0	0	0	17	4	1	1	*1*	*1*
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	**2**	**-1**	**-4**	**-7**	**-3**	**-3**	**-3**	**-3**	***-3***	***-3***
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	**35**	**37**	**27**	**24**	**14**	**10**	**-6**	**-32**	***-2***	***23***
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	**41**	**27**	**10**	**18**	**23**	**3**	**-23**	**-43**	***-6***	***18***

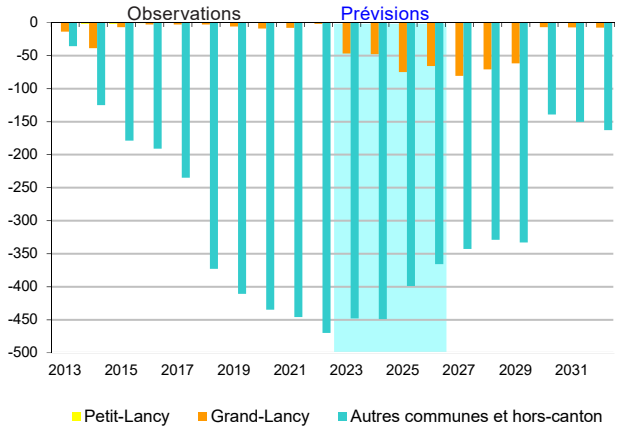
Voir clés de lecture en dernière page.

Lancy 3 - La Chapelle

Gr. 3.5 - Variation annuelle des effectifs



Gr. 3.6 - Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation



Tab. 3.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

	Observations				Prévisions				*Perspectives*					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	*2027*	*2028*	*2029*	*2030*	*2031*	*2032*
Élèves domiciliés (1)	417	444	454	472	495	497	474	432	*424*	*400*	*395*	*503*	*536*	*554*
Bilan des échanges (2)	-417	-444	-454	-472	-495	-497	-474	-432	*-424*	*-400*	*-395*	*-146*	*-158*	*-171*
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*	*0*	*356*	*378*	*383*
Écart / 2022	0	0	0		0	0	0	0	*0*	*0*	*0*	*356*	*378*	*383*

Tab. 3.3 - Besoin "théorique" de classes

	Prévisions				*Perspectives*					
	2023	2024	2025	2026	*2027*	*2028*	*2029*	*2030*	*2031*	*2032*
Variation annuelle du nombre d'élèves	0	0	-0	0	*0*	*0*	*-0*	*+ 356*	*+ 22*	*+ 5*
Traduction en nombre de classes	**0.0**	**0.0**	**-0.0**	**0.0**	***0.0***	***0.0***	***-0.0***	***+ 17.8***	***+ 1.1***	***+ 0.2***
	Besoin "théorique" de classes supplémentaires *									

* Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différents degrés et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs.

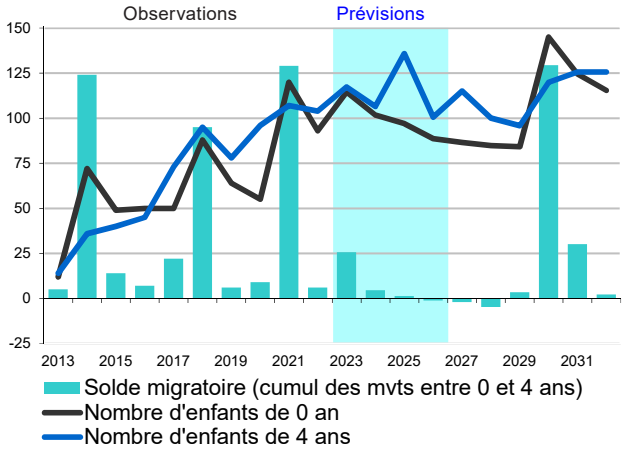
Tab. 3.4 - Informations complémentaires

Réserves de classes -

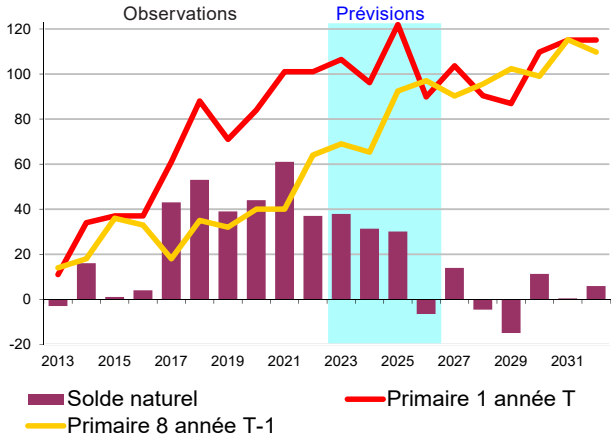
Projets d'aménagements	Nouveaux locaux classes prévus									
	2023	2024	2025	2026	*2027*	*2028*	*2029*	*2030*	*2031*	*2032*
Nouvelle école Chapelle-Gui								+ 16		

Zone intercommunale Lancy / Plan-les-Ouates

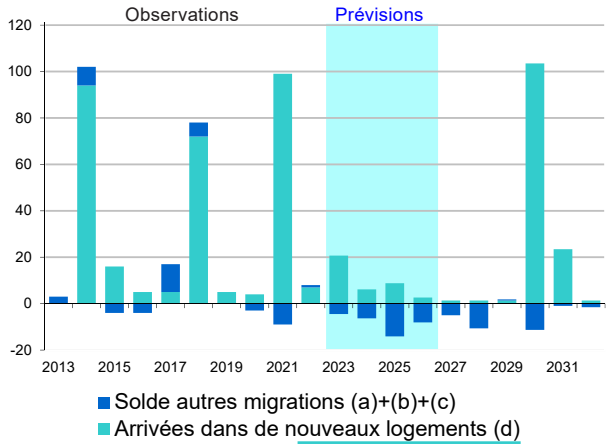
Gr. 4.1 - Enfants de 0 et de 4 ans



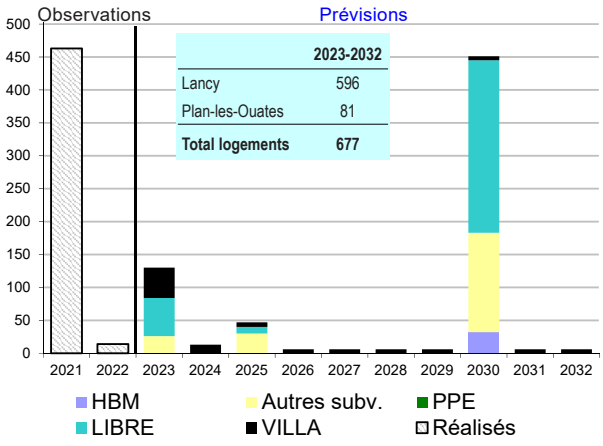
Gr. 4.2 - Solde naturel - Arrivées 1P moins départs 8P



Gr. 4.3 - Soldes migratoires - Élèves 1P à 8P



Gr. 4.4 - Nombre de nouveaux logements



Taux d'emménagement
(voir tableau dernière page)

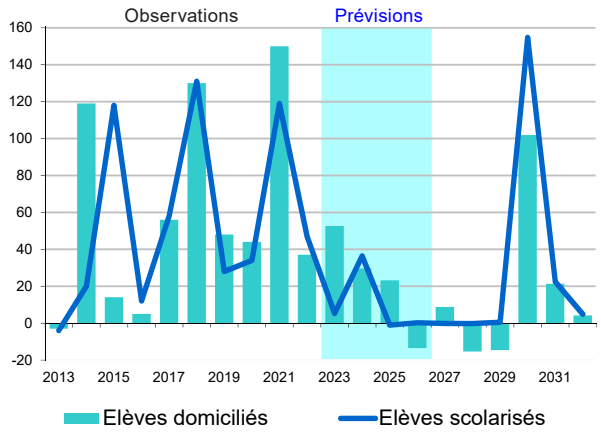
Tab. 4.1 - Élèves 1P à 8P domiciliés

	Observations				Prévisions					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2029	2032
SOLDE MIGRATOIRE (1) = (a)+(b)+(c)+(d)	**5**	**1**	**90**	**8**	**16**	**-0**	**-5**	**-5**	***2***	***-0***
(a) solde migratoire extérieur canton	1	1	-2	2	1	1	1	1	*1*	*1*
(b) solde migratoire interne au canton	1	1	12	1	4	4	4	4	*4*	*4*
(c) départs vers de nouveaux logements (*)	-2	-5	-19	-2	-9	-11	-18	-12	*-4*	*-6*
(d) arrivées dans de nouveaux logements (*)	5	4	99	7	21	6	9	3	*1*	*1*
AUTRES MOUVEMENTS (spéc. & privé) (2)	**4**	**-1**	**-1**	**-8**	**-2**	**-2**	**-2**	**-2**	***-2***	***-2***
SOLDE NATUREL (+ prim.1 - prim.8) (3)	**39**	**44**	**61**	**37**	**38**	**31**	**30**	**-7**	***-15***	***6***
VARIATION ANNUELLE (4) = (1)+(2)+(3)	**48**	**44**	**150**	**37**	**53**	**30**	**23**	**-14**	***-15***	***4***

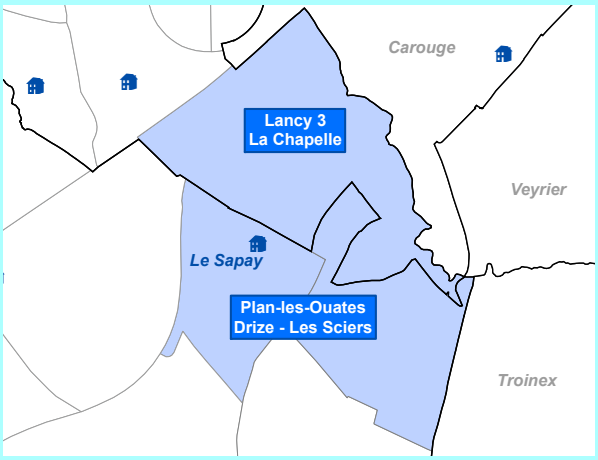
Voir clés de lecture en dernière page.

La Chapelle / Drize - Les Sciers (cumul des deux secteurs)

Gr. 4.5 - Variation annuelle des effectifs



Zone intercommunale Lancy La Chapelle + PLO Drize - Les Sciers



Tab. 4.2 - Prévision d'effectifs d'élèves 1P à 8P

	Observations				Prévisions				Perspectives					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Élèves domiciliés (1)	480	524	674	711	764	793	816	803	812	796	782	883	905	909
Bilan des échanges (2)	-21	-31	-62	-52	-99	-92	-117	-103	-111	-96	-81	-28	-26	-26
Élèves scolarisés (3) = (1) + (2)	459	493	612	659	664	701	700	700	700	700	700	856	878	883
Écart / 2022	-200	-166	-47		5	42	41	41	41	41	41	197	219	224

Tab. 4.3 - Besoin "théorique" de classes

	Prévisions				Perspectives					
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Variation annuelle du nombre d'élèves	+ 5	+ 37	-1	+ 1	0	0	0	+ 156	+ 22	+ 5
Traduction en nombre de classes	+ 0.3	+ 1.8	-0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	+ 7.8	+ 1.1	+ 0.2
	Besoin "théorique" de classes supplémentaires *									

* Le nombre de classes « théoriques » est une simple traduction des effectifs d'élèves sur la base de vingt élèves par classe. L'augmentation ou la diminution du nombre d'élèves pouvant être réparties entre les différents degrés et écoles, le nombre de classes du secteur peut rester inchangé malgré une variation d'effectifs.

Tab. 4.4 - Informations complémentaires

Réserves de classes **1** (Le Sapay - situation au 31.12.2022)

Projets d'aménagements	Nouveaux locaux classes prévus									
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Nouvelle école Chapelle-Gui								+ 16		

Lancy 1 - Petit-Lancy

Échanges d'élèves entre secteur de domicile et secteur de scolarisation

Tab. 1.5 - Élèves qui habitent le secteur selon l'école où ils sont scolarisés

(1) Domiciliés à Lancy 1 - Petit-Lancy et scolarisés à :	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2029	2032
Même secteur	1'364	1'385	1'386	1'346	1'407	1'506	1'524	1'536	1'690	1'695
Lancy 2 - Grand-Lancy	43	31	31	35	35	35	35	35	35	35
Onex 1 - Nord	24	27	22	18	18	18	18	18	18	18
VGE 4 - Plainpalais / Jonction	8	4	2	6	5	5	6	6	6	6
Vernier 3 - Châtelaine	3	2	2	3	3	3	3	3	3	3
Plan-les-Ouates Nord - Voirets et Vélodrome	2	2	0	2	2	2	2	2	2	2
Onex 2 - Sud	0	0	2	2	1	1	1	1	1	1
VGE 2 - Champel / Malagnou	8	3	1	2	4	4	4	4	4	4
Autres secteurs	18	16	22	9	15	16	17	17	18	18
TOTAL DOMICILIÉS	**1'470**	**1'470**	**1'468**	**1'423**	**1'489**	**1'590**	**1'609**	**1'621**	**1'778**	**1'783**

Tab. 1.6 - Élèves qui sont scolarisés dans le secteur selon leur lieu de domicile

(2) Scolarisés à Lancy 1 - Petit-Lancy et domiciliés à :	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2029	2032
Même secteur	1'364	1'385	1'386	1'346	1'407	1'506	1'524	1'536	1'690	1'695
Lancy 2 - Grand-Lancy	8	18	19	23	8	8	8	8	8	8
Onex 1 - Nord	19	24	16	20	20	20	20	19	20	20
VGE 4 - Plainpalais / Jonction	2	3	4	5	3	3	3	3	3	3
Vernier 3 - Châtelaine	1	1	0	0	1	1	1	1	1	1
Plan-les-Ouates Nord - Voirets et Vélodrome	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0
Onex 2 - Sud	4	3	7	5	5	5	5	5	5	5
VGE 2 - Champel / Malagnou	2	2	1	1	2	2	2	2	2	2
Autres secteurs *	9	16	7	14	12	13	13	13	13	14
Hors canton	13	11	12	12	12	12	12	12	12	12
TOTAL SCOLARISÉS 1P-8P	**1'422**	**1'463**	**1'452**	**1'428**	**1'470**	**1'570**	**1'587**	**1'599**	**1'754**	**1'759**

* 2022 : 14 «Autres secteurs» dont 4 «Bernex», 3 «Autres secteurs VGE»

Tab. 1.7 - Bilan des échanges : élèves scolarisés moins élèves domiciliés

(3) = + (2) - (1)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2029	2032
Bilan des échanges	**-48**	**-7**	**-16**	**5**	**-19**	**-21**	**-21**	**-22**	**-24**	**-24**
- autres secteurs Lancy	-35	-13	-12	-12	-27	-27	-27	-27	-27	-27
- autres communes	-26	-5	-16	5	-4	-6	-6	-7	-9	-9
- hors canton	13	11	12	12	12	12	12	12	12	12

Note
Bilan négatif : le secteur exporte plus d'élèves qu'il n'en accueille dans ses propres écoles.
Bilan positif : le secteur accueille dans ses écoles plus d'élèves qu'il n'en scolarise dans d'autres secteurs ou communes.

Lancy 2 - Grand-Lancy

Échanges d'élèves entre secteur de domicile et secteur de scolarisation

Tab. 2.5 - Élèves qui habitent le secteur selon l'école où ils sont scolarisés

(1) Domiciliés à Lancy 2 - Grand-Lancy et scolarisés à :	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2029	2032
Même secteur	990	1'023	1'036	1'132	1'202	1'230	1'237	1'251	*1'326*	*1'300*
Lancy 1 - Petit-Lancy	8	18	19	23	8	8	8	8	*8*	*8*
VGE 4 - Plainpalais / Jonction	2	4	5	7	5	5	5	5	*6*	*6*
Plan-les-Ouates Nord - Voirets et Vélodrome	6	4	4	5	5	6	6	6	*6*	*6*
VGE 3 - Acacias / Bâtie	0	2	3	5	3	3	3	3	*3*	*3*
VGE 5 - Saint-Jean / Charmilles	0	0	0	5	1	1	1	1	*2*	*2*
Vernier 3 - Châtelaine	0	2	3	4	3	3	3	3	*3*	*3*
Vernier 4 - Aïre / Le Lignon	1	3	3	3	3	3	3	3	*3*	*3*
Autres secteurs	29	28	30	26	32	33	33	33	*35*	*35*
TOTAL DOMICILIÉS	**1'036**	**1'084**	**1'103**	**1'210**	**1'262**	**1'292**	**1'299**	**1'314**	***1'392***	***1'364***

Tab. 2.6 - Élèves qui sont scolarisés dans le secteur selon leur lieu de domicile

(2) Scolarisés à Lancy 2 - Grand-Lancy et domiciliés à :	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2029	2032
Même secteur	990	1'023	1'036	1'132	1'202	1'230	1'237	1'251	*1'326*	*1'300*
Lancy 1 - Petit-Lancy	43	31	31	35	35	35	35	35	*35*	*35*
VGE 4 - Plainpalais / Jonction	0	1	4	3	2	2	2	2	*2*	*1*
Plan-les-Ouates Nord - Voirets et Vélodrome	10	9	5	6	7	6	6	5	*5*	*5*
VGE 3 - Acacias / Bâtie	3	0	0	1	1	1	2	2	*3*	*5*
VGE 5 - Saint-Jean / Charmilles	0	3	2	2	2	2	2	2	*2*	*2*
Vernier 3 - Châtelaine	0	3	0	0	1	1	1	1	*1*	*1*
Vernier 4 - Aïre / Le Lignon	0	0	0	1	0	0	0	0	*0*	*0*
Autres secteurs *	58	58	53	40	96	99	128	119	*117*	*66*
Hors canton	27	23	20	16	22	22	22	22	*22*	*22*
TOTAL SCOLARISÉS 1P-8P	**1'131**	**1'151**	**1'151**	**1'236**	**1'366**	**1'398**	**1'433**	**1'439**	***1'513***	***1'436***

* 2022 : 40 «Autres secteurs» dont 7 «Plan-les-Ouates sud - Village», 7 «Autres secteurs VGE», 6 «Onex», 3 «Meyrin»

Tab. 2.7 - Bilan des échanges : élèves scolarisés moins élèves domiciliés

(3) = + (2) - (1)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2029	2032
Bilan des échanges	**95**	**67**	**48**	**26**	**104**	**106**	**134**	**125**	***121***	***72***
- autre secteur Lancy	41	22	20	14	74	75	102	93	*89*	*35*
- autres communes	27	22	8	-4	8	9	11	11	*11*	*16*
- hors canton	27	23	20	16	22	22	22	22	*22*	*22*

Lancy 3 - La Chapelle

Échanges d'élèves entre secteur de domicile et secteur de scolarisation

Tab. 3.5 - Élèves qui habitent le secteur selon l'école où ils sont scolarisés

(1) Domiciliés à Lancy 3 - La Chapelle et scolarisés à:	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2029	2032
Même secteur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	383
Plan-les-Ouates - Drize / Les Sciers	398	420	434	452	431	433	383	351	319	145
Carouge 3 - Pinchat	1	3	4	8	4	4	4	4	4	5
Plan-les-Ouates Sud - Village	2	2	1	2	2	2	2	2	2	2
Lancy 2 - Grand-Lancy	6	9	8	2	48	48	76	67	63	8
Plan-les-Ouates Nord - Voirets et Vélodrome	1	1	1	2	1	1	1	1	1	2
Troinex	4	2	2	2	3	3	3	2	2	3
Bernex 2 - Sud	0	0	1	1	1	1	1	0	0	1
Autres secteurs	5	7	3	3	5	5	5	4	4	6
TOTAL DOMICILIÉS	**417**	**444**	**454**	**472**	**495**	**497**	**474**	**432**	**395**	**554**

Tab. 3.6 - Élèves qui sont scolarisés dans le secteur selon leur lieu de domicile

(2) Scolarisés à Lancy 3 - La Chapelle et domiciliés à:	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2029	2032
Même secteur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	383
Plan-les-Ouates - Drize / Les Sciers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carouge 3 - Pinchat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plan-les-Ouates Sud - Village	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lancy 2 - Grand-Lancy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plan-les-Ouates Nord - Voirets et Vélodrome	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Troinex	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bernex 2 - Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres secteurs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hors canton	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL SCOLARISÉS 1P-8P	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**383**

Tab. 3.7 - Bilan des échanges : élèves scolarisés moins élèves domiciliés

(3) = + (2) - (1)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2029	2032
Bilan des échanges	**-417**	**-444**	**-454**	**-472**	**-495**	**-497**	**-474**	**-432**	**-395**	**-171**
- autres secteurs Lancy	-6	-9	-8	-2	-47	-48	-75	-66	-62	-8
- autres communes	-411	-435	-446	-470	-448	-449	-399	-366	-333	-163
- hors canton	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Synthèse et commentaire

Petit-Lancy

Évolution future des effectifs

De 2023 à 2030, les effectifs du secteur devraient croître. Ils pourraient atteindre en 2030 environ 340 élèves de plus qu'en 2022, dont environ 140 en 2023 et 2024, années qui devraient voir la mise sur le marché de près de 800 nouveaux logements de 4 pièces et plus.

Hypothèses retenues (modifications apportées aux hypothèses par défaut)

Migrations :

- Majoration de 50% des taux d'emménagement pour les logements du PLQ Surville.

Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation :

- Élèves domiciliés dans le secteur et scolarisés au Grand-Lancy : stabilisation à 35.
- Élèves domiciliés dans le secteur et scolarisés à Onex 1 (Nord) : stabilisation à 18.

Point d'attention

La tendance pourrait être un peu plus à la hausse ; en effet, le solde migratoire avec l'intérieur du canton observé en 2022 est inhabituellement déficitaire (les départs ont été nettement plus nombreux que les années précédentes), et cela tire la prévision de ce paramètre vers le bas.

Grand-Lancy

Évolution future des effectifs

Entre 2023 et 2029, les effectifs pourraient augmenter d'environ 275 élèves, principalement du fait des nouveaux logements prévus. Près de la moitié de cette hausse se produirait en 2023.

Entre 2030 et 2032, les effectifs connaîtraient une légère tendance à la baisse, principalement du fait d'un solde naturel négatif. À dix ans de terme, le secteur pourrait compter 200 élèves de plus qu'en 2022.

Hypothèses retenues (modifications apportées aux hypothèses par défaut)

Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation :

- Élèves domiciliés dans le secteur et scolarisés au Petit-Lancy : stabilisation à 8.

Points d'attention

Actuellement, la prévision du solde naturel est presque systématiquement négative à partir de 2024. Cependant, les importantes arrivées d'enfants d'âge préscolaire et d'élèves dans les nouveaux logements prévus dans les premières années de la période prévisionnelle pourraient modifier la répartition par âges et années de scolarité et tirer ce paramètre vers le haut.

Synthèse et commentaire

La Chapelle

Évolution future des effectifs

Après une hausse attendue en 2023 d'une vingtaine d'élèves domiciliés dans le secteur, ceux-ci devraient diminuer d'une centaine entre 2025 et 2029. Cela serait lié à des bilans migratoires négatifs et à un solde naturel particulièrement déficitaire en 2026, conséquence du départ vers le CO des enfants et élèves arrivés en grand nombre dans les nouveaux logements livrés en 2014 et en 2018. Puis, entre 2030 et 2032, les effectifs domiciliés dans le secteur augmenteraient d'environ 160, dont environ 110 rien qu'en 2030, du fait de la mise sur le marché des logements de Chapelle-Gui.

En 2030, l'école de Chapelle-Gui devrait ouvrir ses portes et accueillir à la fois les élèves des nouveaux logements et une partie des élèves domiciliés dans le secteur et scolarisés jusque-là à l'école du Sapay (secteur Drize - Les Sciers de Plan-les-Ouates). Cette nouvelle école pourrait accueillir 350 élèves dès 2030, et environ 380 en 2032.

Hypothèses retenues (modifications apportées aux hypothèses par défaut)

Migrations :

- Majoration de 50% des taux d'emménagement pour les logements du PLQ Chapelle-Gui.

Échanges lieu de domicile / lieu de scolarisation :

- Élèves domiciliés à La Chapelle et scolarisés au Grand-Lancy :
  - Dès 2023, augmentation de leur nombre de l'équivalent des arrivées prévues dans de nouveaux logements à La Chapelle (+17).
  - Dès 2023, augmentation de leur nombre de 24 (élèves domiciliés chemin de Compostelle scolarisés au Grand-Lancy dès la 1P).
  - De 2024 à 2029 : lissage des échanges pour que les effectifs scolarisés à l'école du Sapay (secteur Drize - Les Sciers de Plan-les-Ouates) plafonnent à 700 (capacité maximale de l'école du Sapay). Ces ajustements viennent s'ajouter, quand c'est nécessaire, à ceux évoqués aux deux précédents points.
  - Dès 2030 : rapatriement dans la nouvelle école de Chapelle-Gui de la quasi-totalité des élèves domiciliés dans le secteur et scolarisés jusqu'ici au Grand-Lancy.
- Élèves domiciliés à La Chapelle et scolarisés à Plan-les-Ouates – Drize / les Sciers :
  - Dès 2030, rapatriement dans l'école de Chapelle-Gui du nombre d'élèves nécessaire pour plafonner à 500 les effectifs de l'école du Sapay.

Commune de Lancy

CLÉS DE LECTURE

SOLDE MIGRATOIRE

= + ARRIVÉES en 2P-8P (année T)
- DÉPARTS de 1P-7P (à l'issue de T-1)

Déménagements / emménagements de familles en relation avec d'autres cantons et l'étranger, et au sein du canton entre secteurs (quartiers) et communes (tab. 1).

Hypothèses pour l'avenir :

-> migrations avec l'extérieur du canton et internes au canton (parc de logements anciens) :

- tendance récente (moyenne 4 dernières années) : en l'absence d'éléments spécifiques, assure la cohérence d'ensemble au niveau cantonal ;

-> départs d'anciens logts vers de nouveaux logts (d'autres quartiers et communes) :

- tendance récente compte tenu des projets de constructions envisagés dans les autres communes du canton ;

-> arrivées dans de nouveaux logements

= nombre de logements futurs estimés (graph 4)
X taux d'emménagement.

IMPACT DES NOUVELLES CONSTRUCTIONS

Nombre d'arrivées pour 100 nouveaux logements (1) dit « Taux d'emménagement »

Catégories de logements	Enfants de 0 an	Enfants de 1-3 ans	Élèves de 1P	Élèves de 2P-8P
HBM	17	34	10	41
Autres subventionnés (HM, HLM...)	17	24	8	24
Loyer libre	14	15	5	13
PPE	10	13	3	12
Villa	11	20	6	22
Divers sans distinction (2)	16	20	7	18
Moyenne pondérée	13	20	6	19

(1) logements de 4 pièces et plus genevois (deux chambres au moins)

(2) catégorie non connue pour la prévision : moyenne «Autres subventionnés» et «Loyer libre»

Estimation basée sur l'analyse de l'occupation des logements construits de 2016 à 2020 (SRED - 2021)

Apports en moyenne cantonale, cumul des arrivées l'année T de mise à disposition des logements et l'année suivante (T+1). Les logements sont pleinement occupés dans les deux ans qui suivent leur mise à disposition. Au-delà, les seuls apports sont dus à la natalité.

- Les apports d'élèves dépendent de la catégorie de logements.
- Pour cent nouveaux logements, on compte en moyenne un apport de :
  - 25 élèves de l'enseignement primaire public régulier ;
  - 20 enfants de 1-3 ans ;
  - 8 enfants de 0 an l'année de mise à disposition, et entre une et cinq naissances supplémentaires pour chacune des quatre années qui suivent.
- 1'000 nouveaux logements correspondent à un besoin théorique d'environ 12-13 nouvelles classes.

BILAN DES ÉCHANGES

Bilan entre secteurs, du point de vue des échanges entre lieu de domicile et école de scolarisation (tab. x.2, x.5, x.6, x.7) : un bilan négatif signifie que les élèves domiciliés dans le secteur considéré sont plus nombreux à se scolariser dans des écoles d'autres secteurs que ceux qui sont accueillis dans ces mêmes écoles, alors qu'ils sont domiciliés en dehors du secteur ; et inversement lorsque le bilan est positif.

Hypothèses pour l'avenir :

- compte tenu de l'évolution des bassins de recrutement des écoles, et notamment de la politique de gestion intercommunale des échanges d'élèves.

SOLDE NATUREL

= + ARRIVÉES en 1P (année T)
- DÉPARTS de 8P (à l'issue de T-1)

Différence entre le nombre d'arrivées en 1ère prim. et le nombre de départs de 8ème prim. vers le Cycle d'orientation.

Hypothèses pour l'avenir :

- découlent des hypothèses de naissances et de migrations déterminées pour les enfants préscolaires et les élèves. Pour les quatre prochaines années, les arrivées de 1ère prim. sont estimées sur la base :
  - du nombre de naissances enregistrées ;
  - des évolutions migratoires ;
  - du taux de scolarisation public à 4 ans.

  Pour les six années qui suivent, s'y ajoute une projection des naissances, prenant en compte les projets de nouvelles constructions.

AUTRES MOUVEMENTS

Échanges avec l'enseignement privé et l'enseignement spécialisé.

Hypothèses pour l'avenir :

- tendance récente (moyenne 4 dernières années).

PRÉCAUTIONS DE LECTURE

Pour les années futures, les arrondis sur les algorithmes de calcul peuvent entraîner des écarts de 1 à 2 unités.

MÉTHODOLOGIE

La méthodologie utilisée s'inspire de la méthode de prévision cantonale dite « des flux », méthode adaptée pour prendre en compte les contraintes liées à un traitement local.

- Les prévisions s'appuient sur une étude de l'évolution récente des paramètres qui influencent la composition des cohortes d'enfants depuis la naissance jusqu'à la sortie du primaire et des perspectives d'avenir envisagées (cf. clés de lecture).
- La qualité des prévisions dépend des hypothèses choisies pour chacun de ces paramètres. Elles peuvent être considérées comme « crédibles » sur un terme de 4 ans ; au-delà il s'agit de la poursuite des tendances observées « toutes choses égales par ailleurs » au moment où elles sont réalisées.
- Ces hypothèses doivent être périodiquement révisées pour tenir compte des nouvelles tendances émergeantes et de leur impact sur l'évolution des effectifs d'élèves.
- Ces études sont réalisées en partenariat étroit avec les communes et la direction de l'enseignement obligatoire qui mettent à disposition leurs connaissances fines du terrain, connaissances nécessaires à la formulation des hypothèses prévisionnelles les plus pertinentes.

N

1 - 3 élèves

4 - 9 élèves

10 - 19 élèves

20 - 38 élèves

39 - 140 élèves

1:11 000

Aïre

Les Jardins du Rhône

Cayla

Devin-du-Village

Saint-Jean

Plantaporrêts

Cité-Jonction

Carl-Vogt

Plateau

Tivoli

Tattes

Hugo-de-Senger

Gros-Chêne

Petit-Lancy

Morgines

Racettes

Onex Parc

Caroline

Cérésole

Allobroges

Pervenches

Montfalcon

Jacques-Dalphin

Promenades

Bellecour

En Sauvy

Vigne Rouge

La Tambourine

Bachet-de-Pesay

Palettes

Champ-Joly

Le Sapay

Pré du camp

Aires d'attraction des écoles primaires pour la commune de Lancy

avril 2023

Source : SITG, SITV, Service d'Urbanisme
Ville de Genève